



VILLE DE USSAC

**Dossiers décidés jusqu'au 27 avril 2026**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Certificat d'urbanisme**

CU 19274 26 10022	Maître MASMONTEIL- RODARO Laure SELARL MASMONTEIL- RODARO JALADI	CU information	22/04/2026		5 Rue de la Forge 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	---	-------------------	------------	--	----------------------------------	----------------

CU 19274 26 10021	Maître MASMONTEIL- RODARO Laure SELARL MASMONTEIL- RODARO JALADI	Rejet tacite (avis conforme tacite, incomplet)	22/04/2026		1 Impasse du Puits 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	---	--	------------	--	-----------------------------------	----------------

CU 19274 26 10020	Maître MASMONTEIL- RADARO Laure Laure MASMONTEIL- RODARO, Benoît	CU information	09/04/2026		Route du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	--	-------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	JALADI, Notaires associés					
CU 19274 26 10019	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	30/03/2026		, Au Gour 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 10018	Maître PONTHER Pauline SELARL MLPP	CU information	09/04/2026		, Les Vignaux 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 10017	Maître PONTHER Pauline SELARL MLPP	CU information	09/04/2026		, Les Vignaux 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 10016	Maître MASMONTAIL-RADARO Laure Laure MASMONTAIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	28/03/2026		Impasse des Queries 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 10015	Maître VIGNAL FRANCOIS OFFICE NOTARIAL VAL 19-63	CU information	28/03/2026		1 Allée de Bellefond 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 10014	HARSCOET AUDREY	CU information	28/03/2026		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE					
CU 19274 26 10013	Maître MONTAGUT Edouard SCP MONTAGUT ET MOLES	CU information	28/03/2026		Rue des Combettes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20021	Madame TAVARES Manon IMOCONSEIL	Favorable	23/04/2026	Maison d'habitation de plain-pied d'environ 120m2	Chemin des Crêtes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20020	Monsieur Claude VERMOTE	Défavorable	15/04/2026	Construction d'une maison d'habitation	, Les Linards 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20019	Monsieur BARREAU Elina SAS HUMAN Immobilier	Favorable	10/04/2026	Construction d'une maison d'habitation	, Bellevue 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20018	Madame Sylvie DARCISSAC	Favorable	11/03/2026	construction d'une maison d'habitation	21 route des champs 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20017	Monsieur Alain RESTOUX	Favorable	16/03/2026	construction maison	10 bis route de sirogne 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20016	Monsieur Didier LE MORVAN	Favorable	25/03/2026	construction d'une maison d'habitation	Allée des Platanes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 26 20012	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/03/2026	construction d'une construction d'habitation	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20014	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	04/03/2026	construction d'une maison d'habitation	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20013	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/03/2026	construction d'une maison d'habitation	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20011	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/03/2026	construction maison d'habitation	les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20010	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/02/2026	contruction d'un garage	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20009	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	04/03/2026	constructions de deux maisons	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20008	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/03/2026	constructions d'une maison d'habitation avec annexes	Les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 26 20007	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	13/03/2026	construction maison intégrée au paysage	, les combes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
CU 19274 25 20015	Indivision . PRADES	Favorable	28/03/2026	Projet de construction d'une maison d'habitation	9 rue des coteaux fleuris 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

### Déclaration préalable

DP 19274 26 00032	Madame Céline CHOUZENOUX	Favorable avec prescriptions	23/04/2026	Construction d'un mur de clôture en parpaings, crépi couleur G20 comme la maison, recouvert de couvertines couleur gris RAL 7016, avec installation d'un portail couleur gris RAL 7016 comme les menuiseries	2 Chemin De Novert 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	------------------------------------	------------	--	-----------------------------------	----------------

DP 19274 26 00030	Monsieur Alain DEVROEDT	Favorable	23/04/2026	mise en place de 6 panneaux photovoltaïques de marque BOURGEOIS sur la toiture en surimposition. _Puissance : 3 KWC AUTO CONSO REVENTE DU SURPLUS _Dimension 1 panneau : 1.72 X 1.13 _Surface totale : 12 m <sup>2</sup> _Couleur : BLACK	9bis Route Du Ret 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------------	-----------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 19274 26 00029	Monsieur Jean BUENO	Défavorable	15/04/2026	Pose d'une clôture avec panneaux occultants	42 rue des Combettes 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------------	-------------	------------	---	-------------------------------------	----------------

DP 19274 26 00027	Monsieur Grégory Gérard Patrice VANGERMEE	Favorable	15/04/2026	Pose de 12 panneaux photovoltaïques sur toiture	15 Rue des Peyssoniers 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	---	-----------	------------	---	---------------------------------------	----------------

DP 19274 26 00026	Monsieur Alain CLUZAN	Favorable	10/04/2026	Travaux de rénovation isolation avec installation d'une pompe à chaleur air/air Isolation comble (grenier perdu) par le sol	22 rue des coteaux fleuris 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Isolation par l'exterieur côté nord de l'immeuble avec application d'un crépi respectant la couleur initiale (ton beige pierre) Isolation par l'exterieur côté sud		
DP 19274 26 00025	Monsieur Thierry LOUÉ	Favorable	10/04/2026	Installation d'une centrale photovoltaïque. 12 panneaux entièrement noirs sont installés en surimposition de toiture. Ils sont disposés en portrait, sur 2 lignes de 6 panneaux, sont orientés Sud-Est et représentent une surface d'environ 24 m².	2 Impasse du Bos 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00024	Monsieur Abdel Ilah BNOUAFFANE	Défavorable	15/04/2026	ENROCHEMENT DERRIERE LA MAISON	20 impasse des Magnages 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00023	Monsieur Abdel-Ilah BNOUAFFANE	Défavorable	15/04/2026	Enrochement blocs de béton Grillage rigide couleur anthracite	20 impasse des Magnages 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00022	Madame Joëlle DRULIOLLE	Défavorable	10/04/2026	Pergola de 3m sur 4m	19 impasse des peupliers, Les Hauts de la Pourette 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00021	Monsieur Alexandre LEBON	Favorable	10/04/2026	changement d'une porte de garage changement volets bois en volets alu imitation bois	19 Rue des écureuils 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				changement d'une rembarde/garde corps bois en aluminium imitation bois		
DP 19274 26 00020	Monsieur Frédéric DUCCELLIER	Favorable avec prescriptions	10/04/2026	cloture d'accès à notre parcelle par l'impasse des jardonnies La cloture et le portail seront en contrebas de la route	4 Impasse des jardonnies 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00018	Monsieur Pierre LAGARDE	Favorable avec prescriptions	03/04/2026	réalisation d'une clôture en grillage torsadé simple réalisation d'un carport avec pose de panneaux photovoltaïques en toiture	2 allée des prés de bellevue 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00017	Madame Francine PONS	Favorable	28/03/2026	clôture le long de la route de saint antoine, avec poteaux et grillage souple gris, hauteur 1m20 La cloture sera posée en retrait du mur	3 Impasse des coquelicots 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00016	Monsieur Patricia PEYROU	Favorable avec prescriptions	10/04/2026	Rénovation maison - installation fosse septique - remplacement menuiseries extérieures - installation pompe à chaleur	38 rue des coteaux fleuris 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00015	BLANCHER Jean Marie LE COLOMBIER	Favorable	16/03/2026	rénovation de toiture d'un hangar agricole avec pose de panneaux photovoltaïques sur bac acier	, CHAUMONT 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00014	Monsieur Christophe GOULMY	Favorable	16/03/2026	Il s'agit de la mise en place de 6 panneaux photovoltaïques de marque BOURGEOIS sur la toiture de l'appentis en surimposition. Puissance : 3 KWC en auto consommation sans revente Dimension 1 panneau : 1.72 x 1.13 Surface totale : 12 m <sup>2</sup> Couleur : black	2 Imp des Jardonnies 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00013	Madame Camille DELBOS	Favorable avec prescriptions	09/04/2026	PISCINE DESJOYAUX en coffrages polypropylènes coulé de béton, taille 7 m par 3 m rectangle escalier intérieur largeur , margelles classic sable (0.50*0.25)	8 Rue des Verliages 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 25 00107 M01	Monsieur Emmanuel POMPEE	Favorable	04/03/2026		12 Route du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00008	Monsieur TROMAS Thierry Conseil Départemental de la Corrèze	Favorable avec prescriptions	28/03/2026	Création d'une aire de covoiturage arborée sur un délaissé routier situé en domaine public en face de la parcelle CT15. La surface des aménagements revêtus (48 places de stationnement, voie d'accès en sens unique avec une entrée et une sortie, hors espaces verts,) est précisément de 1470m2.	, LES CORREZES 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				La noue existante le long de RD901E2 permettra l'infiltration des eaux pluviales et/ou leur évaporation. Les stationnements sont positionnés le long de la rangée d'arbres de haute tige existante (soit 13 arbres), 4 arbres supplémentaires de haute tige à canopée large de type tilleuil, charme... seront plantés, afin de respecter l'obligation d'ombrage sur la moitié de la surface (735m <sup>2</sup> ) selon un ration de 1 arbre pour environ 3 places soit 17 arbres.		
DP 19274 26 00007	Madame Camille DELBOS	Défavorable	17/02/2026	construction d'une piscine DESJOYAUX en coffrages polypropylènes coulé de béton, taille 7m par 3m rectangle escalier intérieur largeur, margelles classic sable (0.50 * 0.25)	8 Rue des Verliages 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00005	Monsieur Gilbert LAJOINIE	Favorable	28/03/2026	installation tunnel démontable 8x10 de 3 mètres de hauteur Bache verte traditionnelle dans le cadre de mon activité d'exploitant agricole	LINTILLAC 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
DP 19274 26 00002	Madame Célia RIVET	Défavorable	03/03/2026	ravalement de la facade général par un enduit minéral allégé à base de chaux coloris T 60	1 imp du puit 19270 USSAC	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 25 00087 M01	Monsieur Philippe FLEURY	Défavorable	17/02/2026		16 rue des framboisiers 19270 USSAC	m <sup>2</sup>

### Permis d'aménager

PA 19274 22 A0001	USSAC LE COUDERC	Retrait sur demande du pétitionnaire (Annulation)	11/02/2026	aménagement d'un lotissement comprenant 11 lots à bâtir pour maisons individuelles	le couderc 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	------------------	---	------------	--	---------------------------	----------------

### Permis de construire

PC 19274 25 00035	Monsieur Jean-Baptiste BOUCHAREL	Favorable avec prescriptions	10/04/2026	Construction d'une maison d'habitation sur vide sanitaire avec piscine.	Route des Veyssières 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------------------	------------------------------	------------	---	-------------------------------------	----------------

PC 19274 25 00033	FREDERIC MASSOULINE	Favorable avec prescriptions	13/03/2026	Construction d'une maison sur la commune d'USSAC	la roche 19270 Ussac	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------	------------------------------	------------	--	-------------------------	----------------

PC 19274 24 A0017 M03	Monsieur DE MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 73	Défavorable	08/04/2026		13 Route du Colombier 19270 USSAC	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-------------	------------	--	--------------------------------------	----------------