



**PRÉFET
DU BAS-RHIN**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DU BAS-RHIN

Strasbourg, le 04/09/26

Service agriculture
Tél : 07 84 54 93 05
Mél : ddt-sa-foncier-agricole@bas-rhin.gouv.fr

Le Directeur départemental des territoires

à
SCEA DE L'ORIEL
Mme LOEW Christine
29 rue de Birris
67310 WESTHOFFEN

Objet : Demande d'autorisation d'exploiter N° 67260038

Madame

Dans le cadre du contrôle des structures, articles L. 331-1 et suivants du Code rural et de la pêche maritime, vous avez déposé auprès de la Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin, par courrier réceptionné le 16 juillet 2026, une demande d'autorisation d'exploiter des terres d'une superficie de 18 ha 52 a 91 ca situées sur les communes de Balbronn, Traenheim, Westhoffen, actuellement mises en valeur par la SCEA DE L'ORIEL à Westhoffen.

J'ai l'honneur d'accuser réception de votre dossier complet à la date du 16 juillet 2026.

Votre dossier, enregistré sous le numéro 67260038 contient les pièces nécessaires pour débiter son instruction. Il sera instruit par les services de la DDT. Il fera l'objet d'une publicité en mairie et sur les sites internet des préfectures concernées.

À défaut de notification expresse d'une décision au terme de ce délai, **soit au plus tard le 16 novembre 2026**, l'autorisation est réputée accordée. Dans ce cas, vous aurez la possibilité de solliciter, auprès du service instructeur mentionné sous le présent timbre, une attestation conformément aux dispositions de l'article L.232-3 du code des relations entre le public et l'administration.

J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le directeur départemental des territoires,
Le chef du service agriculture

Théo MACHOU

Vous disposez d'un délai de deux mois à compter de la notification de la présente décision pour déposer :

- soit un recours gracieux auprès de l'auteur de cette décision ou hiérarchique adressé à la Ministre en charge de l'Agriculture et de la Souveraineté Alimentaire,
- soit un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent

DRAAF Grand Est
Tél : 03 26 66 20 20
<http://draaf.grand-est.agriculture.gouv.fr/>
Adresse postale : 3 Rue du Faubourg Saint-Antoine - CS 10526 - 51009 Châlons-en-Champagne Cedex
Siège situé au Parc Technologique du Mont Bernard - 4 Rue Dom Pierre Pérignon - 51000 - Châlons-en-Champagne





Numéro de dossier	Demandeur	Commune	Référence cadastrale				Surface en hectares	Nom du propriétaire
			section		parcelle			
67260038	SCEA DE L'ORIEL	BALBRONN	section	4	parcelle	99	0,0962	LOEW Jean-Georges
			section	4	parcelle	99	0,0962	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et Renée
		Total BALBRONN						0.1924
		TRAENHEIM	section	5	parcelle	19	0,0466	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et Renée
			section	5	parcelle	20	0,0457	
		Total TRAENHEIM						0.0923
		WESTHOFFEN	section	2	parcelle	58	0,2098	DETTLING Angèle
			section	19	parcelle	68	0,1404	
			section	10	parcelle	91	0,0602	KUNTZ Jacky
			section	28	parcelle	264	0,1503	LAUGEL Stéphane
			section	7	parcelle	269	0,0636	LOEW Christiane
			section	7	parcelle	345	0,0049	
			section	12	parcelle	45	0,1265	
			section	12	parcelle	46	0,0702	
			section	2	parcelle	57	0,361	LOEW Jean-Georges
			section	11	parcelle	344	0,1123	
			section	12	parcelle	44	0,1276	
			section	19	parcelle	253	0,1194	
			section	19	parcelle	257	0,0912	
			section	19	parcelle	258	0,0537	
			section	19	parcelle	262	0,1683	
			section	19	parcelle	263	0,0574	
			section	19	parcelle	264	0,0553	
			section	19	parcelle	265	0,0525	
			section	19	parcelle	266	0,0274	
			section	19	parcelle	267	0,1478	
			section	20	parcelle	112	0,1601	
			section	20	parcelle	367	0,0564	
			section	20	parcelle	368	0,0924	
			section	20	parcelle	376	0,1323	
			section	20	parcelle	378	0,1954	
			section	20	parcelle	518	0,0343	
			section	21	parcelle	4	0,1702	
			section	21	parcelle	5	0,1669	
			section	31	parcelle	136	0,0549	
			section	31	parcelle	137	0,0546	
			section	31	parcelle	138	0,0522	
			section	31	parcelle	139	0,0323	
			section	31	parcelle	140	0,067	
			section	31	parcelle	141	0,0781	
			section	7	parcelle	43	0,1119	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et Renée
			section	7	parcelle	86	0,1548	
			section	7	parcelle	87	0,0545	
			section	7	parcelle	88	0,0983	
			section	7	parcelle	89	0,241	
			section	7	parcelle	90	0,0859	
			section	7	parcelle	126	0,0828	
			section	7	parcelle	263	0,0571	
			section	9	parcelle	370/187	0,1256	
			section	9	parcelle	371/185	0,0884	
			section	10	parcelle	92	0,1153	
			section	11	parcelle	344/99	0,1123	



67260038	SCEA DE L'ORIEL	WESTHOFFEN	section	11	parcelle	346/100	0,0361	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et René
			section	11	parcelle	348/101	0,0232	
			section	11	parcelle	350/102	0,03	
			section	11	parcelle	378/116	0,1019	
			section	11	parcelle	380/117	0,1038	
			section	11	parcelle	382/118	0,0877	
			section	12	parcelle	44	0,1276	
			section	13	parcelle	62	0,1669	
			section	13	parcelle	65	0,1966	
			section	13	parcelle	66	0,1966	
			section	13	parcelle	102	0,0584	
			section	13	parcelle	103	0,0336	
			section	13	parcelle	104	0,1148	
			section	13	parcelle	123	0,1058	
			section	13	parcelle	131	0,1055	
			section	13	parcelle	132	0,0437	
			section	13	parcelle	161	0,1602	
			section	13	parcelle	256	0,0962	
			section	13	parcelle	261	0,0953	
			section	13	parcelle	265	0,0627	
			section	13	parcelle	266	0,187	
			section	13	parcelle	267	0,0925	
			section	13	parcelle	268	0,1839	
			section	16	parcelle	285	0,0734	
			section	16	parcelle	570/286	0,0152	
			section	16	parcelle	571/284	0,1082	
			section	17	parcelle	73	0,0844	
			section	17	parcelle	74	0,0566	
			section	17	parcelle	132	0,1035	
			section	17	parcelle	241	0,13	
			section	17	parcelle	242	0,09	
			section	17	parcelle	244	0,0725	
			section	17	parcelle	277/243	0,0548	
			section	17	parcelle	280/245	0,0353	
			section	19	parcelle	69	0,1409	
			section	19	parcelle	127	0,1018	
			section	19	parcelle	213	0,0912	
			section	19	parcelle	253	0,1194	
			section	19	parcelle	254	0,0518	
			section	19	parcelle	255	0,0516	
			section	19	parcelle	256	0,1023	
			section	19	parcelle	257	0,0912	
			section	19	parcelle	258	0,0537	
			section	19	parcelle	262	0,1683	
			section	19	parcelle	263	0,0574	
			section	19	parcelle	264	0,0553	
			section	19	parcelle	265	0,0525	
			section	19	parcelle	266	0,0274	
			section	19	parcelle	267	0,1478	
			section	19	parcelle	300	0,251	
			section	20	parcelle	72	0,1333	
			section	20	parcelle	73	0,1665	
			section	20	parcelle	75	0,0786	
			section	20	parcelle	112	0,1601	
			section	20	parcelle	113	0,116	
			section	20	parcelle	225	0,0919	



67260038	SCEA DE L'ORIEL	WESTHOFFEN	section	20	parcelle	367	0,0564	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et Renée
			section	20	parcelle	368	0,0924	
			section	20	parcelle	369	0,1031	
			section	20	parcelle	370	0,0534	
			section	20	parcelle	376	0,0971	
			section	20	parcelle	377	0,0333	
			section	20	parcelle	378	0,1954	
			section	20	parcelle	517/365	0,1237	
			section	20	parcelle	518/366	0,0343	
			section	21	parcelle	3	0,1454	
			section	21	parcelle	4	0,1702	
			section	21	parcelle	5	0,1669	
			section	21	parcelle	35	0,1324	
			section	23	parcelle	296	0,0889	
			section	23	parcelle	339/10	0,114	
			section	23	parcelle	340/10	0,0123	
			section	25	parcelle	317	0,1977	
			section	25	parcelle	318	0,0164	
			section	26	parcelle	46	0,0552	
			section	26	parcelle	82	0,0711	
			section	26	parcelle	83	0,1425	
			section	27	parcelle	188	0,0918	
			section	27	parcelle	200	0,2039	
			section	27	parcelle	201	0,0626	
			section	28	parcelle	127	0,1638	
			section	28	parcelle	128	0,0563	
			section	28	parcelle	252	0,03	
			section	28	parcelle	253	0,0622	
			section	28	parcelle	254	0,0592	
			section	28	parcelle	255	0,061	
			section	28	parcelle	262	0,1693	
			section	28	parcelle	263	0,1481	
			section	28	parcelle	287	0,1987	
			section	28	parcelle	378/256	0,083	
			section	28	parcelle	379/256	0,0257	
			section	28	parcelle	380/257	0,088	
			section	28	parcelle	381/257	0,0229	
			section	28	parcelle	382/258	0,0889	
			section	28	parcelle	383/258	0,0198	
			section	28	parcelle	384/259	0,1424	
			section	28	parcelle	385/259	0,0236	
			section	28	parcelle	386/260	0,1019	
			section	28	parcelle	387/260	0,0079	
			section	28	parcelle	388/261	0,1092	
			section	28	parcelle	389/261	0,0014	
			section	28	parcelle	390/219	0,2409	
			section	28	parcelle	391/219	0,0048	
			section	29	parcelle	254	0,1094	
			section	29	parcelle	255	0,1176	
			section	29	parcelle	256	0,1191	
			section	29	parcelle	257	0,0438	
			section	29	parcelle	271	0,1325	
			section	29	parcelle	272	0,1207	
			section	30	parcelle	71	0,158	
			section	31	parcelle	135	0,185	
			section	31	parcelle	136	0,0549	



67260038	SCEA DE L'ORIEL	WESTHOFFEN	section	31	parcelle	137	0,0546	LOEW Jean-Marc et Christine, LOEW Jean-Georges et Renée
			section	31	parcelle	138	0,0522	
			section	31	parcelle	139	0,0323	
			section	31	parcelle	140	0,067	
			section	31	parcelle	141	0,0781	
			section	31	parcelle	225	0,1046	
			section	31	parcelle	296	0,0694	
			section	31	parcelle	297	0,1833	
			section	31	parcelle	300	0,0413	
			section	31	parcelle	534/305	0,1194	
			section	31	parcelle	561/301	0,017	
			section	31	parcelle	563/302	0,0168	
			section	31	parcelle	586/224	0,0489	
			section	31	parcelle	587/226	0,1455	
			section	31	parcelle	589/227	0,0195	
			section	31	parcelle	591/256	0,082	
			section	31	parcelle	594/303	0,0048	
			section	32	parcelle	214	0,0497	
			section	32	parcelle	215	0,1455	
			section	2	parcelle	57A	0,4105	
			section	2	parcelle	57B	0,0053	
			section	16	parcelle	607	0,0639	LOEW Laurent
			section	21	parcelle	115	0,1352	OHNIMUS Irène
			section	21	parcelle	117	0,068	
			section	29	parcelle	174	0,1053	Paroisse protestante de Westhoffen
			section	28	parcelle	126	0,183	
			section	21	parcelle	225	0,0505	SCHWARTZ Marguerite
			section	21	parcelle	228	0,0617	
Total WESTHOFFEN			18,2444					

