République Française

Département : MEUSE

Arrondissement : Bar-le-Duc
CHANTERAINE - COMMUNE

Procès verbal

Le samedi 10 octobre 2026 à 09 heures 00, l'assemblée, régulièrement convoquée le 01 octobre 2026, s'est réunie sous la présidence de MICHEL LAGABE.

Secrétaire de la séance : VERONIQUE FOLLIARD

Présents : MICHEL LAGABE, VINCENT BOUCHON, VERONIQUE FOLLIARD, DANIEL THIRIOT, FLORIANE SCHILLINGER, MATHILDE GARDIEN, SEGOLENE HECHT, Virginie HUGUENIN

Représentés :

Absents et excusés : LUDOVIC MUEL, AMANDINE PROTIN, Benjamin THIRIOT

Ordre du jour *:*

- Attribution du marché de travaux pour le projet "Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt"

- Délibération Fond de concours "Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle"

- Informations et questions diverses

Ouverture de la séance à 9h05

Validation du compte-rendu de la séance du 18 septembre 2026

Résulat du marché pour l'aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt

8 entreprises ont répondu à l'appel d'offre entre le 20 août et le 18 septembre 2026. Suite à la réunion de la commission d'appel d'offre et du conseil municipal du 19 septembre, il avait été décidé d'ouvrir une phase de négociation. Cette phase a été menée du 5 au 8 octobre. L'ouverture des plis s'est déroulée le 8 octobre à 17h15 avec Mme Folliard, M. Lagabe et M. Laflotte. Les tableaux de notations ont été complétés et vous sont présentés ce jour.

Répartition des entreprises par lot :

- Lot A (Maçonnerie) : 3 (Alips, Eurovia, Chardot)

- Lot B (Electricité) : 2 (Alips, ABI Electricité)
- Lot C (Clôture serrurerie) : 2 (Alips, Torloting paysages (Meuse Paysages s'est retirée)
- Lot D (Végétalisation) : 5 (Alips, ID Verde, Meuse Paysages, Torloting paysage, Hurstel)

Quelques options ont pu être choisies pour compléter le budget à hauteur du montant total fixé au départ du projet :

Dépenses		
	Prévisionnel	Engagements signés
Détails des dépenses	Coût HT	Coût HT
Lot A	190 386,00 €	119 936,00 €
Option Lot A : nettoyage du mur et pose de chaperon)		1 510,00 €
Lot B		23 166,00 €
Lot C		29 950,00 €
Lot D :		19 831,00 €
Option Lot D : Jardinière circulaire		1 155,00 €
Etude et maitrise d'œuvre	18 600,00 €	18 600,00 €
Coordination SPS	5 712,00 €	1 202,00 €
Etude de sol G2 AVP	3 577,00 €	3 577,00 €
etude de sol G2 PRO	1 584,00 €	1 584,00 €
Total	219 859,00 €	220 511,00 €

Les travaux devraient commencer en janvier. Les bancs proposés dans le marché étant trop couteux, il est décidé que la commune les achèterait directement (coût environ 3200€)

Attribution du marché de travaux pour l'aménagement de la place végétalisée et miltifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt (N° DE 2026 054)(8votes pour/ 8 votes)

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 du Code de la commande publique ;

VU le décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 du Code de la commande publique ;

VU la délibération municipale n°2026-002, en date du 20 janvier 2026, adoptant l'opération d' Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt et ses modalités de financement et autorisant Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès de l'Etat au titre de la DETR

VU la délibération municipale n°2026-0008, en date du 10 février 2026, autorisant Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès du GIP Objectif Meuse pour le projet Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt

VU la délibération municipale n°2026-046BIS, en date du 31 juillet 2026, autorisant Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès de la communauté d'agglomération Meuse Grand Sud au titre du fond de concours pour l'Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au coeur du village de Morlaincourt

Vu l'avis d'appel public à la concurrence envoyé à la publication le 20 août 2026, et fixant au 17 septembre 2026, à 17h00, la date limite de réception des offres au marché de travaux pour l'opération d'Aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au cœur du village de Morlaincourt

VU l'avis de la commission d'appel d'offre réunie le 18 septembre ;

Vu les réponses à la phase de négociation des entreprises en date du jeudi 8 octobre.

Vu la présentation de M. Laflotte, Maître d'œuvre, ce jour des offres négociées

DELIBÉRÉ

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide par 8 votes pour sur 8 votes.

- D'attribuer comme suit le marché de travaux pour l'aménagement d'une place végétalisée multifonctionnelle au cœur du village de Morlaincourt de la Commune :

- Lot n°A «Terrassements, Maçonnerie, Abri», attribué à l'entreprise Chardot TP, pour un montant de 119 936 € HT plus 1510€ HT de prestations optionnelles

Lot n°B «Electricité», attribué à l'entreprise ABI Electricité, pour un montant de 23 166,35€ HT

- Lot n°C «Clôture et serrurerie», attribué à Torloting Paysages, pour un montant de 29 950€ HT

- Lot n°D «Végétalisation», attribué à Torloting Paysages, pour un montant de 19831€ HT plus 1155 €HT de prestations optionnelles.

- D'autoriser M le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants avec les entreprises

Demande de Fonds de concours pour le projet "création d'une place végétalisée et multifonctionnelle au coeur du village à Morlaincourt" (N° DE 2026 055)(8 votes pour/ 8votes)

Suite au vote de la Communauté d'Agglomération Meuse Grand Sud sur l'attribution de la subvention demandée, il convient de voter le nouveau tableau de financement.

Annule et remplace De-2026-046bis

Pour son projet **"création d'une place végétalisée et multifonctionnelle au cœur du village à Morlaincourt", l**a commune de Chanteraine souhaite solliciter la Communauté d'Agglomération Meuse Grand Sud à travers le Fond de concours. Le plan de financement prévisionnel de cette opération fait apparaître un coût total de travaux de 219 859 € HT.

Suite à l'accord de la DETR qui finance le projet à hauteur de 83 770€ HT , le tableau de financement est revu ainsi:

Détails des dépenses	Coût HT	Coût TTC	Financeurs	Montant HT demandé	%
Travaux	190 386,00 €	228 463,20 €	DETR (accordé)	83 770 €	38.10
Étude et maîtrise d'œuvre	18 600,00 €	22 320,00 €	GIP	79 852 €	36.32
Coordination SPS	5 712,00 €	6 854,40 €	Fond de concours (accordé)	12 265.20€	5.58
Etude de sol G2 AVP	3 577,00 €	4 292,40 €			
Etude de sol G2 PRO	1 584,00 €	1 900,80 €	Fonds propres	43 971,80 €	20,00
Total	219 859,00 €	263 830,80 €		219 859,00 €	100,00

Le conseil municipal décide à l'unanimité :

-De solliciter auprès de la communauté d'Agglomération Meuse Grand Sud un fond de concours pour un montant à hauteur de **12 265.20 € HT représentant 5.58%** de la dépense prévisionnelle au titre de la mesure 3.1.3 du règlement.

Informations et questions diverses

ONF

Madame Monnin, notre agent ONF nous a fourni un tableau détaillé contenant tous les travaux en cours, toutes les ventes faites parcelle par parcelle afin de comprendre la situation.

Parcelles	Vendues	A la vente d'automne	Martelés et à vendre prochainement	Affouages	Travaux 2025	Travaux 2026	Martelage EA 2027
OEY							
O20, O21, O22, O23, O24, O32A	X						
O7 , O9			X				
O11, O12, O13				X			X
O17r							X
O2, O3, O14, O16	X						
O4, O6, O14 (triangle)			X				
O26, O27	X						
O21, O22, O23						X	
CHENNEVIERES							
C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24					X		
C19, C22, C24							X
C25				X			
C11, C12, C13, C26, C27	X						

Les parcelles O26 et O27 ont été vendues à la vente d'automne le 28 septembre à Ernest pour 8 102€ TTC.

Parc éolien de Rosières (entreprise RES)

Au titre des compensations environnementales nous devons entretenir la parcelle 390 ZB 0060 et la faucher régulièrement. M. Folliard a fait le travail. Des photos seront envoyées à RES.

Subvention pour la réfection de la toiture et des volets du logement communal d'Oëy

La commune a reçu les 10 000€ de subvention demandés à la région dans le cadre de ce projet.

Logement Morlaincourt

Le grillage a été posé par le locataire. La peinture des volets à l'arrière est à finir.

Branches qui pendent sur la route Morlaincourt / Ligny

Des branches gênent le passage des camions et tracteurs sur la route de Morlaincourt à Ligny. M. Bouchon va voir avec l'ADA s'ils peuvent élaguer sinon une communication sera faite aux propriétaires.

Bruits et vitesse excessives dans Morlaincourt

Des voitures, motos, … roulent trop vite et sont trop bruyant dans les rues du village. La gendarmerie a été prévenue.

Fin de la séance à 10h10

MICHEL LAGABE	VERONIQUE FOLLIARD
Président de séance	Secrétaire de séance