



VILLE DE USSAC

Dossiers décidés jusqu'au 16 janvier 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Certificat d'urbanisme

CU 19274 26 10001	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	16/01/2026		Impasse Des Vieux Chenes 19270 USSAC	m ²
-------------------	--	----------------	------------	--	---	----------------

CU 19274 25 10115	Maître RAMPON-RIBEIRO Maria Notaire	CU information	13/01/2026		1 Impasse Des Vieux Chenes 19270 USSAC	m ²
-------------------	--	----------------	------------	--	---	----------------

CU 19274 25 10114	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	07/01/2026		Impasse de La Sirène 19270 USSAC	m ²
-------------------	--	----------------	------------	--	-------------------------------------	----------------

CU 19274 25 10113	Maître CAIGNAULT Priscille SELARD CAIGNAULT PATIER BROUSSOLLE	CU information	07/01/2026		33 Rue de la Chapelle 19270 USSAC	m ²
-------------------	---	----------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10112	Maître HERBRECHT SOPHIE SCP actes et conseils juridiques	CU information	23/12/2025		, Au Verliege 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10111	Madame HARSCOET AUDREY SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	23/12/2025		6 impasse de la Mouthe 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10110	Maître RAMPON-RIBEIRO Maria Notaire	CU information	17/12/2025		, la roche 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10109	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	17/12/2025		Impasse de la Sirène 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10108	Maître MASMONTEIL-RODARO Laure Laure MASMONTEIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	17/12/2025		12 Avenue des Chataigniers 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10107	Maître de RICAUD Thomas	CU information	10/12/2025		16 Route Du Chastang 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SAS NOTAIRES COEUR DU BASSIN, Thomas de RICAUD, Bertrand FAYE, Fabien ROUCHOUT et associés					
CU 19274 25 10106	Maître BROUSSOLLE Matthieu SELARL Priscille CAIGNAULT - Pierre PATIER - Matthieu BROUSSOLLE	CU information	10/12/2025		15 Route des Veyssières 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10105	Maîtres PEYRONNIE Arnaud et Nicolas SCP PEYRONNIE	CU information	10/12/2025		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20077	Madame Chantal LAROCHE	Favorable avec prescriptions	08/01/2026	Création d'un lotissement de 9 lots à bâtir projet de construction d'une habitation sur chaque lot de terrain à bâtir création d'une plateforme de retournement	, La Mouneyrie 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10104	Maître CAIGNAULT PRISCILLE SELARD CAIGNAULT PATIER BROUSSOLLE	CU information	10/12/2025		15 Route du Chastang 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10103	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	10/12/2025		, Au Gour 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10102	Maître PEYRONNIE Jean-Baptiste PEYRONNIE NOTAIRES	CU information	10/12/2025		20 Rue de la Détente 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10101	Maître PEYRONNIE Jean-Baptiste PEYRONNIE NOTAIRES	CU information	10/12/2025		23 Avenue de la Pialouse 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10100	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	28/11/2025		2 Impasse des Poissonniers 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20076	Monsieur Bruno BORDON	Favorable avec prescriptions	07/01/2026	Construction maison individuelle	, Le Paysse Vieux 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10099	Maître MASMONTEIL-RADARO Laure Laure MASMONTEIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	19/11/2025		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20075	Monsieur Olivier FREYSSAC	Favorable	17/12/2025	construction d'une maison d'habitation	4 RUE DES PEYSSONIERS 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20073	Monsieur Jean-Marie, Yves BLANC	Favorable	10/12/2025	Projet de création d'un lot (environ 1877m ²) destiné à la réhabilitation d'une grange en maison d'habitation	, Aux Magnages 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20069	Madame Eliane LACHAMBRE	Favorable	04/12/2025	division de la parcelle CY pour création 2 lots Le reliquat sera gardé pour agrandir ma propriété	rue des vignes 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20068	Monsieur Jean DELPY	Favorable	25/11/2025	Construction deux maisons d'habitation avec un accès commun	rue de l'Occitanie 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20067	Monsieur Jean DELPY	Favorable	25/11/2025	division de la parcelle en 3 lots avec accès commun	, Lacombe 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20066	Monsieur PATRICK CHANOURDIE	Favorable	25/11/2025	CRÉATION DE 2 LOTS DANS LE BUT DE CONSTRUIRE 1 MAISON D'HABITATION SUR CHAQUE LOT	Avenue De La Pialouse, LAUDIERE 19270 Ussac	m ²
CU 19274 25 20065	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation de plain pied intégrée au paysage	, les combes 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20064	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation	, les millades 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20063	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction de 2 maisons intégrées au paysage	, Les millades 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 20061	Monsieur Alain MAURIE	Favorable	17/11/2025	Détachement d'un lot (1200/1500m ²)	36 route de sirogne 19270 USSAC	m ²

Déclaration préalable

DP 19274 25 00116	Monsieur Sébastien VAREILLE	Favorable	17/12/2025	Pose de panneaux photovoltaïques sur toiture	5 impasse des Prades 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00120	AUGER VINCENT SASU AUGERLEC (SASU AUGERLEC)	Favorable	30/12/2025	pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture INSTALLATION PHOTOVOLTAIQUE SUR TOITURE EXISTANTE, SANS MODIFICATION VISUELLE DU BATIMENT SURFACE PROJET : 475m ² PRODUCTION PV = 100kWc	25 Avenue Du Griffulet 19270 Ussac	m ²
DP 19274 25 00119	Monsieur René-Pierre NEYCENSAS	Favorable	07/01/2026	pose de panneaux photovoltaïques en toitures terrasses	26 Route Départementale 920 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00118	Monsieur Denis MIGOT	Favorable	18/12/2025	Demande régularisation de travaux déjà effectués.	3 impasse de la serbe 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				- abri de voiture		

DP 19274 25 00117	Madame Céline CHOUZENOUX	Favorable	17/12/2025	Installation d'une pergola bioclimatique adossée à la maison dimensions Larg 5150* Prof 3525mm couleur gris anthracite 7016 (comme les menuiseries de la maison) avec lames blanches 9010	2 Chemin de Novert 19270 USSAC	m ²
-------------------	--------------------------	-----------	------------	---	--------------------------------	----------------

DP 19274 25 00115	COHEN YONI GNS ENERGIE	Sans suite (annulation en cours d'instruction)	04/12/2025	<p>Le projet concerne l'installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc.</p> <p>Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Ouest du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m².</p> <p>Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet, afin d'assurer une intégration discrète dans l'environnement bâti.</p> <p>L'installation est destinée à l'autoconsommation de l'électricité produite.</p> <p>Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n'entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain.</p>	20 Route Des Boles 19270 Ussac	m ²
-------------------	---------------------------	---	------------	---	-----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				L_aspect architectural du bâtiment est respecté et l_impact visuel sur l_environnement est limité.		
DP 19274 25 00114	Madame Arlette LADOUSSE	Favorable	10/12/2025	Détachement d'un lot à bâtir	Rue du Rocher, Les Montheneries 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00113	Monsieur Franck CHERRIERE	Favorable	02/12/2025	- Construction d'un carport toit plat indépendant en aluminium - Construction d'un portail 1 ventail coulissant en aluminium encadré par 2 piliers maçonnés - Construction d'un mur de clôture de façade en grillage rigide	12 route du Pigeon Blanc 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00112	Monsieur Franck Fabrice Francis JOUANNET	Défavorable	07/01/2026	Pose de 6 panneaux solaire full black en autoconsommation sur toiture grange	26 Rue Principale 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00111	Monsieur Frédéric BOISSIERAS-NEUVILLE	Favorable	04/12/2025	Projet de construction d'un carport pour 2 véhicules indépendant de la maison existante	3 Lotissement la Garenne, Le Cours Nord 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00110	Monsieur Patrick CHANOURDIE	Favorable avec prescriptions	22/12/2025	Divisions en 2 lots	, La boulie 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00109	Madame Stéphanie CONTIE	Défavorable	08/12/2025	construction d'un carport de 6 mètres sur 5, destiné à abriter deux voitures. la structure bois	2 impasse des Poissonniers 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				servira également de support à l'installation de panneaux solaires sur le toit afin de produire de l'électricité renouvelable et d'optimiser l'utilisation de l'espace		
DP 19274 25 00108	Monsieur Robert SADOU	Favorable	25/11/2025	Extension et rénovation de l'abri de jardin existant. Inférieur à 20m2 et qui fera 36,40m2 après travaux. Materiaux : - murs parpaing - Crédit identique maison et pierres de parement - Toiture gris acier tole - fenêtre (x1) pvc blanc - Porte de service PVC blanc - Gouttière zinc et recuperateur d'eau de pluie (x2) - 2 portes avant couleur gris acier (2m x 2,40m)	1 chemin de Pouret 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00107	Monsieur Emmanuel POMPEE	Favorable	25/11/2025	Construction d'une véranda sur une terrasse existante. Menuiseries aluminium teinte gris antique. Toiture panneaux teinte ardoise + vitrage.	1 route du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m ²
DP 19274 25 00106	Monsieur Ignacio RODRIGUEZ SANTIAGO	Favorable	28/11/2025	abri de jardin avec bac acier	16 rue de la détente 19270 USSAC	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 25 00105	Monsieur BREUIL Daniel BREUIL	Favorable	19/11/2025	Travaux de réfection de toiture sur un bâtiment agricole existant. La toiture existante ne peut être conservée pour des raisons techniques, le bâtiment doit être rendu étanche en urgence afin de protéger le fourrage stocké à l'intérieur. Conformément à l'article UC11 paragraphe 2 du règlement il sera posé un bac acier de teinte gris anthracite en toiture de la construction existante à usage agricole.	22 Route de la Mouillade 19270 USSAC	m ²

Permis de construire

PC 19274 23 A0049 M02	Monsieur Jean-Christophe BOUSQUET	Favorable	22/12/2025		26 Route des Millades 19270 USSAC	m ²
--------------------------	-----------------------------------	-----------	------------	--	--------------------------------------	----------------

PC 19274 25 00029	Monsieur LAVIGNE BRUNO PASCAL AQUITAINENR	Favorable	12/12/2025	Construction d'un abri de jardin couvert par 9 panneaux photovoltaïques (orientation : voir fiche technique DP 5: fiche technique) pour une surface de 21.37 m ² (puissance de l'installation 4.5 Kwc). Le projet crée a pour objectif la création d'un abri de jardin avec panneaux photovoltaïques en toiture. La production sera autoconsommé (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France: Ce projet ne	17 Impasse des Magnages 19270 USSAC	m ²
-------------------	---	-----------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
PC 19274 25 00028	Monsieur Laurent LECOEUR	Favorable	10/12/2025	Extension d'une habitation.	2 Route Des Queries 19270 USSAC	m ²
PC 19274 25 00027	Madame Lina AUSSEL	Favorable	17/12/2025	TRANSFORMATION DU GARAGE EXISTANT EN PIECE DE VIE, EXTENSION DE LA MAISON ET CREATION D'UN NOUVEAU GARAGE	55 Avenue du Riant Portail du Midi, Le Clos de Bellefond 19270 USSAC	m ²
PC 19274 25 00025	FREDERIC MOURGUY	Favorable	17/12/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE	Impasse Des Aubars 19270 Ussac	m ²
PC 19274 25 00020	Monsieur TREUIL GREGORY SNC MVT	Favorable avec prescriptions	13/01/2026	Construction de trois maisons d'habitation sur 3 parcelles contiguës 56-60-61. Construction d'une piscine et d'un POOL HOUSE.	, Aux Magnages 19270 Ussac	m ²
PC 19274 25 00016	Madame MYLENE ROUGIER	Favorable avec prescriptions	10/12/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INVIDIDUELLE	Route Du Clos De Bellefond 19270 Ussac	m ²