Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le 03/07/2026
ID : 027-212701650-20260630-CM30062026_12-DE

Pour le Maire
et par délégation
Directrice Générale
des Services
Marie-Odile GESLIN

MAIRIE DE CONCHES (Eure)

**CM-30-06-2026/12**

| | |
|---|---|
| **Département**<br>*EURE*<br>**Arrondissement**<br>*EVREUX*<br>**Canton**<br>*CONCHES* | *COMMUNE DE CONCHES EN OUCHE*<br><br>EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS<br><br>DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 JUIN 2026 |

| | |
|---|---|
| *Nombre de délégués en exercice :* | *27* |
| *Nombre de présents :* | *22* |
| *Nombre de votants :* | *22* |
| *Date de Convocation :* | *23/06/2026* |

***L'An Deux Mil Vingt-Six, le Trente Juin, le Conseil Municipal de la Commune de Conches,*** *légalement convoqué, s'est réuni à Conches en Ouche*

***ETAIENT PRESENTS***
**Monsieur** *Jérôme PASCO, Maire,*

**Mesdames** *Claire LACAMPAGNE-CROCHET, Sophie LEMEZ, Michelle TANGUY, Nadine ROBERT, Monique JEAN, Agnès TREGOUET, Claire AUFFRET, Emilie CORBIER, Aurélie CERNON, Céline CONSTANT, Delphine METAYER*

**Messieurs** *David SIMONNET, Thiery PINARD, Emmanuelle BROUSSE, Didier MASSE, Alain ROUSSEAU, Pierre FONTAINE, Pascal DESBOIS, Didier MABIRE, Guillaume MARLIERE, Vincent POZO*

***ETAIENT ABSENTS EXCUSES***
**Mesdames** *Isabelle BRITTON, Marie AUBRY*
**Messieurs** *Jean-François DEBAIN, Xavier HAUDEBOURG, Fabrice SORIEUL*

***Secrétaire de séance*** *: Monique JEAN*

**Objet : CESSION D'UN IMMEUBLE IMMOBILIER SITUE RUE FRANCOIS DECORCHEMONT**

Publié le : 24/07/2026 11:34 (Europe/Paris)
Collectivité : Conches-en-Ouche
https://www.conches-en-ouche.fr/documents_administratifs/73204

Envoyé en préfecture le 02/07/2026
Reçu en préfecture le 02/07/2026
Publié le 03/07/2026
ID : 027-212701650-20260630-CM30062026_12-DE

*Monsieur Jérôme PASCO rappelle que par délibération n° CM-28-04-2026/09 en date du 28 Avril 2026, le Conseil Municipal a décidé, dans le cadre d'une procédure de commercialisation par courtage d'enchères confiée à AGORASTORE, de céder à Monsieur Maxime et Madame Nadine SAMPERS un ensemble immobilier situé Rue François Décorchemont, cadastré AI n° 485P, 486P et 487 pour une contenance de 616m².*

*Nouvellement cadastré AI n° 606, 608 et 487.*

*Une erreur matérielle s'est glissée dans le prix de cession du bien.*

*L'offre remise par Monsieur et Madame SAMPERS pore sur un montant total de 108 000,00 € se décomposant de la manière suivante :*

- *96 429,00 € net vendeur (et non 94 429,00 € comme mentionné dans la délibération susvisée)*
- *11 571,00 € frais d'Agence (AGORASTORE)*

*Les membres du Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :*

**Amendent** la délibération n° CM-28-04-2026/09 et de retenir l'offre remise par Monsieur Maxime et Madame Nadine SAMPERS pour un montant de 108 000,00 € (Frais d'Agence inclus) soit 96 429,00 € net vendeur.

**Autorisent** Jérôme PASCO, Maire, ou en son absence Claire LACAMPAGNE-CROCHET ou Sophie LEMEZ, Adjointes au Maire, à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

*AINSI DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE ET SIGNÉ APRÈS LECTURE.*
POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME
Conches, le 1 JUIL. 2026

Le Maire
Jérôme PASCO

MAIRIE DE CONCHES (Eure)

Publié le : 24/07/2026 11:34 (Europe/Paris)
Collectivité : Conches-en-Ouche
https://www.conches-en-ouche.fr/documents_administratifs/73204