AR Prefecture
082-218201317-20260420-2026_29-DE
Reçu le 29/04/2026
Publié le 29/04/2026

N° 2026 – 29

République Française

Département
Tarn-et-Garonne

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE MONTPEZAT - DE - QUERCY

Séance du 20 avril 2026

Date de convocation
15 avril 2026

Date d'affichage
15 avril 2026

Nombre de Conseillers	
En exercice :	19
Présents :	18
Procurations :	01
Votants :	19

L'an deux mille vingt-six et le vingt avril à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Gilles MACCARINI, Maire.

Présents : MM. Gilles MACCARINI, Eric LONGUEVILLE, Mme Laure, BERROCAL, M. Stéphane FAU, Mme Sylvie ROUCHY, MM. Denis TAISANT, Jean-François CADERAS, Serge LAYMOND, Mme Lydia DEFOSSE, M. Patrick FOURNIOLS, Mmes Laurence QUERCY, Céline COSME, Amélie GRANDMONTAGNE, Anaïs COUJEAN, Clémence ARHUIS, Christine DOUMENG, MM. Erick LEBRUN, Gérard MOUNIE.

Absent excusé : M. Joël MOURIAU.

M. Joël MOURIAU a donné procuration à Mme Amélie GRANDMONTAGNE.

Mme Lydia DEFOSSE a été élue secrétaire de séance.

Objet : Fixation des taux d'imposition des 4 taxes directes locales 2026.

Monsieur le Maire propose à l'Assemblée d'établir les taux 2026 des quatre taxes locales de la manière suivante :

- Taxe foncier bâti : 54,38 %
- Taxe foncier non bâti : 129,86 %
- Taxe d'habitation : 12,76 %
- C.F.E. : 20,57 %

Monsieur le Maire précise que le produit fiscal attendu pour 2026 est de 1 046 789 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Ouï l'exposé de son Président,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

Considérant que toutes les ressources que peut escompter la Commune sont comprises aux chapitres des recettes et que toutes les dépenses pour lesquelles il est demandé des crédits sont reconnues nécessaires.

. . . / . . .

Publié le : 02/10/2026 08:33 (Europe/Paris)
Collectivité : Montpezat-de-Quercy
https://www.intramuros.org/montpezat-de-quercy/documents_administratifs/80883

AR Prefecture

082-218201317-20260420-2026_29-DE
Reçu le 29/04/2026
Publié le 29/04/2026

Approuve, au titre de l'exercice 2026, les taux applicables aux 4 taxes directes locales ainsi que le produit attendu, soit :

Foncier bâti :	54,38 %,	le produit s'élèvera à	722 408 €
Foncier non bâti :	129,86 %,	le produit s'élèvera à	138 301 €
Taxe d'habitation :	12,76 %,	le produit s'élèvera à	34 273 €
C.F.E. :	20,57 %,	le produit s'élèvera à	151 807 €

		Soit un produit total attendu de :	**1 046 789 €**

Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents afférents.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.

Fait et publié à Montpezat-de-Quercy, le 24 avril 2026.

Le Maire, La Secrétaire de séance,

Gilles MACCARINI. Lydia DEFOSSE.

Publié le : 02/10/2026 08:33 (Europe/Paris)
Collectivité : Montpezat-de-Quercy
https://www.intramuros.org/montpezat-de-quercy/documents_administratifs/80883

Publié le : 02/10/2026 08:33 (Europe/Paris)
Collectivité : Montpezat-de-Quercy
https://www.intramuros.org/montpezat-de-quercy/documents_administratifs/80883

AR Prefecture
082-218201317-20260420-2026_29_DE
Reçu le 29/04/2026
Publié le 29/04/2026

FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : **131 MONTPEZAT DE QUERCY**
ARRONDISSEMENT : **82 MONTAUBAN**
TRÉSORERIE OU SGC : **SGC DE CAUSSADE**

N° 1259 COM (1)

TAUX
FDL
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

Taxes	Bases d'imposition effectives 2025 1	Taux de référence 2026 2	Taux plafonds 2026 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5	Taux votés 2026 6	Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	**1 792 753**	**54,38**	**142,26**	**1 810 000**	**984 278**	**54,38**	**984 278**
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	**105 672**	**129,86**	**265,88**	**106 500**	**138 301**	**129,86**	**138 301**
Taxe d'habitation (TH)	**266 481**	**12,76**	**53,85**	**268 600**	**34 273**	**12,76**	**34 273**
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	**732 879**	**20,57**	**45,91**	**738 000**	**151 807**	**20,57**	**151 807**
				Total	**1 308 659**		

Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI)	Bases d'imposition effectives 2025	Taux de référence de TH 2026	Taux de MTHRS applicable en 2026	Bases d'imposition prévisionnelles 2026	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2026	Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026)
	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	

1 308 659

Total des produits attendus

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	Produit total souhaité **1 308 659** = **1.000000**	**54,38**
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)		**129,86**
Taxe d'habitation (TH)	**1 308 659**	**12,76**
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)	**20,57**

Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case : ☐

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
50 974	**6 020**		**5 209**	**120 294**	**0**	**56 732**	**- 261 870**	**-22 641**

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026
1 308 659		**-22 641**		**1 286 018**

À MONTAUBAN
Le 27 MARS 2026
Pour la Direction des Finances publiques,
M. ROLAND CABANEL

COMMUNE DE MONTPEZAT DE QUERCY (TARN-ET-GARONNE)

Le 20/04/2026
Pour la Commune,
Le Maire,
Gilles MACCARINI

Feuillet à compléter et à retourner systématiquement au seul service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : 131 MONTPEZAT DE QUERCY
ARRONDISSEMENT : 82 MONTAUBAN
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE CAUSSADE

N° 1259 COM (2)
TAUX
FDL
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière sur le bâti :	
a. Personnes de condition modeste	1 754
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Locaux industriels	56 867
d. Logements sociaux et longue durée	0
Taxe foncière sur le non bâti :	26 572
Taxe d'habitation :	
a. Dotation pour perte de THLV	
b. Dotation pour recentrage THRS	
c. Mayotte	>>>
Cotisation foncière des entreprises :	
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	395
b. Base minimum	4 298
c. Locaux industriels	30 375
d. Autres allocations	33

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière sur le bâti :	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	198 538
Taxe foncière sur le non bâti :	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi (terres agricoles)	43 261
c. Par la loi (autres)	117
Cotisation foncière des entreprises :	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	242 187

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées	268 600
b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>
c. Correction des bases THRS	
d. Correction des bases THLV	>>>
e. Correction des bases MTHRS	>>>

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Centrales électriques	
c. Centrales photovoltaïques	501
d. Centrales hydrauliques	
e. Centrales géothermiques	
f. Transformateurs électriques	
g. Stations radioélectriques	5 519
h. Installations gazières et autres	
i. Taxe sur les pylônes	

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA compensant la TH	>>>
b. TVA compensant la CVAE	50 974
c. Coefficient correcteur	0,751722
d. Taux FB commune 2020	25,45
e. Taux FB département 2020	28,93

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

Taxes	Taux moyens communaux de 2025 au niveau : national 12	Taux moyens communaux de 2025 au niveau : départemental 13	Taux plafonds de 2026 14	Taux des EPCI de 2025 15	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15) 16
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	39,79	59,98	149,95	7,69	142,26
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	51,19	121,75	304,38	38,50	265,88
Taxe d'habitation (TH)	23,67	19,98	59,18	5,33	53,85
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	26,95	>>>	53,90	7,99	45,91

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	>>>
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	>>>

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Taux moyen départemental	13,27
b. Taux maximum de la majo	0,510

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :	
a. National	37,28
b. Communal	58,58
Taux maximum :	
a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	/////
b. Taux maximum de la majoration spéciale	/////
Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	

AR Prefecture
082-218201317-20260420-2026_29-DE
Reçu le 29/04/2026
Publié le 29/04/2026

Publié le : 02/10/2026 08:33 (Europe/Paris)
Collectivité : Montpezat-de-Quercy
https://www.intramuros.org/montpezat-de-quercy/documents_administratifs/80883