

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**Liberté - Egalité - Fraternité**  
**REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de BIARD**  
**du 13/01/2026 au 13/03/2026**

Liste des AP : Autorisation préalable Enseigne de BIARD

Dossier	Terrain	Description
<b>AP 86027 26 X0001</b> Dépôt le 10/02/2026 par TRANSDEV POITOU-CHARENTES Représentant : Monsieur MORGANTI Pascal	<b>Terrain</b> : AT0026 sis 4 rue de la Tardiverie Surface : 12633m <sup>2</sup> Propriétaire : COMMUNE DE BIARD	Projet : nouvelle installation de 2 enseignes en façade enseigne 1 : 4mx1.5m. enseigne 2 : 2mx0.8m
<b>AP 86027 26 X0002</b> Dépôt le 25/02/2026 par RADIKAL HAIR SHOP Représentant : Monsieur POUPAULT Alexandre	<b>Terrain</b> : AV0084 AV0085 AV0086 sis 11 B Rue RAYMOND COLLART Propriétaire : ETAT PAR DIRECTION DE L IMMOBILIER DE L ETAT	

Liste des AT : Autorisation de travaux pour ERP de BIARD

Dossier	Terrain	Description
<b>AT 86027 26 X0001</b> Dépôt le 16/01/2026 par RADIKAL 86 Représentant : Monsieur POUPAULT Alexandre	<b>Terrain</b> : AV0085 sis 1 Raymond Collart cellule 3	Projet : Aménagement de la cellule 3 en salon de coiffure, barbier et bar à bière
<b>AT 86027 26 X0002</b> Dépôt le 04/02/2026 par CLEASIO Représentant : Madame BONASIO Coline	<b>Terrain</b> : AV0138 sis 8 Rue Annet SEGERON Propriétaire : JS AEROPORT	Projet : Aménagement ERP : parc d'intérieur ludo-éducatif pour enfants de 1 à 10 ans. ERP de 5ème catégorie sans locaux à sommeil Type L : établissements à vocation commerciale ou de loisirs
<b>AT 86027 26 X0003</b> Dépôt le 10/02/2026 par Madame CANDONI Charline	<b>Terrain</b> : AV0186 AV0187 sis 5 Marie Marvingt	Projet : Aménagement d'une cellule en boutique de fleurs. ERP 5ème catégorie, type M

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type A de BIARD

Dossier	Terrain	Description
<b>CU 86027 26 X0001</b> Dépôt le 13/01/2026 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : SCP NIVET ET ASSOCIES Scp Nivet Et Associes	<b>Terrain</b> : AR0285 AR0286 sis 25 Rue des Bourmalières Surface : 1790m <sup>2</sup>	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
<b>CU 86027 26 X0002</b> Dépôt le 14/01/2026 par SCP CHANTOURY CHENAGON CHAUVIN Représentant : CHANTOURY Valérie	<b>Terrain</b> : AZ0205 sis 7 Rue des Métairies Surface : 688m <sup>2</sup>	Projet : Informations Générales
<b>CU 86027 26 X0003</b> Dépôt le 27/01/2026 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE RUFFIN Nicolas	<b>Terrain</b> : AZ0055 sis 7 Rue Marie Curie Surface : 317m <sup>2</sup>	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
<b>CU 86027 26 X0004</b> Dépôt le 30/01/2026 par EIRL CURE-MONNEAU NOTAIRE Représentant : CURE-MONNEAU Florence	<b>Terrain</b> : AY0093 AY0096 AY0099 sis 14 Rue des Augustins Surface : 410m <sup>2</sup>	Projet : Informations Générales
<b>CU 86027 26 X0005</b> Dépôt le 30/01/2026 par NOTACCORDS ME CARRE ME GARITEAU Représentant : GARITEAU Elise	<b>Terrain</b> : AR0049 sis 17 Rue du Fief des Poiriers Surface : 442m <sup>2</sup>	Projet : Informations Générales



<b>CU 86027 26 X0006</b> Dépôt le 02/02/2026 par SCP ROBINEAUD FAVREAU BERNUAU AIGERAUD Représentant : ROBINEAUD (NOTAIRE) Philippe	<b>Terrain :</b> AW0126 AW0127 sis Le Bourg Nord Surface : 329m <sup>2</sup>	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
<b>CU 86027 26 X0007</b> Dépôt le 04/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	<b>Terrain :</b> AV0216 AV0217 AV0221 sis 8 Rue Élisabeth Boselli Surface : 767m <sup>2</sup>	
<b>CU 86027 26 X0008</b> Dépôt le 04/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	<b>Terrain :</b> AY0160 sis LE BOURG OUEST Surface : 307m <sup>2</sup>	
<b>CU 86027 26 X0009</b> Dépôt le 19/02/2026 par MAÎTRE MAGALI THOMAS Représentant : THOMAS Magali	<b>Terrain :</b> AR0227 sis 16 Rue Guyot Surface : 339m <sup>2</sup>	Projet : information générale
<b>CU 86027 26 X0010</b> Dépôt le 23/02/2026 par IMMO PRO Représentant : GARGOUIL Romain	<b>Terrain :</b> 000AV0232 sis l'aerodrome nord Surface : 7508m <sup>2</sup>	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain. Informations générales
<b>CU 86027 26 X0011</b> Dépôt le 24/02/2026 par SELARL NOTACCORDS Représentant : DUBURCQ-HAIE Thomas	<b>Terrain :</b> AX0079 AX0080 sis 4, 6, 6bis rue de la Motte Surface : 721m <sup>2</sup>	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain - informations générales
<b>CU 86027 26 X0012</b> Dépôt le 26/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	<b>Terrain :</b> BB0024 sis 3 Chemin des Orchidées Surface : 2145m <sup>2</sup>	Projet : Informations Générales
<b>CU 86027 26 X0013</b> Dépôt le 27/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	<b>Terrain :</b> AY0162 sis Rue des Augustins Surface : 51m <sup>2</sup>	
<b>CU 86027 26 X0014</b> Dépôt le 02/03/2026 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : SCP NIVET ET ASSOCIES Scp Nivet Et Associes	<b>Terrain :</b> AR0223 sis 24 Rue Guyot Surface : 382m <sup>2</sup>	Projet : Informations générales. Connaître la réglementation applicable au terrain
<b>CU 86027 26 X0015</b> Dépôt le 10/03/2026 par POUREL Isabelle	<b>Terrain :</b> 000AY0061 000AY0107 sis 4 Rue Turquand LE BOURG OUEST Surface : 12660m <sup>2</sup>	Projet : Informations générales. Connaître la réglementation applicable au terrain.

## Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de BIARD

Dossier	Terrain	Description
<b>DP 86027 26 X0002</b> Dépôt le 23/01/2026 par Monsieur DA CUNHA MARQUES Paulo	<b>Terrain :</b> AZ0059 sis 17 Rue MARYSE BASTIE Surface : 798m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur STORELLI Xavier	Projet : création d'une pergola brise vue
<b>DP 86027 26 X0003</b> Dépôt le 26/01/2026 par MAGOMA Wardi	<b>Terrain :</b> AV0003 AV0230 000AV0001 sis 1 Route de la Forêt Surface : 1986m <sup>2</sup>	Projet : - Construction d'un abri/atelier - Mise en place de clôtures séparatives Surface de plancher créée : 14,76m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 259,37m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 274,13m <sup>2</sup> Surface d'emprise : 18m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0
<b>DP 86027 26 X0004</b> Dépôt le 28/01/2026 par GUERIN Claude	<b>Terrain :</b> 000AW0059 sis 5 Rue de la Galbarderie Surface : 726m <sup>2</sup>	Projet : POSE D'UNE VERANDA ALUMINIUM SUR LA FACADE ARRIERE DE LA MAISON Surface de plancher créée : 13,2m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 141,22m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 154,42m <sup>2</sup>
<b>DP 86027 26 X0005</b> Dépôt le 27/02/2026 par Madame PINTOUX Caroline	<b>Terrain :</b> BA0087 BA0088 sis 30 Rue DE L ERMITAGE Surface : 7677m <sup>2</sup> Propriétaire : Madame PINTOUX Caroline Anna	Projet : Remplacement du toit existant sur deux dépendances à côté de la maison (non attenante, à environ 8 m de la maison principale). Il s'agit d'un garage et d'un bâtiment non habitable, en très mauvais état. Actuellement, les toitures sont des plaques de tôle, dont certaines sont manquantes. Nous souhaitons mettre ces deux bâtiments hors d'eau, refaire la charpente existante et la toiture en bacaciers (sans modifier la hauteur initiale ni le volume du bâtiment).



<p><b>DP 86027 26 X0006</b>  Dépôt le 03/03/2026  par DASSAULT AVIATION BIARD  Représentant : PICAULT Jean Jacques</p>	<p><b>Terrain :</b> AT0011  sis 24 avenue Marcel Dassault  Surface : 138841m<sup>2</sup></p>	<p>Projet : Rénovation énergétique de 2 bâtiments par le remplacement de leur enveloppe thermique et régularisation de modifications de façade antérieures</p> <p>Surface de plancher existante : 16215m<sup>2</sup>  Surface de plancher totale : 16215m<sup>2</sup>  Nb logements créés : 0</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Liste des PC : Permis de Construire de BIARD

Dossier	Terrain	Description
<p><b>PC 86027 26 X0002</b>  Dépôt le 11/02/2026  par IMO_G  Représentant : GUERIN Sébastien  Auteur : CREA'TURE</p>	<p><b>Terrain :</b> 000BC0219  sis Route de la Forêt  Surface : 5748m<sup>2</sup></p>	<p>Projet : Construction d'un bâtiment à usage d'entrepôt, ainsi que la réalisation d'un quai et d'un espace de retournement pour camions.</p> <p>Surface de plancher créée : 1489m<sup>2</sup>  Surface de plancher existante : 0m<sup>2</sup>  Surface de plancher démolie : 0m<sup>2</sup>  Surface de plancher totale : 1489m<sup>2</sup>  Surface d'emprise : 1516m<sup>2</sup>  Nb logements créés : 0</p>
<p><b>PC 86027 26 X0003</b>  Dépôt le 05/03/2026  par BOIRON LIONNEL ET FRÉDÉRIQUE</p>	<p><b>Terrain :</b> 000AN0067 000AR0223  sis LOT N°11 LOTISSEMENT LES BOURNALIERES 4  Surface : 507m<sup>2</sup></p>	<p>Projet : CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'HABITATION</p> <p>Surface de plancher créée : 91,49m<sup>2</sup>  Surface de plancher totale : 91,49m<sup>2</sup>  Surface d'emprise : 122,52m<sup>2</sup>  Nb logements créés : 1</p>

