

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de MAZIÈRES-EN-
MAUGES du 04/01/2026 au 04/02/2026

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de MAZIÈRES-EN-MAUGES

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 49195 25 C0048 Dépôt le 21/11/2025 Complet le 23/12/2025 par GREGOIRE Cédric	Terrain : AA0405 AA0531 sis 9 Square du douet Surface : 521m²	Projet : Transformation d'un garage existant en logement Surface de plancher existante : 96,95m² Nb logements créés : 1	Signée le : 08/01/2026 Nature de la décision : Favorable
DP 49195 25 C0052 Dépôt le 15/12/2025 Complet le 15/01/2026 par BOUYER Maxime	Terrain : AA0321 sis 4 Square des lavandières Surface : 578m²	Projet : Une menuiserie extérieure de type verrière a été installée afin de fermer le porche situé côté jardin. Cette installation est intervenue après la construction du porche, à cause des problèmes récurrents d'humidité et d'infiltrations. Cette menuiserie n'ayant pas fait l'objet d'une Déclaration Préalable lors de sa pose, je souhaite aujourd'hui régulariser la situation dans le cadre de la mise en vente de la maison, afin d'assurer la conformité administrative de l'ensemble du bâti. L'élément installé se compose d'une porte et d'une verrière comprenant trois vitrages. L'ensemble présente des dimensions totales de 423,5 cm de longueur pour 223 cm de hauteur, (RAL noir 2200). La verrière a été implantée dans l'ouverture existante du porche, sans modification de la structure porteuse ni création d'ouverture supplémentaire. Cette demande vise donc exclusivement à régulariser une fermeture légère déjà réalisée, parfaitement intégrée à l'architecture existante. Surface de plancher existante : 158m² Nb logements créés : 0	Signée le : 23/01/2026 Nature de la décision : Favorable
DP 49195 26 C0001 Dépôt le 10/01/2026 par Monsieur BUFFARD Lilian	Terrain : AD0023 sis 4 Rue De beauregard Surface : 537m² Propriétaire : Monsieur GAUTHIER BERNARD MAURICE	Projet : Remplacement d'une porte d'entrée et d'une marquise	Signée le : 23/01/2026 Notifié le : 27/01/2026 Nature de la décision : Favorable
DP 49195 26 C0002 Dépôt le 23/01/2026 Complet le 23/01/2026 par BOUILLON Sébastien	Terrain : 000AA0186 sis 8 Allée des roses Surface : 460m²	Projet : Je souhaite remplacer la porte de garage située à gauche de la façade avant par une nouvelle ouverture de porte de service blanche (haut 1880 mm x larg 1300 mm). Une ossature en bois sera installée pour permettre la pose de cette menuiserie sur mesure, également pour la fixation du bardage extérieur en Douglas. Surface de plancher existante : 100m² Nb logements créés : 0	Signée le : 29/01/2026 Notifié le : 31/01/2026 Nature de la décision : Favorable

Liste des PC : Permis de Construire de MAZIÈRES-EN-MAUGES

Dossier	Terrain	Description	Décision
PC 49195 25 C0012 Dépôt le 05/11/2025 Complet le 11/12/2025 par L'APPENTIERE FLEURIE Représentant : GIROD Claude Auteur : Philippe Huguet Architecte	Terrain : 000 B0995 000 B0999 000 B1236 000 B1238 sis 155 rue de l'Appentière ZI de l'Appentière Surface : 10380m²	Projet : Reconstruction d'un bâtiment industriel à l'identique suite à un incendie. 3 modifications apportées : - 1 porte sectionnelle agrandie - 1 porte 2v. ajoutée en RDC - 1 porte 1v. et un escalier pour accéder à la mezzanine par l'extérieur Surface de plancher existante : 4705m² Nb logements créés : 0	Signée le : 08/01/2026 Nature de la décision : Favorable

