



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL  
Commune Le Parc**

\*\*\*\*\*

**SEANCE DU 14 OCTOBRE 2025**

**Nombre de Membres**

| Afférents | Présents | Ayant pris part à la délibération |
|-----------|----------|-----------------------------------|
| 18        | 13       | 16                                |

**Date de convocation  
03 octobre 2025**

**Date d'affichage  
15 octobre 2025**

L'an deux mille vingt-cinq le 14 octobre à vingt heures trente, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire dans salle de la mairie Le Parc, sous la présidence de Mr Marc LENEVEU, Maire.

**Présents** : LENEVEU Marc, CHARDRON Jérôme, MARTIN Emilie, COSSÉ Christophe, PIEDAGNEL Christophe, ANFRAY Anne, GASTBOIS Élise, JOSSEAUME -THOUVENIN Christine, DUBOIS Jérôme, BOUCAUD Daniel, LEVESQUE Catherine, FOUGERAY Bernard, LAUNAY Maryline,

**Absents excusés** : LECERF Sylvain, POULAIN Franck, ANDORIN Jonathan, LEPESANT Julien

**Absents** : PAUTONNIER Roland.

**Procurations :**

Sylvain LECERF ayant donné procuration à LENEVEU Marc.  
Julien LEPESANT ayant donné procuration à COSSÉ Christophe.  
Jonathan ANDORIN ayant donné procuration à Émilie MARTIN.

**Mme MARTIN Emilie a été nommée secrétaire**

**Délibération 2025 -079**

**Rénovation du restaurant : avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre de la société Selarl  
Brice-Cauchard**

Le conseil municipal

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le maire,

Vu le code de la commande publique

Vu la délibération n°2023-113 du conseil municipal du 12 décembre 2023 relative à l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la reconstruction du restaurant incendié situé à Braffais LE PARC,

Vu la réunion de la commission d'appel d'offres en date du 14 octobre 2025 approuvant cet avenant,

Le marché a été conclu le 14 décembre 2023 avec la Selarl Brice-Cauchard **pour** un montant initial HT de 29 250.00 €

**EXPOSE**

- Du fait que le restaurant va être rénové en logements et non plus en restaurant à l'identique, La société Selarl Brice-Cauchard a revu ses honoraires à la baisse.



|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| Montant initial du marché HT  | 29 250.00 €  |
| Montant de l'avenant n°01 HT  | - 1 055.53 € |
| Montant modifié du marché HT  | 28 194.47 €  |
| TVA 20 %                      | 4 079.52 €   |
| Montant modifié du marché TTC | 32 273.99 €  |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal **décide à l'unanimité des membres présents ou représentés**

**Article 1 :** De conclure l'avenant n°1 de la société Selarl Brice-Cauchard concernant le marché de la maîtrise d'œuvre pour la rénovation du restaurant pour un montant HT de 1 055.53 en moins-value ce qui ramène le marché à 28 194.47 €.

**Article 2 :** D'autoriser le Maire à signer l'avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre considéré ainsi que tous documents s'y rapportant pour leur exécution.

Compte tenu de la réception à  
Et la publication le  
La Sous-préfecture le  
Le Parc, le  
Le Maire, Marc LENEVEU

Pour extrait conforme, le Maire  
Marc LENEVEU

