



Département de l'Oise
Arrondissement de Clermont
Commune de Mouy

Envoyé en préfecture le 14/02/2020
Reçu en préfecture le 14/02/2020
Affiché le 
ID : 060-216004341-20200213-DELIB15_20-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL DU

06 FEVRIER 2020

Objet : Acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée AE 81 appartenant à la SCI VILLA FERRY, sise 17 rue Jules Ferry, d'une surface de 93 m².

L'an deux mil vingt,
le six février à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, sous la présidence de Madame Anne-Claire DELAFONTAINE, Maire,

Etaient présents : Monsieur BOURGEOIS, Mesdames FERRER-LECLAIRE, AFFDAL-PUTFIN et FORTANÉ, Adjointes.

Madame SEGUIN, Messieurs TIAR et FOREST, Mesdames DEFFAUX et DEBILLOT, Messieurs JOSSELIN, DUCHEMIN (arrivé à 19h18) et VAN PRAËT, Madame SENECHAL, Monsieur FOUQUIER, Madame FLAMME, Messieurs BOITEZ et HADZAMANN et Madame C. SOENEN.

Etaient absents :

Monsieur LTEIF absent excusé ayant donné pouvoir à Monsieur JOSSELIN.
Monsieur WALLYN, absent excusé ayant donné pouvoir à Monsieur FOREST.
Madame F. SOENEN., absente excusée ayant donné pouvoir à Monsieur TIAR.
Monsieur GREMY absent excusé ayant donné pouvoir à Monsieur BOURGEOIS.
Madame DELAPALCE., absente excusée ayant donné pouvoir à Madame SEGUIN.

Mesdames MASCRÉ, LE CHATON et COURBON, absentes.
Messieurs DUCHEMIN, TALARCZAK et PICARD, absents.

Monsieur JOSSELIN est élu secrétaire de séance.

Acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée AE 81 appartenant à la SCI VILLA FERRY, sise 17 rue Jules Ferry, d'une surface de 93 m².



Le Conseil,

Envoyé en préfecture le 14/02/2020

Reçu en préfecture le 14/02/2020

Affiché le

SLO

ID : 060-216004341-20200213-DELIB15_20-DE

Considérant la construction de 7 pavillons dans la ruelle des Jardins, en impasse, et la présence de deux immeubles collectifs, rue des Jardins, en impasse également ;

Considérant que la parcelle AE 81, par son empiètement sur le domaine public, ne permet pas de relier ces deux rues en impasse ;

Considérant que la SCI VILLA FERRY projette de construire un bâtiment collectif de 10 logements sur la parcelle cadastrée AE 81 avec comme accès la ruelle des Jardins ;

Considérant que ce projet augmentera le trafic de véhicule dans cette voie en impasse ;

Considérant qu'il serait opportun pour la commune de Mouy d'acquérir une partie de la parcelle AE 81 afin d'élargir la voie et permettre de relier la ruelle des Jardins et la rue des Jardins ;

Considérant l'accord écrit du propriétaire, Monsieur Mourad Rahmani, représentant la SCI VILLA FERRY, en date du 20 janvier 2020, de vendre une partie de la parcelle AE 81, d'une surface de 93 m², à la commune de Mouy pour le prix de 500 Euros ;

Considérant que selon les articles L1311-9 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, la collectivité publique n'est pas tenue de consulter le service France Domaine lors de l'acquisition d'un bien d'une valeur inférieur ou égale à 180 000 Euros ;

Considérant la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

Considérant le plan joint à la présente note de synthèse ;

Le rapport de Monsieur BOURGEOIS entendu,

Délibère

Article 1 : Autoriser Madame le Maire :

- à prendre l'attache d'un géomètre afin de réaliser la division cadastrale ;
- à signer la promesse de vente et l'acte authentique correspondant chez Maître

Romain VADAM, Notaire à Mello ;

- à régler l'ensemble des frais inhérents à cette acquisition ;
- à effectuer toutes démarches correspondantes à cette action.

Article 2 : Ampliation de la présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Oise, à Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Clermontois, à Monsieur le Directeur Général des Services, à Madame le Receveur Municipal de la Ville de Mouy pour exécution, et publiée conformément à la législation et la réglementation en vigueur.

Nombre de votants : 24

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 0

Adopté à l'unanimité

Date de convocation : 28/01/2020

Date de l'affichage : 08/02/2020

N° : 15/2020


Anne-Claire DELAFONTAINE

Acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée AE 81 appartenant à la SCI VILLA FERRY, sise 17 rue Jules Ferry, d'une surface de 93 m².



Envoyé en préfecture le 14/02/2020

Reçu en préfecture le 14/02/2020

Affiché le

SLO

ID : 060-216004341-20200213-DELIB15_20-DE

Département :
OISE

Commune :
MOUY

Section : AE
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 21/01/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

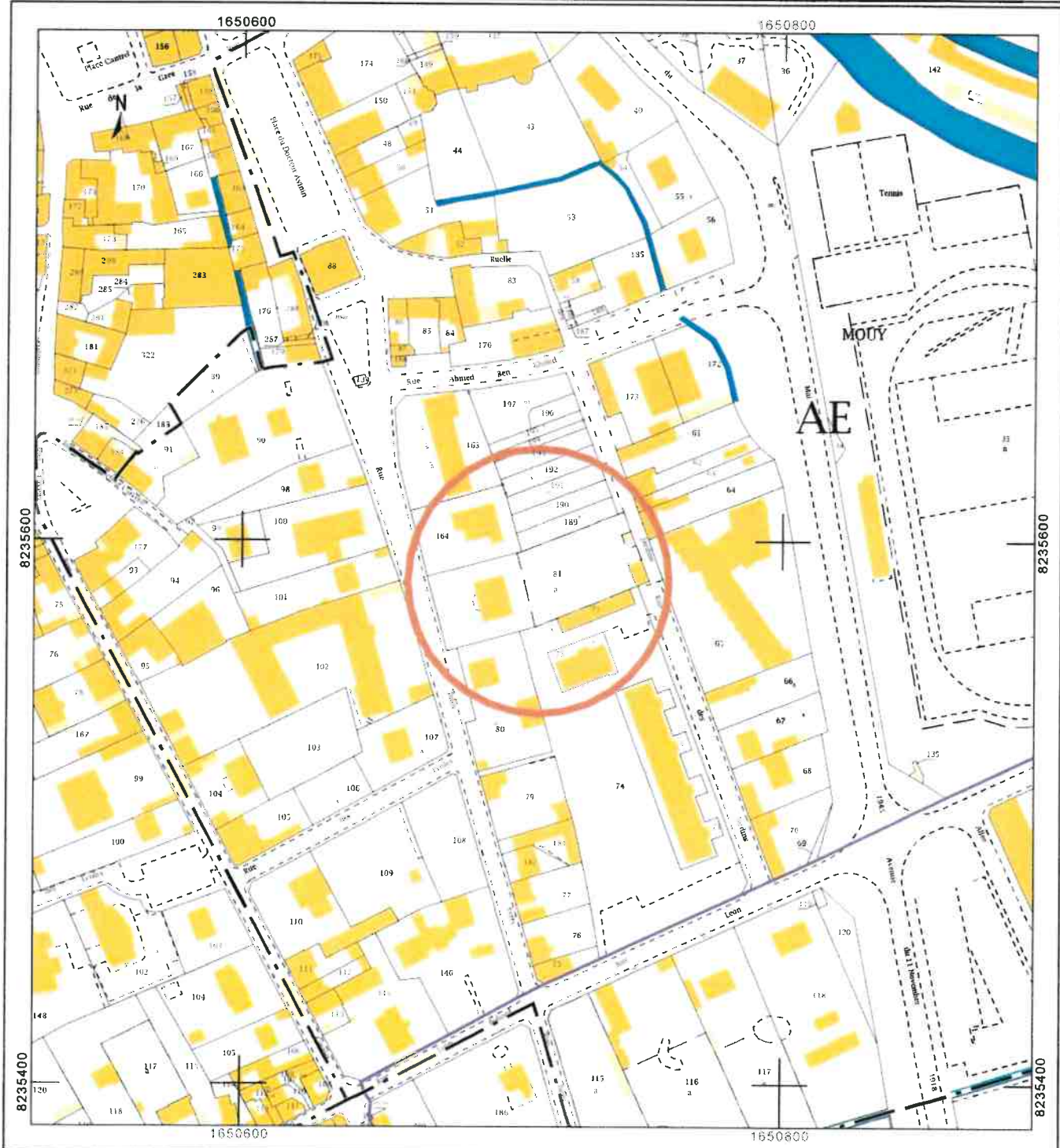
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
BEAUVAIS
POLE TOPOGRAPHIQUE ET DE
GESTION CADASTRALE 60018
60018 BEAUVAIS CEDEX
tél. 03-44-79-54-42 -fax 03-44-79-55-17
cdif.beauvais@dgfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Envoyé en préfecture le 14/02/2020

Reçu en préfecture le 14/02/2020

Affiché le

SLO

ID : 060-216004341-20200213-DELIB15_20-DE

Département :
OISE

Commune :
MOUY

Section : AE
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 21/01/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
BEAUVAIS
POLE TOPOGRAPHIQUE ET DE
GESTION CADASTRALE 60018
60018 BEAUVAIS CEDEX
tél. 03-44-79-54-42 - fax 03-44-79-55-17
cdif.beauvais@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Partie à acquies

