



Numéro de dossier : **DP 033 394 23 F 0098**  
Déposé le : **11 décembre 2023**  
Complété le :  
Par : **SOUS LA ROBE**  
Représenté par : **Charles BATAILLE**  
Demeurant à : **Route de la Plage**  
**33350 SAINTE-TERRE**  
Pour : **Installation d'une pergola**  
Sur terrain sis à : **21, Rue André Loiseau**  
**33350 SAINT-EMILION**

**RETRAIT D'UNE DEMANDE DE DECLARATION PREALABLE**

*Délivré par le maire au nom de la commune*

**Le Maire,**

**VU** la demande susvisée,  
**VU** le Code de l'Urbanisme,  
**VU** le Code du Patrimoine,

**VU** le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) approuvé par arrêté préfectoral le 21 septembre 2010, mis en révision par arrêté préfectoral en date du 13 avril 2016, modifié le 15 février 2017,

**VU** la loi n° 2016-925 du 08/07/2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine transformant les Aires de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) en Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR),

**VU** la demande d'annulation reçue en date du 23 février 2026, **ci-annexée**,

**ARRETE**

**Article un : La déclaration préalable n° 033 394 23 F 0098 susvisée est retirée.**

**Article deux : La présente décision entraîne l'annulation des taxes d'urbanisme dont la déclaration préalable constituait le fait générateur.**

*Saint-Emilion, le 06 mars 2026*

*Le Maire,*



*[Signature]*  
**Bernard LAURET**

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L 421-2-4 du Code de l'Urbanisme.



### INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT

Le (ou les) demandeur peut contester la légalité de la décision dans les DEUX MOIS qui suivent la date de sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent d'un recours contentieux. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou d'un recours hiérarchique le Ministre chargé de l'Urbanisme ou le Préfet pour les arrêtés délivrés au nom de l'Etat. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme des deux mois vaut rejet implicite).

