

Zimbra

2026-07

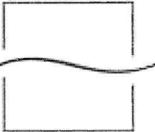
[219544] Annonce à afficher en mairie

Affichage de 24/02/2026
EP

De : Sandrine TECHER <sandrine.techer.97406@notaires.fr> ven., 13 févr. 2026 11:54
Objet : [219544] Annonce à afficher en mairie 6 pièces jointes
À : courrier@lapossession.re

Chère Madame, Cher Monsieur,

Je vous prie de trouver ci-après une annonce à afficher en mairie dans le cadre de la procédure LETCHIMY :

Entête de l'annonce à publier	 GROUPE MONASSIER OCEAN INDIEN  SELAS POPINEAU & ASSOCIES 23 rue de Paris 97400 SAINT DENIS
Annonce à publier	Aux termes d'un acte reçu par Maître Raïssah RANDERA, notaire à SAINT-DENIS (97400) le 15 décembre 2026, plusieurs indivisaires titulaires de plus de la moitié (1/2) en pleine propriété des droits indivis se sont engagés à VENDRE, dans le cadre de la loi n° 2018-1244 du 27 décembre 2018, le bien ci-après désigné . - <u>Identité et quotes-parts des indivisaires à l'initiative de la vente</u> : Madame Marie Roseline COURTEAUD, Monsieur Alexandre COURTEAUD, Monsieur Alexis COURTEAUD et Madame Marie Delphine COURTEAUD, propriétaires à concurrence d'un cinquième (1/5e) indivis chacun. - <u>Identité et quotes-parts de l'indivisaire non représenté à l'opération</u> : M. Frédéric COURTEAUD propriétaire à concurrence d'un cinquième (1/5e) indivis. - <u>Coordonnées du notaire choisi</u> : Maître Raïssah RANDERA, notaire à SAINT-DENIS (Réunion) 23 rue de Paris. - <u>Désignation du bien</u> : Dans un ensemble immobilier situé à LA POSSESSION 97419 6 Rue cité des unités, Camp Magloire. Dénommé "CITE ANDRE ROBERT" anciennement dénommé "CAMP MAGLOIRE". Cadastéré BL 169. VOLUME numéro DEUX (2) : Le lot de copropriété n° 101 (Le droit de superficie d'une

parcelle de terrain située dans la partie Est de l'ensemble immobilier, d'une contenance de 297 m² environ, mitoyenne avec les

lots numéros 102, 109 et 110. Ensemble les constructions y édifiées consistant en un logement de type 3/4 pièces à toiture basse.). VOLUME numéro UN (1) : Le lot de copropriété n° 1001 (Le tréfonds sans limitation en profondeur d'un terrain d'une superficie de 303 mètres carrés servant d'assiette au lot 101).

- Prix de vente : 160 000€ correspondant aux avis de valeur fournis par deux professionnels qualifiés.

- Répartition du prix de vente: 1/5^e chacun, soit 32 000€ par indivisaire, duquel montant sera déduit les frais de succession et de la présente procédure.

Tout indivisaire peut, dans le délai de trois mois qui suit cette notification, faire connaître son opposition à la vente ou au partage.

Enregistré le :		16 FEV. 2026			
	T	CT	26000955	T	CT
D.G.S			Pôle Aménagement		X
D.G.A Technique			Police Municipale		
D.G.A Epanouissement			Communication		
D.G.A Moyens			Cabinet		
Pôle Education			CCAS		
Pôle Ressources	X		CDE		
T=Traitement		CT= CO Traitement			

Bien cordialement,



Sandrine TECHER

Notaire diplômée

Service Famille

+262 (0)2 62 94 89 29

sandrine.techer.97406@notaires.fr

SELAS POPINEAU & ASSOCIES

23 rue de Paris BP126 97463 SAINT DENIS Cedex

groupemonassier-oceanindien.notaires.fr

f in X

Le GROUPE MONASSIER vous souhaite une excellente année

2026

Découvrir la vidéo

GROUPE MONASSIER OCEAN INDIEN

