

## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Permis de construire

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage        | Date dépôt | Demandeur                                     | Lieux des travaux                                                         | Superficie | Nature des travaux                                                                             | Projet                                                                    | Décision                            |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| PC 067 028 20<br>R0038 T01<br>04/09/2026 | 30/07/2026 | M SHRAMKOV ANDRII                             | LOTISSEMENT<br>"SCHULZENFELD"<br>- LOT 31 67230<br>(AI 274)               | 357 m²     | construction d'une maison individuelle                                                         | - Surface plancher créée : 145 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²    | Favorable le<br>01/09/2026          |
| PC 067 028 23<br>R0027 M01<br>07/08/2026 | 22/05/2026 | NEXITY IR<br>PROGRAMMES ESPRIT<br>VILLAGE EST | LOTISSEMENT<br>"COTE CHAMPS 2"<br>- LOT 17 67230<br>(AI 25, AI 24, AI 23) | 3536 m²    | construction d'un immeuble collectif de 29 logements                                           | - Surface plancher créée : 2078 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²   | Favorable le<br>05/08/2026          |
| PC 067 028 25<br>R0004 T01<br>04/09/2026 | 18/08/2026 | SCI WGR 15                                    | 15 RUE DU<br>FAUBOURG DU<br>RHIN 67230 (AD<br>239, AD 90, AD<br>236)      | 2695 m²    | Réaménagement d'une Maison existante en 5 Logements et construction de 4 maisons individuelles | - Surface plancher créée : 296,34 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>01/09/2026          |
| PC 067 028 25<br>R0038 M01<br>04/09/2026 | 29/04/2026 | M TOULISSE Damien                             | LOTISSEMENT<br>"COTE CHAMPS II"<br>- LOT n°41 67230<br>(AI 354)           | 450 m²     | construction d'un garage                                                                       | - Surface plancher créée : 93,22 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²  | Rejet<br>implicite le<br>01/09/2026 |
| PC 067 028 25<br>R0038 M02<br>07/08/2026 | 01/07/2026 | M TOULISSE Damien                             | LOTISSEMENT<br>"COTE CHAMPS II"<br>- LOT n°41 67230<br>(AI 354)           | 450 m²     | construction d'une maison individuelle                                                         | - Surface plancher créée : 93,22 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²  | Favorable le<br>31/07/2026          |
| PC 067 028 26<br>R0008<br>07/08/2026     | 09/04/2026 | SCI LAUTHI                                    | 9 rue d'Italie<br>67230 (01 167,<br>01 168)                               | 8860 m²    | Modifications d'ouvertures en façade et petites extensions                                     | - Surface plancher créée : 345 m²<br>- Surface plancher démolie : 281 m²  | Favorable le<br>30/07/2026          |
| PC 067 028 26<br>R0009<br>25/09/2026     | 24/04/2026 | EUROPTIQUE                                    | 1 Place Aristide<br>Briand 67230 (AB<br>62)                               | 376 m²     | Transformation d'un local bancaire en magasin d'optique                                        | - Surface plancher créée : 330 m²<br>- Surface plancher démolie : 330 m²  | Favorable le<br>17/09/2026          |



## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Permis de construire

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur          | Lieux des travaux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Superficie | Nature des travaux                                                        | Projet                                                                   | Décision                        |
|--------------------------------------|------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| PC 067 028 26<br>R0010<br>25/09/2026 | 06/05/2026 | M CAMARASA MANUEL  | 10 ALLEE DU RIED<br>67230 (AH 164)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 529 m²     | construction d'une extension, d'un carport<br>et rénovation de l'existant | - Surface plancher créée : 44,35 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>23/09/2026      |
| PC 067 028 26<br>R0012<br>14/08/2026 | 21/05/2026 | M CARLOS Isaac     | 3 rue des<br>Primevères 67230<br>(AI 326)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 346 m²     | construction d'une maison individuelle                                    | - Surface plancher créée : 148 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²   | Défavorable<br>le<br>10/08/2026 |
| PC 067 028 26<br>R0013<br>04/09/2026 | 21/05/2026 | M DOLEK EYUP       | RUE DES<br>VIOLETTES 67230<br>(AI 361)                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 450 m²     | construction d'une maison individuelle                                    | - Surface plancher créée : 149 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²   | Favorable le<br>04/09/2026      |
| PC 067 028 26<br>R0016<br>07/08/2026 | 05/06/2026 | SOCOMECA           | 4 RUE DE<br>WESTHOUSE<br>67230 (AI 64, AI<br>71, AI 73, AI 79,<br>AI 80, AI 81, AI<br>176, AI 139, AI<br>142, AI 148, AI<br>155, AI 158, AI<br>161, AI 164, AI<br>166, AI 168, AI<br>170, AI 172, AI<br>174, AI 178, AI<br>180, AI 182, AI<br>72, AI 102, AI<br>105, AI 82, AI 83,<br>AI 193, AI 197, AI<br>198, AI 199, AI<br>104) | 54145 m²   | création d'une mezzanine intérieure,<br>modification de la façade Est     | - Surface plancher créée : 185 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²   | Favorable le<br>05/08/2026      |
| PC 067 028 26<br>R0018<br>11/09/2026 | 19/06/2026 | M DENTINGER Arnaud | LOTISSEMENT<br>"COTE CHAMPS II"<br>- LOT n°34 67230<br>(AI 347)                                                                                                                                                                                                                                                                     | 450 m²     | construction d'une maison d'habitation                                    | - Surface plancher créée : 105,9 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>08/09/2026      |



## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Permis de construire

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur           | Lieux des travaux                                                                     | Superficie | Nature des travaux                     | Projet                                                                 | Décision                                      |
|--------------------------------------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| PC 067 028 26<br>R0019<br>17/09/2026 | 24/06/2026 | M DEMESTRE Giovanni | Rue des<br>Coquelicots 67230<br>(AI 370)                                              | 450 m²     | Maison individuelle                    | - Surface plancher créée : 179 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>14/09/2026 |
| PC 067 028 26<br>R0021<br>02/10/2026 | 24/07/2026 | M DEMESTRE Joseph   | 15 Rue des<br>Coquelicots 67230<br>(AI 352)                                           | 450 m²     | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 178 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>02/10/2026                    |
| PC 067 028 26<br>R0022<br>02/10/2026 | 24/07/2026 | M CARLOS JAMES      | 9 Rue des<br>Pâquerettes<br>67230<br>Lotissement Côté<br>Champs 2 LOT<br>N°5 (AI 320) | 450 m²     | construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 167 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>02/10/2026                    |



## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Déclaration préalable

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage        | Date dépôt | Demandeur            | Lieux des travaux                            | Superficie | Nature des travaux                                                    | Projet | Décision                                      |
|------------------------------------------|------------|----------------------|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|
| DP 067 028 25<br>R0063 M01<br>04/09/2026 | 20/07/2026 | M OTT Julien         | 19 Rue Rohan<br>67230 (AE 109)               | 483 m²     | façade de rez-de-chaussée                                             |        | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>01/09/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0056<br>11/09/2026     | 13/05/2026 | M Madron Tom         | 1 C Rue d'Obernai<br>67230                   | m²         | Construction d'un mur de clôture                                      |        | Rejet<br>implicite le<br>08/09/2026           |
| DP 067 028 26<br>R0060<br>11/09/2026     | 28/05/2026 | M KOKCAN BAHATTIN    | 13 Avenue de la<br>Gare 67230 (AN<br>31)     | 452 m²     | RÉNOVATION DE L'ANNEXE                                                |        | Rejet<br>implicite le<br>08/09/2026           |
| DP 067 028 26<br>R0061<br>04/09/2026     | 31/05/2026 | M Gelain Jean marc   | 16 Rue des<br>Vosges 67230                   | m²         | Mise en place d'un portail                                            |        | Rejet<br>implicite le<br>04/09/2026           |
| DP 067 028 26<br>R0062<br>07/08/2026     | 03/06/2026 | M Lardinais François | 5 RUE DU<br>CHATEAU 67230<br>(AC 68, AC 175) | 667 m²     | Remplacement d'un portail, d'un portillon<br>et de panneau de cloture |        | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>03/08/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0067<br>04/09/2026     | 18/06/2026 | ECOPLUS              | 7 Rue d'Athènes<br>67230 (AE 41)             | 616 m²     | ITE et ravalement de façade                                           |        | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>04/09/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0074<br>07/08/2026     | 02/07/2026 | SCHNEIDER ENERGIES   | 21 Rue de la Tour<br>67230 (AM 138)          | 602 m²     | Installation de panneaux photovoltaïques                              |        | Favorable le<br>03/08/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0076<br>04/09/2026     | 07/07/2026 | MME Tschirret Margot | 17 Rue Rohan<br>67230 (AE 243)               | 701 m²     | menuiseries                                                           |        | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>01/09/2026 |



## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Déclaration préalable

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur                                                                                       | Lieux des travaux                                  | Superficie | Nature des travaux                                                           | Projet                                                               | Décision                                |
|--------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| DP 067 028 26<br>R0077<br>25/09/2026 | 08/07/2026 | Syndicat des copropriétaires<br>Résidence LES VICTORINES - S/C<br>IMMIUM RIVE GAUCHE<br>LAEMMEL | 7 Rue de la Dime<br>67230 (AC 130)                 | 1260 m²    | Ravalement des façades, Remplacement des menuiseries extérieures des communs | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable tacite le<br>08/09/2026       |
| DP 067 028 26<br>R0078<br>19/08/2026 | 10/07/2026 | M DRACH HENRI                                                                                   | 39 FAUBOURG DU RHIN 67230 (AD 100, AD 241, AD 219) | 929 m²     | Mise en place d'un portail et construction d'un muret                        |                                                                      | Favorable avec réserve le<br>18/08/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0079<br>07/08/2026 | 12/07/2026 | SCI W&V                                                                                         | 3 RUE DE SELESTAT 67230 (AB 194)                   | 1367 m²    | Ravalement de la façade                                                      |                                                                      | Favorable avec réserve le<br>03/08/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0081<br>25/09/2026 | 28/07/2026 | M brahim Haddaoui                                                                               | 11 RUE DES VIOLETTES 67230 (AI 362)                | 450 m²     | construction d'un garage, d'une piscine et clôture                           | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>21/09/2026              |
| DP 067 028 26<br>R0082<br>04/09/2026 | 05/08/2026 | COMMUNE DE BENFELD                                                                              | 14 Rue de Huttenheim 67230 (AN 366)                | 1180 m²    | Construction d'un mur de clôture                                             |                                                                      | Favorable le<br>04/09/2026              |
| DP 067 028 26<br>R0083<br>04/09/2026 | 07/08/2026 | Syndicat des copropriétaires<br>Résidence LES VICTORINES - S/C<br>IMMIUM RIVE GAUCHE<br>LAEMMEL | 7 Rue de la Dime<br>67230 (AC 130)                 | 1260 m²    | Ravalement de façades                                                        | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>04/09/2026              |
| DP 067 028 26<br>R0085<br>17/09/2026 | 24/08/2026 | M Quentin Khaldi                                                                                | 10 a Rue de Huttenheim 67230 (AN 391)              | 1350 m²    | Modification de la toiture                                                   | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m² | Favorable le<br>15/09/2026              |



## Liste des décisions

### 67028 - BENFELD

#### Déclaration préalable

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur                              | Lieux des travaux                           | Superficie | Nature des travaux                        | Projet                                                                       | Décision                                      |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| DP 067 028 26<br>R0087<br>17/09/2026 | 27/08/2026 | M bailleau Vincent                     | 15 Rue d'Erstein<br>67230 (AH 149)          | 595 m²     | installation d'une pompe à chaleur        | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²         | Favorable le<br>15/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0088<br>25/09/2026 | 31/08/2026 | M Bernard BISCHOFF<br>Bernard BISCHOFF | 2 Rue du Piemont<br>67230 (03 160)          | 570 m²     | installation de 8 panneaux photovoltaïque |                                                                              | Favorable le<br>23/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0089<br>11/09/2026 | 31/08/2026 | SCI L'ALSACIENNE                       | 16 Rue de<br>Strasbourg 67230<br>(AC 33)    | 804 m²     | RESTAURATION DE FACADES                   | - Surface plancher créée : 0 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²         | Favorable le<br>11/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0090<br>25/09/2026 | 01/09/2026 | M BRAUER MARIO                         | 5 ALL DU RIED<br>67230 (AH 160)             | 460 m²     | Pose d'une climatisation                  |                                                                              | Favorable le<br>21/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0091<br>17/09/2026 | 02/09/2026 | SCI DU REMPART                         | 2 rue du grand<br>rempart 67230<br>(AC 137) | 275 m²     | demande de changement de destination      | - Surface plancher créée : 97,65 m²<br>- Surface plancher démolie : 97,65 m² | Favorable le<br>16/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0092<br>17/09/2026 | 04/09/2026 | M BAYARD JACKY                         | 4 RUE DU DONON<br>67230 (AN 209)            | 593 m²     | Mise en place d'un spa                    |                                                                              | Favorable le<br>16/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0093<br>25/09/2026 | 05/09/2026 | M Cutillo Damien                       | 10 A Rue de<br>Huttenheim 67230<br>(AN 391) | 1350 m²    | Installation d'un abri de jardin          | - Surface plancher créée : 9,9 m²<br>- Surface plancher démolie : 0 m²       | Favorable le<br>22/09/2026                    |
| DP 067 028 26<br>R0094<br>25/09/2026 | 07/09/2026 | M hory yves                            | 12 Rue des<br>Escarpins 67230<br>(AL 99)    | 1508 m²    | Ravalement de façades                     |                                                                              | Favorable<br>avec réserve<br>le<br>22/09/2026 |
| DP 067 028 26<br>R0096<br>17/09/2026 | 09/09/2026 | M Madron Tom                           | 1 Rue d'Obernai<br>67230 (AH 78)            | 4250 m²    | Pose d'un grillage                        |                                                                              | Favorable le<br>16/09/2026                    |



## Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

### Déclaration préalable

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur                   | Lieux des<br>travaux            | Superficie         | Nature des travaux       | Projet | Décision                   |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------|
| DP 067 028 26<br>R0098<br>25/09/2026 | 14/09/2026 | M RUNNEBURGER JEAN<br>LOUIS | 2 ALL DU RIED<br>67230 (AH 168) | 442 m <sup>2</sup> | Pose d'une climatisation |        | Favorable le<br>25/09/2026 |



## Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

**Certificat d'urbanisme**

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur           | Lieux des<br>travaux                        | Superficie         | Nature des travaux | Projet | Décision                    |
|--------------------------------------|------------|---------------------|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------|-----------------------------|
| CU 067 028 26<br>R0063<br>07/08/2026 | 30/06/2026 | M SEYLER JEAN-MARIE | FAUBOURG DE<br>STRASBOURG<br>67230 (AC 159) | 689 m <sup>2</sup> |                    |        | Réalisable le<br>03/08/2026 |



## Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

**Permis de démolir**

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur      | Lieux des travaux                            | Superficie | Nature des travaux              | Projet | Décision                   |
|--------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------|----------------------------|
| PD 067 028 26<br>R0004<br>07/08/2026 | 28/05/2026 | M hohmann yann | 3 Place des<br>Charpentiers<br>67230 (AL 32) | 65 m²      | Démolition d'un abris de jardin |        | Favorable le<br>30/07/2026 |



## Liste des décisions

**67028 - BENFELD**

**Permis d'aménager**

02/10/2026

| N° de dossier<br>Date d'affichage    | Date dépôt | Demandeur      | Lieux des<br>travaux                     | Superficie | Nature des travaux                 | Projet                    | Décision                   |
|--------------------------------------|------------|----------------|------------------------------------------|------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| PA 067 028 26<br>R0001<br>04/09/2026 | 21/05/2026 | MME BECK Marie | 31 RUE DE<br>STRASBOURG<br>67230 (AI 92) | 1552 m²    | création d'un lotissement de 1 lot | - Lotissement : 1 lot (s) | Favorable le<br>01/09/2026 |

