

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 SEPTEMBRE 2026

L'an deux mille vingt-six, le 10 septembre 2026 à 19 heures 00

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de Lafrançaise en séance publique, après convocation faite le 27 août 2026, sous la présidence de M. Thierry DELBREIL.

Conseillers en exercice : 23 Présents : 17 Votants : 22 Résultat du vote : unanimité

Etaient présents : Mesdames et Messieurs : Thierry DELBREIL, Anne BENAICHE, Ronan COCHET--DESCHER, Joël COMBALBERT, Éric CONTE, Brigitte DELCASSE, Yannick DUBOUT, Françoise LABOUR, Fabien LEMAIRE, Alain MALMON, Véronique PATERNE, Marie-Laurence PRAISSAC, Franck SEGONNE, Pauline SEILHAN, Flavie TAVERA, Jean-Pierre VALETTE, Colette VERDOUX.

Procurations : M. Jean-Pierre ANGLAS a donné procuration à M. Jean-Pierre VALETTE
Mme Anaëlle COMBALBERT a donné procuration à M. Ronan COCHET--DESCHER

Mme Camille LE BERGER a donné procuration à Mme Brigitte DELCASSE
Mme Sonia PARRIEL a donné procuration à Mme Marie-Laurence PRAISSAC
M. Gérard ROCHE a donné procuration à Mme Véronique PATERNE

Excusés : - Absents : M. Pierrick THOMAS,

M. Alain MALMON a été élu secrétaire de séance

Le Procès-verbal de la séance du 16 juillet 2026 est adopté à l'unanimité

1 – Information décisions

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal des décisions prises conformément à la délibération n° 3 du 31 mars 2026 et du Code Général des Collectivités Territoriales article L.2122-22 :

Numéro 24- 2026

- D'attribuer la mission de maîtrise d'œuvre pour l'église de Lapeyrouse à l'agence Nicolas CALANDRE, STHOA ARCHITECTURE pour les missions suivantes :

- Etude diagnostic : tranche ferme : forfait de 14 354,25€ht,
- Mission de Base, tranche optionnelle selon le montant des travaux :
 - de 0 à 100 000 €ht : 10 000 €ht
 - de 100 000 à 150 000 €ht : 10% du montant des travaux ht
 - au-delà de 150 000 €ht : 9,5%

- De signer le marché correspondant

Le Conseil Municipal prend acte de cette décision ci-dessus.



2 – Création emplois contractuels

Monsieur le Maire expose aux membres du Conseil Municipal qu'en raison des besoins de la collectivité et afin de répondre à un accroissement temporaire d'activité au sein des services techniques afin de procéder notamment à des travaux de d'entretien sur nos espaces verts et sur la voirie, il conviendrait de créer les emplois ci-dessous.

Période	Nombre d'emploi	Grade	Nature des fonctions	Temps de travail Hebdomadaire
Du 1 ^{er} novembre 2026 au 30 avril 2027	2	Adjoint Technique	Agent polyvalent	35 heures

La rémunération des agents contractuels sera calculée sur la base de l'indice brut au 1^{er} échelon du grade de nomination.

Les membres du Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **ACCEPTENT** les propositions ci-dessus,
- **CHARGENT** le Maire, de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement des agents, et signer le contrat.
- **DISENT** que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans l'emploi sont disponibles et sont inscrits au budget de la collectivité aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

3 – Avenant habitat inclusif

Monsieur le Maire rappelle l'avancement des travaux de l'Habitat Inclusif.

Ce chantier nécessite d'apporter des modifications aux travaux (travaux pour récupération d'une pièce en RDJ, création chaînage,...) :

- l'avenant n°1, lot 2, Gros Oeuvre, PONS:
 - Montant initial du marché : 552 025,15€ ht
 - Avenant n°1 : 13 350 € ht
 - Nouveau montant du marché : 565 375,15 € ht

Monsieur le Maire propose de valider l'avenant correspondant.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'avenant tel que présenté ci-dessus,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à le signer.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ



4 – Avenant travaux écoles

Monsieur le Maire fait un état d'avancement sur les travaux de rénovation énergétique de l'école JB Ver Dolto. Les entreprises ont terminé l'essentiel des travaux, il reste des finitions qui seront exécutés les mercredis après-midi et lors de vacances de la Toussaint.

Des travaux supplémentaires doivent être engagés, Monsieur le Maire donne lecture des avenants :

- *Avenant n°1, lot 1 Gros Œuvre, PONS :*
 - Montant initial du marché : 137 885,65€ ht
 - Avenant n°1 : 10 000 € ht
 - Nouveau montant du marché : 147 885,65€ ht
- *Avenant n°1, lot 2 ITE, TOULOUSE RAVALEMENT :*
 - Montant initial du marché : 104 549,54€ ht
 - Avenant n°1 : 1 835,54 € ht
 - Nouveau montant du marché : 106 385,08€ ht
- *Avenant n°1, lot 3 Serrurerie, METAL LIFT*
 - Montant initial du marché : 80 017€ ht
 - Avenant n°1 : - 2310,70 € ht
 - Nouveau montant du marché : 77 706,30€ ht
- *Avenant n°1, lot 4 Menuiseries Aluminium, TGM*
 - Montant initial du marché : 131 317€ ht
 - Avenant n°1 : 9 066,48€ ht
 - Nouveau montant du marché : 140 383,40€ ht
- *Avenant n°1, lot 5 Plâtrerie, MOMMAYOU*
 - Montant initial du marché : 57 569€ ht
 - Avenant n°1 : - 507,50€ ht
 - Nouveau montant du marché : 57 061,50€ ht
- *Avenant n°1, lot 8 Peinture PSO*
 - Montant initial du marché : 26 203,02€ ht
 - Avenant n°1 : 9 904,56 € ht
 - Nouveau montant du marché : 36 107,58€ ht

Monsieur le Maire propose de valider les avenants correspondants.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :

- APPROUVE ces avenants tel que présentés ci-dessus,
- AUTORISE Monsieur le Maire à les signer.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ



5 – Rapport RPQS 2025

M. le maire rappelle que le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose, par son article L.2224-5, la réalisation d'un rapport annuel sur le prix et la qualité du service (RPQS) d'assainissement collectif.

Ce rapport doit être présenté à l'assemblée délibérante dans les 9 mois qui suivent la clôture de l'exercice concerné et faire l'objet d'une délibération. En application de l'article D.2224-7 du CGCT, le présent rapport et sa délibération seront transmis dans un délai de 15 jours, par voie électronique, au Préfet et au système d'information prévu à l'article L. 213-2 du code de l'environnement (le SISPEA). Ce SISPEA correspond à l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement (www.services.eaufrance.fr).

Le RPQS doit contenir, a minima, les indicateurs décrits en annexes V et VI du CGCT. Ces indicateurs doivent, en outre, être saisis par voie électronique dans le SISPEA dans ce même délai de 15 jours.

Le présent rapport est public et permet d'informer les usagers du service, notamment par une mise en ligne sur le site de l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement.

Après présentation de ce rapport, le conseil municipal :

- ✓ **ADOpte** le rapport sur le prix et la qualité du service public d'assainissement collectif 2025
- ✓ **DECIDE** de transmettre aux services préfectoraux la présente délibération
- ✓ **DECIDE** de mettre en ligne le rapport et sa délibération sur le site www.services.eaufrance.fr
- ✓ **DECIDE** de renseigner et publier les indicateurs de performance sur le SISPEA

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

6 – Rapport RPQS 2025 non collectif

M. le maire rappelle que le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose, par son article L.2224-5, la réalisation d'un rapport annuel sur le prix et la qualité du service (RPQS) d'assainissement non collectif.

Ce rapport doit être présenté à l'assemblée délibérante dans les 9 mois qui suivent la clôture de l'exercice concerné et faire l'objet d'une délibération. En application de l'article D.2224-7 du CGCT, le présent rapport et sa délibération seront transmis dans un délai de 15 jours, par voie électronique, au Préfet et au système d'information prévu à l'article L. 213-2 du code de l'environnement (le SISPEA). Ce SISPEA correspond à l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement (www.services.eaufrance.fr).

Le RPQS doit contenir, a minima, les indicateurs décrits en annexes V et VI du CGCT. Ces indicateurs doivent, en outre, être saisis par voie électronique dans le SISPEA dans ce même délai de 15 jours.



Le présent rapport est public et permet d'informer les usagers du service, notamment par une mise en ligne sur le site de l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement.

Après présentation de ce rapport, le conseil municipal :

- ✓ **ADOpte** le rapport sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif 2025.
- ✓ **DECIDE** de transmettre aux services préfectoraux la présente délibération
- ✓ **DECIDE** de mettre en ligne le rapport et sa délibération sur le site www.services.eaufrance.fr
- ✓ **DECIDE** de renseigner et publier les indicateurs de performance sur le SISPEA

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

La séance est levée à ..20h00.....

PV validé par la secrétaire de séance

Alain MALMON



Le Maire,

Thierry DELBREIL



