

REPUBLICQUE FRANÇAISE  
Liberté - Egalité - Fraternité

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de BIARD du 05/10/2025 au 05/12/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type A de BIARD

| Dossier                                                                                                                                                 | Terrain                                                                                                                 | Description                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>CU 86027 25 X0049</b><br>Dépôt le 06/10/2025<br>par ME FANNY REBMANN                                                                                 | <b>Terrain</b> : ZA0003<br>sis LES CHAMPS DE LA FENETRE<br>Surface : 73528m²<br>Propriétaire : Monsieur REPOUSSARD Jack | Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain  |
| <b>CU 86027 25 X0050</b><br>Dépôt le 15/10/2025<br>par MAIRIE URBA<br>Représentant : ISTE Didier                                                        | <b>Terrain</b> : AT0033<br>sis Route de Larnay<br>Surface : 6176m²                                                      | Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain. |
| <b>CU 86027 25 X0051</b><br>Dépôt le 15/10/2025<br>par SYNDICAT MIXTE DE L'AÉROPORT DE POITIERS-BIARD<br>Représentant : PICHON Alain                    | <b>Terrain</b> : AV0117<br>sis Biard<br>Surface : 683920m²                                                              | Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain. |
| <b>CU 86027 25 X0052</b><br>Dépôt le 17/10/2025<br>par SELARL SABOURAULT-THIESSE-QUEMENER,<br>NOTAIRES ASSOCIÉS<br>Représentant : SABOURAULT Christelle | <b>Terrain</b> : BA0061<br>sis 8 Rue de Vauloubière<br>Surface : 1834m²                                                 | Projet : Informations générales                             |
| <b>CU 86027 25 X0053</b><br>Dépôt le 21/10/2025<br>par SCP NIVET ET ASSOCIES<br>Représentant : NIVET Jean-Baptiste                                      | <b>Terrain</b> : AR0238 AR0256 AR0263<br>sis 28 Rue Conférence<br>Surface : 355m²                                       | Projet : INFORMATION GENERALE                               |
| <b>CU 86027 25 X0054</b><br>Dépôt le 21/10/2025<br>par SCP NIVET ET ASSOCIES<br>Représentant : NIVET Jean-Baptiste                                      | <b>Terrain</b> : AR0226<br>sis 18 Rue Guyot<br>Surface : 440m²                                                          | Projet : INFORMATION GENERALE                               |
| <b>CU 86027 25 X0055</b><br>Dépôt le 30/10/2025<br>par SCP NIVET ET ASSOCIES<br>Représentant : NIVET Jean-Baptiste                                      | <b>Terrain</b> : AR0220 AR0233 AR0243<br>sis 4 Rue Guyot<br>Surface : 455m²                                             | Projet : Informations Générales                             |
| <b>CU 86027 25 X0056</b><br>Dépôt le 30/10/2025<br>par SELARL<br>Représentant : THOMAS-GIRAULT Frédérique                                               | <b>Terrain</b> : AV0137<br>sis 16 à 28 Rue Annet Ségeron<br>Surface : 1667m²                                            | Projet : Informations Générales                             |
| <b>CU 86027 25 X0057</b><br>Dépôt le 12/11/2025<br>par SCP ROBINEAUD FAVREAU BERNUAU AIGERAUD<br>Représentant : ROBINEAUD (NOTAIRE) Philippe            | <b>Terrain</b> : AW0170 AW0172 AW0174<br>sis Le Bourg Nord<br>Surface : 5209m²                                          | Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain. |
| <b>CU 86027 25 X0058</b><br>Dépôt le 14/11/2025<br>par OFFICE 21<br>Représentant : MAITRE BERNARDEAU Bastien                                            | <b>Terrain</b> : AV0186 AV0187<br>sis 5 Marie Marvingt<br>Surface : 134m²                                               | Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain. |
| <b>CU 86027 25 X0059</b><br>Dépôt le 02/12/2025<br>par SCP BERTHEUIL, LAURENT, MULLER<br>Représentant : LAURENT Edwige                                  | <b>Terrain</b> : AW0099<br>sis 1 Rue du Vignaud<br>Surface : 693m²                                                      | Projet : Informations Générales                             |

Liste des PA : Permis d'Aménager de BIARD

| Dossier                                                                                                                         | Terrain                                                                                                        | Description                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PA 86027 25 X0002</b><br>Dépôt le 13/11/2025<br>par POITOU TERRAINS<br>Représentant : MARCIREAU Armand<br>Auteur : ATOUT BIM | <b>Terrain</b> : AR0065 AR0196 AR0197 AR0283<br>sis Rue des Bournalières Les Bournalières<br>Surface : 10060m² | Projet : Création d'un lotissement (Les Bournalières 3) comportant 20 lots destinés à de l'habitation |

Liste des PC : Permis de Construire Maison Individuelle de BIARD

| Dossier                                                                                                                                | Terrain                                                                                                          | Description                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PC 86027 24 X0020 M02</b><br>Dépôt le 04/11/2025<br>par BOUCHE Damien                                                               | <b>Terrain</b> : AR0228<br>sis 14 Guyot<br>Surface : 439m²                                                       | Projet : Ajout des clôtures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PC 86027 25 X0017</b><br>Dépôt le 13/10/2025<br>par Monsieur JOLLIET Nicolas                                                        | <b>Terrain</b> : 000AR0230<br>sis 10 Rue Guyot<br>Surface : 425m²                                                | Projet : Construction d'une maison d'habitation.<br>Surface de plancher créée : 83,78m²<br>Surface de plancher totale : 83,78m²<br>Nb logements créés : 1                                                                                                                                                                                                            |
| <b>PC 86027 25 X0018</b><br>Dépôt le 20/10/2025<br>par BZK CONSTRUCTION<br>Représentant : BOZKURT NAFI<br>Auteur : BROSSIER ARCHITECTE | <b>Terrain</b> : AR0219, AR0244<br>sis LOT 29 LOTISSEMENT LES BOURNALIERES 4<br>Surface : 453m²                  | Projet : CONSTRUCTION D_ UNE MAISON D_HABITATION<br>Surface de plancher créée : 114,83m²<br>Surface de plancher totale : 114,83m²<br>Nb logements créés : 1                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PC 86027 25 X0019</b><br>Dépôt le 22/10/2025<br>par ROBICHON Vincent<br>Auteur : JEROME BROIS ARCHITECTE                            | <b>Terrain</b> : 000AR0055<br>sis 43 RUE DES BOURNALIERES<br>Surface : 2468m²                                    | Projet : Extension et surélévation d'un garage, Construction d'un préau comprenant une partie garage et Mise en conformité d'un poulailler, d'une véranda et d'un abri de jardin.<br>Surface de plancher créée : 41,88m²<br>Surface de plancher existante : 183m²<br>Surface de plancher totale : 224,88m²<br>Surface d'emprise : 154,67m²<br>Nb logements créés : 0 |
| <b>PC 86027 25 X0020</b><br>Dépôt le 24/10/2025<br>par DUPUIS Florian                                                                  | <b>Terrain</b> : 000AR0238 000AR0256 000AR0263<br>sis LOT N°21 LOTISSEMENT LES BOURNALIERES<br>Surface : 355m²   | Projet : CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'HABITATION<br>Surface de plancher créée : 83,92m²<br>Surface de plancher totale : 83,92m²<br>Nb logements créés : 1                                                                                                                                                                                                             |
| <b>PC 86027 25 X0021</b><br>Dépôt le 06/11/2025<br>par SCI FCJP<br>Représentant : CHAUEAU Florent                                      | <b>Terrain</b> : 000AT0098<br>sis 1 Rue de la Tardiverie<br>Surface : 4872m²                                     | Projet : Démolition bâtiments existants Constructions 2 bâtiments avec toiture photovoltaïque Pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture du bâtiment existant<br><br>Surface de plancher existante : 581m²<br>Surface de plancher totale : 581m²<br>Nb logements créés : 0                                                                                      |
| <b>PC 86027 25 X0022</b><br>Dépôt le 18/11/2025<br>par TRANCHANT JORDAN Seguin Noria                                                   | <b>Terrain</b> : 000AR0220 000AR0233 000AR0243<br>sis Lotissement Les Boumalieres IV - Lot 28<br>Surface : 455m² | Projet : Construction d'une maison individuelle de type plain pied avec garage<br>Surface de plancher créée : 130,96m²<br>Surface de plancher totale : 130,96m²<br>Nb logements créés : 1                                                                                                                                                                            |
| <b>PC 86027 25 X0023</b><br>Dépôt le 19/11/2025<br>par DEFEUILLAS QUENTIN Et Partaud Romane                                            | <b>Terrain</b> : 000AR0226<br>sis 18 Rue Guyot<br>Surface : 440m²                                                | Projet : Construction d'une maison d'habitation sur le lot 14<br>Surface de plancher créée : 72,52m²<br>Surface de plancher totale : 72,52m²<br>Nb logements créés : 1                                                                                                                                                                                               |