VILLE DE USSAC

Dossiers décidés jusqu'au 22 octobre 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
Certificat d'urbanisme						
CU 19274 26 10099	Maître PEYRONNIE Arnaud SCP PEYRONNIE	CU information	21/10/2026		2 Impasse Des Vieux Chênes 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10097	Madame Nicole MONTEIL née ROUBERTIE	CU information	12/10/2026		, Lacombe 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10098	Maître MARTINANT Guillaume B&B Notaires	CU information	13/10/2026		2 Allée des Tonderies 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10096	Madame HARSCOET Audrey SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	12/10/2026		impasse du breuil 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10095	Maître JALADI Benoit	CU	12/10/2026		2 Chemin des Millandes	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SELARL	information			19270 USSAC	
CU 19274 26 10094	Maître BARRIERE Jean-Charles ARISTOTE	CU information	06/10/2026		3 Avenue de Brive, Les Combettes la croix de Pataud 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10093	Maître VILAIRE Simon SCP BLANCHET-DAUPHIN PIGOIS-VILAIRE	CU information	06/10/2026		Route de Sirogne 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10092	JARRY Stéphane Stéphane JARRY - EXPERT DE JUSTICE COUR D'APPEL DE BORDEAUX	CU information	06/10/2026		Route Du Clos De Bellefond, Le Clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20058	Madame Caroline DAURAT	Défavorable	22/10/2026	Construction d'une maison individuelle en fond de parcelle sur une propriété comportant déjà une maison d'habitation existante dont ma mère conserve l'usufruit. En accord avec la mairie, il est prévu la réalisation d'une plateforme de retournement. Afin de permettre cet aménagement ma soeur et moi même cedons une petite partie de nos terrains respectifs. Concernant la gestion des eaux pluviales, il est prévu avec la propriétaire de la parcelle	104 chemin des Crêtes 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				EA 25 que les eaux pluviales provenant de la future construction puissent être dirigée vers cette parcelle.. il est précisé que des eaux pluviales provenant d'ores et déjà de la parcelle EA 26 correspondant au n°102 sont actuellement deversées sur la parcelle EA 25. Ma mère est usufruitière de la maison existante ainsi que ma soeur propriétaire de la parcelle EA 25 sont disposées à fournir, si nécéssaire, une attestation ecrite ou tout autre justificatif de leur accord concernant les aménagements et l'ecoulement des eaux pluviales		
CU 19274 26 10091	Maître KERVERN-ROQUE Julien SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	22/09/2026		, Le moulin du Griffolet 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20056	Monsieur Jean REBIERE	Favorable	13/10/2026	Construction d'une maison individuelle	34 rue Joseph Lavarec 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10090	Maître PONTHIER Pauline SELARL MLPP	CU information	16/09/2026		Place de L'Aiguillon 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 26 10089	Maître MONTAGUT Edouard SCP EDOUARD MONTAGUT ET XAVIER DEBRACH	CU information	16/09/2026		6 Rue Des Martines 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10088	Maître BESSE Anne-Claire OFFICE NOTARIAL VAL 19-63	CU information	10/09/2026		8 Impasse des Bois Vieux 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10087	Maître HYEST Florian Office notarial Florian HYEST	CU information	09/09/2026		1 Impasse Des Vieux Chenes 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10086	Maître LE TRANOUEZ Thierry ETUDE LE TRANOUEZ THIERRY	CU information	27/08/2026		Rue du Versant 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20055	Mathieu BARRES	Favorable	28/09/2026	Mise en place d'algéco à destination de bureau.	Avenue du Griffolet 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20054	Monsieur Mathieu BARRES	Favorable	29/09/2026	Construction d'un bâtiment de stationnement pour des engins de formation destiné au passage des CASES. Il sera desservie par son propre accès.	Avenue du Griffolet 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20053	Indivision BOULLE	Défavorable	28/09/2026	construction maison d'habitation	11 avenue de la Pialouse	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	INDIVISION			sur la partie constructible de la parcelle	19270 USSAC	
CU 19274 26 20052	Indivision . INDIISION BOULLE	Favorable avec prescriptions	25/09/2026	Construction d'une maison d'habitation	13 avenue de la Pialouse, Laudière 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20050	Monsieur Gilbert ROUHAUD	Favorable	02/09/2026	projet maison individuelle ou projet maison jumelee sur environ 2000m² de terrain	, Les piloux 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20030	Madame Edwige Eliane LAPLENIE	Favorable	05/10/2026	création de deux lots à bâtir	, aux places 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20029	Madame Edwige Eliane LAPLENIE	Favorable	05/10/2026	Construction d'une maison d'habitation	, aux places 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20028	Madame Josiane ROUHAUD	Favorable avec prescriptions	05/10/2026	DIVISION DE LA PARCELLE EN 2 LOTS : le lot A sera destiné à la construction d'une maison d'habitation sur une superficie d'environ 2247m² le lot b est actuellement occupé par une maison et une grange attenante, qui seront concervés et rénovés afin de devenir une maison d'habitation. Superficie d'environ 2054 m² Accès par la servitude existante sur la parcelle CW 47 (actée en 1949)	, Lintillac 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20027	Madame Josiane ROUHAUD	Favorable avec prescriptions	05/10/2026	construction maison d'habitation avec accès par servitude existante sur la parcelle CW 49	, Lintillac 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20024	Autre Edwige Eliane LAPLENIE	Favorable	05/10/2026	construction maison d'habitation avec accès par la servitude existante sur la parcelle CW49 (actée en 1949)	, Lintillac 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20023	Autre Edwige Eliane LAPLENIE	Favorable	05/10/2026	Division de 2 lots construction maison d'habitation sur chaque lot Accès par la servitude présente sur la parcelle CW49 (actée en 1949)	, Lintillac 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20019	Monsieur Pierre FRONTY	Favorable	16/09/2026	construction d'une maison d'habitation	, Le cours nord 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20014	Madame Marie France BLANC	Favorable avec prescriptions	09/09/2026	Projet de construction sur le lot A et B de la parcelle CE 126 environ 2040 m2 chacune	route de Bouynat 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20012	Madame Marie-France BLANC	Favorable	09/09/2026	creation de 2 lots à bâtir (cf plan A et B)	route de Bouynat 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20010	Indivision . INDIVISION CHANCY	Favorable	16/09/2026	Construction maison	19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20009	Indivision . INDIVISION CHANCY	Favorable	16/09/2026	CONSTRUCTION MAISON D'HABITATION	, Saint Antoine les Plantades 19270 USSAC	m²

Déclaration préalable

DP 19274 26 00105	Monsieur Amin CHAABI	Favorable	21/10/2026	porte entrée PVC couleur blanche indentique à celle existante pompe à chaleur avec groupe extérieur non visible depuis la voie publique	11 Route de sirogne 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00104	Monsieur Thierry Jean-Michel VIGNAL	Défavorable	14/10/2026	Création d'un abri, de 28m², ouvert à l'air, mono pan, identique à celui déjà présent sur la parcelle, permettant la protection de bovins domestiques.	36 Route Des Boles 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00103	Monsieur Nicolas ARNAUD	Favorable avec prescriptions	12/10/2026	Réalisation d'un portail et clôture	9 chemin de la Chanourdie 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00102	Albino FELGUEIRAS	Favorable	07/10/2026	mise en place de 6 panneaux photovoltaiques de marque BOURGEOIS sur la toiture en surimposition._Puissance : 3 KWC EN AUTO CONSOMMATION_Dimension 1 panneau : 1.13 X 1.95_Surface totale : 14 m²_Couleur : BLACK	1 IMPASSE DE LA PRADE 19270 Ussac	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00101	Monsieur Baptiste BONNAUD	Défavorable	06/10/2026	réalisation d'une terrasse de 44m² façade nord de la maison avec une pergola bioclimatique 6x3m non accroché à la maison pose d'une clôture et d'un portail	6 Impasse de Lacombe Noir 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00100	Monsieur Thomas CAUMES	Favorable	01/10/2026	Installation d'une centrale photovoltaïque composée de 12 panneaux entièrement noirs avec traitement anti-reflet en surimposition de toiture. Les panneaux sont disposés en portrait, orientés Sud-Est et représentent une surface totale d'environ 24 m².	7bis Rue des Ecureuils 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00099	Madame Alexane PELLEGRY	Favorable	01/10/2026	réhaussement de la clôture avec muret de 1m et un grillage changement des menuiseries Isolation des mur par l'extérieur sur la partie haute	2 avenue de la gare 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00098	Madame Patricia Marie-Hélène PEYROU	Défavorable	30/09/2026	Construction d'un carport pour véhicule adossé à la maison. Installation de poteaux en bois sur platines. Couverture en bac acier. Dimensions totales 8mx8m soit environ 64m2.	38 Rue des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00096	Madame Marine COURNIL CORCORAL	Favorable avec prescriptions	25/09/2026	Changement menuiseries existantes par des menuiseries aluminium RAL 9006 Gris texture. Porte d'entrée bois modèle	6 rue de la Fontaine St jean 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				BALADI		
DP 19274 26 00095	Monsieur François DAVID	Favorable avec prescriptions	20/10/2026	Détachement de 3 lots à bâtir, sur une unité foncière.	, Le Puy Demain 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00094	MANIERE Christian FDEE19 - SIE BRIVE	Favorable avec prescriptions	01/10/2026	Ouvrage et accessoires de distribution électrique - 15/20 KV 230/410 Volts. Pose d'un poste de transformation HTA/BT préfabriqué pour le réseau de distribution d'énergie électrique. RAL spécifique : 6003	, Route du Vergis 19270 Ussac	m²
DP 19274 26 00093	Monsieur Serge CHANOURDIE	Favorable avec prescriptions	20/10/2026	Détachement d'un lot à bâtir	, Prugne 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00092	Monsieur Daniel BUGE	Sans suite (annulation en cours d'instruction)	29/09/2026	Pergola bioclimatique autoportée fixée par platines au sol, gris anthracite Ref 7016, lames de toit orientable blanches. Dimensions : 4660 x 3660 hauteur : 2500	50 rue des Combettes 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00091	AVILES Sasha Pack Ecologie	Favorable	21/09/2026	Edification d'un carport ouvert en bois de 19.17 m² et l'installation de 8 panneaux photovoltaiques (4 kwc) noires mates sur sa taoiture ouest_Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,03 m_Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm_L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS._Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain.	28 RTE DU CLOS DE BELLEFOND 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00090	Madame PAROUTEAU Anna HOTEL DES TROIS CHENES	Favorable avec prescriptions	22/09/2026	Création d'une ombrière photovoltaïque (50m x 5m d'emprise) non clos sur le parking existant de l'hôtel Kyriad	, ZI DE CANA 19270 Ussac	m²
DP 19274 26 00089	Monsieur Laurent LACROIX	Favorable	16/09/2026	Détachement d'un lot à bâtir	, Prugne 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00088	Madame Patricia Marie-Hélène PEYROU	Défavorable	14/09/2026	Construction d'un carport pour véhicule adossé à la maison. Installation de poteaux en bois sur platines. Couverture en bac acier. Dimensions totales 8mx8m soit environ 64m2.	38 Rue des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00087	Madame Christelle FLATOT	Favorable	11/09/2026	Demande de régularisation pour le changement de destination d'une partie d'un sous-sol/garage en pieces de vie sans modification de structure porteuse, sans création d'ouvertures, sans changement du nombre de places de stationnement. la hauteur des pièces crées est supérieur à 1m80. Les pièces crées sont : une entrée avec coin cuisine, un bureau, un WC, Une salle de rangement avec salle d'eau intégrée (pièce aveugle). la porte d'entrée a été changé pour plus de clareté usage strictement personnel des lieux	1 impasse des Prés de Bellevue 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00085	Monsieur Clément PEDRO	Favorable	10/09/2026	Remplacement de toutes les fenêtres Remplacement de la porte d'entrée principale Remplacement de la porte de garage	10 impasse des Prés de Bellevue 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00084	Madame Karine Virginie Marcelle ALLEMANDOU	Favorable	09/09/2026	installer des panneaux photovoltaïques sur le toit de notre appentis. Il s'agit de 8 panneaux DME GC N-TYPE Bifacial 455Wc PPE2 500kg (1134*1762mm) Bi-verre transparent. Nous installerons une batterie pour pouvoir stocker l'électricité.	24 Route De Sirogne 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00074 M01	Monsieur AKRIVOS Dimitri SAS HABITAT RE 2020	Favorable	27/08/2026		5 Impasse du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00083	Monsieur Romain BRAMAT	Favorable avec prescriptions	02/09/2026	clôture en grillage rigide gris anthracite 1.50 soubassement béton 15 cm portail électrique et portillon manuel de la même couleur	17 Chemin de la pialouse 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00082	Monsieur Maxime POCALY	Favorable tacite	02/09/2026	Installation d4une centrale photovoltaïque composée de 12 panneaux entièrement noirs avec traitement_anti-reflet en surimposition de toiture. Les panneaux sont disposés en portrait, sont orientés Sud-Ouest_et représentent une surface totale d_environ 24 m².	13 Rue Des Ecureuils 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00081	Monsieur Jean-Charles LECOEUR	Favorable tacite	02/09/2026	Installation d'une centrale photovoltaïque composée de 14 panneaux entièrement noirs avec traitement anti-reflet en surimposition de toiture. Les panneaux sont disposés en portrait, 8 d'entre eux sont orientés Sud-Ouest et les 6 autres Sud-Est. Ils représentent une surface totale d_environ 28 m².	41 Rue Des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface

Permis de construire

PC 19274 26 00022	Madame Patricia Marie-Hélène PEYROU	Favorable	20/10/2026	Construction d'un carport pour véhicule adossé à la maison. Installation de poteaux en bois sur platines. Couverture en bac acier. Dimensions totales 8mx8m soit environ 64m2.	38 Rue Des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	m²
PC 19274 24 A0023 M01	Monsieur Franckie LAGRENEE	Favorable	17/09/2026		Routede la Chanourdie 19270 USSAC	m²
PC 19274 24 A0017 M04	Monsieur DE MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 84	Favorable avec prescriptions	07/10/2026		, les peyrières 19270 USSAC	m²
PC 19274 23 A0032 M02	Monsieur Luc WEILENMANN	Favorable	01/10/2026		42 chemin des Crêtes 19270 USSAC	m²
PC 19274 26 00017	PASCAL MAS	Défavorable	19/10/2026	Construction d'une maison d'habitation d'une surface de plancher de 50 m².	Hameau les vergnes 19270 Ussac	m²
PC 19274 26 00015	Monsieur Maxime MOULINARD	Favorable	01/10/2026	Construction d'une maison avec garage	6 Rue du Versant 19270 USSAC	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 19274 26 00013	Autre TOBENA Camille S.C.I. DES QUERIES	Rejet tacite (avis conforme tacite, incomplet)	13/10/2026	construction d'un hangar pour les bureaux et du stockage	Route de Sirogne 19270 USSAC	m²
PC 19274 26 00012	Monsieur TUNCER Fatih SCI CANA	Rejet tacite (avis conforme tacite, incomplet)	29/09/2026	Construction d'un garage automobile avec atelier et exposition de véhicules	, ZA CANA 19270 USSAC	m²
PC 19274 26 00009	Valentin LASTEYRIE	Favorable avec prescriptions	21/09/2026	Construction d'une maison d'habitation sur la commue d'Ussac. La toiture de pente 30° sera couverte en tuile plate ardoisée. Les enduits seront de teinte sable clair, T20. Les menuiseries seront en aluminium gris moyen.	Chemin De Bellevue 19270 Ussac	m²
PC 19274 26 00006	Monsieur Hanifi TURKUT	Favorable avec prescriptions	04/09/2026	Construction neuve avec terrasse sur sous sol Couverture tuile plate noir Menuiserie RAL 7016_Crépis ton pierre Le profilage du terrain suivra le terrain naturel . Pour le parement façade se sera un parement en pierre naturel pour rappel la pierre du pays	Chemin De La Chanourdie 19270 USSAC	m²
PC 19274 26 00005	Hakan Turkut	Favorable avec	04/09/2026	Construction neuve avec terrasse sur sous sol_Couverture tuile	Chemin De La Chanourdie 19270 Ussac	m²

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
		prescriptions		plate noir_Menuiserie RAL 7016_Crépis ton pierre_Le profilage du terrain suivra le terrain naturel. Pour le parement façade se sera un parement en pierre naturel pour rappel la pierre du pays		

Mise en ligne le : 22/10/2026 14:13 (Europe/Paris)
Auteur de l'acte : Laurent.L
https://www.ussac.fr/documents_administratifs/83680