



DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 04 SEPTEMBRE 2026

INFORMATION 04092026

**DELEGATION DES POUVOIRS DU CONSEIL MUNICIPAL DONNEE AU MAIRE :
COMMUNICATION DES ACTES PRIS AU TITRE DE CETTE DELEGATION POUR LA PERIODE
D'AVRIL A AOUT 2026**

Nombre des Conseillers en exercice	39
Présents	30
Procurations	09
Votants	00
Abstention / Opposition	00

NOTA : Le Maire certifie que la liste des délibérations examinées lors de cette séance a été affichée en Mairie et sur le site internet de la Ville le :

L'an deux mille vingt-six, le vendredi quatre septembre, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au Parc du 20 Décembre à SAINT-LEU, sous la présidence de Monsieur JUHOOR Karim (Maire).

NOM – PRENOMS	QUALITE	PARTICIPATION
JUHOOR Karim	Maire	Présent
BALENCOURT Vanessa	1 ^{er} Adjoint	Présente – Mandataire de LEBEAU Lionel
FOS Didier	2 ^{ème} Adjoint	Absent – Procuration à PATOUMA Jean Marie
PALAS Lucette	3 ^{ème} Adjoint	Présente
AUBERT Gabriel	4 ^{ème} Adjoint	Présent
RAMIDGE BANE Georgette	5 ^{ème} Adjoint	Présente
LEBEAU Lionel	6 ^{ème} Adjoint	Absent – Procuration à BALENCOURT Vanessa
HOAREAU Anne-Gaëlle	7 ^{ème} Adjoint	Absente – Procuration à RIVIERE Océane
ESTEVE Christophe	8 ^{ème} Adjoint	Présent
RIVIERE Océane	9 ^{ème} Adjoint	Présente – Mandataire de HOAREAU Anne-Gaëlle
PATOUMA Jean Marie	10 ^{ème} Adjoint	Présent – Mandataire de FOS Didier
MAXWEL Eléna	11 ^{ème} Adjoint	Présente
VIDOT Marie Huguette	Conseiller	Présente
ARON Jean Paul	Conseiller	Présent
DANY Marie Juliane	Conseiller	Présente
BURON Brigitte	Conseiller	Présente – Mandataire de ODDOZ Carla
SILOTIA Augustin	Conseiller	Présent
MAILLOT Jean François	Conseiller	Présent
ARMOUGOM Jean François	Conseiller	Présent
LEBON Patrice	Conseiller	Absent – Procuration à VINCELOT Manon

Conformément au Règlement Européen sur la Protection des données, chaque usager bénéficie d'un droit d'accès, de rectification, de suppression ou d'opposition aux informations qui le concernent. Pour l'exercice de ces droits, merci de vous adresser au Délégué à la Protection des Données (dpo@mairie-saintleu.fr).

58, Avenue Général Lambert, BP 1004, 97898 Saint-Leu Cedex - 0262 34 80 03 – secretariat@mairie-saintleu.fr - www.saintleu.re



FERARD Marie Noëlle	Conseiller	Présente
DALLEAU Isabelle	Conseiller	Présente
THENOR Fernande	Conseiller	Présente
HONORINE Antonio	Conseiller	Présent
TRAJEAN Mathieu	Conseiller	Présent - Mandataire de NATIVEL Cédric
ODDOZ Carla	Conseiller	Absente – Procuration à BURON Brigitte
NATIVEL Cédric	Conseiller	Absent – Procuration à TRAJEAN Mathieu
BABYLON Nathalie	Conseiller	Présente
VINCELOT Manon	Conseiller	Présente – Mandataire de LEBON Patrice
BRUNO Thomas	Conseiller	Présent
APAYA Jacqueline	Conseiller	Absente – Procuration à BLUCKER Audrey
TURPIN Marie Lyne	Conseiller	Absente - Procuration à CODARBOX Jacky
CARPY Jean Luc	Conseiller	Absent – Arrivée pendant l'examen de l'Affaire n° 03
CODARBOX Jacky	Conseiller	Présent – Mandataire de TURPIN Marie Lune
COMARE Lilian	Conseiller	Présent
ROBERT Thierry	Conseiller	Présent
EUPHRASIE Clément	Conseiller	Absent – Procuration à MARDAYE Ananda
MARDAYE Ananda	Conseiller	Présente – Mandataire de EUPHRASIE Clément
BLUKER Audrey	Conseiller	Présente – Mandataire de APAYA Jacqueline

Il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un Secrétaire pris au sein du Conseil. Madame MAXWEL Eléna (11^{ème} Adjoint) a été désignée comme Secrétaire à l'unanimité des suffrages pour remplir cette fonction qu'elle a acceptée et a procédé à l'appel pour vérifier le quorum.

Le Conseil Municipal étant en nombre suffisant pour délibérer valablement, le Président a déclaré la séance ouverte à dix-sept heures et trente-sept minutes.

INFORMATION 04092026

DELEGATION DES POUVOIRS DU CONSEIL MUNICIPAL DONNEE AU MAIRE : COMMUNICATION DES ACTES PRIS AU TITRE DE CETTE DELEGATION POUR LA PERIODE D'AVRIL A AOUT 2026

La liste de l'ensemble des actes pris et signés par Monsieur le Maire au titre de la délégation de pouvoirs du Conseil Municipal qui lui a été donnée, ou par subdélégation par Monsieur Gabriel AUBERT, 4^{ème} Adjoint, a été remise aux membres du Conseil Municipal qui en a **PRIS ACTE**.





DECISIONS DU 01/04/2026 AU 31/08/2026

DATE DECISION	N° DECISION	CONTENU DE L'ACTE
ACTES PRIS AU TITRE DU POUVOIR DE L'ALINEA 2 DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT		
10/04/2026	251	Fixation des tarifs d'occupation du domaine public pour le "Tempo Festival 2026 "et sa soirée de clôture" FET DAN SOMIN
27/05/2026	500	Délimitation du domaine public- Demande d'alignement de la propriété sise " le Piton "et cadastrée section DE °1596
27/05/2026	501	Délimitation du domaine public - Demande d'alignement de la propriété sise " La Chaloupe "et cadastrée section CN °38
27/05/2026	502	Délimitation du domaine public - Demande d'alignement de la propriété sise " le Plate "et cadastrée section BM °593
08/06/2026	540	Délimitation du domaine public parcelle CN 38 et contigüe aux parcelles communales CN 37 ET CN 18 au Chemin Léonce Bénard
26/06/2026	578	Délimitation du domaine public - Demande d'alignement de la propriété sise " la Chaloupe "et cadastrée section CN n° 448
02/07/2026	583	Délimitation du domaine public - Demande d'alignement de la propriété sise " le Plate "et cadastrée section DG n° 649
21/07/2026	658	Délimitation du domaine public demande d'alignement de la propriété sise" le Piton "et cadastrée section DE n° 260 ET 261 Partie
21/07/2026	659	Délimitation du domaine public - Demande l'alignement de la propriété sise" la Chaloupe "et cadastrée section CG N° 938
12/08/2026	728	Fixation des tarifs d'occupation du domaine public pour manifestation" Fête de la Salette - "Edition 20"
26/08/2026	767	Délimitation du domaine public - Demande d'alignement de la propriété sise" le Plate "et cadastrée section DG N° 594
28/08/2026	776	Délimitation du domaine public- Demande d'alignement de la propriété sise" le Piton "et cadastrée section DD N° 96 et 93
ACTES PRIS AU TITRE DU POUVOIR DE L'ALINEA 7 DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT		
15/04/2026	293	Nomination des Administrateurs nommés au CCAS
19/06/2026	557	Nomination des mandataires supplémentaires au sein de la régie d'avances et de recettes multiservices
ACTES PRIS AU TITRE DU POUVOIR DE L'ALINEA 8 DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT		
14/04/2026	267	Abrogation de l'arrêté n° 655/2024/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral deux pour cause d'erreur matérielle - Mme ARAYE Marie Simone
14/04/2026	268	Attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession collective - Emplacement KAL 12 - Mme ARAYE Marie Simone



14/04/2026	269	Abrogation de l'arrêté n° 627/2025/D attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral deux pour cause d'erreur matérielle : Mme CROCHET Marie Thérèse Méry Rose
14/04/2026	270	Attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Emplacement ORCH0001 : Mme CROCHET Marie Thérèse Méry Rose
14/04/2026	271	Abrogation de l'arrêté N° 656/2024/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 pour cause d'erreur matérielle : Mme FONTAINE EP DALLENBACH DELEFIE Marie Chantal
14/04/2026	272	Attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Emplacement N° IRI 012 Mme FONTAINE EP DALLENBACH DELEFIE Marie Chantal
14/04/2026	273	Abrogation de l'arrêté n° 587/2024/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière du Plate Saint-Leu pour cause matérielle M. GONTRAND Oscar Joseph Alix
14/04/2026	274	Attribution d'une concession funéraire cimetière du Plate Piton Saint-Leu dite concession familiale - emplacement BEG 111 M.GONTRAND Oscar Joseph Alix
14/04/2026	275	Abrogation de l'arrêté n° 265/2025/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral deux pour cause d'erreur matérielle : M. LAGOUE Louis Guy
14/04/2026	276	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu dite concession familiale - emplacement LYS 12 BIS M. LAGOUE Louis Guy
14/04/2026	277	Abrogation de l'arrêté n° 628/2025/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 pour cause d'erreur matérielle : Mme LUDOVIC Evelyne Marie Geneviève
14/04/2026	278	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement BLE 029 Mme LUDOVIC Evelyne Marie Geneviève
14/04/2026	279	Abrogation de l'arrêté n° 257/2025/DAGSP/SF portant attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de la Chaloupe pour cause d'erreur matérielle : M. TECHER Valéry
14/04/2026	280	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de la Chaloupe Saint-Leu dite concession familiale de type columbarium - emplacement n° 09
05/05/2026	420	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Piton Saint-Leu dite concession familiale - emplacement GAZ 077 Mme MARAPA Vve INDIANA Marie Lise
21/05/2026	456	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement BLE 039 M.CHARITER Jean Alain
21/05/2026	457	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement N° MIM 003 Mme MAMMOSA EP .LAMOLY Céline Josiane



21/05/2026	458	Attribution d'une concession funéraire - Littoral 2 dite concession familiale - emplacement N° CAP 136 M. VEFOUR Joseph Edvar Justin
21/05/2026	459	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière des Colimaçons dite concession familiale - emplacement N° CAP 004 M. DASSECHETTY Emmaüs
21/05/2026	460	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement N° ANE 022 Mme LOF EP ROBERT Marie Alette
21/05/2026	461	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement Mme LUDOVIC Marie Elda
29/05/2026	517	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession familiale - emplacement N° BAL 13 Mme ABAR EP .LECLAIR Noéline
10/06/2026	553	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement N° BLE 034 M. MOUTIEN Henri Paul
30/06/2026	581	Rectification d'une erreur matérielle contenue dans l'arrêté n° /2025/1131DAGSP/SF relatif à l'attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 : Mme MOUNGANDI EP FELICITE Marie-Hélène
30/06/2026	582	Rectification d'une erreur matérielle contenue dans l'arrêté n° /2025/1313DAGSP/SF relatif à l'attribution d'une concession funéraire dans le cimetière de Saint-Leu Littoral 2 : Mme VILDEMAN EP BLUKER
16/07/2026	634	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Casier n° 13 M. SINAMAN Georges Rosaire
16/07/2026	635	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - emplacement N° 12 M. RAPP Guillaume Emile Charles
16/07/2026	636	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Casier n° 09 Mme BOSSIS EP PAYET Francine Solange Annie
16/07/2026	637	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Emplacement N° ANE 017 Mme GONTHIER EP ROBUR Marie France
16/07/2026	638	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière du Plateau Piton Saint-Leu dite concession familiale - Emplacement N° CAM 152 Mme DARTY EP PESSEAU Marie Josée
27/07/2026	668	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière du Plateau Piton Saint-Leu dite concession familiale / emplacement n° CHR 165 Mme FONTAINE Mélanie Marie Patricia
27/07/2026	669	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière du Plateau Piton Saint-Leu dite concession familiale - Emplacement N° CAM 128 Mr DEJEAN Gaël Louis Camille
27/07/2026	670	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale - Emplacement N° DAH 001 Mme GRONDIN EP GLENAC Marie Paulette



27/07/2026	671	Attribution d'une concession funéraire - Littoral 2 dite concession familiale / Emplacement N°NEN 027 Mme REBOUL VVE IRSAPOULLE Marie Jessy
27/07/2026	672	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Piton Saint-Leu dite concession familiale / emplacement N° EDL 062 Mme VEERAGOO Nyla
03/08/2026	693	Renouvellement de la concession funéraire n° 39/2007 - Cimetière de Piton Saint-Leu / Concession familiale Mr FUTOL Paul Germain
27/07/2026	694	Renouvellement de la concession funéraire n° 41/2007 - Cimetière de Piton Saint-Leu / Concession familiale Mr HAMILCARO Martial Robert
03/08/2026	695	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession familiale / Casier n° 34 Mr POMARES Pierre Louis
27/07/2026	696	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession familiale / Casier n° 34 Mr POMARES Pierre Louis
03/08/2026	697	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession particulière / Casier n° 14 Mr CHIEN-CHOW- CHINE Maxime
27/07/2026	698	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession familiale / Casier n°07 M. ROUSSEAU Vivien Nicolas
03/08/2026	699	Portant attribution d'une concession funéraire Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale / Emplacement n° ORC 009 Mme TIONOHOUE EP OULIA Marie Anise
27/07/2026	700	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale / Emplacement n° KAL 020 M. DOMEN Wily
03/08/2026	701	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière du Plate Piton Saint-Leu dite concession familiale - Emplacement N° DEL 064 M. GAMIN Pierre Louis
24/08/2026	753	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession individuelle / Casier n°6 Mr FABIENEK François Henri Gérard
2026/08/24	754	Attribution d'une concession funéraire cimetière du Plate Piton Saint-Leu dite concession familiale - Emplacement N° CAP 026 M. BOYER Thierry Nicolas et M. BOYER Judex Léon
24/08/2026	755	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 1 dite concession familiale / Casier n°30 M. DEGUIGNE Joseph Jean Roland
27/08/2026	768	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale / Emplacement n° NEN 12 Mme BOISVILLIERS Ep. DIJOUX Marie Véronique
27/08/2026	769	Renouvellement de la concession funéraire N°67/2010 - Cimetière du Plate Piton Saint-Leu / concession familiale Mme PLESSIER Ep. WALY Marie Vanessa
27/08/2026	770	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Saint-Leu Littoral 2 dite concession familiale / emplacement n° MIM 013 Mme DELCOURT Stacy, Moïra, Marie

27/08/2026	771	Attribution d'une concession funéraire Littoral 1 dite concession familiale / Emplacement N° DAH 245 Mme GARA Marie, Rose-May
27/08/2026	772	Attribution d'une concession funéraire - Cimetière de Colimaçons Saint-Leu dite concession familiale / Emplacement n°CAP 142 Mme ANAMALE Marie-Claude
27/08/2026	773	Rrenouvellement de la concession funéraire n° 26/1995 - Cimetière de Colimaçons Saint-Leu/Concession Familiale Mme GRONDIN Ep. BEGUE Marie Bernadette Denise
ACTES PRIS AU TITRE DU POUVOIR DE L'ALINEA 15 DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT		
11/05/2026	430	Exercice du droit de préemption sur la parcelle cadastrée AV 372 situé à Saint-Leu Ville et appartenant à Monsieur HAMEL Pascal
05/06/2026	523	Subdélégation du droit de préemption sur la parcelle cadastrée CA 263 située à la Pointe des Châteaux et appartenant à la SCI TSKS
25/06/2026	574	Transaction amiable
ACTES PRIS AU TITRE DU POUVOIR DE L'ALINEA 16 DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT		
22/05/2026	468	Désignation d'un avocat - Maître Jérôme MAILLOT pour assurer la défense de la Commune de Saint-Leu Contre Mme J .DIJOUX
03/07/2026	587	Désignation d'un avocat - Maître Tiffanie DUBOIS pour assurer la défense de la Commune de Saint-Leu Contre Mme Karine HOARAU





Ville de Saint-Leu

DEPARTEMENT DE LA REUNION

**LISTE DES MARCHES CONCLUS PAR LA COMMUNE
DE SAINT-LEU**
du 01/04/2026 au 31/08/2026

 (Délégation du Conseil au Maire en vertu de l'article L 2122-22
du Code Général des Collectivités Territoriales)

MARCHES DE TRAVAUX

N° de marché	Objet du marché	Date de notification	Montant	Nom de l'attributaire	Code postal Ville
Montant compris entre 0 € et 100 000 € H.T.					
TX26_12	Réhabilitation de l'ancienne Ecole Piton B en bureaux administratifs communaux et locaux annexes - Relance du lot 9 « Menuiserie aluminium »	29/07/2026	51 730,00	SBTCE	97430 LE TAMPON
TX26_12	Réhabilitation de l'ancienne Ecole Piton B en bureaux administratifs communaux et locaux annexes - Relance du lot 11 « Climatisation »	29/07/2026	31 785,00	ITB Réunion Alizé Plomberie et Etudes	97410 SAINT-PIERRE
TX26_01	Aménagement du bourg du Plate, création d'une aire de jeux et de loisirs, et sécurisation des abords du stade du Plate - Lot n°3 : Plantations	17/08/2026	41 209,50	ZARDIN LE GADIAMB	97427 ETANG-SALE
Montant compris entre 100 000 H.T. € et 5 404 000 € H.T.					
TX26_01	Aménagement du bourg du Plate, création d'une aire de jeux et de loisirs, et sécurisation des abords du stade du Plate - Lot n°1 « VRD »	17/08/2026	497 830,00	SARL STAFS	97424 PITON SAINT-LEU
TX26_01	Aménagement du bourg du Plate, création d'une aire de jeux et de loisirs, et sécurisation des abords du stade du Plate - Lot n°2 : Fourniture, livraison et travaux d'installation des équipements pour l'aire de fitness et l'aire de jeux	17/08/2026	217 359,00	SARL LUDICITE	97420 LE PORT
Montant égal ou supérieur à 5 404 000 € H.T.					
NEANT					



MARCHES DE FOURNITURES

N° de marché	Objet du marché	Date de notification	Montant	Nom de l'attributaire	Code postal Ville
<u>Montant compris entre 0 € et 60 000 € H.T.</u>					
NEANT					
<u>Montant compris entre 60 000 H.T. € et 216 000 € H.T.</u>					
NEANT					
<u>Montant égal ou supérieur à 216 000 € H.T.</u>					
NEANT					

MARCHES DE SERVICES

N° de marché	Objet du marché	Date de notification	Montant	Nom de l'attributaire	Code postal Ville
<u>Montant compris entre 0 € et 60 000 € H.T.</u>					
NEANT					
<u>Montant compris entre 60 000 € H.T. et 216 000 € H.T.</u>					
FCS26_09	Location de bus avec chauffeurs destinée au transport de personnes pour les centres aérés, les activités « mercredi jeunesse », les séjours de vacances avec hébergement et les camps pour adolescents pour la commune de Saint-Leu	27/05/2026	Maxi/An : 70 000,00 (Reconduction tacite x2)	SETCOR SAS	97450 SAINT-LOUIS
<u>Montant égal ou supérieur à 216 000 € H.T.</u>					
NEANT					

Pour extrait certifié conforme,

Saint-Leu, le 14 SEP. 2026

Le Président,

Karim JUHOOR

Envoyé en préfecture le 15/09/2026

Reçu en préfecture le 15/09/2026

Publié le 16/09/2026



ID : 974-219740131-20260904-DECISIONS_04092-DE



Publié le : 16/09/2026 14:43 (Europe/Paris)

Collectivité : Saint-Leu

https://www.intramuros.org/saintleu/documents_administratifs/78596