



À LOUER



STUDIO à L'HERMENAULT (85) :

Au cœur d'un village pourvu de toutes les commodités, à 13 km de Fontenay le Comte (85200), studio de 31,20 m² refait à neuf, dans un ancien presbytère, lumineux, comprenant : un sas d'entrée sécurisé commun avec le logement voisin, une pièce principale avec coin cuisine équipée d'une plaque de cuisson plus hotte aspirante, une salle d'eau spacieuse, un WC indépendant. L'accès se fait par un petit escalier extérieur au charme de l'ancien. Un garage est indépendant au logement.

Disponible de suite – internet (éligibilité fin septembre)

DPE : C – Location non meublée – Loyer hors charges : 350 € - charges locatives : 30.00 € (chauffage collectif + eau chaude par chaudière à granules neuve).



Pièces justificatives obligatoires à remettre :

- 3 derniers bulletins de salaires (ou justificatifs de ressources)
- Contrat de travail
- Dernier avis d'imposition
- Copie de la pièce d'identité
- Justificatif de domicile actuel
- Garant (avec les mêmes pièces demandées ci-dessus)

Pour plus d'informations, contactez la Mairie de L'Herminault par mail : mairie@lhermenault.fr

APPARTEMENT T2 à L'HERMENAUT (85) :

Au cœur d'un village pourvu de toutes les commodités, à 13 km de Fontenay le Comte (85200), appartement T2 de 57,47 m2 refait à neuf, dans un ancien presbytère, lumineux, comprenant : une pièce de vie, une cuisine équipée d'une plaque de cuisson et hotte aspirante, une salle d'eau avec WC, une chambre. L'accès se fait par un escalier extérieur. Un garage est indépendant au logement.

Disponible de suite – internet (éligibilité fin septembre)

DPE : C – Location non meublée – Loyer hors charges : 550 € - charges locatives : 50.00 € (chauffage collectif + eau chaude par chaudière à granules neuve).



Pièces justificatives obligatoires à remettre :

- 3 derniers bulletins de salaires (ou justificatifs de ressources)
- Contrat de travail
- Dernier avis d'imposition
- Copie de la pièce d'identité
- Justificatif de domicile actuel
- Garant (avec les mêmes pièces demandées ci-dessus)

Pour plus d'informations, contactez la Mairie de L'Hermenault par mail : mairie@lhermenault.fr