

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de BIARD
du 19/04/2026 au 19/06/2026

Liste des AP : Autorisation préalable Enseigne de BIARD

Dossier	Terrain	Description
AP 86027 26 X0005 Dépôt le 04/05/2026 par RADIKAL HAIR SHOP Représentant : Monsieur POUPAULT Alexandre	Terrain : AV0084 AV0085 AV0086 sis 11 B Rue RAYMOND COLLART Propriétaire : ETAT PAR DIRECTION DE L IMMOBILIER DE L ETAT	Projet : pose de deux enseignes en façade + barber's pole
AP 86027 26 X0006 Dépôt le 22/05/2026 par RADIKAL HAIR SHOP Représentant : Monsieur POUPAULT Alexandre	Terrain : AV0084 AV0085 AV0086 sis 1 Rue RAYMOND COLLART Propriétaire : ETAT PAR DIRECTION DE L IMMOBILIER DE L ETAT	Projet : modification de AP8602726X005 : ajout de texte sans modification de la surface

Liste des AT : Autorisation de travaux pour ERP de BIARD

Dossier	Terrain	Description
AT 86027 26 X0004 Dépôt le 29/04/2026 par ROEBLING CAPITAL Représentant : Monsieur BARBOU Vincent	Terrain : AV0136 sis 30 Rue Annet Segeron Surface : 3219m ² Propriétaire : JS AEROPORT	Projet : création d'une colonne technique - modification intérieure d'un ERP existant Surface de plancher existante : 1771,06m ² Surface de plancher totale : 1771,06m ²
AT 86027 26 X0005 Dépôt le 29/04/2026 par INSTITUT D'ÉDUCATION MOTRICE INDIGO Représentant : BOUCABEILLE Yann	Terrain : AY0112 sis rue des Augustins Surface : 85749m ² Propriétaire : PUPILLES ENSEIGNEMENT PUBLIC VIENNE	Projet : Modification de l'aménagement intérieur - suppression d'une cloison

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type A de BIARD

Dossier	Terrain	Description
CU 86027 26 X0021 Dépôt le 22/04/2026 par SCP NIVET ET ASSOCIES Représentant : SCP NIVET ET ASSOCIES Scp Nivet Et Associes	Terrain : AR0225 sis Les Bournalières fief du P Surface : 499m ²	
CU 86027 26 X0022 Dépôt le 07/05/2026 par SELARL NOTACCORDS Représentant : DEFORCHE Margaud	Terrain : AZ0211 sis 1 Rue Étienne Berton Surface : 1283m ²	Projet : informations générales
CU 86027 26 X0023 Dépôt le 18/05/2026 par OFFICE 21 Représentant : MAITRE ACIN Charlotte	Terrain : AW0060 sis 9 Rue de la Galbarderie Surface : 1301m ²	Projet : informations générales
CU 86027 26 X0024 Dépôt le 08/06/2026 par OFFICE 21 Représentant : RUFFIN Nicolas	Terrain : AZ0243 sis 3 Rue des Écoles Surface : 502m ²	Projet : informations générales

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de BIARD

Dossier	Terrain	Description
DP 86027 23 X0062 M01 Dépôt le 24/04/2026 par Monsieur PINEAU Eric	Terrain : AR0194 sis 33 rue des Bournalières Surface : 836m ² Propriétaire : Monsieur PINEAU Eric	Projet : Modificatif de travaux : Pose d'une clôture rigide et pose d'un portail acier
DP 86027 26 X0010 Dépôt le 11/05/2026 par Madame MOREAU Geneviève	Terrain : AZ0065 sis 8 Rue Nungesser Surface : 440m ² Propriétaire : Madame MOREAU Genevieve	Projet : Rénovation mur de clôture



DP 86027 26 X0011 Dépôt le 12/05/2026 par SNC JS AEROPORT Représentant : GUÉRIN Sébastien	Terrain : AV0175 AV0191 AV0192 sis l'Aérodrome Nord Surface : 12881m ²	Projet : Détachement d'un terrain à bâtir et d'un surplus constructible.
DP 86027 26 X0012 Dépôt le 29/05/2026 par Monsieur DAUGY Sylvain	Terrain : AR0067 sis 29 Rue DES BOURNALIERES Surface : 1729m ² Propriétaire : Monsieur DAUGY Sylvain	Projet : Construction d'une terrasse bois 7m20 X 5m17, Remplacement fenêtre par porte fenêtre, mplantation Piscine hors sol et pose de deux velux dur véranda
DP 86027 26 X0013 Dépôt le 01/06/2026 par Madame BOUHASSOUN Anissa	Terrain : AZ0150 sis 13 Rue MARYSE BASTIE Surface : 1296m ² Propriétaire : Madame BOUTLEUX Christelle	Projet : Terrasse en bois sur piloti
DP 86027 26 X0014 Dépôt le 05/06/2026 par PINTOUX Caroline	Terrain : BA0088 sis 30 rue de l'Ermitage Surface : 501m ²	Projet : Remplacement du toit existant sur deux dépendances
DP 86027 26 X0015 Dépôt le 11/06/2026 par LTDO Représentant : FRITZ Romain	Terrain : AW0059 sis 5 Rue de la Galbarderie Surface : 726m ²	Projet : Pose de 12 panneaux solaires photovoltaïques de puissance 500 Wc et de dimension 1950 mm x 1134 mm x 30 mm, disposés en 4 rangées de 3 panneaux (en paysage) sur toiture orientation Sud. Panneaux de marque DualSun anti-reflets. Couleur : Noir
DP 86027 26 X0016 Dépôt le 12/06/2026 par CELONA INVEST 86 Représentant : GUILLON Carine	Terrain : 000AR0194 sis 33 Rue des Bournalières Surface : 836m ²	Projet : La SCI CELONA INVEST 86 sollicite le changement de destination du bien situé 33 rue des Bournalières à Biard afin d'y installer des bureaux administratifs. Les locaux seront exclusivement utilisés pour des fonctions de gestion interne : administration, suivi commercial, appels téléphoniques, facturation et traitement de dossiers. Aucun accueil du public, aucune réception de visiteurs et aucun stockage de marchandises ne sont prévus sur site. Le stationnement sera assuré sur la parcelle, sans occupation de la voie publique. Le projet correspond ainsi à un usage de bureaux, sans nuisance particulière pour le voisinage. Surface de plancher existante : 93m ² Surface de plancher totale : 93m ²

Liste des PA : Permis d'Aménager de BIARD

Dossier	Terrain	Description
PA 86027 26 X0001 Dépôt le 10/06/2026 par SARL LES HAUTS DES BOURNALIERES Représentant : MARCIREAU Armand Auteur : A'TOUT BIM	Terrain : 000AR0280 sis Rue Bergamotte Surface : 2548m ²	Projet : Création d'un lotissement de 4 lots (maison individuelle d'habitation) avec voirie.

Liste des PC : Permis de Construire de BIARD

Dossier	Terrain	Description
PC 86027 25 X0005 T01 Dépôt le 07/05/2026 par SCI BIARD BC Représentant : CHAUVEUR Dominique Auteur : SARL MOREAU ARCHITECTE & ASSOCIÉS	Terrain : AW0170 AW0172 AW0174 sis Le Bourg Nord Surface : 5209m ²	Projet : Construction de 3 bâtiments industriels à usage d'entrepôt
PC 86027 26 X0007 Dépôt le 19/04/2026 par GROLLIER Simon	Terrain : 000AR0158 000AR0166 sis 6 Rue Doyenne Surface : 610m ²	Projet : Construction d'une extension de 20 m ² Surface de plancher créée : 20m ² Surface de plancher existante : 110m ² Surface de plancher totale : 130m ² Surface d'emprise : 26m ²
PC 86027 26 X0008 Dépôt le 28/04/2026 par SCI TILA Représentant : REKKAB Aurelien Auteur : JEROME BROIS ARCHITECTE	Terrain : ZL0099 sis 1 RUE DU VIGNAULT Surface : 693m ²	Projet : Construction d'un atelier de mécanique automobile. Construction d'un préau. Mise en place de panneaux solaires. Surface de plancher créée : 457,63m ² Surface de plancher totale : 457,63m ² Surface d'emprise : 466,24m ²
PC 86027 26 X0009 Dépôt le 28/04/2026 par IMO BIARD Représentant : TEXIER Maxime Auteur : CREATURE	Terrain : 000AV0216 000AV0217 000AV0221 sis 8 rue Elisabeth Boselli Surface : 767m ²	Projet : Construction d'un bâtiment entrepôt. Surface de plancher créée : 120,25m ² Surface de plancher totale : 120,25m ²



<p>PC 86027 26 X0010 Dépôt le 19/05/2026 par DASSAULT AVIATION BIARD Représentant : CHANCIAC Jean Louis Auteur : REC Architecture</p>	<p>Terrain : AT0011 sis 24 avenue Marcel Dassault Surface : 138841m²</p>	<p>Projet : Reconfiguration de l'entrée Dassault comprenant : - Création du nouveau poste de garde en simple RDC - Aménagement de 25 places de parking dont 2 PMR et 2 IRVE pour les visiteurs - Elargissement d'une voirie logistique pour stationnement temporaire de poids lourd - Démolition de l'ancien poste de garde et des 11 stationnements visiteurs existantes Surface de plancher créée : 171m² Surface de plancher existante : 15969m² Surface de plancher démolie : 23m² Surface de plancher totale : 16117m² Nb logements créés : 0</p>
<p>PC 86027 26 X0011 Dépôt le 20/05/2026 par MAGOMA Wardi Auteur : AIRE ATELIER D'ARCHITECTURE</p>	<p>Terrain : AV0222 AV0227 AV0228 sis 3 Route de la Forêt Surface : 1038m²</p>	<p>Projet : Réhabilitation du logement existant avec une transformation du garage en pièce de vie et création d'une fenêtre de toit Surface de plancher créée : 42,75m² Surface de plancher existante : 76,68m² Surface de plancher totale : 119,43m² Nb logements créés : 0</p>
<p>PC 86027 26 X0012 Dépôt le 22/05/2026 par Madame MARCELLIN Caroline</p>	<p>Terrain : AZ0206 sis 5 Rue DES METAIRIES Surface : 588m² Propriétaire : Madame MARCELLIN Caroline</p>	<p>Projet : Construction d'un abri de jardin permettant la pose de panneaux solaires et construction d'une véranda Surface d'emprise : 68m²</p>

