

Peyrefitte du Razès Conseil municipal

Réunion publique
20 Juin 2026

Réunion Publique du
20 Juin 2026



Ordre du jour

- Application Intramuros
- Eclairage Public
- Aménagement D626
- Parc Eolien
- Travaux bâtiments
- Projet “bibliothèque libre”



Eclairage Public



Le Projet

Objectifs

- **Diminuer la consommation électrique de l'éclairage public**
- **Maintenir un éclairage sécurisé la nuit, avec une réduction de 60 % de la luminosité entre 23 h et 6 h pour limiter l'impact sur la biodiversité**

Travaux

- **Remplacement des 26 luminaires par des modèles à LED**
- **Rajout d'un luminaire en face du parking coté poubelles**
- **Déplacement du luminaire situé sur le poteau en mauvais état vers celui dans la cour de la mairie**

Coûts et bénéfices du projet

Coût total HT	Subvention SYADEN 60%	Reste à Charge Mairie
24 905 €	14 943 €	9 962 €

Bénéfices

- Dépense estimée à 20 % de l'ancienne installation
- Eclairage 2025 hors Abt: **1 700 €**, Nouvelle dépense : $1700 \times 20\% = 340 \text{ €}$
- Dépense annuelle évitée: $1700 - 340 = 1\ 360 \text{ €}$
- L'installation sera amortie en **7,3 ans** ($9\ 962 \text{ €} / 1\ 360 \text{ €}$)





Peyrefitte-du-Razès

CC Pyrénées audoises



Application Intramuros



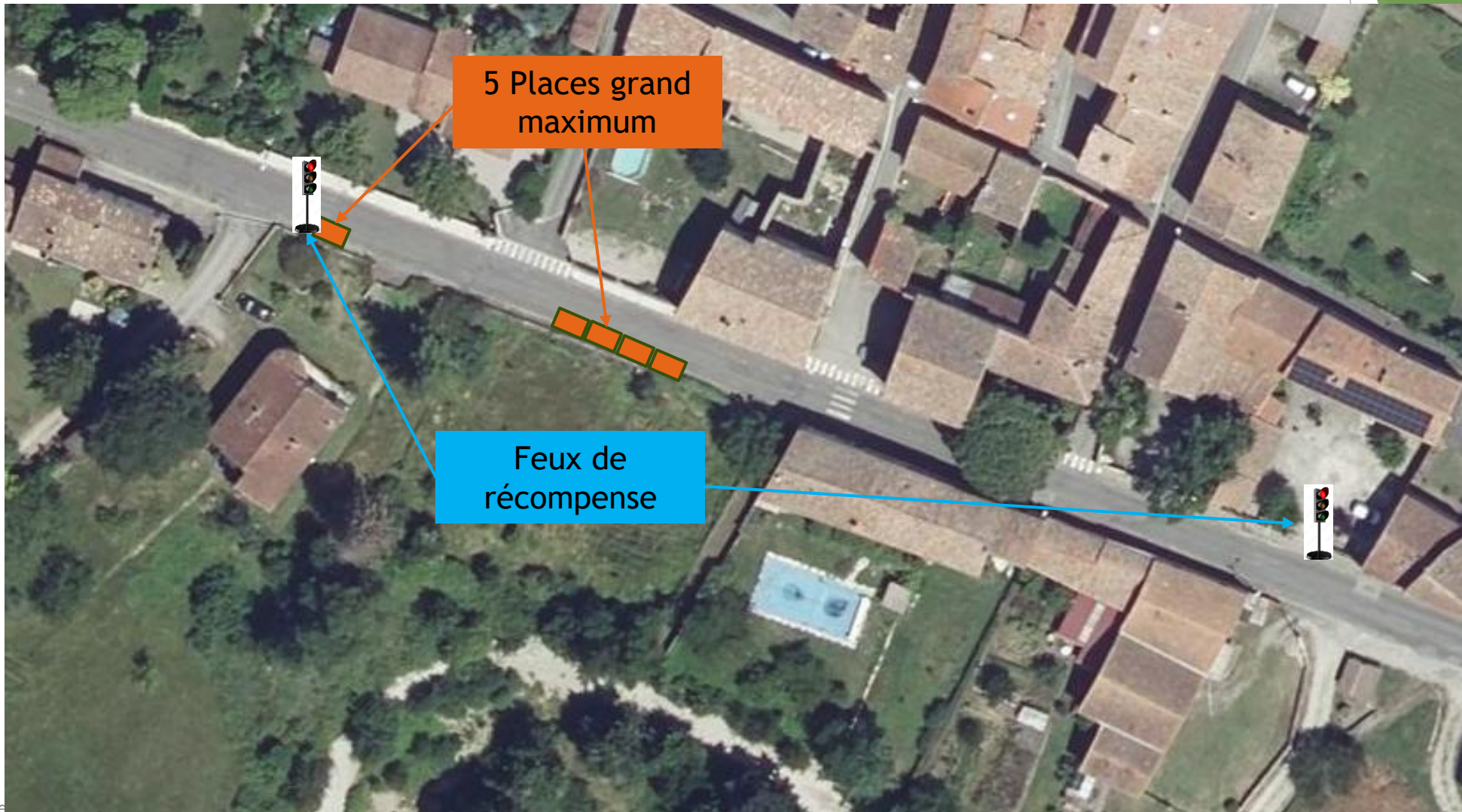
Mairie



Aménagement D626



Le Projet (proposition de la mairie)



Coûts

- 1 Feu tricolore alimentée par batterie et panneau solaire avec détection automatique de vitesse réglementaire (décider si 30 ou 50 Km/h), Pack Signalisation, Application Smartphone permettant l'installation et l'évaluation du trafic routier

Environ 9000€ HT par feu

- Aménagement d'une écluse avec balises, marquage du stationnement et panneaux de signalisation

Environ 5000€ HT

Projet parc Eolien



Rencontre avec chef de projet Total Energie

- ▶ Point sur l'avancement
 - ▶ Inventaires naturalistes en cours sur la zone Corbières-Peyrefitte-Sonnac
 - ▶ Le bilan faune-flore sera fait en Octobre 2026
 - ▶ Les résultats des mesures liées au mât temporaire (vents, chiroptères) seront aussi communiqués en fin d'année

Le nombre d'éolienne n'est pas encore déterminé

Raccordement électrique du parc: 3 postes source possibles Mirepoix Limoux Espéraza

Chemin d'accès 5 mètres de large (8 dans les virages)

Demande d'autorisation auprès des propriétaires riverains du chemin à partir de Mars 2027

Possibilité aux habitants de prendre une participation au projet

Etude en cours sur la possibilité de faire profiter les habitants d'électricité à coût réduits

Proposition d'organiser une visite d'un parc Eolien existant

Prévision d'une mise en service en 2032

Position du conseil municipal

- ▶ Le sondage réalisé en début d'année par « le cri du vent » met en évidence la forte opposition des habitants au projet
- ▶ Dans la convention de passage signée il y a des points qui n'ont pas été précisés notamment le débroussaillage de 15 mètres de chaque côté du chemin d'accès.
- ▶ La surface de déboisement est très importante et perturbera l'écosystème actuel
- ▶ Les travaux liés à l'accès et au raccordement sont démesurés

La mairie s'associera aux autres communes opposées au projet pour intervenir au niveau préfecture et agir pour empêcher la mise en œuvre de ce projet

Travaux bâtiments



Travaux à venir pour entretenir les bâtiments communaux

Clocher

Obturation des lucarnes pour empêcher les pigeons de pénétrer dans le clocher (devis en cours)

Nettoyage de l'escalier et de l'intérieur du clocher

Mairie de Peyrefitte du Razès

Bâtiment Mairie

- Rénovation du bâtiment mairie
- 1. Toiture coté Nord (gouttières)
- 2. Isolation thermique
- 3. Mise aux normes électrique
- 4. Réfection de l'appartement

Projet à lancer

21/06/2026

14

Projet de Bibliothèque libre



Le Projet

Objectifs

- . Créer un espace de lecture convivial et accessible
- . Favoriser les échanges de livres entre habitants
- . Livres à partager dans un lieu visible du village (la bascule)
 - . Compléter la bibliothèque existante



Pourquoi ?

- . Encourager le partage entre habitants
- . Un espace confortable et accueillant
 - . Donner une seconde vie aux livres
 - . Faciliter la lecture

Fonctionnement et intérêt

- . Bibliothèque libre basée sur la confiance : chacun peut prendre et déposer des livres
- . Lieu accessible et entretenu par la commune (avec le soutien de Johanna)

La parole est à vous

Le conseil Municipal vous remercie de votre présence et des échanges

Nous proposerons une autre réunion publique en Décembre pour évoquer
avec vous les projets pour 2027