

AFFICHAGE AVIS DE DEPOT
Déclaration Préalable Constructions (DPC)

N° d'enregistrement	Date de dépôt	Date d'affichage
DP0720232600039	24/09/2026	24/09/2026

DEMANDEUR

Monsieur BOUHOURS Julien

16 rue du mortier

72650

72650 LA BAZOGE

TERRAIN

Adresse :

6 Rue du Chateau

72290 BALLON - SAINT MARS

Références cadastrales : AB-0064

Superficie : 95 m²

PROJET

Nature des travaux : Le projet concerne la réfection complète de la toiture du bien situé au 6 rue du Château 72290 BALLON SAINT MARS, implanté à proximité du château de BALLON.

La couverture existante sera déposée et remplacée par des tuiles plates de pays neuves, sans modification de la pente, des dimensions, de la hauteur ni du volume général de la toiture.

Les gouttières et les descentes d'eaux pluviales seront réalisées en zinc.

Le projet prévoit également la création d'un seul châssis de toit de référence VELUX 7898GGL CT, de dimensions "78 × 98 cm", avec un encadrement extérieur noir non réfléchissant. Celui-ci sera intégré dans de la toiture afin de limiter son impact visuel. Il sera intégré côté jardin non visible de la rue.

Les travaux ne modifieront pas la volumétrie générale du bâtiment et seront réalisés de manière à préserver son aspect architectural ainsi que son insertion dans l'environnement patrimonial.

Surface de plancher après travaux :
m²



N° DP0720232600039

