

Séance du 9 avril 2025

Numéro : D_2025_19

Nombre de Membres		
En Exercice	Présents	Votants
19	17	19
Date de la convocation 03/04/2025		
Date d'affichage 03/04/2025		

L'an deux mille vingt-cinq et le neuf avril à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle du conseil municipal, sous la présidence de M. Christian PEYRET, Maire de Nogaro.

Présents : M. Christian PEYRET, Mme Christine CARRERE CAMPISTRON, M. Joseph BELTRI, Mme Maryse MARTINOT, M. Jean-Claude DROUARD, Mme Magali MARQUE, M. Daniel LAFFORGUE, Mme Edith LARRIEU, M. Bernard HAMEL, Mme Josiane LAPEYRE, M. Stéphane CAMPGUILHEM, Mme Christine MARQUE, M. Roger COMBRES, Mme Marie-France SANTOS, M. Patrick FRANCH, Mme Rolande DELORD, M. Thomas ESCUDIER.

Absents excusés : Justine QUITADAMO, Hervé DAUGA

Pouvoirs : Justine QUITADAMO à Christine MARQUE, Hervé DAUGA à Joseph BELTRI

Secrétaire : Rolande DELORD

Objet de la délibération :

Fiscalité directe locale : vote des d'imposition pour 2025

Conformément à l'article 1639 A du CGI, les collectivités locales font connaître aux services fiscaux, par l'intermédiaire des services préfectoraux, les décisions relatives aux taux des impositions directes et produits de fiscalité perçus à leur profit.

Monsieur le Maire rappelle que depuis 2023, le taux de TH (sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale) peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B sexies du CGI.

Monsieur le Maire propose de baisser les taux pour 2025, et de les fixer comme suit :

Foncier Bâti :	64,68 %	pour un produit de	1 664 863,00 €
Foncier Non Bâti :	115,50%	pour un produit de	45 969,00 €
Taxe Habitation :	25,74 %	pour un produit de	45 869,00 €
CFE :	26,76 %	pour un produit de	307 740,00 €

Le prélèvement fiscal communal s'élèvera à 2 064 441,00 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés (pour : 19, contre : 0, abstention : 0) :

Pour extrait conforme
Le 10 avril 2025
Le Maire de NOGARO
Christian PEYRET



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Pau dans un délai de 2 mois, à compter de la présente publication, par courrier postal Tribunal administratif Pau 64000 - Villa Noullobos 50 cours Lyautey CS 50543 64010 Pau Cedex; Téléphone : 05 59 84 94 40 ou par le biais de l'application informatique Télérecours, accessible par le lien suivant : <http://www.telerecours.fr>





COMMUNE : 296 NOGARO
ARRONDISSEMENT : 32 CONDOM
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE CONDOM

FINANCES PUBLIQUES

N° 1259 COM (1)

TAUX

FDL

2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	2 511 816	65,00	160,51	2 574 000	1 673 100	64,68	1 664 863
Taxe foncière non bâties (TFNB)	39 799	116,08	218,28	39 800	46 200	115,50	45 969
Taxe d'habitation (TH)	225 426	25,87	65,25	178 200	46 100	25,74	45 869
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	1 134 260	26,89	46,37	1 150 000	309 235	26,76	307 740
				Total	2 074 635		
Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité				
Taxe foncière non bâties (TFNB)	2 064 441	= 0,995086	64,68		
Taxe d'habitation (TH)	2 074 635		115,50		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)		25,74		
			26,76		

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
157 726	44 487	62 463	12 462	444 377	20 442	89 000	- 428 217	11

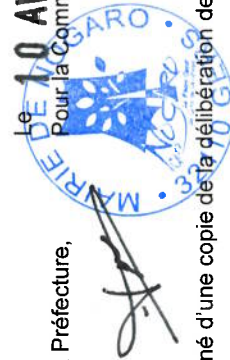
III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	2 064 441	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	402 740	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025	2 467 181
---	-----------	---	--	---------	---	--	-----------

À AUCH

Le 21 MARS 2025
Pour la Direction des Finances publiques,
CATHERINE PERINETTI

Le 10 AVR. 2025
Pour la Commune,



Envoyé en préfecture le 11/04/2025
Reçu en préfecture le 11/04/2025
Publié le 11/04/2025
ID : 032-213202963-20250410-D-2025_19-DE

S2LOW

Feuille à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :	2 533
a. Personnes de condition modeste	
b. Personnes à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Logements industriels	259 366
d. Logements sociaux et longue durée	526

Taxe foncière non bâtie

Taxe d'habitation :	4 143
a. Dotation pour perte de THLV	
b. Mayotte	>>>

Cotisation foncière des entreprises :

a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	37
b. Base minimum	7 593
c. Locaux industriels	170 179
d. Autres allocations	

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	489 804
Taxe foncière non bâtie :	
a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi (terres agricoles)	
c. Par la loi (autres)	5 285

Cotisation foncière des entreprises

a. Par le conseil municipal	23 466
b. Par la loi	650 178

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées	178 200
b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>
c. Bases dégrévées hors locaux vacants	32 538
d. Bases dégrévées locaux vacants	
e. Bases dégrévées majo THS	

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Centrales électriques	
c. Centrales photovoltaïques	
d. Centrales hydrauliques	
e. Centrales géothermiques	
f. Transformateurs électriques	32 828
g. Stations radioélectriques	11 027
h. Installations gazières et autres	632
i. Taxe sur les pylônes	

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA prév. (compensation TH)	>>>
b. TVA prév. (comp. CVAE)	157 726
c. Coefficient correcteur	0,782238
d. Taux FB commune 2020	32,47
e. Taux FB département 2020	33,85

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12			15
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	67,24	168,10	7,59000	160,51
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	99,12	247,80	29,52000	218,28
Taxe d'habitation (TH)	23,88	28,97	72,43	7,18000	65,25
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	26,86	>>>	53,72	7,35000	46,37

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :	
a. National	37,28
b. Communal	65,77
Taux maximum :	
a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	////
b. Taux maximum de la majoration spéciale	////

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	>>>
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	>>>

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Tx moy. 75% départemental	11,03
b. Taux maximum de la majo	>>>

Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique