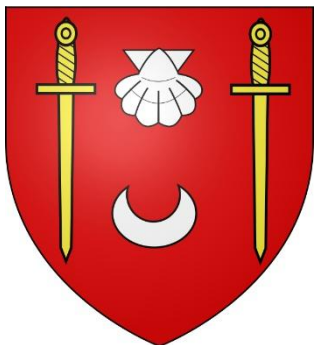




VILLE DE USSAC

Dossiers déposés avant le 06 janvier 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Certificats d'urbanisme

05/01/2026	CU 19274 26 10001	GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	Impasse Des Vieux Chenes 19270 Ussac	
30/12/2025	CU 19274 25 10116	MASMONTEIL- RADARO Laure Laure MASMONTEIL- RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	, CANA Ussac	
23/12/2025	CU 19274 25 10115	RAMPON-RIBEIRO Maria Notaire	1 Impasse Des Vieux Chenes 19270 Ussac	
23/12/2025	CU 19274 25 10114	Me GANE Jean-Thierry	Impasse de la sirène 19270 USSAC	
15/12/2025	CU 19274 25 10114	Selar CAIGNAULT	33 rue de la chapelle 19270 USSAC	



Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
12/12/2025	CU 19274 25 20083	Monsieur Georges FONSECA	, la mouneyrie 19270 USSAC	division de 2 lots à bâtir
09/12/2025	CU 19274 25 20082	Monsieur Philippe CHAPUT	rue des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	Construction d'une maison individuelle sur la parcelle DI 150 (ex DI144)
09/12/2025	CU 19274 25 20081	Madame Monique REGNIER	le paysse vieux 19270 USSAC	projet de lotissement, division en 4 lots
28/11/2025	CU 19274 25 20080	Madame Armandine ROUHAUD	impasse du forgeron 19270 USSAC	division de 2 lots à bâtir
26/11/2025	CU 19274 25 20078	MAICHATE Maissane HUMAN IMMOBILIER	Impasse Des Combes 19270 USSAC	Construction d'une maison individuelle
25/11/2025	CU 19274 25 20079	Madame Emilie DRUNET	2 Impasse des Querries 19270 USSAC	construction d'une maison d'habitation
18/11/2025	CU 19274 25 20077	Madame Chantal LAROCHE	, La Mouneyrie 19270 USSAC	Création d'un lotissement de 9 lots à bâtir projet de construction d'une habitation sur chaque lot de terrain à bâtir création d'une plateforme de retournement
12/11/2025	CU 19274 25 20076	Monsieur Bruno BORDON	, Le paysse vieux 19270 USSAC	Construction maison individuelle

DECLARATIONS PREALABLES

05/01/2026	DP 19274 25 00087 M01	Monsieur Philippe FLEURY	16 rue des framboisiers 19270 USSAC	Modification toiture
------------	--------------------------	--------------------------	--	----------------------

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
30/12/2025	DP 19274 25 00121	Madame Stéphanie CONTIE	2 impasse des poissonniers 19270 USSAC	Construction d'un carport de 6 mètres sur 5, destiné à abriter deux voitures La structure bois servira également de support à l'installation de panneaux solaires sur le toit
15/12/2025	DP 19274 25 00120	Sasu AUGERLEC	25 avenue du griffolet	Installation photovoltaïque sur toiture existante
12/12/2025	DP 19274 25 00119	Monsieur René-Pierre NEYCENSAS	26 RTE départementale	Panneaux photovoltaïques sur toiture terrasse
17/10/2025	DP 19274 25 00118	Monsieur Denis MIGOT	3 impasse de la serbe 19270 USSAC	Régularisation abri de jardin

11/11/2025	DP 19274 25 00112	Monsieur Franck JOUANNET	26 Rue Principale 19270 USSAC	Pose de 6 panneaux solaire full black en autoconsommation qur toiture garage
------------	-------------------	--------------------------	----------------------------------	--

17/10/2025	DP 19274 25 00103	Monsieur Sébastien KHERROUB	10 avenue de la Pialouse 19270 USSAC	Construction garage toit plat accolé à la maison (matériaux parpaings, poteaux bois isolation extérieur finition bardage teinté ton pierre porte anthracite)
------------	-------------------	-----------------------------	---	--

PERMIS DE CONSTRUIRE

19/12/2025	PC 19274 25 00036	Audrey LAROUÉ	15 Route Du Chastang 19270 Ussac	LE TERRAIN ET L'ENVIRONNEMENT : - Le terrain, sur la zone d'implantation de la construction, est plat .La parcelle est actuellement un terrain sans arbre. - Tous les réseaux sont le long de la voie publique Route du Chastang. La construction sera raccordée à ces différents réseaux. - Le projet sera raccordé au système d'assainissement individuel de type microstation TRICEL NOVO 5EH. et un puisard pour évacuer les eaux pluviales. LA CONSTRUCTION :
------------	-------------------	---------------	-------------------------------------	--



Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				- Le projet est une maison de plein pied. - La surface habitable total de la maison est de 148.10 m² - La toiture est un 14 pentes à 35°, couverte en tuiles plates, sans onde, de teinte ardoise. - Les teintes et matériaux seront de couleur en harmonie avec les constructions avoisinantes.
19/12/2025	PC 19274 25 00035	JEAN BAPTISTE BOUCHAREL	Route des Veyssieres 19270 Ussac	Construction d'une maison d'habitation sur vide sanitaire avec piscine.
19/12/2025	PC 19274 25 00034	Jean-Marie BLANCHCER	chemin des pesards 19270 Ussac	Construction d'une maison d'habitation sur sous-sol d'une surface de plancher de 94.84 m².
18/12/2025	PC 19274 25 00033	FREDERIC MASSOULINE	la roche 19270 Ussac	Construction d'une maison sur la commune d'USSAC
10/12/2025	PC 19274 25 00032	Madame Marie-Claude VERNEDAL	4 Route des Queries, Sirogne 19270 USSAC	Le projet consiste en la création d'une extension à usage d'habitation, attenante à une maison individuelle située au lieu-dit « Sirogne » à Ussac. L'extension, d'une emprise au sol de 34 m², accueillera une chambre, une salle d'eau, un WC et un dressing, reliés à la maison par un dégagement en partie vitré. Les façades seront réalisées en maçonnerie enduite et en mur à ossature bois bardage bois naturel, dans l'esprit du bâti existant. La couverture sera métallique et à faible pente. Une terrasse en bois de 9,43 m² sera aménagée en façade Ouest, en continuité de la chambre. Le projet s'intègre harmonieusement au site et respecte les caractéristiques architecturales de la maison principale.



Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
03/12/2025	PC 19274 25 00031	Madame Eva TOMKO	3 Place de la République 19270 USSAC	Réaménagement d'une maison d'habitation existante. Isolation, changement de menuiseries. Création d'une terrasse extérieure ainsi que de deux escaliers extérieurs.
28/11/2025	PC 19274 25 00030	Monsieur Christophe AUBERT	Impasse de la Sirène 19270 USSAC	Construction maison 'habitation de formes simples en U, structurés par une toiture à multi-plans (pente observée 30°) La pente naturelle u terrai va permettre e créer un sous sol semi enterré. Cela va permettre e limiter les terrassements tout en ménageant les vues su sur le bassin e brive
15/10/2025	PC 19274 24 A0017 M03	Monsieur DE MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 73	13 Route du Colombier 19270 USSAC	
25/09/2025	PC 19274 25 00024	TISSIER AURELIEN INTERREGIONALE POLYGONE S.A. D'HLM	Route des Jardonnies 19270 USSAC	Construction de 5 pavillons T4 en accession à la propriété. Construction de 13 pavillons locatifs. Toutes les élévations seront revêtues d'un crépis rustique projeté finition aspect grains fins. Les teintes de crépis seront en conformité avec les caractéristiques régionales et dans la palette de coloris proposée en Mairie d'Ussac. Les constructions seront surmontée d'une toiture qui présenta une pente de 70%,couvertes en tuiles plates à faible recouvrement de teinte ardoisée. Les ouvertures recevront des menuiseries en Acier, PVC ou Alu de couleur blanche ral 9016.



Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Les menuiseries devant recevoir une occultation seront équipées de volets roulants en Alu de teinte blanche. Il est prévu une cuve EP par lots. Assainissement prévu : EU, EV vers réseau communal.
01/08/2025	PC 19274 25 00020	Monsieur TREUIL GREGORY SNC MVT	, Aux Magnages 19270 Ussac	Construction de trois maisons d'habitation sur 3 parcelles contiguës 56-60-61. Construction d'une piscine et d'un POOL HOUSE.