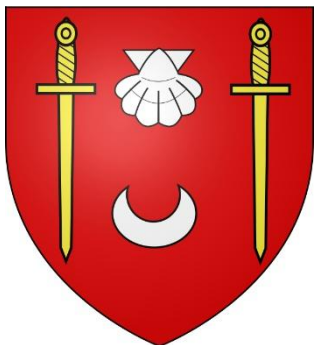




VILLE DE USSAC

Dossiers décidés jusqu'au 11 mars 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation de construire

AT 19274 25 00005	Madame CONSTANT Emiliy scea haras de sirogne	Favorable	24/12/2025		19270 USSAC	m ²
-------------------	--	-----------	------------	--	-------------	----------------

Certificat d'urbanisme

CU 19274 26 10012	Maîtres MANIERES- MEZON GAZEAU Marie-Pierre Olivier SCP MANIERES- MEZON GAZEAU	CU information	16/02/2026		, PUY BRULE 19270 USSAC	m ²
-------------------	--	-------------------	------------	--	----------------------------	----------------

CU 19274 26 10011	Maître MASMONTEIL- RADARO Laure Laure MASMONTEIL- RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	24/02/2026		1 Impasse des Vieux Chenes 19270 USSAC	m ²
-------------------	--	-------------------	------------	--	---	----------------



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 26 10010	Maître PEYRONNIE Arnaud SCP PEYRONNIE	CU information	24/02/2026		LE PEUCH 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10009	Madame HARSCOET Stevan SELARL HARSCOET KERVERN-ROQUE	CU information	24/02/2026		, Les Tonderies 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10008	Maître RAMPON- RIBEIRO Maria Notaire	CU information	24/02/2026		3 Avenue du Riant Portail du Midi 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10007	Maître JALADI Benoit SELARL	CU information	24/02/2026		, l'Age 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10005	Maître PEYRONNIE Nicolas SCP PEYRONNIE	CU information	03/02/2026		Chemin de la Pourette 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10006	Maître PEYRONNIE Arnaud SCP PEYRONNIE	CU information	03/02/2026		2 Impasse des Vieux Chênes 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10004	Maître PEYRONNIE NICOLAS SCP PEYRONNIE	CU information	03/02/2026		30 Route de Lacombe 19270 USSAC	m ²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 26 10003	Maître MASMONTEIL- RODARO Laure Laure MASMONTEIL- RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	CU information	03/02/2026		, ZA CANA 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 20015	Madame Sylvie DARCISSAC	Favorable	03/03/2026	construction d'une maison d'habitation	avenue des écoles 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 10002	Maître GANE Jean- Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	03/02/2026		, La Chanourdie 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 20006	Madame D ALESSANDRO Claudia Human Immobilier	Favorable	03/03/2026	Construction d'un pavillon individuel	1 Route de Saint Antoine, lascaux 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 20005	Monsieur Guy VEYSSIERE	Favorable	03/03/2026	construction d'une maison	impasse de la sirène 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 20004	Monsieur Guy VEYSSIERE	Favorable	03/02/2026	construction maison d'habitation avec accès par la parcelle 217 (plateforme de retournement)	impasse de la sirène 19270 USSAC	m ²
CU 19274 26 20003	Monsieur Didier LE MORVAN	Rejet tacite (avis	23/01/2026	CU demandé pour le vendre en tant que terrain constructible.	la chassagne 19270 USSAC	m ²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
		conforme tacite, incomplet)				
CU 19274 26 20002	Monsieur Sefer GOKSU	Favorable	03/03/2026	construction d'une maison d'habitation	avenue du parc des sports 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 20001	Monsieur Alexandre ROUSSEL	Favorable avec prescriptions	24/02/2026	Construction d'une maison d'habitation	Impasse du Bos 19270 USSAC	m²
CU 19274 26 10001	Maître GANE Jean-Thierry Me Jean-Thierry GANE	CU information	21/01/2026		Impasse Des Vieux Chenes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10116	Maître MASMONTAIL-RADARO Laure Laure MASMONTAIL-RODARO, Benoît JALADI, Notaires associés	Rejet tacite (avis conforme tacite, incomplet)	21/01/2026		, ZONE DE CANA 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 10115	Maître RAMPON-RIBEIRO Maria Notaire	CU information	13/01/2026		1 Impasse Des Vieux Chenes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20083	Monsieur Georges FONSECA	Favorable	03/02/2026	division de 2 lots à bâtir	, la mouneyrie 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
CU 19274 25 20082	Monsieur Philippe CHAPUT	Favorable	03/02/2026	Construction d'une maison individuelle sur la parcelle DI 150 (ex DI144)	rue des Coteaux Fleuris 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20081	Madame Monique REGNIER	Favorable	03/02/2026	projet de lotissement, division en 4 lots	le paysse vieux 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20080	Madame Armandine ROUHAUD	Sans suite (annulation en cours d'instruction)	21/01/2026	division de 2 lots à bâtir	impasse du forgeron 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20078	MAICHATE Maissane HUMAN IMMOBILIER	Défavorable	13/01/2026	Construction d'une maison individuelle	Impasse Des Combes 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20079	Madame Emilie DRUNET	Favorable	21/01/2026	construction d'une maison d'habitation	2 Impasse des Queries 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20077	Madame Chantal LAROCHE	Favorable avec prescriptions	08/01/2026	Création d'un lotissement de 9 lots à bâtir projet de construction d'une habitation sur chaque lot de terrain à bâtir création d'une plateforme de retournement	, La Mouneyrie 19270 USSAC	m²
CU 19274 25 20005	Madame Lucienne BOULLE	Favorable	03/02/2026	Construction d'une maison d'habitation sur la parcelle 101	, Laudière 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				avec accès via les parcelles 103 et 104		

Déclaration préalable

DP 19274 26 00015	BLANCHER Jean Marie LE COLOMBIER	Favorable	09/03/2026	rénovation de toiture d'un hangar agricole avec pose de panneaux photovoltaïques sur bac acier	, CHAUMONT 19270 USSAC	m²
-------------------	-------------------------------------	-----------	------------	--	---------------------------	----

DP 19274 26 00014	Monsieur Christophe GOULMY	Favorable	09/03/2026	Il s'agit de la mise en place de 6 panneaux photovoltaïques de marque BOURGEOIS sur la toiture de l'appentis en surimposition. Puissance : 3 KWC en auto consommation sans revente Dimension 1 panneau : 1.72 x 1.13 Surface totale : 12 m² Couleur : black	2 Imp des Jardonnies 19270 USSAC	m²
-------------------	----------------------------	-----------	------------	---	-------------------------------------	----

DP 19274 26 00012	EL JAMAI Majid VISION ECO	Favorable	03/03/2026	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Est pour une surface de 21.24m² (Puissance de l'installation: 4.5 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.	2 Impasse du Ridoulet 19270 USSAC	m²
-------------------	------------------------------	-----------	------------	--	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
DP 19274 26 00011	Monsieur Jean-Jacques MACHEIX	Favorable	03/03/2026	installation de 7 panneaux photovoltaïques	2 impasse des Millades 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00010	Monsieur Nathan MEUNIER	Favorable avec prescriptions	03/03/2026	Ajout d'unE clôture (style panneau métallique grillagé) de taille 1m53 soubassement compris. Et d'un portail électrique anthracite tout en respectant une air de stationnement devant ce dernier.	6 Allée de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00009	Monsieur Ignacio RODRIGUEZ SANTIAGO	Favorable avec prescriptions	03/03/2026	Réalisation d'une clôture en panneaux soudés tout autour de la propriété avec un portail bâtant à l'entrée en aluminium noir et un petit portillon pour acceder a pied. tout au tour de la propriété on va semer des rosiers pour faire une clôture vegetal.	18 Rue de la Détente, les Lavauds 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00107 M01	Monsieur Emmanuel POMPEE	Favorable	04/03/2026		12 Route du Clos de Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00007	Madame Camille DELBOS	Défavorable	17/02/2026	construction d'une piscine DESJOYAUX en coffrages	8 Rue des Verliages 19270 USSAC	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				polypropylènes coulé de béton, taille 7m par 3m rectangle escalier intérieur largeur, margelles classic sable (0.50 * 0.25)		
DP 19274 26 00006	Monsieur Filip VANCOILLIE	Favorable	25/02/2026	Travaux de réfection de toiture à l'identique (ardoise) avec mise en place de 3 fenêtres de toiture de 78/140 pour la grange qui reste une grange; la mise en place de 3 fenêtres ayant comme seul but d'apporter de la luminosité à cette dernière.	21 route du Chastang 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00004	Monsieur Gilbert LAJOINIE	Favorable	17/02/2026	mise en place d'un bardage bois couleur naturelle dans le but d'améliorer l'isolation thermique d'un bâtiment agricole. Sur 3 facades, la quatrième (à l'intérieur) restera identique . Le projet à l'avenir est l'installation d'une petite cave à mon usage personnel0	, Lintillac 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00003	Monsieur Tristan HAMZAOUI	Favorable	22/01/2026	Pose de 14 panneaux solaires pour une puissance de 6 KW. Sur la façade SUD-OUEST	8 Allée Bellefond 19270 USSAC	m²
DP 19274 26 00002	Madame Célia RIVET	Défavorable	03/03/2026	ravalement de la facade général par un enduit minéral allégé à base de chaux coloris T 60	1 imp du puit 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 19274 26 00001	Madame LAURY Muriel ORANGE DSGI	Défavorable	23/01/2026	REFECTION DE LA TOITURE AVEC MODIFICATION DE LA STRUCTURE nous devons créer une structure bois sur le toit terrasse avec une couverture joint debout qui viendra s'incorporer dans la couverture actuelle en ardoise. Les ardoises seront identiques au bâtiment existant cela permettra d'éviter l'eau stagnante sur la toiture terrasse il y a eu un pb de conception qui empêche les écoulements . Cela nous permettra de ne plus avoir d'infiltrations dans le bâtiment.	Rue des Combettes 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00087 M01	Monsieur Philippe FLEURY	Défavorable	27/01/2026		16 rue des framboisiers 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00121	Madame Stéphanie CONTIE	Favorable	21/01/2026	Construction d'un carport de 6 mètres sur 5, destiné à abriter deux voitures La structure bois servira également de support à l'installation de panneaux solaires sur le toit	2 impasse des poissonniers 19270 USSAC	m²
DP 19274 25 00103	Monsieur Sébastien KHERROUB	Favorable	03/02/2026	Construction garage toit plat accolé à la maison (matériaux parpaings, poteaux bois isolation extérieur finition bardage teinté ton pierre porte anthracite)	10 avenue de la Pialouse 19270 USSAC	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis d'aménager

PA 19274 22 A0001	USSAC LE COUDERC	Retrait sur demande du pétitionnaire (Annulation)	11/02/2026	aménagement d'un lotissement comprenant 11 lots à bâtir pour maisons individuelles	le couderc 19270 USSAC	m ²
-------------------	------------------	---	------------	--	---------------------------	----------------

Permis de construire

PC 19274 25 00036	Audrey LAROUÉ	Favorable avec prescriptions	24/02/2026	- Le projet est une maison de plein pied. - La surface habitable total de la maison est de 148.10 m ² .	15 Route Du Chastang 19270 Ussac	m ²
-------------------	---------------	------------------------------	------------	--	-------------------------------------	----------------

PC 19274 25 00032	Madame Marie-Claude VERNEDAL	Défavorable	20/01/2026	Le projet consiste en la création d'une extension à usage d'habitation, attenante à une maison individuelle située au lieu-dit « Sirogne » à Ussac. L'extension, d'une emprise au sol de 34 m ² , accueillera une chambre, une salle d'eau, un WC et un dressing, reliés à la maison par un dégagement en partie vitré. Les façades seront réalisées en maçonnerie enduite et en mur a ossature bois bardage bois naturel, dans l'esprit du bâti existant. La couverture sera métallique et a faible pente. Une terrasse en bois de 9,43 m ² sera aménagée en façade Ouest, en continuité de la chambre. Le projet s'intègre harmonieusement au site et respecte les caractéristiques	4 Route des Queries, Sirogne 19270 USSAC	m ²
-------------------	------------------------------	-------------	------------	---	---	----------------



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				architecturales de la maison principale.		
PC 19274 25 00031	Madame Eva TOMKO	Favorable avec prescriptions	03/02/2026	Réaménagement d'une maison d'habitation existante. Isolation, changement de menuiseries. Création d'une terrasse extérieure ainsi que de deux escaliers extérieurs.	3 Place de la République 19270 USSAC	m²
PC 19274 25 00030	Monsieur Christophe AUBERT	Favorable avec prescriptions	10/02/2026	Construction maison 'habitation de formes simples en U, structurés par une toiture à multi-plans (pente observée 30°) La pente naturelle u terrai va permettre e créer un sous sol semi enterré. Cela va permettre e limiter les terrassements tout en ménageant les vues su sur le bassin e brive	Impasse de la Sirène 19270 USSAC	m²
PC 19274 25 00024	TISSIER AURELIEN INTERREGIONALE POLYGONE S.A. D'HLM	Favorable	04/02/2026 Délivré par l'Etat	Construction de 5 pavillons T4 en accession à la propriété. Construction de 13 pavillons locatifs.	Route des Jardonnies 19270 USSAC	m²
PC 19274 25 00020	Monsieur TREUIL GREGORY SNC MVT	Favorable avec prescriptions	13/01/2026	Construction de trois maisons d'habitation sur 3 parcelles contiguës 56-60-61. Construction d'une piscine et d'un POOL HOUSE.	, Aux Magnages 19270 Ussac	m²



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------