

**REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**COMMUNE DE SAINT GEORGES DE POINTINDOUX**

SEANCE du 16 avril 2026

**Date de convocation :** **L'an deux mil vingt-six**  
**13/04/2026** **Le treize avril à vingt heures trente minutes**  
**Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en**  
**séance publique sous la présidence de**  
**Date d'affichage :** Jean-François PEROCHEAU, Maire  
**13/04/2026**

**En exercice : 19**  
**Présents : 18**  
**Absents : 01**  
**Votants : 19**

**Pouvoirs : 01**

**Etaient présents :** Jean-François PEROCHEAU, Maire

**Mmes, MM** CLERC Cécilia, MÉCHINEAU Jean-Luc, De PARSEVAL Anne,  
MONNERON Yann, BIRON Olivier, FOLLIOT Florine,  
GUYOT Jean-René, FERRÉ Clémentine, MALRIEU Jérôme, LE GOYET  
Géraldine, NÉAU Pierre, BARRETEAU Gladys, PROUTEAU Romain, BUTTNER  
Jason, CHOISNET Frédérique, DEGRELLE Guillaume, BOISRAMÉ Magalie.

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Absents excusés : MME ROBIN Myriam.  
Absent : --

**Madame Myriam ROBIN a donné pouvoir à Monsieur Yann MONNERON**  
MME Cécilia CLERC a été élue secrétaire de séance.

**✓VOTE DES TAUX D'IMPOSITION DIRECT 2026**

Monsieur le Maire expose les dispositions de l'article 1639 A du Code Général des Impôts (CGI) selon lequel le Conseil Municipal vote les taux des taxes foncières et de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires avant le 15 avril de chaque année.

Ces taux sont fixés conformément aux articles 1636 B sexies et 1636 B septies du CGI.

Monsieur le Maire rappelle les taux applicables en 2025 :

Taxe Foncière sur les propriétés bâties (TFPB)	19,92 %
Taxe Foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB)	36,49 %
Taxe d'Habitation sur les résidences secondaires (THRS)	17,66 %

Vu l'article 1639 A du Code Général des Impôts,

Vu les articles 1636 B sexies et 1636 B septies du Code Général des Impôts,

Vu l'état de notification des produits prévisionnels et des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2026 (état 1259),

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- **DECIDE à 14 voix** pour d'augmenter les taux de 1,5 % pour la TFPB produisant un coefficient de variation de 1,014997
- **DECIDE à 14 voix pour**, en application du coefficient de variation d'augmenter le taux de TFPNB et la THRS
- **FIXE à 14 voix pour** les taux applicables en 2026 comme suit :

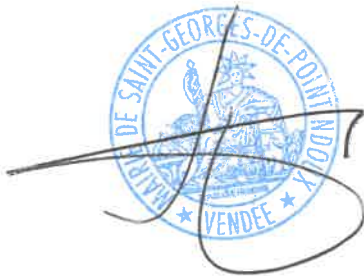
Taxe Foncière sur les propriétés bâties (TFPB)	20,22 %
Taxe Foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB)	37,04 %
Taxe d'Habitation sur les résidences secondaires (THRS)	17,92 %

- **AUTORISE à l'unanimité** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à l'application de la présente délibération.

Fait et délibéré en mairie les jour, mois et an susdits.

Le Maire,  
Jean-François PEROCHEAU

Le Secrétaire de séance,  
Cécilia CLERC



A handwritten signature in black ink, likely belonging to Cécilia Clerc, the secretary of the meeting.

