

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de BIARD
du 26/07/2025 au 26/09/2025

Liste des AP : Autorisation préalable Enseigne de BIARD

Dossier	Terrain	Description
AP 86027 25 X0006 Dépôt le 28/08/2025 par VISOTEC SERVICES Représentant : GERARD Camille	sis 1 Raymond Collart	Projet : remplacement enseignes

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type A de BIARD

Dossier	Terrain	Description
CU 86027 25 X0038 Dépôt le 06/08/2025 par NOTACCORDS ME CARRE ME GARITEAU Représentant : CARRE Guillaume	Terrain : AX0010 AX0011 sis LE BOURG SUD Surface : 5041m² Propriétaire : Madame GUICHET Germaine	Projet : informations générales
CU 86027 25 X0039 Dépôt le 07/08/2025 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	Terrain : ZB0014 sis LE CHILLOC Surface : 2814m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
CU 86027 25 X0040 Dépôt le 07/08/2025 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	Terrain : ZB0016 sis LE CHILLOC Surface : 17180m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain
CU 86027 25 X0041 Dépôt le 07/08/2025 par SELARL CRISTAL ACCORDS Représentant : DAIGRE Olivier	Terrain : AZ0197 sis 7 Rue Étienne Berton Surface : 291m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain.
CU 86027 25 X0042 Dépôt le 09/09/2025 par NOTACCORDS ME CARRE ME GARITEAU Représentant : GARITEAU Elise	Terrain : AX0047 sis 7 Rue des Cèdres Surface : 973m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain.
CU 86027 25 X0043 Dépôt le 10/09/2025 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE BERNARDEAU Bastien	Terrain : AX0010 sis LE BOURG SUD Surface : 1006m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain.
CU 86027 25 X0044 Dépôt le 10/09/2025 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE BERNARDEAU Bastien	Terrain : AX0011 sis 5 Rue des Augustins Surface : 4035m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain.
CU 86027 25 X0045 Dépôt le 10/09/2025 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : NIVET Jean-Baptiste	Terrain : AR0230 sis 10 Rue Guyot Surface : 425m²	Projet : Connaître la réglementation applicable au terrain.
CU 86027 25 X0046 Dépôt le 18/09/2025 par NOTACCORDS ME CARRE ME GARITEAU Représentant : CARRE Guillaume	Terrain : AV0084 AV0085 AV0086 AV0168 AV0170 sis 11 11 bis et 13 rue raymond collard Surface : 4945m²	
CU 86027 25 X0047 Dépôt le 19/09/2025 par MAÎTRE DOMINIQUE FAVREAU Représentant : FAVREAU Dominique	Terrain : AY0014 sis 4 Rue de l'Érmitage Surface : 914m²	
CU 86027 25 X0048 Dépôt le 22/09/2025 par SELARL NOTACCORDS Représentant : DUBURCQ-HAIE Thomas	Terrain : AX0072 AX0081 sis 10 Rue Étienne Berton Surface : 8320m²	

Liste des DP : Déclaration Préalable d'Aménagement de BIARD



Dossier	Terrain	Description
DP 86027 25 X0034 Dépôt le 03/08/2025 par TÊTE Christine	Terrain : AR0131 sis 5 Rue Europa Surface : 451m²	Projet : Installation d'un abri de jardin sur mon terrain
DP 86027 25 X0035 Dépôt le 08/09/2025 par Madame BRUNEAU Pierrette	Terrain : 000AX0301 sis 2 route de la Cassette Surface : 188m²	Projet : Construction d'une terrasse et d'un abri de jardin
DP 86027 25 X0036 Dépôt le 08/09/2025 par Madame BRUNEAU Pierrette	Terrain : AX0301 sis 2 route de la Cassette Surface : 188m²	Projet : Réfection du crépi gratté du mur existant qui donne sur la rue. Il sera de la même couleur que celui de la maison.
DP 86027 25 X0037 Dépôt le 09/09/2025 par Monsieur BESSON Maximilien	Terrain : AY0156 sis 11 Rue des Vieux Logis Surface : 1672m²	Projet : Remplacement de l'ancienne chaudière au gaz par une pompe à chaleur air/eau ainsi qu'un chauffe eau solaire thermique. Il y aura donc le boîtier de la PAC sur la façade Est de la maison (de couleur noir et de dimensions : 1003 x 1270 x 533mm) et un panneau solaire thermique sur la façade sud de la maison (de couleur noire et de dimensions : 1870x1241x90mm).
DP 86027 25 X0038 Dépôt le 11/09/2025 par Monsieur MARCELLIN Gérard	Terrain : AZ0219 AZ0220 sis 9 Rue TURQUAND Surface : 847m² Propriétaire : Monsieur MARCELLIN Gerard	Projet : Isolation Thermique par l'Extérieur des façades avant et arrière, sur les parties au dessus du sous-sol, par un entreprise RGE. Polystyrène grafted 12cm avec un crépi de surface ton pierre.
DP 86027 25 X0039 Dépôt le 25/09/2025 par ABRIAT Samuel	Terrain : AX0064 sis 5 Rue des Côteaux de Bel Air Surface : 1230m²	Projet : Projet de construction d'une piscine 6x3m, avec un escalier banquette angle, un liner gris et une alarme de sécurité. Aucune évacuation des eaux usées n'est à prévoir puisqu'il s'agit d'un système de filtration sans canalisation.

Liste des PC : Permis de Construire de BIARD

Dossier	Terrain	Description
PC 86027 25 X0003 T01 Dépôt le 16/09/2025 par ALCAPROMOTION Auteur : SARMADI	Terrain : AY0056 AY0129 AY0140 sis Rue DES VIEUX LOGIS Surface : 610m² Propriétaire : Monsieur PROST Henri	Projet : Réhabilitation d'un immeuble avec création de 4 logements
PC 86027 25 X0015 Dépôt le 31/07/2025 par BEKPOLI/ESSOZIMNA Kossi Et Helim Auteur : S.A.R.L. D'ARCHITECTURE HERAULT	Terrain : AR0240 AR0254 sis Lotissement « Les Bournalières 4 » Surface : 521m²	Projet : construction d'une maison et des clôtures sur le lot n°19 Surface de plancher créée : 156,87m² Surface de plancher totale : 156,87m² Nb logements créés : 1
PC 86027 25 X0016 Dépôt le 01/08/2025 par APSA Représentant : PELLETIER Corinne Auteur : ABLOMÉ	Terrain : AT0002 AT0014 AT0015 AT0017 AT0018 AT0019 AT0021 AT0070 AT0076 AT0077 AT0084 AT0085 sis 5 Charles CHAUBIER de LARNAY Surface : 143166m²	Projet : Création d'une extension comprenant des bureaux Réaménagement du R+1 du bâtiment existant en bureaux Restructuration d'une annexe en salle de réunion Surface de plancher créée : 128m² Surface de plancher existante : 260m² Surface de plancher totale : 388m²

