AR Prefecture

017-200080091-20261106-20261101-DE
Reçu le 10/11/2026

DÉLIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
de la commune de SAINT-PIERRE-LA-NOUE

Séance du 6 novembre 2026

Nombre de présents			Date de convocation	Date d'affichage de la convocation
En exercice	Présents	Votants	29 octobre 2026	29 octobre 2026
23	17	23		

Délibération n° 2026_11_01 : Vente parcelle E698 et 609 – les Ardillauds

L'an deux mille vingt-six, **vendredi 6 novembre à** vingt heures, le conseil municipal de la commune de SAINT-PIERRE-LA-NOUE dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du Conseil de la Mairie de la Commune déléguée de Saint-Germain-de-Marencennes, sous la présidence de Christophe FOLOPPE, Maire.

Membres présents : Isabelle DUMONT, Jean-Yves BOUCARD, Joëlle GATINE, Martine YVON, Nadia MORIN, Monique FRADET, Arnaud THOMAS, Christèle ROBLIN, Gwenaëlle DENIS, Sébastien ROCCHI, Benjamin HUMEAU, Clara FORGERIT, Mickaël BOUYER, Jean François MALTERRE, Marie-Thérèse DUBOIS, Alain BRASSEAU.
Membre absent excusé non représenté : Néant
Membres absents représentés : Julien CHAMPION (donne pouvoir à Christophe FOLOPPE), Valérie RIVÉ (donne pouvoir à Isabelle DUMONT), Jean-Luc PROQUIN (donne pouvoir à Martine YVON), Hervé THOPRIEUX (donne pouvoir à Sébastien ROCCHI), Laurent VIVIER (donne pouvoir à Monique FRADET), Delphine VINET (donne pouvoir à Jean-Yves BOUCARD).
Secrétaire de séance : Marie-Thérèse DUBOIS

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L2121-4,
Vu les délibérations n°20251201 du 11 décembre 2025 et N°20260416 du 9 avril 2026,

Considérant que deux petites parcelles ont été oubliées concernant la future ZA – Les Ardillauds. Afin de régulariser il est demandé d'accepter de vendre à la CDC ces deux parcelles :

- Parcelle E698 d'une contenance de 5 m² au prix de 0.50 € (2.50€)
- Parcelle E609 d'une contenance de 56 m² au prix de 0.50€ le m² (28 €)

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Donne acte** au rapporteur des explications détaillées ci-dessus,
- **Autorise** M. Le Maire a signé l'acte de vente des petites parcelles E 609 (5 m²) et E 698 (56 m²) à la CDC,
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à prendre toutes dispositions pour ce qui concerne le suivi administratif, technique et financier de la présente délibération.

Le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire, dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou publication, l'objet d'un recours gracieux auprès de l'autorité signataire ou d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif de Poitiers – Hôtel Gilbert – 15 rue de Blossac – CS 80541 – 86020 Poitiers Cedex ou par l'application Télérecours citoyen accessible à partir du site https://www.telerecours.fr/.

Fait et délibéré les jours, mois et ans désignés ci-dessus.
Pour extrait conforme.

SAINT-PIERRE-LA-NOUE
Le 6 novembre 2026
Le Maire,

Le secrétaire de séance,

Marie-Thérèse DUBOIS

MAIRIE DE SAINT-PIERRE-LA-NOUE (17 Ch-Mme)

Christophe FOLOPPE

Affiché, publié et envoyé au Contrôle de Légalité le 10 novembre 2026

AR Prefecture

017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

DÉLIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
de la commune de SAINT-PIERRE-LA-NOUE

Séance du 6 novembre 2026

Nombre de présents			Date de convocation	Date d'affichage de la convocation
En exercice	Présents	Votants		
23	17	23	29 octobre 2026	29 octobre 2026

Délibération n° 2026_09_02 : Base d'Adresse Locale

L'an deux mille vingt-six, **vendredi 6 novembre à** vingt heures, le conseil municipal de la commune de SAINT-PIERRE-LA-NOUE dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du Conseil de la Mairie de la Commune déléguée de Saint-Germain-de-Marencennes, sous la présidence de Christophe FOLOPPE, Maire.

Membres présents : Isabelle DUMONT, Jean-Yves BOUCARD, Joëlle GATINE, Martine YVON, Nadia MORIN, Monique FRADET, Arnaud THOMAS, Christèle ROBLIN, Gwenaëlle DENIS, Sébastien ROCCHI, Benjamin HUMEAU, Clara FORGERIT, Mickaël BOUYER, Jean François MALTERRE, Marie-Thérèse DUBOIS, Alain BRASSEAU.
Membre absent excusé non représenté : Néant.
Membres absents représentés : Julien CHAMPION (donne pouvoir à Christophe FOLOPPE), Valérie RIVÉ (donne pouvoir à Isabelle DUMONT), Jean-Luc PROQUIN (donne pouvoir à Martine YVON), Hervé THOPRIEUX (donne pouvoir à Sébastien ROCCHI), Laurent VIVIER (donne pouvoir à Monique FRADET), Delphine VINET (donne pouvoir à Jean-Yves BOUCARD).
Secrétaire de séance : Marie-Thérèse DUBOIS

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L2121-4,

Considérant la nécessité de mettre à jour la Base d'Adresse Locale de la commune,
Monsieur le Maire lit le tableau annexe et propose au conseil les changements sur la numérotation et le nom des rues.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Donne acte** au rapporteur des explications détaillées ci-dessus,
- **Décide** d'approuver les changements de numérotation et de nom des rues,
- **Valide** l'annexe jointe,
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à prendre toutes dispositions pour ce qui concerne le suivi administratif, technique et financier de la présente délibération.

Le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire, dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou publication, l'objet d'un recours gracieux auprès de l'autorité signataire ou d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif de Poitiers – Hôtel Gilbert – 15 rue de Blossac – CS 80541 – 86020 Poitiers Cedex ou par l'application Télérecours citoyen accessible à partir du site https://www.telerecours.fr/.

Fait et délibéré les jours, mois et ans désignés ci-dessus.
Pour extrait conforme.

SAINT-PIERRE-LA-NOUE
Le 6 novembre 2026

Le secrétaire de séance,

Marie-Thérèse DUBOIS

MAIRIE DE SAINT-PIERRE-LA-NOUE (17 Ch-Mme)

Le Maire,

Christophe FOLOPPE

Affiché, publié et envoyé au Contrôle de Légalité le 10 novembre 2026

AR Prefecture
017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

Feuille1

MISE A JOUR BASE ADRESSE LOCALE

DOSSIER TRAITEMENT 16/07/2026

SITUATION ACTUELLE					PROPOSITION	
ancienne commune	N°	suffixe	voie_nom	Commentaire Mairie	N°	Nouveau nom Voie
Saint-Germain	1		Lotissement du bourg	A passer en impasse	1	Impasse du Bourg
Saint-Germain	2		Lotissement du bourg	A passer en impasse	2	Impasse du Bourg
Saint-Germain	3		Lotissement du bourg	A passer en impasse	3	Impasse du Bourg
Saint-Germain	4		Lotissement du bourg	A passer en impasse	4	Impasse du Bourg
Saint-Germain	5		Lotissement du bourg	A passer en impasse	5	Impasse du Bourg
Saint-Germain	6		Lotissement du bourg	A passer en impasse	6	Impasse du Bourg
Saint-Germain	7		Lotissement du bourg	A passer en impasse	7	Impasse du Bourg
Saint-Germain	8		Lotissement du bourg	A passer en impasse	8	Impasse du Bourg
Saint-Germain	2		Rue les Routes	Changer le nom	2	Rue des Moissons
Saint-Germain	2		Chemin de La rondée	Changer la dénomination	2	Rue de La Rondée
Saint-Germain	4		Chemin de La rondée	Changer la dénomination	4	Rue de La Rondée
Saint-Germain	6		Chemin de La rondée	Changer la dénomination	6	Rue de La Rondée
Saint-Germain	8		Chemin de La rondée	Changer la dénomination	8	Rue de La Rondée
Saint-Germain	3	rdc	Rue de la Poste	A passer en impasse,renommer et revoir la numérotation	1 rdc	Impasse des potagers
Saint-Germain	3	étage	Rue de la Poste		1 etage	Impasse des potagers
Saint-Germain	5		Rue de la Poste		3	Impasse des potagers
Saint-Germain	12		Rue de la Poste		2	Impasse des potagers
Saint-Germain	14		Rue de la Poste		4	Impasse des potagers
Saint-Germain	16		Rue de la Poste		6	Impasse des potagers
Saint-Germain	18		Rue de la Poste		8	Impasse des potagers
Saint-Germain	20		Rue de la Poste		10	Impasse des potagers
Saint-Germain	22		Rue de la Poste		12	Impasse des potagers
Saint Germain	1		rue du Fief Saint Pierre	Ne peut pas être une rue vue la position	1	Route de St Mard
Saint Germain	3		rue du Fief Saint Pierre		3	Route de St Mard
Saint-Germain	42 bis		**Rue de trois ponts**	Doublon avec Péré à renommer plus le 42 bis dans le quereux		Impasse des Courtils
Saint-Germain	3		**Impasse des jardins**			Impasse des Courtils
Saint-Germain	1		chemin des mottes	A passer en impasse	1	Impasse des Mottes
Saint-Germain	1		grande route de surgeres			Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	2		grande route de surgeres			Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	5		grande route de surgeres			Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	7		grande route de surgeres			Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	9		grande route de surgeres			Route du Moulin Sirat

AR Prefecture
017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

Saint-Germain	10		grande route de surgeres		Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	15		grande route de surgeres		Route du Moulin Sirat
Saint-Germain	19		grande route de surgeres		Route du Moulin Sirat

Saint-Germain	2		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	3		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	3	bis	Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	4		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	4	bis	Rue de la Greve aux Roux	A passer en impasse	IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	5		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	6		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	7		Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX
Saint-Germain	7	bis	Rue de la Greve aux Roux		IMPASSE DE LA GREVE AUX ROUX

Saint-Germain			LIEU DIT Le Moulin Neuf		1 Rue Alphonse Porché – Lieu dit Le Moulin Neuf
Saint-Germain			LIEU DIT Le Moulin Neuf	Créer une adresse et numéroter	2 Rue Alphonse Porché – Lieu dit Le Moulin Neuf
Saint-Germain			LIEU DIT Le Moulin Neuf		3 Rue Alphonse Porché – Lieu dit Le Moulin Neuf
Saint-Germain			LIEU DIT Le Moulin Neuf		4 Rue Alphonse Porché – Lieu dit Le Moulin Neuf

Saint-Germain	1		Chemin du mounet		Impasse du Mounet
Saint-Germain	2		Chemin du mounet		Impasse du Mounet
Saint-Germain	3		Chemin du mounet	A passer en impasse ne pas toucher à la numérotation	Impasse du Mounet
Saint-Germain	4		Chemin du mounet		Impasse du Mounet
Saint-Germain	5		Chemin du mounet		Impasse du Mounet
Saint-Germain	7		Chemin du mounet		Impasse du Mounet

Saint-Germain	3		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	4		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	5		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	6		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	7		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	7	bis	Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	11		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	14		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	14	bis	Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	15		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	16		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas		
Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas	Revoir les numéros pour les logements 17 / 22	17 A

AR Prefecture
071-200067091-20261106-20261103-DE
Reçu le 10/11/2026

Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas		17 B	
Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas		17 C	
Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas		17 D	
Saint-Germain	17		Rue Saint-Nicolas		17 E	
Saint-Germain	18		Rue Saint-Nicolas			
Saint-Germain	19		Rue Saint-Nicolas			
Saint-Germain	19	bis	Rue Saint-Nicolas			
Saint-Germain	20		Rue Saint-Nicolas			
Saint-Germain	22		Rue Saint-Nicolas		22	
Saint-Germain	22		Rue Saint-Nicolas		22 A	
Saint-Germain	22		Rue Saint-Nicolas		22 BIS	
Saint-Germain	24		Rue Saint-Nicolas			

Saint-Germain		Pas de N°	Rue Tordue	A passer en impasse et revoir la numérotation	1	Impasse Gustave COURBET
Saint-Germain		Pas de N°	Rue Tordue		3	Impasse Gustave COURBET
Saint-Germain	9	9	Rue Tordue		5	Impasse Gustave COURBET
Saint-Germain	11	11	Rue Tordue		7	Impasse Gustave COURBET
Saint-Germain	11 Bis	11 bis	Rue Tordue		2	Impasse Gustave COURBET

Saint-Germain			St Germain	A passer en impasse et revoir la numérotation		Place St Germain
Saint-Germain			St Germain			Place St Germain
Saint-Germain			St Germain			Place St Germain
Saint-Germain			St Germain			Place St Germain
Saint-Germain			St Germain			Place St Germain

Saint-Germain	99999		La Cure	Proposition d'un nom de voie style « route de ... » et numérotion à faire à voir avec St Germain		Route de La Cure

Saint-Germain	99999		Tric-Trac	A passer en impasse et revoir la numérotation		Impasse Tric-Trac
Saint-Germain	99999		Tric-Trac			Impasse Tric-Trac
Saint-Germain	99999		Tric-Trac			Impasse Tric-Trac

Saint-Germain	99999		La Pavaire	A passer en impasse et revoir la numérotation	1	IMPASSE DE LA PAVAIRE
Saint-Germain	99999		La Pavaire		2	IMPASSE DE LA PAVAIRE
			La Pavaire		3	IMPASSE DE LA PAVAIRE
Saint-Germain	99999		La Pavaire		4	IMPASSE DE LA PAVAIRE

Saint-Germain	99999		Roiffe		35	ROUTE DE ROIFFE

SGM/Etourneau	4		Rue de La Pépinière	A passer en impasse et revoir la numérotation		Impasse des Frênes
SGM/Etourneau	6		Rue de La Pépinière			Impasse des Frênes

SGM/Les Ances	3		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	5		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	6		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	7		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	8		Route de Rochefort			

AR Prefecture
017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

SGM/Les Ances	10		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	12		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	14		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	16		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	18		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	20		Route de Rochefort			
SGM/Les Bugaudières	~~21~~		~~Route de Rochefort~~	n'existe pas		
SGM/Les Ances	24		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	26		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	1	Bis	Chemin des écureuils	Erreur sur nom de rue	28	Route de Rochefort
SGM/Les Ances	30	A	Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	30	B	Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	30	C	Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	30	D	Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	32		Route de Rochefort	Erreur sur numero	28	Route de Rochefort
SGM/Les Ances	32		Route de Rochefort			
SGM/Les Ances	32	bis	Route de Rochefort			
SGM/Les Ances						
SGM/Les Ances	1		Chemin des écureuils			
SGM/Les Ances	1	Bis	Chemin des écureuils	Erreur sur nom de rue	28	Route de Rochefort
SGM/Les Ances	2		Chemin des écureuils			
SGM/Les Ances	3		Chemin des écureuils			
SGM/Les Ances	4		Chemin des écureuils			
SGM/Les Ances	6		Chemin des écureuils			

SGM/Brettes	1		Impasse des Prés			

SGM/Les Bugaudières	2		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	4		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	6		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	8		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	10		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS

AR Prefecture
017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

Feuille1

SGM/Les Bugaudières	12		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	14		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	16		Rue Champs des Vergers			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières	18		Usine inscrite rue du Four Banal			IMPASSE CHAMPS DES VERGERS
SGM/Les Bugaudières			Rue du fournil		2	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	2 bis		Rue du fournil		2 bis	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	2 ter		Rue du Fournil		2 ter	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	4		Rue du Fournil		4	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	6		Rue du Fournil		6	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	8		Rue du Fournil		8	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	10		Rue du Fournil		10	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières	12		Rue du Fournil		12	Rue du fournil
SGM/Les Bugaudières						
SGM/Les Bugaudières			Place entre la rue du Fournil et la rue du Four banal			Place Sylvie RODIER
SGM/Les Bugaudières						
SGM/Les Bugaudières	~~21~~		~~Route de Rochefort~~			**A supprimer adresse non valide**
SGM/Les Bugaudières	11		GAEC La Garenne		11	Impasse de Traversay
SGM/Les Bugaudières			Mobil home Route de Rochefort		11	Impasse de Traversay
Péré			Rue de la Bois Garde	**Ajout d'un numero**	**10**	
Péré			Rue de la Bois Garde	**Ajout d'un numero**	12	
Péré			Rue de la Bois Garde	**Ajout d'un numero**	12 Bis	
Péré			Route de Surgeres	**Ajout d'un numero**	6	
Péré			Route de Surgeres	**Ajout d'un numero**	10	
Péré			Route de Surgeres	**Ajout d'un numero**	25 BIS	
Péré	99999		Maison des Associations	faire dénomination et numérotation de voirie	**8 BIS**	**RUE DU CHÂTEAU D'EAU**
Péré	99999		Maison du Village		**8**	**RUE DU CHÂTEAU D'EAU**
Péré	99999		Cimetiere de Péré		**14**	**ROUTE DE SURGERES**
Péré	99999		eglise de Péré		**10 BIS**	**RUE DU CHÂTEAU D'EAU**
Péré	99999		Ecole de Péré			
Péré	99999		Bibliothèque			
Péré	99999		Cantine			
Péré	99999		Mairie			

AR Prefecture
017-200080091-20261106-20261102-DE
Reçu le 10/11/2026

Feuille1

Péré	21		Rue du Chateau d'eau	Ajout d'un numero		
Péré	21	bis	Rue du Chateau d'eau	Ajout d'un numero		
Péré			Rue du Chateau d'eau	Ajout d'un numero	26	
Péré -Les chaumes			Route des Chaumes	Ajout d'un numero	1	
Péré -Les chaumes			Route des Chaumes	Ajout d'un numero	11	
Péré -Les chaumes			Route des Chaumes	Ajout d'un numero	13	
Péré -Les chaumes			Rue de Petit Bois	Ajout d'un numero	2	