# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Déclaration préalable

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DP 067 028 25 R0063 M01<br>04/09/2026 | 20/07/2026 | M OTT Julien | 19 Rue Rohan 67230 (AE 109) | 483 m² | façade de rez-de-chaussée | | Favorable avec réserve le 01/09/2026 |
| DP 067 028 26 R0061<br>04/09/2026 | 31/05/2026 | M Gelain Jean marc | 16 Rue des Vosges 67230 | m² | Mise en place d'un portail | | Rejet implicite le 04/09/2026 |
| DP 067 028 26 R0062<br>07/08/2026 | 03/06/2026 | M Lardinais François | 5 RUE DU CHATEAU 67230 (AC 68, AC 175) | 667 m² | Remplacement d'un portail, d'un portillon et de panneau de cloture | | Favorable avec réserve le 03/08/2026 |
| DP 067 028 26 R0063<br>17/07/2026 | 03/06/2026 | M NOIRIEL XAVIER | 2 Impasse du Moulin 67230 (AO 263) | 719 m² | mise en place d'un Carport | | Favorable le 10/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0064<br>22/07/2026 | 04/06/2026 | M BOLOT Matthieu | 1 Faubourg du Rhin 67230 (AD 75) | 179 m² | Rénovation de la toiture | | Favorable avec réserve le 22/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0065<br>17/07/2026 | 09/06/2026 | MME VERCELLONE Flora | 17 Rue du Moulin 67230 (AB 95) | 267 m² | Pose d'une fenêtre de toit | | Favorable avec réserve le 13/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0067<br>04/09/2026 | 18/06/2026 | ECOPLUS | 7 Rue d'Athènes 67230 (AE 41) | 616 m² | ITE et ravalement de façade | | Favorable avec réserve le 04/09/2026 |
| DP 067 028 26 R0068<br>17/07/2026 | 18/06/2026 | Communauté de Communes du Canton d'Erstein | 1 Rue des 11 Communes 67230 (AL 299, AL 326) | 12262 m² | installation photovoltaïque en toiture | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 10/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0069<br>17/07/2026 | 23/06/2026 | M Fagotti Bruno | 1 Rue Sainte Richarde 67230 (AN 34) | 395 m² | Remplacement de la porte d'entrée | | Favorable avec réserve le 13/07/2026 |

# Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

**Déclaration préalable**

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DP 067 028 26 R0070<br>17/07/2026 | 23/06/2026 | M Kacan Celal | 7 C Rue du Relais Postal 67230 (AN 371) | 413 m² | Installation de 17 panneaux photovoltaïques | | Favorable avec réserve le 10/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0072<br>22/07/2026 | 30/06/2026 | M SAALI CHRISTIAN | 4 Rue de Sand 67230 (AE 110) | 478 m² | Mise en place d'une pergola | | Favorable le 22/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0073<br>10/07/2026 | 30/06/2026 | MME Gargowitsch Cindy | 14 RUE DE KERTZFELD 67230 (03 164) | 1349 m² | Remplacement des fenêtres existantes | | Favorable le 06/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0074<br>07/08/2026 | 02/07/2026 | SCHNEIDER ENERGIES | 21 Rue de la Tour 67230 (AM 138) | 602 m² | Installation de panneaux photovoltaïques | | Favorable le 03/08/2026 |
| DP 067 028 26 R0075<br>17/07/2026 | 07/07/2026 | AD RENOV | 5 Rue de Hollande 67230 (01 78) | 1234 m² | Ravalement de façades | | Favorable le 10/07/2026 |
| DP 067 028 26 R0076<br>04/09/2026 | 07/07/2026 | MME Tschirret Margot | 17 Rue Rohan 67230 (AE 243) | 701 m² | menuiseries | | Favorable avec réserve le 01/09/2026 |
| DP 067 028 26 R0078<br>19/08/2026 | 10/07/2026 | M DRACH HENRI | 39 FAUBOURG DU RHIN 67230 (AD 100, AD 241, AD 219) | 929 m² | Mise en place d'un portail et construction d'un muret | | Favorable avec réserve le 18/08/2026 |
| DP 067 028 26 R0079<br>07/08/2026 | 12/07/2026 | SCI W&V | 3 RUE DE SELESTAT 67230 (AB 194) | 1367 m² | Ravalement de la façade | | Favorable avec réserve le 03/08/2026 |
| DP 067 028 26 R0080<br>22/07/2026 | 17/07/2026 | LA MAISON ECOLOGIQUE (L.M.E) | 1 Rue de Marckolsheim 67230 (AH 123) | 638 m² | Installation de 12 panneaux photovoltaïques | | Favorable le 20/07/2026 |

# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Déclaration préalable

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DP 067 028 26 R0082<br>04/09/2026 | 05/08/2026 | COMMUNE DE BENFELD | 14 Rue de Huttenheim 67230 (AN 366) | 1180 m² | Construction d'un mur de clôture | | Favorable le 04/09/2026 |
| DP 067 028 26 R0083<br>04/09/2026 | 07/08/2026 | Syndicat des copropriétaires Résidence LES VICTORINES - S/C IMMIUM RIVE GAUCHE LAEMMEL | 7 Rue de la Dime 67230 (AC 130) | 1260 m² | Ravalement de façades | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 04/09/2026 |

# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Permis de construire

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PC 067 028 20 R0038 T01<br>04/09/2026 | 30/07/2026 | M SHRAMKOV ANDRII | LOTISSEMENT "SCHULZENFELD" - LOT 31 67230 (AI 274) | 357 m² | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 145 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 01/09/2026 |
| PC 067 028 23 R0027 M01<br>07/08/2026 | 22/05/2026 | NEXITY IR PROGRAMMES ESPRIT VILLAGE EST | LOTISSEMENT "COTE CHAMPS 2" - LOT 17 67230 (AI 25, AI 24, AI 23) | 3536 m² | construction d'un immeuble collectif de 29 logements | - Surface plancher créée : 2078 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 05/08/2026 |
| PC 067 028 25 R0004 T01<br>04/09/2026 | 18/08/2026 | SCI WGR 15 | 15 RUE DU FAUBOURG DU RHIN 67230 (AD 239, AD 90, AD 236) | 2695 m² | Réaménagement d'une Maison existante en 5 Logements et construction de 4 maisons individuelles | - Surface plancher créée : 296,34 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 01/09/2026 |
| PC 067 028 25 R0038 M01<br>04/09/2026 | 29/04/2026 | M TOULISSE Damien | LOTISSEMENT "COTE CHAMPS II" - LOT n°41 67230 (AI 354) | 450 m² | construction d'un garage | - Surface plancher créée : 93,22 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Rejet implicite le 01/09/2026 |
| PC 067 028 25 R0038 M02<br>07/08/2026 | 01/07/2026 | M TOULISSE Damien | LOTISSEMENT "COTE CHAMPS II" - LOT n°41 67230 (AI 354) | 450 m² | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 93,22 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 31/07/2026 |
| PC 067 028 25 R0046 M01<br>10/07/2026 | 18/06/2026 | M ALLAL ANAJJAR | Lot n°72 LOTISSEMENT COTE CHAMPS II 67230 (AI 323) | 358 m² | Construction d'une maison d'habitation individuelle | - Surface plancher créée : 112 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 08/07/2026 |
| PC 067 028 26 R0008<br>07/08/2026 | 09/04/2026 | SCI LAUTHI | 9 rue d'Italie 67230 (01 167, 01 168) | 8860 m² | Modifications d'ouvertures en façade et petites extensions | - Surface plancher créée : 345 m²<br>- Surface plancher démolie : 281 m² | Favorable le 30/07/2026 |

# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Permis de construire

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PC 067 028 26 R0012<br>14/08/2026 | 21/05/2026 | M CARLOS Isaac | 3 rue des Primevères 67230 (AI 326) | 346 m² | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 148 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Défavorable le 10/08/2026 |
| PC 067 028 26 R0013<br>04/09/2026 | 21/05/2026 | M DOLEK EYUP | RUE DES VIOLETTES 67230 (AI 361) | 450 m² | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 149 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 04/09/2026 |
| PC 067 028 26 R0016<br>07/08/2026 | 05/06/2026 | SOCOMEC | 4 RUE DE WESTHOUSE 67230 (AI 64, AI 71, AI 73, AI 79, AI 80, AI 81, AI 176, AI 139, AI 142, AI 148, AI 155, AI 158, AI 161, AI 164, AI 166, AI 168, AI 170, AI 172, AI 174, AI 178, AI 180, AI 182, AI 72, AI 102, AI 105, AI 82, AI 83, AI 193, AI 197, AI 198, AI 199, AI 104) | 54145 m² | création d'une mezzanine intérieure, modification de la façade Est | - Surface plancher créée : 185 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le 05/08/2026 |

# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Permis de démolir

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PD 067 028 26 R0003<br>31/07/2026 | 13/05/2026 | M Lipp  Franck | 16 Rue Kullmann<br>67230  (AO 289) | 379 m² | Démolition remise en bois | | Favorable le 23/07/2026 |
| PD 067 028 26 R0004<br>07/08/2026 | 28/05/2026 | M hohmann yann | 3 Place des Charpentiers<br>67230  (AL 32) | 65 m² | Démolition d'un abris de jardin | | Favorable le 30/07/2026 |

# Liste des décisions

## 67028 - BENFELD

### Permis d'aménager

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PA 067 028 26 R0001<br>04/09/2026 | 21/05/2026 | MME BECK Marie | 31 RUE DE STRASBOURG 67230 (AI 92) | 1552 m² | création d'un lotissement de 1 lot | - Lotissement : 1 lot (s) | Favorable le 01/09/2026 |

## Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

**Certificat d'urbanisme**

04/09/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CU 067 028 26 R0050 | 20/05/2026 | MME RIEHLING Jeanne | 4 RUE DU MOULIN 67230 (AO 14, AO 12, AO 13) | 4317 m² | | | Réalisable le 10/07/2026 |
| CU 067 028 26 R0063<br>07/08/2026 | 30/06/2026 | M SEYLER JEAN-MARIE | FAUBOURG DE STRASBOURG 67230 (AC 159) | 689 m² | | | Réalisable le 03/08/2026 |