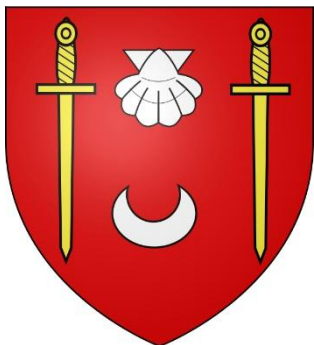




VILLE DE USSAC

Dossiers décidés jusqu'au 06 janvier 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation de construire

AT 19274 25 00005	Madame CONSTANT Emiliy scea haras de sirogne	Favorables	19270 USSAC		13 route du.colombier	
-------------------	---	------------	-------------	--	-----------------------	--

AT 19274 25 00003	Madame TEILLOL Aurélia SCI THILIA	Favorable	08/10/2025		rue de la Forge 19270 USSAC	m ²
-------------------	---	-----------	------------	--	--------------------------------	----------------

Certificats d'urbanisme

CU 19274 25 10112	Maître HERBRECHT SOPHIE SCP actes et conseils juridiques	CU information	23/12/2025		, Au Verliage 19270 USSAC	m ²
-------------------	---	-------------------	------------	--	------------------------------	----------------

CU 19274 25 10111	Madame HARSCOET AUDREY SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	23/12/2025		6 impasse de la Mouthe 19270 USSAC	m ²
-------------------	---	-------------------	------------	--	---------------------------------------	----------------



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10110	Maître RAMPON-RIBEIRO Maria Notaire	CU information	17/12/2025		, la roche 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10109	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	17/12/2025		Impasse de la Sirène 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10108	Maître MASMONTEIL-RODARO Laure Laure MASMONTEIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	17/12/2025		12 Avenue des Chataigniers 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10107	Maître de RICAUD Thomas SAS NOTAIRES COEUR DU BASSIN, Thomas de RICAUD, Bertrand FAYE, Fabien ROUCHOUT et associés	CU information	10/12/2025		16 Route Du Chastang 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10106	Maître BROUSSOLLE Matthieu SELARL Priscille CAIGNAULT - Pierre PATIER - Matthieu BROUSSOLLE	CU information	10/12/2025		15 Route des Veyssières 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10105	Maîtres PEYRONNIE Arnaud et Nicolas SCP PEYRONNIE	CU information	10/12/2025		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10104	Maître CAIGNAULT PRISCILLE SELARD CAIGNAULT PATIER BROUSSOLLE	CU information	10/12/2025		15 Route du Chastang 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10103	Maître GANE Jean- Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	10/12/2025		, Au Gour 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10102	Maître PEYRONNIE Jean-Baptiste PEYRONNIE NOTAIRES	CU information	10/12/2025		20 Rue de la Détente 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10101	Maître PEYRONNIE Jean-Baptiste PEYRONNIE NOTAIRES	CU information	10/12/2025		23 Avenue de la Pialouse 19270 USSAC	m ²
CU 19274 25 10100	Maître GANE Jean- Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	28/11/2025		2 Impasse des Poissonniers 19270 USSAC	m ²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10099	Maître MASMONTAIL-RADARO Laure Laure MASMONTAIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	19/11/2025		1 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10098	Maître CAIGNAULT Priscille SELARL CAIGNAULT-PATIER-BROUSSOLLE	CU information	17/11/2025		Allée d75es Champs Bas 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10097	Maître CAIGNAULT Priscille SELARL CAIGNAULT-PATIER-BROUSSOLLE	CU information	17/11/2025		Route des Champs 19270 Ussac	m²
CU 19274 25 20075	Monsieur Olivier FREYSSAC	Favorable	17/12/2025	construction d'une maison d'habitation	4 RUE DES PEYSSONNIERS 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20073	Monsieur Jean-Marie, Yves BLANC	Favorable	10/12/2025	Projet de création d'un lot (environ 1877m²) destiné à la réhabilitation d'une grange en maison d'habitation	, Aux Magnages 19270 USSAC	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 10096	Madame HARSCOET AUDREY SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	12/11/2025		8 Rue de la Fontaine Saint-Jean 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10095	Madame HARSCOET Audreu SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	12/11/2025		6 Rue de la Fontaine Saint-Jean 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20069	Madame Eliane LACHAMBRE	Favorable	04/12/2025	division de la parcelle CY pour création 2 lots Le reliquat sera gardé pour agrandir ma propriété	rue des vignes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20068	Monsieur Jean DELPY	Favorable	25/11/2025	Construction deux maisons d'habitation avec un accès commun	rue de l'Occitanie 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20067	Monsieur Jean DELPY	Favorable	25/11/2025	division de la parcelle en 3 lots avec accès commun	, Lacombe 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20066	Monsieur PATRICK CHANOURDIE	Favorable	25/11/2025	CRÉATION DE 2 LOTS DANS LE BUT DE CONSTRUIRE 1 MAISON D'HABITATION SUR CHAQUE LOT	Avenue De La Pialouse, LAUDIERE 19270 Ussac	m²
CU 19274 25 20065	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation de plain pied intégrée au paysage	, les combes 19270 USSAC	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

CU 19274 25 20064	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction d'une maison d'habitation	, les millades 19270 USSAC	m²
-------------------	---------------------------	-------------	------------	--	----------------------------	----

CU 19274 25 20063	Monsieur Thierry PARRICAL	Défavorable	19/11/2025	construction de 2 maisons intégrées au paysage	, Les millades 19270 USSAC	m²
-------------------	---------------------------	-------------	------------	--	----------------------------	----

CU 19274 25 20061	Monsieur Alain MAURIE	Favorable	17/11/2025	Détachement d'un lot (1200/1500m²)	36 route de sirogne 19270 USSAC	m²
-------------------	-----------------------	-----------	------------	------------------------------------	---------------------------------	----

CU 19274 25 20062	Monsieur Hervé DAVID	Favorable	17/11/2025	Construction d'une maison individuelle sur la surface constructible du PLU d'Ussac zone UB	, Les gaches 19270 USSAC	m²
-------------------	----------------------	-----------	------------	--	--------------------------	----

CU 19274 25 20060	Monsieur François CAPELLE	Favorable avec prescriptions	12/11/2025	projet de division de la parcelle pour construction maison individuelle d'environ 90m²	50 chemin de la goutte 19270 USSAC	m²
-------------------	---------------------------	------------------------------	------------	--	------------------------------------	----

Déclarations préalables

DP 19274 25 00117	Madame Céline CHOUZENOUX	Favorable	17/12/2025	Installation d'une pergola bioclimatique adossée à la maison dimensions Larg 5150* Prof 3525mm couleur gris anthracite 7016 (comme les menuiseries de la maison) avec lames blanches 9010	2 Chemin de Novert 19270 USSAC	m²
-------------------	--------------------------	-----------	------------	---	--------------------------------	----

DP 19274 25 00116	Monsieur Sébastien VAREILLE	Favorable	17/12/2025	Pose de panneaux photovoltaïques en sur-imposition pour autoconsommation.	5 Impasse de la Prade 19270 USSAC	m²
-------------------	-----------------------------	-----------	------------	---	-----------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Puissance crête : 6 KW Les panneaux seront installés sur la toiture de la façade Sud au dessus du garage, Ouest et Est de la maison.		
DP 19274 25 00115	COHEN YONI GNS ENERGIE	Sans suite (annulation en cours d'instruction)	04/12/2025	Le projet concerne l'installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc. Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Ouest du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m². Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet, afin d'assurer une intégration discrète dans l'environnement bâti. L'installation est destinée à l'autoconsommation de l'électricité produite. Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n'entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain. L'aspect architectural du bâtiment est respecté et l'impact visuel sur l'environnement est limité.	20 Route Des Boles 19270 Ussac	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 25 00114	Madame Arlette LADOUSSE	Favorable	10/12/2025	Détachement d'un lot à bâtir	Rue du Rocher, Les Montheneries 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00113	Monsieur Franck CHERRIERE	Favorable	02/12/2025	- Construction d'un carport toit plat indépendant en aluminium - Construction d'un portail 1 ventail coulissant en aluminium encadré par 2 piliers maçonnés - Construction d'un mur de clôture de façade en grillage rigide	12 route du Pigeon Blanc 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00111	Monsieur Frédéric BOISSIERAS-NEUVILLE	Favorable	04/12/2025	Projet de construction d'un carport pour 2 véhicules indépendant de la maison existante	3 Lotissement la Garenne, Le Cours Nord 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00110	Monsieur Patrick CHANOURDIE	Favorable avec prescriptions	22/12/2025	Divisions en 2 lots	, La boulie 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00109	Madame Stéphanie CONTIE	Défavorable	08/12/2025	construction d'un carport de 6 mètres sur 5, destiné à abriter deux voitures. la structure bois servira également de support à l'installation de panneaux solaires sur le toit afin de produire de l'électricité renouvelable et d'optimiser l'utilisation de l'espace	2 impasse des Poissonniers 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00108	Monsieur Robert SADOU	Favorable	25/11/2025	Extension et rénovation de l'abri de jardin existant. Inférieur à	1 chemin de Pouret 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				20m2 et qui fera 36,40m2 après travaux. Materiaux : - murs parpaing - Crépis identique maison et pierres de parement - Toiture gris acier tole - fenêtre (x1) pvc blanc - Porte de service PVC blanc - Gouttière zinc et recuperateur d'eau de pluie (x2) - 2 portes avant couleur gris acier (2m x 2,40m)		
DP 19274 25 00107	Monsieur Emmanuel POMPEE	Favorable	25/11/2025	Construction d'une véranda sur une terrasse existante. Menuiseries aluminium teinte gris antique. Toiture panneaux teinte ardoise + vitrage.	1 route du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00106	Monsieur Ignacio RODRIGUEZ SANTIAGO	Favorable	28/11/2025	abri de jardin avec bac acier	16 rue de la détente 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00105	Monsieur BREUIL Daniel BREUIL	Favorable	19/11/2025	Travaux de réfection de toiture sur un bâtiment agricole existant. La toiture existante ne peut être conservée pour des raisons techniques, le bâtiment doit être rendu étanche en urgence afin de protéger le fourrage stocké à l'intérieur.	22 Route de la Mouillade 19270 USSAC	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Conformément à l'article UC11 paragraphe 2 du règlement il sera posé un bac acier de teinte gris anthracite en toiture de la construction existante à usage agricole.		
DP 19274 25 00104	Monsieur Florian MAS	Défavorable	17/11/2025	Modification de deux façades d'un bâtiment existant avec changement du revêtement extérieur et ajout de plusieurs menuiseries Changement du revêtement de la toiture en bac acier	5 route de la Mouillade 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00102	Monsieur Benjamin JOUSSIN	Favorable avec prescriptions	14/11/2025	PISCINE 6.5X.45 LOCAL PISCINE 9m²	37ter route du clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00094	Monsieur VANBELLE Christophe ATC France	Favorable avec prescriptions	07/11/2025	Pour la réduction de la fracture numérique des territoires, ATC déploie des infrastructures mutualisables qui hébergent les installations de télécommunication des opérateurs de réseaux de téléphone mobiles. ATC souhaite aménager un point haut constitué : D'un pylône treillis de 36m, gris galvanisé mis en place sur un massif béton ne créant pas d'emprise au sol. Les armoires techniques et le coffret énergie seront installés au	, Les Veyssières 19270 USSAC	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				pied du pylône sur une dalle de 24m² d'une hauteur de 0cm/sol ne créant pas de surface L'ensemble sera sécurisé derrière un grillage vert de 2.00m Une zone de retournement à créer depuis la rue des sapins Afin de permettre l'alimentation électrique du site télécom, un raccordement au réseau public sera à prévoir en enterré, sous réserve de l'étude de raccordement établie par le fournisseur d'énergie, ATC s'engage à prendre en charge l'intégralité des coûts nécessaires au raccordement en énergie de ce projet qui sera réalisé en réseau enterré en 12 ou 36kVA.		

DP 19274 25 00091	Monsieur GERARD BOIN	Favorable	19/11/2025	abri pour poubelles et bois	35 route des Saulières, Le Puy Brûlé 19270 USSAC	m²
-------------------	----------------------	-----------	------------	-----------------------------	---	----

Permis de construire

PC 19274 23 A0049 M02	Monsieur Jean-Christophe BOUSQUET	Favorable	22/12/2025		26 Route des Millades 19270 USSAC	m²
-----------------------	-----------------------------------	-----------	------------	--	--------------------------------------	----

PC 19274 25 00029	Monsieur LAVIGNE BRUNO PASCAL AQUITAINE ENR	Favorable	12/12/2025	Construction d'un abri de jardin couvert par 9 panneaux photovoltaïques (orientation : voir fiche technique DP 5: fiche	17 Impasse des Magnages 19270 USSAC	m²
-------------------	---	-----------	------------	---	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				technique) pour une surface de 21.37 m² (puissance de l'installation 4.5 Kwc). Le projet crée a pour objectif la création d'un abri de jardin avec panneaux photovoltaïques en toiture. La production sera autoconsommé (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France: Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
PC 19274 25 00028	Monsieur Laurent LECOEUR	Favorable	10/12/2025	Extension d'une habitation.	2 Route Des Querries 19270 USSAC	m²
PC 19274 25 00027	Madame Lina AUSSEL	Favorable	17/12/2025	TRANSFORMATION DU GARAGE EXISTANT EN PIECE DE VIE, EXTENSION DE LA MAISON ET CREATION D'UN NOUVEAU GARAGE	55 Avenue du Riant Portail du Midi, Le Clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
PC 19274 25 00025	FREDERIC MOURGUY	Favorable	17/12/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE	Impasse Des Aubars 19270 Ussac	m²
PC 19274 25 00019	PINA ARNAUD PAROUTEAU ENTREPRISE	Favorable avec prescriptions	19/11/2025	Aménagement de bureau dans le manoir et locaux annexes dans la grange. Création d'un atelier de préfabrication et de stockage.	D170, Le Moulin du Griffolet 19270 Ussac	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Création d'une plateforme de stockage.		
PC 19274 25 00016	Madame MYLENE ROUGIER	Favorable avec prescriptions	10/12/2025	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INVIDIDUELLE	Route Du Clos De Bellefond 19270 Ussac	m²