

République française
Département du Gers

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE LA ROMIEU

Délibération n°2025_063

L'an deux mille vingt-cinq et le vingt deux décembre, à vingt heure et trente minutes, le Conseil Municipal de la commune de LA ROMIEU, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Thierry CAMBOURNAC, Maire.

Nombre de membres :

Afférent au Conseil Municipal : 15

En exercice : 15

Qui ont pris part à la délibération : 12

Date de la convocation : 18/12/2025

Date d'affichage : 18/12/2025

PRESENTS: CAMBOURNAC Thierry. DELOUS Fabrice. CASTAY Lionel. LAMARQUE Hervé. MEYLAN Marielle. Fabien LACOME. BAQUE Benoit CECEILLE Colette GASNIER Marie-José

EXCUSES ou ABSENTS : SOURBE Thomas. ANCELET Sylvie. MINJSBERGEN Cornelis. Hervé CHARLES. CASTAING Laurence. ADAM Martine.

ONT DONNE PRODUCTION :

ADAM Martine donne procuration à Colette CECEILLE

CASTAING Laurence donne procuration à Hervé LAMARQUE

Hervé CHARLES donne procuration à Marielle MEYLAN

Secrétaire de séance : Benoît BAQUE

OBJET : PROJET D'AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE D'UN IMMEUBLE LOCATIF (ANCIENNE GENDARMERIE) COMPRENANT 7 LOGEMENTS SOCIAUX DE TYPE PALULOS

Monsieur le Maire présente au Conseil municipal l'étude énergétique réalisée par Territoire des énergies du Gers portant sur 5 appartements sur les 7 logements qui composent cet immeuble. Il explique qu'il a fait appel à un bureau d'étude fluides, Cabinet ACIEB pour estimer l'ensemble des travaux préconisés par Territoires des énergies et portant sur les 7 logements. Les travaux consistant à changer toutes les menuiseries extérieures avec double vitrage, améliorer l'isolation des combles et



mettre en place une pompe à chaleur visant à améliorer la performance énergétique pour faire baisser les factures d'énergie des locataires.

Oui l'exposé de Monsieur le Maire,
Après avoir délibéré,
Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Approuve le projet** d'amélioration de la performance énergétique de l'immeuble locatif nommé ancienne gendarmerie composé de 7 logements locatifs sociaux de type PALULOS.
- **Décide de retenir** le scénario n° 3 préconisée dans l'étude de Territoire des énergies du Gers
- **Approuve l'estimation des travaux** établie par le cabinet ACIEB d'un montant HT de 211 146,43 € auxquels il est décidé de rajouter des imprévus/aléas pour la somme de 10 000€ soit un montant total de travaux estimé à 221 146,43 € HT.
- **Décide de solliciter des aides financières** auprès de l'Etat, de la Région et du Département et **adopte le plan de financement** suivant :
 - Aide de l'Etat accordée DETR 2025 : 28 869,65 €
 - Aide de l'Etat sollicitée 2026 : 50 278,57 €
 - Aide de la région Occitanie : 15% : 33 171,96 €
 - Aide du département du Gers : 10% : 22 114,64 €
 - Fonds verts :15% 33 171,96 €
 - Fonds de concours CCLG : 9 000,00 €
 - Part communale :20% 44 539,65 €

Coût prévisionnel HT : 221 146,43 €

- **Donne pouvoir à Mr le Maire** pour solliciter les aides financières et signer toutes pièces afférentes à ces décisions.

Ainsi délibéré les jour, mois et an susdits.

Au registre suivent les signatures.

Le Maire,
Thierry CAMBOURNAC

