

Procès-Verbal

du Conseil Municipal du 16 Septembre 2025

Maire : Jacques COLDEFY

Conseillers Municipaux : Belin Jérôme, Mas Cédric, Mézy Amandine, Martinez Dimitri, Bouyssou Vanessa, Verbiguié Laurie

Absents : Serrau Martial, Gallineau Sébastien, Méjecaze Jean Paul, Grimal Béatrice, Soulier Bruno

Secrétaire auxiliaire : Prunet Catherine

Secrétaire de Séance : Martinez Dimitri

Ouverture de la séance : 20h45

➤ **1-Approbation du compte rendu de CM du 29 Juillet 2025.**

Voté à l'unanimité

Bruno Soulier rejoint la séance à 20h50

➤ **2- Avis du Conseil Municipal sur le PC n°046 090 25 00002**

Le conseil municipal décide de suivre l'avis du Parc Naturel Régional des Causses du Quercy ainsi que celui du conseil municipal de la commune de Durbans concernée par le projet.

Vote à l'unanimité pour un avis défavorable au Permis de construire.

➤ **3-Etude pré-opérationnelle habitat du Grand-Figeac – orientation stratégique**

Dans le cadre du programme « Habiter le Grand Figeac », la communauté des communes propose un accompagnement renforcé des ménages modestes et très modestes, propriétaires bailleurs, pour la rénovation énergétique, l'adaptation des logements ou la restauration des logements insalubres.

Le Grand Figeac propose au conseil municipal de Livernon de se joindre au programme avec la mise en place d'un abondement des aides sur les futurs projets se trouvant sur la commune.

Un budget prévisionnel de 3 800 €/an devra être envisagé pour le financement des aides.

- 3 Types de primes :

Ma prime logement décent => 3000 € (Rénovation d'un logement insalubre)

Ma prime adapt => 500 € (adaptation d'un logement)



Ma prime rénov' => 3000 € (Rénovation énergétique d'un logement, avec obtention DPE Classe A ou B).

Voté à l'unanimité

➤ **4-Fin du bail commercial du salon de coiffure**

Lecture d'un courrier de Mme FRANCOUAL Séverine, locataire d'un local commercial sur la commune (salon de coiffure), demandant la résiliation du bail.

Le conseil municipal vote à l'unanimité la fin du contrat de location

Amandine Mézy quitte la Séance à 21h40

➤ **5-Opération « une carte un village »**

Le Grand Figeac propose à la commune de Livernon de rejoindre l'opération « une carte, un village » qui consiste à créer une animation de type course d'orientation pour parcourir les recoins du village de façon ludique. Coût de mise en place : 300 € (parcours et carte).

Voté à l'unanimité

➤ **6-Ouverture du programme d'investissement « Petit Patrimoine »**

Projet de réfection de la croix de St Rémi et demande de subvention au Grand Figeac pour la restauration du patrimoine vernaculaire. Ouverture d'un programme « petit patrimoine et virement de 4812€ du compte 615221 à la section d'investissement, programme 91. Subvention potentielle du Grand Figeac de 2005 €.

Voté à l'unanimité

➤ **7-Etat d'avancement du projet de cession d'un terrain appartenant à la commune au Mas de Charles**

Présentation des devis de AQR, GEA et GEOEXPERT. Enquête publique nécessaire, son coût doit être connu pour continuer la démarche.

➤ **8-Décision modificatives.**

Déplacement de la somme de 1074,01 du compte 6152 de la section de fonctionnement vers la setion d'investissement pour le règlement de la facture de 625,20 € pour des travaux de maçonneries et de 448,81 concernant le remboursement de la caution du salon de coiffure.

Voté à l'unanimité



➤ **9-Protection sociale complémentaire - risque santé.**

Les agents communaux pourront adhérer à un contrat groupe de la mutuelle MNT avec la participation de la commune à 50% de la cotisation socle soit 17€74 par mois et par agent pour l'année 2026.

Voté à l'unanimité

➤ **Informations diverses**

-Rentrée des écoles 2025 / 2026

-Point sur les cotisations et prestations du CNAS

-Prévisionnel sur l'arrêt du réseau de télécommunication cuivre en janvier 2028

Fin de Séance à 23h30

