DEPARTEMENT
DE L'ESSONNE
Arrondissement
d'Etampes
Canton d'Arpajon

N°	2025	010

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE BOISSY-SOUS-SAINT YON

DATE DE CONVOCATION 24 janvier 2025	L'an deux mille vingt-cinq,
DATE D'AFFICHAGE 04 février 2025	Le 30 janvier 2025 à 20 heures 30,
NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE 27 PRESENTS : 19 VOTANTS : 24	Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Jean-Marc PICHON, Maire. **Etaient présent(e)s :** M. PICHON Jean–Marc – Mme MOUNOURY Aurélie – M. GAUTHIER Dominique – Mme COURTOIS Cécile – M. REYNAUD Max – Mme HEMON Alexandra – M. FAUCHÉ Fabien – Mme COLLIN Monique – M. IBOUADILENE Francis – M. LOURS Xavier – Mme BLAIZE Sophie – M. DA SILVA Frédéric – M. DUCHOSAL Frédérick – Mme DUCHOSAL Christine –Mme SCHACCHI Anne – Mme BONNASSEAU Patricia – M. LAURENT Éric– Mme PEDRONO Anne–Marie – M. DORIZON Maurice – **Absent(e)s représenté(e)s :** Mme CAZADE–SAADA Claire – Mme MOAL Sylvie – Mr GOFF Jullian – M. TISCHENBACH Thierry – M. LION Robert **Absent(e)s :** M. SAADA Raoul – Mme LEROMAIN Nadège – Mme BILIEN Carine Monsieur GAUTHIER Dominique a été désigné secrétaire de séance

ACQUISITION DE 15 PARCELLES CLASSÉES EN ESPACES NATURELS SENSIBLES

Monsieur GAUTHIER rapporteur, informe le Conseil Municipal qu'une proposition d'acquisition de 15 parcelles dont le détail figure dans le tableau ci-dessous, a été faite à la commune par sa propriétaire. Le prix proposé est de 14043€, soit 1€ le m². Cette proposition a été acceptée par la propriétaire le 03/01/2025.

N° Parcelles	surface en m²	Prix d'achat = 1 euro du m²	Lieu
AN66	**850**	**850**	La Moinerie
AP159	**390**	**390**	La Bergerie Fuseaux
B817	**24**	**24**	Bois de la Hallebardière
B991	**470**	**470**	Le Rocher Blanc
B1012	**801**	**801**	Le Rocher Blanc

Publié le : 04/03/2025 16:59 (Europe/Paris)
Collectivité : Boissy-sous-Saint-Yon
https://www.intramuros.org/boissy-sous-saint-yon/documents_administratifs/24786

B1013	**628**	**628**	Le Rocher Blanc
C157	**1655**	**1655**	Le Haut des communes
C221	**1025**	**1025**	Les Rochers
C222	**1175**	**1175**	Les Rochers
C259	**975**	**975**	Les Rochers
C297	**1470**	**1470**	Les Rochers
C305	**1155**	**1155**	Les Rochers
C313	**1145**	**1145**	Les Rochers
C319	**1200**	**1200**	Les Rochers
C320	**1080**	**1080**	Les Rochers

Il précise que la commune pourra prétendre à des subventions au titre des espaces naturels sensibles auprès du Conseil Départemental, si l'objectif d'acquisition répond à celui fixé par le département, à savoir l'ouverture au public à terme.
Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code général de la propriété des personnes publiques,

CONSIDÉRANT que ces biens constituent une entité foncière qui se situe entièrement dans le périmètre des Espaces Naturels Sensibles répertoriés avec le département,

CONSIDÉRANT l'intérêt d'une acquisition en vue de préserver la qualité des sites, des paysages et des milieux naturels,

Après avoir fait l'objet d'un débat contradictoire

Après en avoir délibéré,

À la majorité, (1 abstention)

ACCEPTE l'acquisition des parcelles AN 66, AP 159, B 817, B 991, B 1012, B 1013, C 157, C221, C 222, C 259, C 297, C305, C313, C 319, C 320 classées en Espaces Naturels sensibles, au prix de 14043€,

PRÉCISE que les frais constitutifs de l'acte notarié relatif à cette acquisition seront à la charge de la commune,

PRÉCISE que, dans le cadre d'un projet global de reconquête des espaces environnementaux à protéger, lesdites parcelles seront destinées, dans les délais possibles, à accueillir le passage de public,

AUTORISE monsieur le Maire à poursuivre l'exécution de la présente.

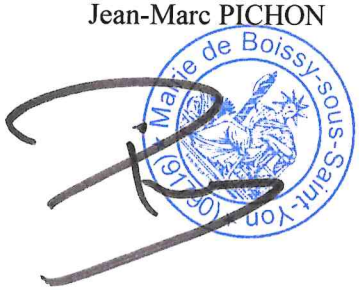
Publié le : 04/03/2025 16:59 (Europe/Paris)
Collectivité : Boissy-sous-Saint-Yon
https://www.intramuros.org/boissy-sous-saint-yon/documents_administratifs/24786

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité.

Le Maire,

Jean-Marc PICHON



Publié le : 04/03/2025 16:59 (Europe/Paris)
Collectivité : Boissy-sous-Saint-Yon
https://www.intramuros.org/boissy-sous-saint-yon/documents_administratifs/24786

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
091-219100856-20250130-DEL2025-010-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 04/02/2025
Publication : 04/02/2025

Publié le : 04/03/2025 16:59 (Europe/Paris)
Collectivité : Boissy-sous-Saint-Yon
https://www.intramuros.org/boissy-sous-saint-yon/documents_administratifs/24786