VILLE DE USSAC

Dossiers décidés jusqu'au 21 novembre 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
Autorisation de construire						
AT 19274 25 00003	Madame TEILLOL Aurélia SCI THILIA	Favorable	08/10/2025		rue de la Forge 19270 USSAC	m²
Certificat d'urbanisme						
CU 19274 25 10099	Maître MASMONTEIL-RADARO Laure Laure MASMONTEIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	19/11/2025		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10098	Maître CAIGNAULT Priscille SELARL CAIGNAULT-PATIER-BROUSSOLLE	CU information	17/11/2025		Allée d75es Champs Bas 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10097	Maître CAIGNAULT Priscille SELARL CAIGNAULT-PATIER-BROUSSOLLE	CU information	17/11/2025		Route des Champs 19270 Ussac	m²
CU 19274 25 10096	Madame HARSCOET AUDREY SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	12/11/2025		8 Rue de la Fontaine Saint-Jean 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10095	Madame HARSCOET Audreu SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	12/11/2025		6 Rue de la Fontaine Saint-Jean 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10094	Maître MASMONTEIL-RADARO Laure Laure MASMONTEIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	04/11/2025		1 Avenue des Ecoles 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10093	Maître GANE Jean-Thierry ETUDE GANE	CU information	04/11/2025		, AU PONT 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10092	Maître GANE Jean-Thierry	CU information	04/11/2025		, AU PONT 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	ETUDE GANE					
CU 19274 25 10091	Maître GANE Jean-Thierry ETUDE GANE	CU information	04/11/2025		Route de Sirogne 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10090	Maître GANE Jean-Thierry ETUDE GANE	CU information	04/11/2025		Route De Sirogne 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20074	Madame Chantal LAROCHE	CU information	04/11/2025	construction d'une maison individuelle	, La Mouneyrie 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10089	Maître PEYRONNIE Jean-Baptiste PEYRONNIE NOTAIRES	CU information	04/11/2025		Les Buges 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10088	Maître LAURENT-SCHREINER Emilie Maître Emilie LAURENT-SCHREINER	CU information	04/11/2025		, Les Aubras 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10087	Maître MOLES Romain EDOUARD MONTAGUT ET ROMAIN MOLES NOTAIRES	CU information	21/10/2025		1 Impasse Joseph Lavarec 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10086	Maître SAGEAUD VINCENT VINCENT SAGEAUD	CU information	07/10/2025		4 Rue Des Myosotis 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20065	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation de plain pied intégrée au paysage	, les combes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20064	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation	, les millades 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20063	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction de 2 maisons intégrées au paysage	, Les millades 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20061	Monsieur Alain MAURIE	Favorable	17/11/2025	Détachement d'un lot (1200/1500m²)	36 route de sirogne 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20062	Monsieur Hervé DAVID	Favorable	17/11/2025	Construction d'une maison individuelle sur la surface constructible du PLU d'Ussac zone UB	, Les gaches 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20060	Monsieur François CAPELLE	Favorable avec prescriptions	12/11/2025	projet de division de la parcelle pour construction maison individuelle d'environ 90m²	50 chemin de la goutte 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10085	Maître BASTIDE Thibaut	CU information	30/09/2025		, Les Breuils 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	NOTAIRES ET MER					
CU 19274 25 20059	Monsieur Yves GAUMY	Défavorable	24/10/2025	installation de panneaux photovoltaïques au sol pour revente	, Le ret 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10084	Maîtres MANIERES-MEZON GAZEAU Marie-Pierre Olivier SCP MANIERES-MEZON GAZEAU	CU information	30/09/2025		28 Avenue Du Parc Des Sports 19270 Ussac	m²
CU 19274 25 20058	Monsieur OLIVIER FREYSSAC	Défavorable	17/10/2025	construction d'une maison d'habitation avec assainissement individuel	rue des Peyssonniers 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20057	Monsieur ALAIN ROCHE	Favorable	14/10/2025	Construction maison d'habitation	LA CHASSAGNE 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20056	Madame Sylvie DEMONTEIL	Favorable avec prescriptions	29/09/2025	Ancien CU1927422a2007 ne pouvant pas être prorogé. Construction maison d'habitation	, La Rode Les Terroux 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20055	Madame Aurélie DELMAS CARVALHO	Défavorable	17/10/2025	Construction d'une maison d'habitation d'environ 220m2 sur la parcelle DE0121. la parcelle DE0122 et DE0017 pourraient servir de pâtures pour nos animaux.	Rue Des Verliages 19270 Ussac	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20053	Madame Aurélie DELMAS CARVALHO	Défavorable	14/10/2025	Construction d'une maison d'habitation d'environ 220m2 dans la partie basse de la parcelle longeant la route, le reste servira de pâture pour les animaux.	Route De La Vallée De La Rode 19270 Ussac	m²
CU 19274 25 20052	Madame Françoise GUILLOT	Favorable avec prescriptions	30/09/2025	Construction d'une masion d'habitation. Une demande de CU a été déposée le 13/10/2023 et validé le 14/12/2023 : CU1927423A2066	route de Sirogne 19270 USSAC	m²

Déclaration préalable

DP 19274 25 00105	Monsieur BREUIL Daniel BREUIL	Favorable	19/11/2025	Travaux de réfection de toiture sur un bâtiment agricole existant. La toiture existante ne peut être conservée pour des raisons techniques, le bâtiment doit être rendu étanche en urgence afin de protéger le fourrage stocké à l'intérieur. Conformément à l'articule UC11 paragraphe 2 du règlement il sera posé un bac acier de teinte gris anthracite en toiture de la construction existante à usage agricole.	22 Route de la Mouillade 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00104	Monsieur Florian MAS	Défavorable	17/11/2025	Modification de deux façades d'un bâtiment existant avec changement du revêtement extérieur et ajout de plusieurs menuiseries	5 route de la Mouillade 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Changement du revêtement de la toiture en bac acier		
DP 19274 25 00102	Monsieur Benjamin JOUSSIN	Favorable avec prescriptions	14/11/2025	PISCINE 6.5X.45 LOCAL PISCINE 9m²	37ter route du clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00101	Monsieur Michel BLANCHER	Favorable avec prescriptions	04/11/2025	Détachement d'un lot à bâtir, sur une unité foncière.	, Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00100	Monsieur Robert SADOU	Favorable avec prescriptions	20/10/2025	changement du vieux grillage rouillé et percé présentant un danger et inesthétique, par un grillage de couleur verte rigide plus solide et se fondant dans l'espace de verdure et arboré en limité de propriété reprenant la meme hauteur initiale et le même emplacement	1 chemin de pouret 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00099	Madame Alizée CADOUX	Favorable	14/10/2025	Monter une pergola sur la terrasse	6bis Allée des palombes 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00098	Monsieur Daniel BREUIL	Défavorable	14/10/2025	Refection toiture . Pose bac acier ral 7016	22 route de la Mouillade 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00097	Monsieur Pierre André Marie VAUTHERIN	Favorable	21/10/2025	PERGOLA en façade sud ouest 7.20X3.60 alumimim blanc	34 bis route de saint antoine 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 25 00053 M01	Madame Christelle GOMES	Favorable	30/09/2025	Création d'une terrasse sur pilliers et d'un balcon avec pose d'un escalier. Materiaux : béton et ciment. Dimension 4x4m pour la terrasse et 9x1.2m pour le balcon Transformation d'une fenetre en porte fenetre PVC blanc pour accès à la terrasse. Transformation d'une fenetre en porte de service à l'arrière de la maison en RDC : PVC blanc (régularisation)	3 route de la Chanourdie, Les Martines 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00096	Monsieur ZAK Charles GROUPE MAISON AUTONOME	Favorable	30/09/2025	Installation de 7 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Ouest pour une surface de 16.52m² (Puissance de l'installation: 3.5 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.	12 Route De Lacombe 19270 Ussac	m²
DP 19274 25 00095	Céline CHOUZENOUX	Favorable	30/09/2025	Construction d'un abri de jardin 5*4m*3m de haut (dimensions maximum) bâtie avec une dalle béton, charpente traditionnelle en bois et ossature bois avec bardage couleur beige clair (identique au	2 Chemin De Novert 19270 Ussac	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				crépi de la maison), couverture avec tuiles en terre cuite de type VOLNAY couleur ardoise (identique à la toiture de la maison), comportant une porte de garage et une porte de service PVC de couleur gris anthracite RAL 7016 (comme les menuiseries de la maison)		
DP 19274 25 00094	Monsieur VANBELLE Christophe ATC France	Favorable avec prescriptions	07/11/2025	Pour la réduction de la fracture numérique des territoires, ATC déploie des infrastructures mutualisables qui hébergent les installations de télécommunication des opérateurs de réseaux de téléphone mobiles. ATC souhaite aménager un point haut constitué : D'un pylône treillis de 36m, gris galvanisé mis en place sur un massif béton ne créant pas d'emprise au sol. Les armoires techniques et le coffret énergie seront installés au pied du pylône sur une dalle de 24m² d'une hauteur de 0cm/sol ne créant pas de surface L'ensemble sera sécurisé derrière un grillage vert de 2.00m Une zone de retournement à créer depuis la rue des sapins Afin de permettre l'alimentation électrique du site télécom, un raccordement au réseau public	, Les Veyssières 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				sera à prévoir en enterré, sous réserve de l'étude de raccordement établie par le fournisseur d'énergie, ATC s'engage à prendre en charge l'intégralité des coûts nécessaires au raccordement en énergie de ce projet qui sera réalisé en réseau enterré en 12 ou 36kVA.		
DP 19274 25 00093	Monsieur Christophe CARROY	Favorable	30/09/2025	Poteau 15/15 avec platine de fixation Panne de 7/22 longueur 6m et debord de 50cm Chevron de 6/8 Tolle de couleur gris Planche en 27mm en douglas Hauteur sablière 2.50 hauteur faitage 3.00m	8 impasse du Pigeon Blanc 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00091	Monsieur GERARD BOIN	Favorable	19/11/2025	abri pour poubelles et bois	35 route des Saulières, Le Puy Brûlé 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00089	Monsieur Ignacio RODRIGUEZ SANTIAGO	Défavorable	21/10/2025	abri de jardin avec bac acier et même couleur crépi maison	18 rue de la détente, Les Lavauds 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface

Permis de construire

PC 19274 18 A0024 M03	Monsieur BREDECHE Philippe SCI PACO	Défavorable	04/11/2025	LE PROJET CONSISTE A CONSTRUIRE UNE MAISON D HABITATION UNE PISCINE ET UN HANGAR - annulation de la construction du hangar - construction d'un pool house attenant à la piscine - modification des toitures : béton végétalisé avec bandeau x type Trespa gris foncé - modification ouvertures - auvent de l'entrée remplacé par un agrandissement et un auvent plus imposant	ROUTE DES SAULES 19270 USSAC	235,00 m²
PC 19274 25 00026	Monsieur KEVIN ZELANI	Défavorable	21/10/2025	trasformation d'une grange existante en habitation principale avec création d'ouvertures (baie vitrée et velux) installation d'un assainissement NC et construction d une psicine enterrée 8x4	Chemin des bourssots 19270 USSAC	m²
PC 19274 23 A0018 M01	Monsieur Fabrice MILLEROU	Favorable	25/09/2025		2 impasse du chene vieux 19270 USSAC	m²
PC 19274 24 A0008 M01	Monsieur Maxime BOUZOU	Favorable avec prescriptions	04/11/2025		Impasse Du Puits 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 19274 25 00022	Madame TEILLOL Aurelia SCI THILIA	Favorable avec prescriptions	15/10/2025	Le projet consiste à construire un batiment pour accueillir des professionnels de santé Construction type traditionnelle en RDC	0 rue de la Forge 19270 Ussac	m²
PC 19274 25 00021	Monsieur KEVIN POIRIER	Favorable	14/10/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE AVEC GARAGE ET TERRASSE	CHEMIN DES LINARDS - LOT A 19270 Ussac	m²
PC 19274 25 00019	PINA ARNAUD PAROUTEAU ENTREPRISE	Favorable avec prescriptions	19/11/2025	Aménagement de bureau dans le manoir et locaux annexes dans la grange. Création d'un atelier de préfabrication et de stockage. Création d'une plateforme de stockage.	D170, Le Moulin du Griffolet 19270 Ussac	m²
PC 19274 25 00017	Madame Magid HARTI	Favorable avec prescriptions	14/10/2025	construction d'une maison d'habitation	impasse des brousseaux 19270 USSAC	m²

Publié le : 24/11/2025 10:03 (Europe/Paris)
Par : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/45057