



MAIRIE 79290 BRION-PRÈS-THOUET

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 16/03/2026

Reçu en préfecture le 16/03/2026

Publié le

ID : 079-217900562-20260312-12_03_DELO7-DE

SÉANCE DU 12 mars 2026

L'an deux mil vingt-six le 12 mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de BRION-PRÈS-THOUET, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Thierry DECHEREUX, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 12

Date de convocation du conseil : 06/03/2026

Présents : MMES-MM - BÉRITAULT - DECHEREUX - DIACRE - LANDAIS - SOULARD - BAIN - BREGER - GOURIN - MAHÉ

Absents : MMES-MM - GRANGE

Excusés : MMES-MM - PICHOT - NOGUE (donne pouvoir à Mme LANDAIS Sindy)

Secrétaire de séance : M JERÔME BERITAULT

Nombre de Conseillers	En exercice	Présents	Absents	Procuration	Votants
	12	9	3	1	10

**12 03 DEL07 : CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES (MAM) – AVENANTS
AUX MARCHES DE TRAVAUX**

Réalisation des travaux de construction d'une MAM :

- Vu les délibérations du conseil municipal du 14 avril 2025 attribuant les marchés de travaux concernant la construction d'une MAM ;
- Vu l'évolution des travaux en cours de chantier, il convient de prendre en compte les travaux complémentaires et/ou les modifications qui sont apparus dans le cadre de la réalisation des travaux suivants :

Lot 6 – Plâtrerie – chape – faïence – SARL GUERET

- Moins-value : isolation combles - plafond rampant - cloisons sèches-doublage
- Plus-value : isolation combles- isolation rampants - cloison de distribution - doublage coupe-feu

Lot 8 – Plomberie – sanitaire – chauffage – ventilations – STE MEUNIER

- Plus-value pompe à chaleur



Publié le : 24/03/2026 15:17 (Europe/Paris)

Collectivité : Brion-près-Thouet

https://www.intramuros.org/brion-pres-thouet/documents_administratifs/55992

LOT	INTITULE	Marché de base en € HT	Avenants mars 2026	montant	%
1	Terrassements GONORD TP - 79100 THOUARS	35 971,02		35 971,02	
2	Maçonnerie - Gros œuvre CMG - 79200 LA CHAPELLE BERTRAND	58 772,35		58 772,35	
3	Charpente bois - Ossature bois LA CHARPENTE THOUARSAISE - 79100 THOUARS	36 458,84		36 458,84	
4	Couverture - Zinguerie PRO TOITS - 86130 SAINT GEORGES-LES-BAILLARGEAUX	48 344,66		48 344,66	
5	Menuiseries LEUL MENUISERIES - 79100 LOUZY	38 718,67		38 718,67	
6	Plâtrerie - Chape - Faïence SARL GUERET - 79100 SAINT JEAN DE THOUARS	33 798,49	-1 318,23	33 798,49	-3,90%
7	Electricité - Photovoltaïque LUMELEC - 86320 MAZEROLLES	36 924,00		36 924,00	
8	Plomberie - Sanitaire - Chauffage - Ventilation STE MEUNIER J-C - 79100 SAINTE VERGE	56 559,54	1 148,94	56 559,54	2,03%
9	Peinture - sols souple SOCIETE POITEVIN DE PEINTURE -86440 MIGNE-AUXANCES	25 279,75		25 279,75	
10	Enduits RAVALEMENT MACONNERIE THOUARSAIS - 79100 LUZAY	11 455,38		11 455,38	
11	Nettoyage de chantier SAS VITRIPRO - 17300 ROCHEFORT	2 160,00		2 160,00	
	TOTAL en € HT	384 442,70	-169,29	384 273,41	-0,04%
	TOTAL en € TTC	461 331,24	-203,15	461 128,09	

Il est précisé que les crédits sont inscrits au budget principal, exercice 2026.

Il est donc proposé au Conseil Municipal :

- de passer un avenant n°1 aux lots n° 6 et 8 pour prendre en compte les compléments et/ou les modifications de travaux tels que précisés ci-dessus ;
- de donner pouvoir au Maire ou à l'Adjoint faisant fonction pour signer les avenants, relatif aux marchés cités ci-dessus ainsi que toute pièce relative à cette affaire.

Décision du conseil municipal : adopté à l'unanimité.

Pour copie conforme,

La Secrétaire de séance,
Jérôme BERITAULT



Le Maire,
Thierry DECHEREUX


