



DÉCISION DU MAIRE

N° 05/2026

**Portant exercice du Droit de Prémption Urbain**

**Le Maire de Marsais, Steve GABET,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme

**Vu** la délibération municipale en date du 20 mars 2026 relative aux délégations du Conseil Municipal consenties au Maire,

**Considérant** la réception d'une déclaration d'intention d'aliéner en date du 27 avril 2026 concernant les parcelles cadastrées section BL numéros 246 – 247 – 248 – 249 – 250 – 252 – 347 – 360- 361 situées Rue du Petit Boisse 17700 MARSAIS.

**DÉCIDE :**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>**

La commune de Marsais **renonce à exercer son droit de préemption urbain** pour un immeuble sis :

Rue du Petit Boisse à Marsais, cadastré BL 246 – 247 – 248 – 249 – 250 – 252 – 347 – 360- 361, pour une superficie de 4964m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 2**

Ampliation de la présente décision sera transmise à la sous-préfecture de ROCHEFORT.

Fait à MARSAIS, le 28 avril 2026.

Le Maire,  
Steve GABET

