



VILLE DE USSAC

Dossiers déposés avant le 16 janvier 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Autorisation de construire

15/10/2025	AT 19274 25 00005	Madame CONSTANT Emiliy scea haras de sirogne	19270 USSAC	
------------	-------------------	--	-------------	--

Certificat d'urbanisme

15/01/2026	CU 19274 26 10002	GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	, La Chanourdie 19270 Ussac	
------------	-------------------	---	--------------------------------	--

30/12/2025	CU 19274 26 10116	Me Laure MASMONTEIL- RODARO	Zone de cana	
------------	-------------------	-----------------------------------	--------------	--

13/01/2026	CU 19274 26 20006	D ALESSANDRO Claudia Human Immobilier	1 Route De Saint Antoine, lascaux 19270 Ussac	Construction d'un pavillon individuel
------------	-------------------	---	---	---------------------------------------

13/01/2026	CU 19274 26 20005	Monsieur Guy VEYSSIERE	impasse de la sirène 19270 USSAC	construction maison
------------	-------------------	---------------------------	-------------------------------------	---------------------

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
13/01/2026	CU 19274 26 20004	Monsieur Guy VEYSSIERE	impasse de la sirène 19270 USSAC	construction maison d'habitation avec accès par la parcelle 217 (plateforme de retournement)
13/01/2026	CU 19274 26 20003	Didier LE MORVAN	la chassagne 19270 Ussac	CU demandé pour le vendre en tant que terrain constructible.
12/01/2026	CU 19274 26 20002	Monsieur Sefer GOKSU	avenue du parc des sports 19270 USSAC	construction maison d'habitation
09/01/2026	CU 19274 26 20001	Alexandre ROUSSEL	Impasse Du Bos 19270 Ussac	Construction d'une maison d'habitation
12/12/2025	CU 19274 25 20083	Monsieur Georges FONSECA	, la mouneyrie 19270 USSAC	division de 2 lots à bâtir
09/12/2025	CU 19274 25 20082	Monsieur Philippe CHAPUT	rue des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	Construction d'une maison individuelle sur la parcelle DI 150 (ex DI144)
09/12/2025	CU 19274 25 20081	Madame Monique REGNIER	le paysse vieux 19270 USSAC	projet de lotissement, division en 4 lots
28/11/2025	CU 19274 25 20080	Madame Armandine ROUHAUD	Impasse du Forgeron 19270 USSAC	Construction d'une maison d'habitation
25/11/2025	CU 19274 25 20079	Madame Emilie DRUNET	2 impasse des Queries 19270 USSAC	Construction d'une maison d'habitation
26/11/2025	CU 19274 25 20078	HUMAN IMMOBILIER	Impasse des Combes 19270 USSAC	Construction d'une maison d'habitation

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Déclaration préalable

15/01/2026	DP 19274 26 00002	Monsieur Célia RIVET	1 Rue de la tranquille 19270 USSAC	ravalement de la facade général par un enduit minéral allégée à base de chaux coloris T 60
------------	-------------------	----------------------	---------------------------------------	--

14/01/2026	DP 19274 26 00001	LAURY MURIEL ORANGE DSGI	Rue Des Combettes 19270 Ussac	REFECTION DE LA TOITURE AVEC MODIFICATION DE LA STRUCTURE nous devons créer une structure bois sur le toit terrasse avec une couverture joint debout qui viendra s_incorporer dans la couverture actuelle en ardoise. Les ardoises seront identiques au bâtiment existant cela permettra d'éviter l'eau stagnante sur la toiture terrasse il y a eu un pb de conception qui empêche les écoulements . Cela nous permettra de ne plus avoir d'infiltrations dans le bâtiment.
------------	-------------------	-----------------------------	----------------------------------	---

05/01/2026	DP 19274 25 00087 M01	Monsieur Philippe FLEURY	16 rue des framboisiers 19270 USSAC	
------------	--------------------------	-----------------------------	--	--

30/12/2025	DP 19274 25 00121	Madame Stéphanie CONTIE	5 impasse des Poissonniers 19270 USSAC	Construction d'un carport de 6 mètres sur 5, destiné à abriter deux voitures La structure bois servira également de support à l'installation de panneaux solaires sur le toit
------------	-------------------	----------------------------	---	--

17/12/2025	DP 19274 25 00116	Monsieur Sébastien VAREILLE	5 impasse des Prades 19270 USSAC	Pose de panneaux photovoltaïques sur toiture
------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------	--

Permis de construire

19/12/2025	PC 19274 25 00036	Audrey LAROUÉ	15 Route Du Chastang 19270 Ussac	LE TERRAIN ET L'ENVIRONNEMENT : - Le terrain, sur la zone d'implantation de la construction, est plat .La parcelle est actuellement un terrain sans arbre.
------------	-------------------	---------------	-------------------------------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<ul style="list-style-type: none"> - Tous les réseaux sont le long de la voie publique Route du Chastang. La construction sera raccordée à ces différents réseaux. - Le projet sera raccordé au système d'assainissement individuel de type microstation TRICEL NOVO 5EH. et un puisard pour évacuer les eaux pluviales. <p>LA CONSTRUCTION :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le projet est une maison de plein pied. - La surface habitable total de la maison est de 148.10 m² - La toiture est un 14 pentes à 35°, couverte en tuiles plates, sans onde, de teinte ardoise. - Les teintes et matériaux seront de couleur en harmonie avec les constructions avoisinantes.
19/12/2025	PC 19274 25 00035	Monsieur Jean-Baptiste BOUCHAREL	Route des Veyssières 19270 USSAC	Construction d'une maison d'habitation sur vide sanitaire avec piscine.
19/12/2025	PC 19274 25 00034	Monsieur Jean-Marie BLANCHER	chemin des pesards 19270 USSAC	Construction d'une maison d'habitation sur sous-sol d'une surface de plancher de 94.84 m ² .
18/12/2025	PC 19274 25 00033	FREDERIC MASSOULINE	la roche 19270 Ussac	Construction d'une maison sur la commune d'USSAC
10/12/2025	PC 19274 25 00032	Madame Marie-Claude VERNEDAL	4 Route des Queries, Sirogne 19270 USSAC	Le projet consiste en la création d'une extension à usage d'habitation, attenante à une maison individuelle située au lieu-dit « Sirogne » à Ussac. L'extension, d'une emprise au sol de 34 m ² , accueillera une chambre, une salle d'eau, un WC et un dressing, reliés à la maison par un dégagement en partie vitré. Les façades seront réalisées en maçonnerie enduite et en mur a

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				ossature bois bardage bois naturel, dans l'esprit du bâti existant. La couverture sera métallique et a faible pente. Une terrasse en bois de 9,43 m ² sera aménagée en façade Ouest, en continuité de la chambre. Le projet s'intègre harmonieusement au site et respecte les caractéristiques architecturales de la maison principale.
03/12/2025	PC 19274 25 00031	Madame Eva TOMKO	3 Place de la République 19270 USSAC	Réaménagement d'une maison d'habitation existante. Isolation, changement de menuiseries. Création d'une terrasse extérieure ainsi que de deux escaliers extérieurs.
28/11/2025	PC 19274 25 00030	Monsieur Christophe AUBERT	Impasse de la Sirène 19270 USSAC	Construction maison 'habitation de formes simples en U, structurés par une toiture à multi-plans (pente observée 30°) La pente naturelle du terrain va permettre de créer un sous-sol semi-enterré. Cela va permettre de limiter les terrassements tout en ménageant les vues sur le bassin de Brive
15/10/2025	PC 19274 24 A0017 M03	Monsieur DE MOUSSAC Thomas TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 73	13 Route du Colombier 19270 USSAC	
25/09/2025	PC 19274 25 00024	TISSIER AURELIEN INTERREGIONALE POLYGONE S.A. D'HLM	Route des Jardonnies 19270 USSAC	Construction de 5 pavillons T4 en accession à la propriété. Construction de 13 pavillons locatifs. Toutes les élévations seront revêtues d'un crépis rustique projeté finition aspect grains fins.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>Les teintes de crépis seront en conformité avec les caractéristiques régionales et dans la palette de coloris proposée en Mairie d'Ussac.</p> <p>Les constructions seront surmontée d'une toiture qui présenta une pente de 70%, couvertes en tuiles plates à faible recouvrement de teinte ardoisée.</p> <p>Les ouvertures recevront des menuiseries en Acier, PVC ou Alu de couleur blanche ral 9016.</p> <p>Les menuiseries devant recevoir une occultation seront équipées de volets roulants en Alu de teinte blanche.</p> <p>Il est prévu une cuve EP par lots.</p> <p>Assainissement prévu : EU, EV vers réseau communal.</p>