

**DOSSIER N° PC 069080 24 00010 M01**

Déposé le 30/07/2025

Affiché en mairie le 31/07/2025

**de** Lysiane Martel  
**demeurant** 8 Chemin de Vareilles  
69700 Échalas  
**pour** Modifications :  
- surface de plancher réduite ;  
- modification d'ouverture en façade *est*.  
**sur un terrain sis** 19 Rue du Coin  
69700 Echalas  
**Cadastré** A224

**SURFACE DE PLANCHER :**

**existante** : 118 m<sup>2</sup>

**créée** : 0 m<sup>2</sup>

**restante après modification** : 100 m<sup>2</sup>

**DESCRIPTION DU DOSSIER D'ORIGINE :**

**N° Dossier** PC 069080 24 00010

**Déposé le** 15/09/2024

**Par** Lysiane Martel

**Décidé le** 20/11/2024

**Le Maire :**

Vu la demande de permis de construire susvisée,  
Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, R.421-1 et suivants,  
Vu le Code de l'Urbanisme, notamment son article L.422-1 relatif aux communes décentralisées,  
Vu le permis de construire initial n°PC 069080 24 00010 du 20/11/2024,  
Vu la demande de permis de construire modificatif formulée le 30/07/2025,

**ARRÊTE 2025-08-22-029-2.2.1**

**ARTICLE 1 :** Le permis de construire modificatif est accordé pour le projet décrit dans la demande susvisée.

**ARTICLE 2 :** Les prescriptions mentionnées dans le permis de construire initial sont maintenues.

**ARTICLE 3 :** Votre projet reste soumis au versement des taxes d'urbanisme et participations financières.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté n'a pas pour effet de proroger le délai de validité du permis de construire initial.

Fait à Echalas, le 22/08/2025

Le Maire,

Fabien KRAEHN



*La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales*

**INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT**

- **DELAIS ET VOIES DE RECOURS :** Le bénéficiaire d'une décision qui désire la contester peut saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de la notification de la décision considérée. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (*l'absence de réponse au terme de quatre mois vaut rejet implicite*).