



**PRÉFET
DE L'YONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général aux affaires départementales
Bureau de l'environnement**

Arrêté n° PREF-SGAD-BE-2026-0269

du **20 JUIL. 2026**

**portant autorisation de pénétrer dans les propriétés privées
pour les agents de la COMMUNAUTÉ DE COMMUNES YONNE NORD
aux fins d'études sur l'état de l'Oreuse et de la Couée**

Le Préfet de l'Yonne,

VU le code pénal, notamment ses articles L. 322-1, L. 322-2, L. 433-11, R. 635-1 et R. 610 ;

VU la loi du 29 décembre 1892 modifiée sur les dommages causés à la propriété privée pour l'exécution de travaux publics ;

VU la loi du 6 juillet 1943 modifiée relative à l'exécution des travaux géodésiques et cadastraux et à la conservation des signaux, bornes et repères ;

VU le décret du 16 mars 2022 portant nomination de Monsieur Pascal JAN en qualité de préfet de l'Yonne ;

VU le décret du 17 juillet 2025 portant nomination de Madame Cécilia MOURGUES en qualité de sous-préfète, secrétaire générale de la préfecture de l'Yonne ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF/SGAD/BCAAT.2025/0255 du 5 août 2025 donnant délégation de signature à Madame Cécilia MOURGUES, sous-préfète, secrétaire générale de la préfecture de l'Yonne ;

VU la demandée présentée le 11 mai 2026 par la Communauté de communes Yonne Nord ;

CONSIDÉRANT que la Communauté de communes Yonne Nord sollicite l'autorisation de pénétrer dans les propriétés privées pour exécuter des opérations nécessaires à la réalisation d'études sur l'état des cours d'eau, en particulier l'Oreuse et la Couée, afin de définir dans un second temps les actions nécessaires à la reconquête des milieux aquatiques et humides ;

CONSIDÉRANT que la préservation des écosystèmes aquatiques et des zones humides est un élément constitutif de la gestion équilibrée et durable de la ressource en eau, telle que définie à l'article L. 211-1 du code de l'environnement ;

CONSIDÉRANT que ces études s'inscrivent dans le cadre de l'exécution d'un contrat territorial eau et climat de l'Yonne Aval (CTEC 2026-2030 Yonne Aval) conclu avec l'Agence de l'eau Seine-Normandie ;

CONSIDÉRANT que les opérations seront réalisées par des agents de la Communauté de communes Yonne Nord ;

CONSIDÉRANT par conséquent qu'il convient d'autoriser la pénétration dans les propriétés privées, en application des lois du 29 décembre 1892 et 6 juillet 1943 susvisées ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire générale de la préfecture de l'Yonne ;

ARRÊTE

Article 1^{er} – Autorisation de pénétrer dans les propriétés privées

Les agents de la Communauté de communes Yonne Nord sont autorisés à pénétrer dans les propriétés privées, closes et non closes, dont la liste est établie en annexe 1 au présent arrêté, aux fins d'études sur l'état de l'Oreuse et de la Couée.

Article 2 – Durée de l'autorisation

La présente autorisation est accordée à compter de la signature du présent arrêté, pour une durée d'un an.

Elle sera caduque de plein droit si elle n'est pas suivie d'exécution dans le délai de six mois après la date de sa notification.

Article 3 – Formalités préalables

Tout agent participant aux prospections et inventaires scientifiques doit être en possession d'une copie du présent arrêté, qu'il est tenu de présenter à toute réquisition.

Il ne pourra pénétrer dans les propriétés qu'après accomplissement des formalités prescrites à l'article 1^{er} de la loi du 29 décembre 1892 :

- pour les propriétés non closes, à l'expiration d'un délai de 10 jours à compter de l'affichage en mairie de la commune concernée ;
- pour les propriétés closes autre que les maisons d'habitation, à l'expiration d'un délai de 5 jours à compter de la notification du présent arrêté au propriétaire ou, en son absence, au gardien de la propriété ou, à défaut de gardien connu demeurant dans la commune, à la mairie. Une fois ce délai expiré, si personne ne se présente pour permettre l'accès à la propriété, les personnes bénéficiaires de l'autorisation peuvent entrer avec l'assistance du juge du tribunal judiciaire.

Article 4 – Limites de l'autorisation

L'entrée à l'intérieur des maisons d'habitation est interdite.

Article 5 - Interdiction de troubler l'exécution des opérations

Il est interdit de troubler, d'entraver ou d'empêcher de quelque manière que ce soit, le déroulement des études.

Les maires des communes concernées sont invités à prêter leur concours et, au besoin, l'appui de leur autorité pour écarter les difficultés auxquelles pourrait donner lieu ces opérations.

En cas de difficulté ou de résistance quelconque, les personnes autorisées peuvent faire appel aux agents de la force publique.

Article 6 – Indemnisation d'éventuels dommages

Les indemnités qui pourraient être dues en cas de dommages causés aux propriétés du fait de l'exécution des opérations visées à l'article 1^{er} seront mis à la charge de la Communauté de communes Yonne Nord. À défaut d'accord amiable, elles seront fixées par le Tribunal administratif de Dijon.

Article 7 – Publicité

Le présent arrêté est notifié à la Communauté de communes Yonne Nord.

Il est publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Yonne.

Il est également affiché à la mairie des communes mentionnées à l'article 4, au moins dix jours avant l'exécution des opérations sur leur territoire. L'accomplissement de cette formalité est attesté par un certificat établi par le maire.

Article 8 – Délais et voies de recours

En application de l'article R. 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Dijon (22 rue d'Assas – BP 61616 – 21016 DIJON cedex) dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

La juridiction peut être saisie via l'application Télérecours citoyens, accessible à l'adresse suivante : www.telerecours.fr

L'exercice d'un recours gracieux auprès du préfet de l'Yonne, ou d'un recours hiérarchique auprès du ministre de l'Intérieur, interrompt le délai de recours contentieux. Le silence gardé par l'administration à l'issue d'un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet.

Article 9 - Exécution

Madame la Secrétaire générale de la préfecture, Monsieur le Président de la Communauté de communes Yonne Nord, Mesdames et Messieurs les Maires des communes dont le territoire est concerné et Monsieur le Colonel, commandant du Groupement de gendarmerie de l'Yonne sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont une copie sera adressée à :

- Madame la Sous-préfète de Sens,
- Madame la Directrice départementale des territoires.

Fait à Auxerre, le **20 JUL. 2026**

Pour le Préfet et par délégation,
Le Sous-préfet,
Directeur de cabinet



Hugo LE FLOC'H

ANNEXE – Liste des parcelles concernées par l'autorisation, par commune

Commune d'EVRY (Code INSEE 89162)

A0014	ZD0001
A0016	ZC0048
A0018	ZC0049
A0020	ZC0050
A0023	ZC0051
A0025	ZC0052
A0029	ZC0053
A0031	ZC0054
A0033	ZC0055
A0035	ZC0056
A0038	ZC0057
A0040	ZC0008
A0041	AC0009
A0042	ZC0038
A0043	ZC0039
A0044	ZC0040
A0045	ZC0041
A0046	ZC0042
A0047	ZC0043
A0379	ZC0044
A0015	ZC0045
A0017	ZC0046
A0019	ZC0047
A0021	AA0064
A0022	AA0065
A0024	AA0046
A0027	AA0048
A0028	AA0181
A0383	AA0183
A0030	ZC0033
A0032	ZC0059
A0034	
A0036	
A0037	
A0039	
A0007	
A0008	
A0009	
A0011	
ZE0016	
ZE0017	
ZE0018	
A0388	
A0005	
A0384	

Commune de GISY-LES-NOBLES (Code INSEE 89189)

E0744	ZN0015	A0376	F0248
E0743	ZN0016	A0377	ZO0104
E0234	ZN0017	A0419	ZO0105
E0235	ZN0018	A0415	ZO0056
E0236	ZN0019	A0412	ZO0036
E0242	ZN0020	A0411	ZO0092
E0243	ZN0021	A0404	ZO0093
E0247	ZN0022	A0405	ZO0094
E0248	A0520	A0406	ZO0095
E0249	A0522	A0407	ZO0096
E0250	A0523	A0408	ZO0041
E0251	A0524	A0398	ZO0071
E0252	A0525	A0399	
E0281	ZC0062	A0400	
E0282	ZC0063	A0380	
E0283	A0176	A0381	
E0284	A0481	A0504	
E0285	A0482	A0382	
E0686	A0483	A0383	
E0696	A0484	A0384	
E0697	A0476	A0385	
ZO0057	A0477	A0386	
ZO0058	A0478	A0387	
ZO0020	A0468	A0388	
ZO0021	A0469	A0389	
ZO0022	A0470	A0390	
ZO0011	A0443	A0391	
F0593	A0444	A0498	
F0470	A0445	A0499	
F0573	A0446	A0031	
F0574	A0447	A0032	
F0575	A0455	A0506	
F0467	A0456	A0507	
F0582	A0457	ZO0007	
F0584	A0458	ZO0008	
F0586	A0449	ZO0009	
F0585	A0450	ZO0010	
ZN0008	A0451	ZO0012	
ZN0009	A0452	ZO0064	
ZN0010	A0453	ZO0040	
ZN0011	A0454	ZO0037	
ZN0012	A0372	ZO0106	
ZN0013	A0373	F0547	
ZN0058	A0374	F0548	
ZN0062	A0375	F0249	

Commune de LA CHAPELLE-SUR-OREUSE (Code INSEE 89080)

C0847	C0622	C1158	ZE0024
C0848	C0623	C0873	ZE0023
C0573	C0624	C1095	ZE0022
C0854	C0625	C0340	
C0853	C0626	C1206	
C0595	C0627	F1214	
C0596	C0628	F1206	
C0597	C0629	YI0044	
C0598	C0630	F1308	
C0599	C0631	F1309	
C0589	C0633	F1365	
C0590	C0634	F1366	
C0369	C0635	YI0032	
C0574	C0638	YI0035	
C0575	C0366	YI0036	
C0576	C0367	YI0037	
C0577	C0618	YI0040	
C0578	C0620	YI0041	
C0579	C0602	YI0042	
C0580	C0603	YI0043	
C0582	C0591	YI0065	
C0583	C0592	YI0063	
C0584	C0593	YE0020	
C0585	C0594	YE0021	
C0586	C0364	YE0022	
C0587	C0355	YE0023	
C0588	C0354	F1379	
C0705	C1007	F1378	
C0706	C0894	F0040	
C0707	C0950	F0061	
C0708	C0892	F1375	
C0709	C0288	F1374	
C0691	C1136	F0060	
C0692	C1135	F1373	
C0693	C0292	YD0032	
C0694	C0293	YE0004	
C0697	C0328	YD0033	
C0698	C0329	YD0025	
C0699	C0330	YN0001	
C0700	C1105	YE0027	
C0701	C1106	YN0014	
C0702	C0353	YE0015	
C0703	C0351	YN0013	
C0704	C1108	YE0018	
C0621	C1197	YE0012	

Commune de MICHERY (Code INSEE 89255)

ZR0030	F0344	E0077
ZR0031	ZS0017	E0078
ZR0011	ZS0018	E0079
F0364	ZS0019	E0080
F0176	F0391	E0081
F0373	F0402	E0150
F0173	E0067	E0151
F0147	E0068	E0152
F0148	E0071	E0158
ZR0033	E0072	E0161
F0258	E0073	E0162
F0289	E0074	E0163
F0348	E0075	
F0339	E0057	
F0290	E0058	
F0291	E0059	
F0292	E0060	
ZR0008	E0062	
F0144	E0052	
F0145	E0054	
F0140	E0003	
F0141	E0004	
F0306	E0011	
F0136	E0012	
F0137	E0023	
F0119	E0025	
F0349	E0026	
F0350	E0027	
F0315	E0028	
F0316	E0029	
F0317	E0031	
F0318	E0032	
F0319	E0033	
F0320	ZS0008	
F0321	E0584	
F0327	E0585	
F0328	E0586	
F0329	E0579	
ZR0028	E0554	
F0100	E0556	
F0101	E0559	
F0102	E0560	
F0103	E0561	
F0337	E1055	
F0338	E0076	

Commune de PERCENEIGE (Code INSEE 89469)

MB0112	VY0002
MB0098	VY0003
MB0184	VY0004
VM0058	D0518
VM0021	D0519
VM0028	D0520
VM0029	D0521
VM0030	D0522
VM0031	D0523
E0845	D0524
E0846	D0546
E0847	D0547
E0825	D0548
E0827	D0549
VV0001	D0550
VV0002	D0501
VV0003	D0554
VV0004	D0499
VN0025	D0600
VN0027	D0485
VN0028	D0486
VN0029	D0487
VN0030	D0488
VN0031	D0489
VN0039	D0490
VN0040	D0491
VV0019	D0492
VV0029	D0493
VV0031	D0494
VV0032	D0495
VV0033	D0496
VV0043	D0497
VV0044	D0498
D0269	D0614
D0270	D0623
D0271	D0625
D0277	VT0017
D0278	VT0020
D0279	
D0280	
D0281	
O0893	
O0895	
O0896	
O0897	

Commune de THORIGNY-SUR-OREUSE (Code INSEE 89414)

O0401	F0024	AB0087	AD0180	J0157	YC0106
O0400	F0025	AB0074	AD0184	J0158	YC0107
O0403	F0032	AB0075	AD0187	J0159	YC0108
O0395	F0510	AB0076	AD0311	J0038	YO0039
O0396	F0446	AB0244	AD0200	J0089	YO0040
O0394	F0447	AB0245	AD0314	J0088	YO0041
O0393	F0028	AB0246	AD0315	J0085	YO0042
O0590	F0029	AB0301	AD0316	J0086	YO0142
O0385	F0030	AB0302	AD0197	J0084	YO0143
O0584	F0031	AB0303	AD0260	J0083	YO0144
O0392	F0032	AB0304	AD0255	J0081	YO0145
O0391	F0110	AB0198	AD0194	J0072	YO0146
O0390	F0111	AB0199	AD0193	J0073	YO0147
O0386	F0108	AB0200	AD0267	J0074	YO0148
O0406	P0058	AB0082	AD0349	J0075	YO0149
O0407	P0059	AB0083	AD0269	J0076	YO0150
O0408	P0060	AB0044	AD0343	J0116	YO0034
O0409	P0061	AB0045	AD0344	J0120	YO0036
O0410	P0052	AB0043	AD0221	J0121	YO0038
O0411	P0457	AD0086	J0040	J0122	YO0088
O0412	P0458	AD0107	J0153	J0123	YO0092
O0419	P0439	AD0108	J0152	J0117	YO0093
O0621	XC0041	AD0109	J0039	J0118	YO0094
O0656	XC0042	AD0110	J0041	J0119	YO0095
O0659	XC0043	AD0111	J0042	J0124	YO0027
O0660	P0445	AD0112	J0043	J0125	YO0028
O0657	P0416	AD0113	J0044	J0101	YO0029
O0662	P0418	AD0114	J0045	J0103	YO0170
O0676	P0407	AD0115	J0046	J0126	YO0126
O0332	P0403	AD0116	J0047	J0127	YO0127
O0328	P0404	AD0117	J0048	J0128	YO0151
O0010	P0459	AD0118	J0049	J0096	YO0152
O0011	P0460	AD0119	J0050	J0097	YO0153
O0012	P0461	AD0120	J0051	J0098	YO0154
O0013	P0462	AD0121	J0052	J0099	YO0156
O0014	P0400	AD0122	J0053	J0100	H0041
O0015	P0395	AD0123	J0054	ZP0008	
O0016	AB0201	AD0251	J0055	ZP0007	
O0017	AB0099	AD0303	J0056	ZP0010	
O0018	AB0212	AD0304	J0057	ZP0011	
O0019	AB0275	AD0171	J0058	ZP0012	
O0020	AB0276	AD0172	J0059	ZT0050	
O0021	AB0096	AD0173	J0060	YW0133	
F0457	AB0095	AD0174	J0061	XA0033	
F0460	AB0094	AD0175	J0062	XA0034	
F0020	AB0318	AD0176	J0063	YW0116	
F0019	AB0320	AD0178	J0064	YW0115	
F0021	AB0088	AD0179	J0066	YW0114	