

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de BIARD
du 20/12/2025 au 20/02/2026

Liste des AP : Autorisation préalable Enseigne de BIARD

Dossier	Terrain	Description
AP 86027 26 X0001 Dépôt le 10/02/2026 par TRANSDEV POITOU-CHARENTES Représentant : Monsieur MORGANTI Pascal	Terrain : AT0026 sis 4 rue de la Tardiverie Surface : 12633m² Propriétaire : COMMUNE DE BIARD	Projet : nouvelle installation de 2 enseignes en façade enseigne 1 : 4mx1.5m. enseigne 2 : 2mx0.8m

Liste des AT : Autorisation de travaux pour ERP de BIARD

Dossier	Terrain	Description
AT 86027 26 X0001 Dépôt le 16/01/2026 par RADIKAL 86 Représentant : Monsieur POUPAULT Alexandre	Terrain : AV0085 sis 1 Raymond Collart cellule 3	Projet : Aménagement de la cellule 3 en salon de coiffure, barbier et bar à bière
AT 86027 26 X0002 Dépôt le 04/02/2026 par CLEASIO Représentant : Madame BONASIO Coline	Terrain : AV0138 sis 8 Rue Annet SEGERON Propriétaire : JS AEROPORT	Projet : Aménagement ERP : parc d'intérieur ludo-éducatif pour enfants de 1 à 10 ans. ERP de 5ème catégorie sans locaux à sommeil Type L : établissements à vocation commerciale ou de loisirs
AT 86027 26 X0003 Dépôt le 10/02/2026 par Madame CANDONI Charline	Terrain : AV0186 AV0187 sis 5 Marie Marvingt	Projet : Aménagement d'une cellule en boutique de fleurs. ERP 5ème catégorie, type M

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type A de BIARD

Dossier	Terrain	Description
CU 86027 25 X0063 Dépôt le 22/12/2025 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : SCP NIVET ET ASSOCIES Sep Nivet Et Associes	Terrain : AR0234 AR0242 AR0247 sis Rue Guyot Surface : 1732m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain - Information générale
CU 86027 25 X0064 Dépôt le 23/12/2025 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE RUFFIN Nicolas	Terrain : AZ0051 AZ0055 sis 7 Rue Marie Curie Surface : 681m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain - information générales
CU 86027 26 X0001 Dépôt le 13/01/2026 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : SCP NIVET ET ASSOCIES Sep Nivet Et Associes	Terrain : AR0285 AR0286 sis 25 Rue des Bournalières Surface : 1790m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
CU 86027 26 X0002 Dépôt le 14/01/2026 par SCP CHANTOURY CHENAGON CHAUVIN Représentant : CHANTOURY Valérie	Terrain : AZ0205 sis 7 Rue des Métairies Surface : 688m²	Projet : Informations Générales
CU 86027 26 X0003 Dépôt le 27/01/2026 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE RUFFIN Nicolas	Terrain : AZ0055 sis 7 Rue Marie Curie Surface : 317m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
CU 86027 26 X0004 Dépôt le 30/01/2026 par EIRL CURE-MONNEAU NOTAIRE Représentant : CURE-MONNEAU Florence	Terrain : AY0093 AY0096 AY0099 sis 14 Rue des Augustins Surface : 410m²	Projet : Informations Générales
CU 86027 26 X0005 Dépôt le 30/01/2026 par NOTACCORDS ME CARRE ME GARITEAU Représentant : GARITEAU Elise	Terrain : AR0049 sis 17 Rue du Fief des Poiriers Surface : 442m²	Projet : Informations Générales



CU 86027 26 X0006 Dépôt le 02/02/2026 par SCP ROBINEAUD FAVREAU BERNUAU AIGERAUD Représentant : ROBINEAUD (NOTAIRE) Philippe	Terrain : AW0126 AW0127 sis Le Bourg Nord Surface : 329m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
CU 86027 26 X0007 Dépôt le 04/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	Terrain : AV0216 AV0217 AV0221 sis 8 Rue Élisabeth Boselli Surface : 767m²	
CU 86027 26 X0008 Dépôt le 04/02/2026 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	Terrain : AY0160 sis LE BOURG OUEST Surface : 307m²	
CU 86027 26 X0009 Dépôt le 19/02/2026 par MAÎTRE MAGALI THOMAS Représentant : THOMAS Magali	Terrain : AR0227 sis 16 Rue Guyot Surface : 339m²	

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de BIARD

Dossier	Terrain	Description
DP 86027 26 X0001 Dépôt le 06/01/2026 par CORDEAU Pierre-Olivier	Terrain : AX0028 sis 30 Rue des Côteaux de Bel Air Surface : 16m² Propriétaire : Madame CAILLAUD Jacqueline	Projet : Création d'une terrasse en hauteur en bois d'environ 16m2 (R+1)
DP 86027 26 X0002 Dépôt le 23/01/2026 par Monsieur DA CUNHA MARQUES Paulo	Terrain : AZ0059 sis 17 Rue MARYSE BASTIE Surface : 798m² Propriétaire : Monsieur STORELLI Xavier	Projet : création d'une pergola brise vue
DP 86027 26 X0003 Dépôt le 26/01/2026 par MAGOMA Wardi	Terrain : AV0003 AV0230 000AV0001 sis 1 Route de la Forêt Surface : 1986m²	Projet : - Construction d'un abri/atelier - Mise en place de clôtures séparatives Surface de plancher créée : 14,76m² Surface de plancher existante : 259,37m² Surface de plancher totale : 274,13m² Surface d'emprise : 18m² Nb logements créés : 0
DP 86027 26 X0004 Dépôt le 28/01/2026 par GUERIN Claude	Terrain : 000AW0059 sis 5 Rue de la Galbarderie Surface : 726m²	Projet : POSE D'UNE VERANDA ALUMINIUM SUR LA FACADE ARRIERE DE LA MAISON Surface de plancher créée : 13,2m² Surface de plancher existante : 141,22m² Surface de plancher totale : 154,42m²

Liste des PC : Permis de Construire de BIARD

Dossier	Terrain	Description
PC 86027 26 X0001 Dépôt le 12/01/2026 par MAGOMA Wardi Auteur : AIRE ATELIER D'ARCHITECTURE	Terrain : AV0222 AV0227 AV0228 sis 3 Route de la Forêt Surface : 1038m²	Projet : Création de deux logements en plus du logements existants avec la création de surface de plancher dans le volume de la construction existante Surface de plancher créée : 76,5m² Surface de plancher existante : 76,68m² Surface de plancher totale : 153,18m² Nb logements créés : 2
PC 86027 26 X0002 Dépôt le 11/02/2026 par IMO_G Représentant : GUERIN Sébastien Auteur : CREA'TURE	Terrain : 000BC0219 sis Route de la Forêt Surface : 5748m²	Projet : Construction d'un bâtiment à usage d'entrepôt, ainsi que la réalisation d'un quai et d'un espace de retournement pour camions. Surface de plancher créée : 1489m² Surface de plancher totale : 1489m² Nb logements créés : 0

