



## ARRETE COMMUNAL N°2026-173 DE DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE

Le Maire compétent en matière de D.E.C.I.,

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L 2122-27, L. 2213-32, L. 2225-1 à L. 2225-4 et R. 2225-1 à R. 2225-10 ;

Vu le décret n°2015-235 du 27 février 2015 relatif à la défense extérieure contre l'incendie, notamment son article 8 ;

Vu l'arrêté interministériel du 15 décembre 2015 fixant le référentiel national de défense extérieure contre l'incendie ;

Vu l'arrêté préfectoral du 19 mai 2017, portant Règlement Départemental de Défense Extérieure Contre l'Incendie (R.D.D.E.C.I.) ;

Considérant que le maire assure la défense extérieure contre l'incendie sur son territoire de compétence.

Considérant qu'il y a lieu conformément aux dispositions légales et réglementaires et notamment du règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie d'identifier les risques à prendre en compte, de fixer en fonction des risques la quantité, la qualité et l'implantation des points d'eau afin de déterminer les modalités de mise à jour des données et de contrôles techniques.

### ARRETE :

#### **ARTICLE 01 – DEFINITION DU TERRITOIRE DE COMPETENCE**

Le présent arrêté est applicable sur la commune de Châtaudren-Plouagat

#### **ARTICLE 02 – COMPETENCE ET RESPONSABILITE DU SERVICE PUBLIC DE D.E.C.I.**

Conformément au CGCT :

- la compétence du service public de D.E.C.I. pour la commune de Châtaudren-Plouagat est détenue par Mr le Maire. Contact : 0756060621 (N° d'astreinte)
- la responsabilité du service public de D.E.C.I. pour la commune de Châtaudren-Plouagat est détenue par Mr le Maire. Contact : 0756060621 (N° d'astreinte)

#### **ARTICLE 03 – COMPETENCE ET RESPONSABILITE DU SERVICE PUBLIC DE L'EAU.**

Conformément au CGCT :

- la responsabilité du service public de l'eau pour la commune de Châtaudren-Plouagat est détenue par Leff Armor Communauté. Contact : 0296701704  
Contact en cas d'urgence : 07 88 78 26 74 ou 06 78 42 87 03



#### **ARTICLE 04 – RISQUES A PRENDRE EN COMPTE DANS LE CADRE DE LA D.E.C.I.**

Le règlement départemental de la défense extérieure contre l'incendie détermine des besoins en eau en fonction du type de risque à défendre. Le cas général peut se décliner comme suit :

- **Les risques courants :**
  - o Faibles : quantité d'eau et durée adaptée en fonction de la nature du risque à défendre, avec un minimum de 30m<sup>3</sup>/heure ou 60m<sup>3</sup>.
  - o Ordinaires : à partir de 60m<sup>3</sup>/heure ou 120m<sup>3</sup>.
  - o Importants : calcul de la quantité utilisable en fonction de l'analyse de risque.
- **Les risques particuliers** : établissements recevant du public, industriels ou agricoles nécessitant une approche spécifique.

Les besoins en eau et distances maximales associés aux différents types de risques figurent dans le « tableaux de synthèse des besoins en eau » (annexe 1).

#### **ARTICLE 05 – IDENTIFICATION DES RISQUES DU TERRITOIRE**

Un inventaire sommaire des risques est établi en fonction des constructions existantes et en rapport avec la grille d'analyse des risques. Cet inventaire est dressé dans le « tableau d'identification des risques » (annexe 2).

#### **ARTICLE 06 – ETAT DES POINTS D'EAU D'INCENDIE**

L'état des Points d'Eau d'Incendie, destinés à l'alimentation en eau des engins du service départemental d'incendie et de secours, à jour de la date de signature du présent arrêté figure dans le tableau « inventaire des points d'eau d'incendie » (annexe3).

Les éléments suivants y sont mentionnés :

- numéro d'ordre du P.E.I;
- numéro inventaire du gestionnaire des P.E.I.
- type de P.E.I.
- adresse précise;
- coordonnées géographiques (en Lambert 93) ;
- débit ou volume estimé en m<sup>3</sup> ;
- pression en bar (pour les appareils connectés à un réseau d'eau sous pression) ;
- diamètre de la canalisation d'eau l'alimentant ;
- capacité de la ressource en eau l'alimentant ;
- statut (public/privé) ;

#### **ARTICLE 07 – PRISE EN COMPTE DES BESOINS EN EAU RELATIFS AUX REGLEMENTATIONS SPECIFIQUES (ERP, DEFI, ICPE INDUSTRIELS OU AGRICOLES)**

Une liste de ces P.E.I. doit être établie (dans le tableau « inventaire des points d'eau d'incendie » - annexe 3) afin qu'ils puissent être intégrés dans la base de données opérationnelle dans le cas où ils font l'objet d'une convention entre propriétaires et personnes publiques.

## ARTICLE 08 – L'ORGANISATION DE L'INFORMATION ENTRE LES DIFFERENTS ACTEURS

Les échanges d'informations entre les différents acteurs de la D.E.C.I. concernant les actions de maintenance, de contrôles techniques, ainsi que les états de disponibilité et d'indisponibilité s'effectueront par l'intermédiaire d'une base de données administrée par le S.D.I.S. 22.

Toute création d'un nouveau P.E.I. public ou privé doit faire l'objet d'une information auprès du S.D.I.S 22 et du responsable du service public de la D.E.C.I. du territoire concerné, par l'intermédiaire d'un procès-verbal de réception (\*) dont le modèle est annexé au R.D.D.E.C.I. le S.D.I.S 22 intégrera ce P.E.I. dans la base de données opérationnelle départementale.

Les cas d'indisponibilité programmée et de remise en service de tout ou partie de la D.E.C.I. (lavage de réservoirs de château d'eau, travaux sur réseaux...), devront faire l'objet d'un signalement auprès du S.D.I.S 22 et du responsable du service public de la D.E.C.I. du territoire concerné, par l'intermédiaire des fiches d'indisponibilité (\*) annexées au R.D.D.E.C.I. (\*) *Ces documents sont à faire parvenir au S.D.I.S. 22 via les adresses électroniques suivantes :*

[grp.ops@sdis22.fr](mailto:grp.ops@sdis22.fr) et [codis@sdis22.fr](mailto:codis@sdis22.fr)

## ARTICLE 09 – MODALITES DE REALISATION DES CONTROLES TECHNIQUES

Le **contrôle technique** comprend un contrôle du débit et de la pression (débit à 1 bar, débit maximal, pression dynamique) ainsi qu'un **contrôle fonctionnel** consistant à s'assurer de l'accessibilité et de la visibilité, de la présence effective d'eau, de la bonne manœuvrabilité des appareils, de la présence des bouchons raccords, de l'intégrité des demi-raccords... Les **actions de maintenance** consistent en l'entretien et les réparations nécessaires à préserver les capacités opérationnelles des P.E.I.

Au titre de la police administrative spéciale de la défense extérieure contre l'incendie et conformément au R.D.D.E.C.I. des Côtes d'Armor, le contrôle technique périodique est effectué sur le territoire une fois tous les 3 ans au moins par la mairie. Le contrôle fonctionnel et les actions de maintenance peuvent lui être concomitants.

## ARTICLE 10 – LA GESTION DES SITUATIONS DE CARENCE PROGRAMMEE DE D.E.C.I.

En situation de carence en eau, le S.D.I.S s'approvisionnera à l'étang du Minihiy (Châtelaudren) points d'aspiration 10 et 47.

## ARTICLE 11 – L'AUTOPROTECTION

Dans le cas d'un risque courant faible, très éloigné des structures des services d'incendie et de secours, cet éloignement pouvant être permanent ou saisonnier, ou dans certains cas particuliers, après une analyse de risque et l'accord du SDIS22, le principe de l'auto-défense incendie peut compléter exceptionnellement la DECI avant l'arrivée des moyens des services publics.

Ce principe repose sur la mise en place, à proximité immédiate du PEI de matériels publics de lutte contre l'incendie spécifiques et proportionnés au risque et aux objectifs de l'autodéfense incendie : première action visant à limiter la propagation du feu.

Ces moyens (généralement disponibles sous coffre) sont mis en œuvre directement et rapidement par l'occupant du bâtiment afin d'éviter une propagation rapide de l'incendie dans l'attente des moyens publics. Ces moyens ne se substituent pas aux moyens de secours internes au bâtiment (extincteurs par exemple) exigibles au titre d'autres réglementations.

#### **ARTICLE 12 – AUTRES USAGES EVENTUELS DES P.E.I. EN DEHORS DES MISSIONS DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE**

L'usage exclusif des poteaux et bouches d'incendie est réservé aux sapeurs-pompiers, au gestionnaire du réseau d'eau potable.

L'usage des poteaux et bouches d'incendie est interdit à toute personne privée. Il pourra toutefois être accordé à toute personne qui en fait la demande, un droit d'usage sur les points d'eau incendie de la commune faisant l'objet d'une autorisation écrite précaire délivrée conjointement par le concédant et le distributeur.

Tout prélèvement d'eau et toute dégradation sur les bornes et poteaux d'incendie sont constitutifs d'une infraction et feront l'objet d'un constat et d'un procès-verbal d'infraction au procureur de la République.

En cas de prélèvement d'eau, il sera appliqué une pénalité forfaitaire équivalant à une infraction contrevenant à un arrêté du maire, conformément aux dispositions de l'article R610.5 du Code pénal. Dans ce cas, la commune se réserve le droit d'engager des poursuites à l'encontre du contrevenant ;

En cas de dégradations d'une borne ou d'un poteau incendie, il sera réclamé le remboursement des dépenses de remise en état, indépendamment des poursuites exercées.

#### **ARTICLE 13 – MISE A JOUR DU PRESENT ARRETE**

Le présent arrêté, et en particulier dans son annexe 3, doit faire l'objet d'une mise à jour au minimum une fois tous les deux ans, notamment après les reconnaissances opérationnelles périodiques effectuées par le S.D.I.S. 22.

#### **ARTICLE 14 – NOTIFICATION AU PREFET**

Le maire est chargé, en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié au préfet des Côtes d'Armor et transmis au S.D.I.S 22.

Cet arrêté sera mis en ligne sur le site Internet de la commune.

Le 22 juillet 2026

**Le Maire,**



Olivier BOISSIERE

Annexe 1 – tableaux de synthèse des besoins en eau



Les débits (ou volume d'eau) indiqués dans ce tableau constituent des valeurs minimales.  
Les distances maximales s'entendent du P.E.I. au point d'accès du risque à défendre, par voie carrossable accessible aux moyens du S.D.I.S 22.

**Risques bâtiments d'habitation :**

| Type de risque     | Enjeux                                                                             | Isolement 8 m de distance de tous autres risques | Surface en m <sup>2</sup>  | Débit d'eau ou volume d'eau minimal utilisable en 1 heure en m <sup>3</sup> | Durée de référence du sinistre en heure | Volume d'eau total en m <sup>3</sup> | Distance maximale de la ressource | Nbre de points d'eau utilisables simultanément ** |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Habitations</b> | 1 <sup>ère</sup> famille                                                           | Oui                                              | < à 250                    | 30                                                                          | 2                                       | 60                                   | 400 m                             | 1                                                 |
|                    |                                                                                    |                                                  | > à 250                    | 45                                                                          | 2                                       | 90                                   | 300 m                             | 1 à 2 *                                           |
|                    |                                                                                    | Non                                              | < à 250                    | 45                                                                          | 2                                       | 90                                   | 300 m                             | 1 à 2 *                                           |
|                    |                                                                                    |                                                  | > à 250                    | 60                                                                          | 2                                       | 120                                  | 200 m                             | 1 à 2                                             |
|                    | 2 <sup>ème</sup> famille                                                           | Sans objet                                       | 2 <sup>ème</sup> famille   | 60                                                                          | 2                                       | 120                                  | 200 m                             | 1 à 2                                             |
|                    | 3 <sup>ème</sup> famille                                                           | Sans objet                                       | 3 <sup>ème</sup> famille A | 120                                                                         | 2                                       | 240                                  | 200 m<br>60 m si colonne          | 2 à 3                                             |
|                    |                                                                                    |                                                  | 3 <sup>ème</sup> famille B | 120                                                                         | 2                                       | 240                                  | 200 m<br>60 m si colonne          | 2 à 3                                             |
|                    | 4 <sup>ème</sup> famille                                                           | Sans objet                                       | 4 <sup>ème</sup> famille   | 120                                                                         | 2                                       | 240                                  | 200 m<br>60 m si colonne          | 2 à 3                                             |
|                    | Quartier historique, quartier saturé d'habitations, rues étroites, accès difficile |                                                  |                            | 120                                                                         | 2                                       | 240                                  | 200 m                             | 2 à 3                                             |

\* En cas d'utilisation de 2 points d'eau, la moitié des besoins doit être situé à 200 mètres maximum.

\*\* Si la défense incendie est effectuée avec 2 hydrants, le débit demandé doit être un débit en utilisation simultanée.

Nota : Par surface en m<sup>2</sup> il faut retenir la surface totale des planchers clos et couverts de l'habitation y compris la surface des vides et trémies ainsi que la surface dont la hauteur sous plafond est inférieure à 1,8 m.

Annexe 1 – tableaux de synthèse des besoins en eau

**Risques établissements recevant du public :**

| Risque <sup>(1)</sup>            | Classe 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | Classe 2                                                                                                                                    | Classe 3                                                           | Sprinklé toute classe confondue <sup>(7)</sup>                                                                                         |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | N : Restaurants<br>L : Réunions, salle de spectacle (sans décor et artifice)<br>O et OA : Hôtel<br>R : Enseignement<br>X : Sportif couvert<br>U : Sanitaires<br>J : Etablissement pour personnes à mobilité réduite<br>V : Culte<br>W : Bureaux (se référer au tableau 1) | L : Réunion, salles de spectacle (avec utilisation de décor et artifices + salles polyvalentes)<br>P : Dancings, discothèques<br>Y : Musées | M : Magasins<br>S : Bibliothèques, documentation<br>T : Exposition |                                                                                                                                        |
| Surface                          | Besoins en eau (m³/h) <sup>(3)</sup>                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                                        |
| ≤ 500 m²                         | 60                                                                                                                                                                                                                                                                        | 60                                                                                                                                          | 60                                                                 | 60                                                                                                                                     |
| ≤ 1 000 m²                       | 60                                                                                                                                                                                                                                                                        | 75                                                                                                                                          | 90                                                                 | 60                                                                                                                                     |
| ≤ 2 000 m²                       | 120                                                                                                                                                                                                                                                                       | 150                                                                                                                                         | 180                                                                | 120                                                                                                                                    |
| ≤ 3 000 m²                       | 180                                                                                                                                                                                                                                                                       | 225                                                                                                                                         | 270                                                                | 180                                                                                                                                    |
| ≤ 4 000 m²                       | 210                                                                                                                                                                                                                                                                       | 270                                                                                                                                         | 315                                                                | 180                                                                                                                                    |
| ≤ 5 000 m²                       | 240                                                                                                                                                                                                                                                                       | 300                                                                                                                                         | 360                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 6 000 m²                       | 270                                                                                                                                                                                                                                                                       | 330                                                                                                                                         | 405                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 7 000 m²                       | 300                                                                                                                                                                                                                                                                       | 375                                                                                                                                         | 450                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 8 000 m²                       | 330                                                                                                                                                                                                                                                                       | 420                                                                                                                                         | 495                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 9 000 m²                       | 360                                                                                                                                                                                                                                                                       | 450                                                                                                                                         | 540                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 10 000 m²                      | 390                                                                                                                                                                                                                                                                       | 480                                                                                                                                         | 585                                                                | 240                                                                                                                                    |
| ≤ 20 000 m²                      | Consulter le SDIS à traiter au cas par cas.                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                             |                                                                    | 300                                                                                                                                    |
| ≤ 30 000 m²                      |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                             |                                                                    | 360                                                                                                                                    |
| Principe                         | 0 à 3 000 m² :<br>60 m³/h par tranche ou fraction de 1 000 m²<br><br>≥ 3 000 m² :<br>Ajouter 30 m³/h par tranche ou fraction de 1 000 m² (Ex :                                                                                                                            | Classe 1 x 1,25                                                                                                                             | Classe 1 x 1,5                                                     | De 0 à 4 000 m² :<br>60 m³/h par tranche ou fraction de 1 000 m² avec un maximum de 180m³/h<br><br>De 4 000 à 10 000 m² :<br>4x60 m³/h |
| Nombre d'hydrants <sup>(4)</sup> | Selon débit global exigé et répartition selon géométrie des bâtiments.                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                                        |

|                                                                                       |                                                                                           |                                            |                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Distance maximale entre les hydrants <sup>(5)</sup></b>                            | <b>200 m</b>                                                                              | <b>200 m</b>                               | <b>200 m</b>                               | <b>200 m</b>                               |
| <b>Distance maximale entre le premier hydrant et entrée principale <sup>(6)</sup></b> | <b>200 m<br/>CS = 60 m lorsque requise</b>                                                | <b>200 m<br/>CS = 60 m lorsque requise</b> | <b>200 m<br/>CS = 60 m lorsque requise</b> | <b>200 m<br/>CS = 60 m lorsque requise</b> |
| <b>Durée minimum</b>                                                                  | <b>Sauf disposition particulière la durée maximum d'application doit être de 2 heures</b> |                                            |                                            |                                            |

# Annexe 1 – tableaux de synthèse des besoins en eau

## Risque industriel et risque zone artisanale, industrielle, commerciale :

| Types de cibles                | Surface développée                         | Besoin minimal en eau P (1)                                            |                    | Distance maximale entre le point d'eau et l'entrée | durée    |
|--------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------|----------|
|                                |                                            | débit                                                                  | Nbre de ressources |                                                    |          |
| Artisanat, Industrie, Bureaux. | $\leq 50 \text{ m}^2$                      | Pas de DECI prescrite                                                  |                    |                                                    |          |
|                                | $\leq 200 \text{ m}^2$                     | 30 m³/h                                                                | 1                  | 200 m                                              | 2 heures |
|                                | $200 \text{ m}^2 < S \leq 500 \text{ m}^2$ | 60 m³/h                                                                | 1 à 2              | 200 m P (2)                                        | 2 heures |
|                                | $> 500 \text{ m}^2$                        | Analyse particulière du SDIS en référence à l'instruction technique D9 |                    |                                                    |          |

| Types de cibles   | Besoin minimal en eau P (1) |                    | Distance maximale entre le 1 <sup>er</sup> point d'eau et la parcelle la plus défavorable | durée    |
|-------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                   | débit minimum du réseau     | Nbre de ressources |                                                                                           |          |
| Zone artisanale   | 60 m <sup>3</sup> /h        | 1                  | 200 m                                                                                     | 2 heures |
| Zone commerciale  | 120 m <sup>3</sup> /h       | 2                  | 200 m                                                                                     | 2 heures |
| Zone industrielle | 180 m <sup>3</sup> /h       | 2 à 3              | 200 m                                                                                     | 2 heures |

P (1) : Si 2 points d'eau sous pression défendent la cible, le besoin minimal correspond aux débits cumulés des 2 points.

P (2) : Si 2 ressources sont utilisées, la moitié des besoins doit être à 200 m maximum.



## Annexe 1 – tableaux de synthèse des besoins en eau

### Risques bâtiments agricoles non I.C.P.E. :

| Surfaces non recoupées en m <sup>2</sup> | Volumes d'eau en m <sup>3</sup> pour 1 heure | Volumes d'eau en m <sup>3</sup> pour 2 heures | Nombre d'engins pompe |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 500                                      | 30                                           | 60                                            | 1                     |
| 750                                      | 45                                           | 90                                            | 1                     |
| 1000                                     | 60                                           | 120                                           | 2                     |
| 1250                                     | 75                                           | 150                                           | 2                     |
| 1500                                     | 90                                           | 180                                           | 2                     |
| 1750                                     | 105                                          | 210                                           | 3                     |
| 2000                                     | 120                                          | 240                                           | 3                     |
| 2250                                     | 135                                          | 270                                           | 3                     |
| 2500                                     | 150                                          | 300                                           | 4                     |
| 2750                                     | 165                                          | 330                                           | 4                     |
| 3000                                     | 180                                          | 360                                           | 4                     |
| 3250                                     | 195                                          | 390                                           | 5                     |
| 3500                                     | 210                                          | 420                                           | 5                     |
| 3750                                     | 225                                          | 450                                           | 5                     |
| 4000                                     | 240                                          | 480                                           | 6                     |
| 4250                                     | 255                                          | 510                                           | 6                     |
| 4500                                     | 270                                          | 540                                           | 6                     |
| 4750                                     | 285                                          | 570                                           | 7                     |
| 5000                                     | 300                                          | 600                                           | 7                     |



## Annexe 2 – tableau d'identification des risques

### Habitations

| Bâtiment/lotissement | Adresse | type de risque | Besoin en eau |
|----------------------|---------|----------------|---------------|
|                      |         |                |               |
|                      |         |                |               |
|                      |         |                |               |

### ERP

| N° Etablissement | Nom                                          | Adresse                     | Type activité | Catégorie |
|------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|
| E-206-00003      | EHPAD GUY MAROS                              | 3, rue de Kernabat          | J             | 4         |
| E-206-00013      | BAR-RESTAURANT LE TRISKEL                    | 26, Radenier ZA             | N             | 4         |
| E-206-00015      | SALLE POLYVALENTE OU MAISON DES ASSOCIATIONS | Rue de la Grande Villeneuve | L             | 3         |
| E-206-00016      | SALLE OMNISPORTS et BOULODROME               | 23, La Grand Rue            | X             | 3         |
| E-206-00028      | MAGASIN CARREFOUR MARKET                     | 34, rue de Saint-Brieuc     | M             | 3         |
| E-206-00050-302  | RESTAURANT SCOLAIRE                          | Rue de la Grande Villeneuve | N             | 3         |
| E-206-00050-303  | ECOLE ELEMENTAIRE ET MATERNELLE              | 19, 23, La Grand Rue        | R             | 3         |
| E-206-00053      | MAGASIN ALDI                                 | Rue de la Mi-Route          | M             | 4         |
| E-206-00056-301  | COLLEGE LUCIE ET RAYMOND AUBRAC - BATIMENT A | 3, rue du Collège           | R             | 2         |
| E-206-00056-302  | COLLEGE LUCIE ET RAYMOND AUBRAC - BATIMENT B | 3, rue du Collège           | N             | 3         |
| E-206-00078      | POLE TOURISTIQUE (LE PETIT ECHO DE LA MODE)  | 2, rue du Maillet           | L             | 2         |
| E-206-00097      | SALLE POLYVALENTE JEAN LE CUZIAT             | Place Saint-Vincent         | L             | 4         |
| E-206-00110      | EHPAD RESIDENCE DU LEFF                      | 29, rue du Général Leclerc  | J             | 4         |

| N° Etablissement | Nom Etablissement                     | Adresse               | Catégorie |
|------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------|
| E-206-00002      | HALL D'EXPOSITION LE VACON LE MEHAUTE | Z.A La Fournelle      | 5         |
| E-206-00004      | RESTAURANT LE MOULIN BLEU             | Rue de la Gare        | 5         |
| E-206-00005      | BAR PEDRON                            | Gouéjan Trolo         | 5         |
| E-206-00006      | GARAGE LE MAUX                        | Le Bourg              | 5         |
| E-206-00007      | ECOLE SAINTE-THERESE                  | Côte Côte aux Goupils | 5         |
| E-206-00008      | TERRAIN DES SPORTS - STADE DE FOOT    | Place du 19 Mars 1962 | 5         |
| E-206-00010      | BAR DES SPORTS                        | Le Bourg              | 5         |
| E-206-00011      | SALLES D'EXPOSITION DE LORGERIL       | La Ville Chevalier    | 5         |

|                   |                                                                                  |                                 |   |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---|
| E-206-00012       | MAGASIN LA CAVERNE<br>AUX AFFAIRES                                               | Rue de Kernabat                 | 5 |
| E-206-00017       | PHARMACIE PRIE<br>OLLITRAULT                                                     | Rue de Mississipi               | 5 |
| E-206-00018       | CELLULES<br>COMMERCIALES                                                         | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00018-001   | CELLULES<br>COMMERCIALES<br>PIZZERIA LE BACHUS                                   | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00020       | MAGASIN DE LA<br>COOPERATIVE DU<br>TRIEUX                                        | Rue de la Gare                  | 5 |
| E-206-00021       | MAGASIN ENTREPOT DE<br>LA SOCIETE VEMA                                           | Zone Artisanale du<br>Fournello | 5 |
| E-206-00022       | BUREAU AUREGAN                                                                   | Lieu-dit Le Radenier            | 5 |
| E-206-00023       | MAIRIE                                                                           | Place du Bourg                  | 5 |
| E-206-00024       | COOPERATIVE AGRICOLE<br>LA BRIOCHINE                                             | Rue de la Gare                  | 5 |
| E-206-00025       | BUREAU DE POSTE                                                                  | Place Saint-Vincent -           | 5 |
| E-206-00027       | MAGASIN POINT VERT                                                               | Kérichard                       | 5 |
| E-206-00030       | BOULANGERIE OLLIVIER                                                             | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00031       | VIVARIUM TERRARIUM                                                               | Kerdanet                        | 5 |
| E-206-00032       | ESPACE FLEURS ANNEIX                                                             | La Grand Rue                    | 5 |
| E-206-00033       | BUREAUX CARRO                                                                    | Rue de la Corderie              | 5 |
| E-206-00034       | CABINET D'INFIRMIERES<br>LIBERALES SCI FTP                                       | Rue de Mississipi               | 5 |
| E-206-00035       | EGLISE                                                                           | Le Bourg                        | 5 |
| E-206-00036       | BOULODROME                                                                       | Rue de Kernabat                 | 5 |
| E-206-00037       | MAISON DE LA PETITE<br>ENFANCE                                                   | Rue de Saint-Brieuc             | 5 |
| E-206-00037-001   | POLE SPORTIF                                                                     | Rue de Saint-Brieuc             | 5 |
| E-206-00038       | GARAGE ET HALL<br>D'EXPOSITION DE<br>VEHICULES                                   | Rue de Saint-Brieuc             | 5 |
| E-206-00040       | MOTEL DEPRE                                                                      | Zone Artisanale du<br>Fournello | 5 |
| E-206-00041       | MAGASIN DE CYCLES<br>BARA                                                        | Lieu-dit Le Radenier            | 5 |
| E-206-00042       | POMPES FUNEBRES LE<br>FAUCHEUR                                                   | Route de Bringolo               | 5 |
| E-206-00050       | SITE ECOLE PUBLIQUE ET<br>RESTAURANT SCOLAIRE,<br>MAISON DE LA PETITE<br>ENFANCE | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00050-301   | MAISON DE LA PETITE<br>ENFANCE                                                   | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00050-302   | RESTAURANT SCOLAIRE                                                              | Rue de la Grande Villeneuve     | 5 |
| E-206-00050-303   | ECOLE ELEMENTAIRE ET<br>MATERNELLE                                               | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00050-304   | BATIMENT PERISCOLAIRE                                                            | Grande Rue                      | 5 |
| IOP-206-00050-305 | PREAU                                                                            | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00054       | SALON DE COIFFURE<br>POULOUIN                                                    | Rue de Saint-Brieuc             | 5 |
| E-206-00054-001   | LOCAL COMMERCIAL                                                                 | Rue de Saint-Brieuc             | 5 |
| E-206-00055       | ETUDE NOTARIALE SCI<br>DU CLOS MARECHAL                                          | Rue du Clos Maréchal            | 5 |
| E-206-00057       | MEDIATHEQUE                                                                      | Grande Rue                      | 5 |
| E-206-00058       | CABINET DE PODOLOGIE                                                             | Rue du Clos Maréchal            | 5 |



|             |                                                         |                            |   |
|-------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|---|
| E-206-00059 | ENTREPOT SCI ANTAUNIS                                   | Rue du Clos Maréchal       | 5 |
| E-206-00060 | SALLE D'EXPOSITION                                      | Rue de Saint-Brieuc        | 5 |
| E-206-00061 | CABINET<br>D'ORTHOPHONIE                                | Rue des Moissons           | 5 |
| E-206-00062 | PHARMACIE OLLITRAULT<br>(nouvelle)                      | Rue de Saint-Brieuc        | 5 |
| E-206-00068 | BOULANGERIE DRIVE                                       | Lieu-dit Le Radenier       | 5 |
| E-206-00069 | CABINET PARAMEDICAL                                     | Rue de Saint-Brieuc        | 5 |
| E-206-00070 | MAGASIN MOTOCULTURE<br>DU LEFF                          | Rue des Moissons           | 5 |
| E-206-00071 | CLINIQUE VETERINAIRE<br>SCI VETAWORK                    | Rue des Moissons           | 5 |
| E-206-00074 | MAISON DE SANTE<br>PLURIDISCIPLINAIRE                   | Rue de la Mi-Route         | 5 |
| E-206-00075 | RESTAURANT AUBERGE<br>DU GOELO                          | l, Rue Saint-Magloire      | 5 |
| E-206-00076 | MAGASIN DE FLEURS<br>CHARRETTE                          | Place de la République     | 5 |
| E-206-00077 | MAGASIN DE<br>CHAUSSURES CONNEN                         | Place de la République     | 5 |
| E-206-00079 | BRASSERIE LA RIPOSTE                                    | Place de la République     | 5 |
| E-206-00080 | MAGASIN BIZIEN                                          | Place de la République     | 5 |
| E-206-00081 | CREPERIE DU LEFF                                        | Rue Aribart                | 5 |
| E-206-00082 | CAFE PMU GRAND CAFE                                     | Place de la République     | 5 |
| E-206-00083 | CAFE-FLEURISTE CHEZ<br>GEORGETTE                        | Place du Général de Gaulle | 5 |
| E-206-00084 | CAFE DE LA FORGE                                        | Place de la République     | 5 |
| E-206-00085 | HOTEL-RESTAURANT LE<br>RELAIS DU LEFF                   | Place des Sapeurs-Pompiers | 5 |
| E-206-00086 | ATELIER DE COUTURE DE<br>MME LAURENCE MARTIN-<br>FENOUD | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00087 | BOULANGERIE-<br>PATISSERIE GUYOMARD                     | Place de la République     | 5 |
| E-206-00088 | SALON DE COIFFURE<br>BURLLOT                            | Place de la République     | 5 |
| E-206-00089 | GROUPE SCOLAIRE                                         | Rue des Ecoles             | 5 |
| E-206-00090 | LIBRAIRIE POULAIN                                       | Place de la République     | 5 |
| E-206-00091 | BOUCHERIE<br>ALIMENTATION DUVAL                         | Place des Sapeurs-Pompiers | 5 |
| E-206-00092 | BOUCHERIE QUERO                                         | Place de la République     | 5 |
| E-206-00093 | AUTO ECOLE DU VALLY                                     | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00094 | TERRAIN DES SPORTS -<br>SKATE PARC ET CITY<br>PARC      | Rue du Stade               | 5 |
| E-206-00095 | CENTRE DE LOISIRS                                       | Rue Aribart                | 5 |
| E-206-00096 | BANQUE POPULAIRE DE<br>L'OUEST                          | Place de la République     | 5 |
| E-206-00098 | MAGASIN PRODUITS<br>COSMETIQUE                          | Place de la République     | 5 |
| E-206-00099 | CABINET VETERINAIRE<br>SCI PETIT DOUET                  | Rue du Général Leclerc     | 5 |
| E-206-00101 | MAIRIE                                                  | Rue de la Mairie           | 5 |
| E-206-00102 | GYMNASE                                                 | Rue des Ecoles             | 5 |
| E-206-00103 | SALLE JEAN LE CUZIAT                                    | Rue du Maillet             | 5 |
| E-206-00104 | AGENCE ASS MUT AGR<br>LANDERNEAU                        | Place de la République     | 5 |





|                 |                                                     |                            |   |
|-----------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|---|
| E-206-00105     | AGENCE BANCAIRE<br>CREDIT AGRICOLE                  | Place de la République     | 5 |
| E-206-00106     | CREDIT MUTUEL DE<br>BRETAGNE                        | Place du Général de Gaulle | 5 |
| E-206-00107     | BIJOUTERIE BRUNEAU                                  | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00108     | ECOLE SAINTE-ANNE                                   | Impasse Aribart            | 5 |
| E-206-00109     | MAGASIN PROXI                                       | Place de la République     | 5 |
| E-206-00111     | COLLEGE KERVIZIC                                    | Rue Notre-Dame             | 5 |
| E-206-00111-001 | COLLEGE KERVIZIC<br>BATIMENT TECHNOLOGIE            | Rue Notre-Dame             | 5 |
| E-206-00112     | MAGASIN MEUNIER<br>AGENCEMENTS                      | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00113     | DROGUERIE LE BLANC                                  | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00114     | MAGASIN DE<br>CHAUSURES LISCOET                     | Place des Sapeurs-Pompiers | 5 |
| E-206-00115     | MAGASIN CHEZ<br>CHRISTOPHE                          | Place de la République     | 5 |
| E-206-00116     | CAMPING COMMUNAL                                    | Rue de la Gare             | 5 |
| E-206-00117     | BUREAUX SIVOM DE<br>CHATELAUDREN<br>PLOUAGAT        | Rue Ruperou                | 5 |
| E-206-00118     | CABINET MEDICAL<br>DURAND                           | Rue de Rochalon            | 5 |
| E-206-00119     | MAGASIN KERPEZDRON                                  | Place des Sapeurs-Pompiers | 5 |
| E-206-00120     | CABINET MEDICAL<br>ROUXEL                           | Rue de la Gare             | 5 |
| E-206-00121     | CABINET MEDICAL SCI<br>MEDICAL PASTEUR              | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00122     | POISSONNERIE DE L'LOT                               | Rue Aribart                | 5 |
| E-206-00123     | ECOLE DE VOILE                                      | Rue du Maillet             | 5 |
| E-206-00124     | PHARMACIE MAZEO                                     | Place de la République     | 5 |
| E-206-00125     | LEFF ARMOR<br>COMMUNAUTE SERVICES<br>ADMINISTRATIFS | Rue de la Gare             | 5 |
| E-206-00126     | RESTAURANT PIZZERIA<br>LE RETRO                     | Place de la République     | 5 |
| E-206-00127     | MAGASIN DU SECOURS<br>POPULAIRE                     | Rue de la Gare             | 5 |
| E-206-00128     | CABINET DENTAIRE SCI<br>ANBECA                      | Rue des Ecoles             | 5 |
| E-206-00130     | BIBLIOTHEQUE<br>MUNICIPALE                          | Rue Aribart                | 5 |
| E-206-00131     | PRESSING ECOLOGIQUE<br>AQUALOGIA                    | Place du Général de Gaulle | 5 |
| E-206-00132     | CABINET DENTAIRE SCI<br>ARIBART                     | Rue Aribart                | 5 |
| E-206-00135     | CENTRE DE CONTROLE<br>TECHNIQUE<br>AUTOMOBILE       | Rue de Saint-Brieuc        | 5 |
| E-206-00136     | CENTRE DE CONTROLE<br>TECHNIQUE SECURITEST          | Rue du Clos Maréchal       | 5 |
| E-206-00140     | RESTAURANT                                          | Rue du Maillet             | 5 |
| E-206-00144     | MAM CHEZ LES MOUTIGS                                | Rue de Saint-Brieuc        | 5 |
| E-206-00145     | RESTAURATION RAPIDE<br>LE GRAIN DE RIZ              | Place de la République     | 5 |
| E-206-00147     | MAGASIN DE MME<br>ELODIE BURLOT                     | Rue Pasteur                | 5 |
| E-206-00149     | CENTRE DE LOISIRS ALSH<br>LE PASS'AGE               | Rue du Collège             | 5 |





|                 |                                                |                              |   |
|-----------------|------------------------------------------------|------------------------------|---|
| E-206-00152     | RESTAURANT LE SHANDRANI                        | Place de la République       | 5 |
| E-206-00157     | BAR DOUZE BAR                                  | Kertedevant                  | 5 |
| E-206-00158     | MAGASIN LE COLLECTIF DES LUNETIERS             | Rue de la Mairie             | 5 |
| E-206-00161     | SALON DE COIFFURE JULIE C                      | Zone Artisanale du Fournello | 5 |
| E-206-00163     | MAISON DE SANTE DU LEFF                        | Rue de la Mi Route           | 5 |
| E-206-00167     | CELLULE COMMERCIALE VIDE                       | Place des Sapeurs-Pompiers   | 5 |
| H-206-00146     | VILLAGE SENIOR VILLA SELVA                     | Rue du Leshouarn             | 5 |
| E-206-00146-301 | VILLAGE SENIOR VILLA SELVA - SALLE D'ACTIVITES | Rue du Leshouarn             | 5 |

### Industries, zones commerciales, industrielles ou artisanales

| Site                       | Adresse | type de risque     | Besoin en eau |
|----------------------------|---------|--------------------|---------------|
| Kertedevant                |         |                    |               |
| Fournello-Radenier-Kerabel |         | Seveso (Seuil bas) |               |
| Zone de la Mi-Route        |         |                    |               |
|                            |         |                    |               |

### Exploitations agricoles non ICPE

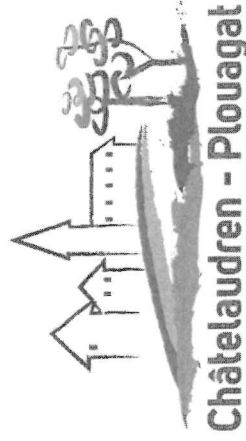
| site | Adresse | type de risque | Besoin en eau |
|------|---------|----------------|---------------|
|      |         |                |               |
|      |         |                |               |
|      |         |                |               |

Colonne type de risque :

RCF : risque courant faible

RCO : risque courant ordinaire

RCI : risque courant important



# Arrêté D.E.C.I. de la commune de Châtaudren-Plouagat Inventaire des Points d'Eau Incendie

| Numéro | Adresse                                  | Volume | Ordre | Statut<br>(privé/public) | Pression<br>statique<br>(bar) | Pression<br>à 60<br>m3/h | Débit<br>1 bar | Débit<br>à GB | Cordonnées<br>GPS         |
|--------|------------------------------------------|--------|-------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------|---------------|---------------------------|
| 001    | La Grande Rue (PLOUAGAT)                 |        | 1     | Public                   | 2,2                           | 0                        | 32             | 42            | 48.5364620,-<br>2.9988693 |
| 002    | 11 Rue des Promenades (CHATELAUDREN)     |        | 11    | Public                   | 2,8                           | 0                        | 35             | 50            | 48.535713,-<br>2.975779   |
| 003    | La Mi Route (PLOUAGAT)                   |        | 55    | Public                   | 4,1                           | 2,1                      | 79             |               | 48.5401910,-<br>2.9885290 |
| 004    | Carrefour Market (PLOUAGAT)              |        | 4     | Public                   | 3,8                           | 0                        | 48             | 80            | 48.5391097,-<br>2.9876989 |
| 005    | Rue Kernabat (PLOUAGAT)                  |        | 5     | Public                   | 4,2                           | 1,2                      | 61             |               | 48.5385208,-<br>2.9839284 |
| 006    | Place des Sources face au n°6 (PLOUAGAT) |        | 6     | Public                   | 5,1                           | 1                        | 60             | 69            | 48.5436807,-<br>2.9797894 |
| 007    | Route du Gouejnholo (PLOUAGAT)           |        | 7     | Public                   | 4,5                           | 0,8                      | 57             | 77            | 48.5334427,-<br>2.9847659 |
| 008    | Gouejnholo (PLOUAGAT)                    |        | 8     | Public                   | 4,5                           | 1,9                      | 64             |               | 48.5310156,-<br>2.9818818 |
| 009    | Kerabel (PLOUAGAT)                       |        | 9     | Public                   | 4,5                           | 2,1                      | 67             | 74            | 48.5315413,-<br>2.9791557 |



|     |                                                            |  |    |        |  |     |     |     |    |                           |
|-----|------------------------------------------------------------|--|----|--------|--|-----|-----|-----|----|---------------------------|
| 028 | Fournello (PLOUAGAT)                                       |  | 28 | Public |  | 4,1 | 3,3 | 100 |    | 48.5292938,-<br>2.9770093 |
| 036 | Kerouanach (PLOUAGAT)                                      |  | 36 | Public |  | 3,7 | 0,5 | 52  | 67 | 48.5405584,-<br>2.9922285 |
| 037 | Le Ribot (PLOUAGAT)                                        |  | 37 | Public |  | 4,2 | 1,6 | 66  |    | 48.5233594,-<br>2.9916478 |
| 038 | Etablissements EMG (PLOUAGAT)                              |  |    | Privé  |  |     |     |     |    |                           |
| 040 | Rue de Saint-Brieuc Face Collège L.R<br>Aubrac (PLOUAGAT)  |  | 40 | Public |  | 4,9 | 2,6 | 75  |    | 48.5386986,-<br>2.9803681 |
| 041 | Rue de St Brieuc (PLOUAGAT)                                |  | 41 | Public |  | 4,9 | 2,3 | 75  |    | 48.5406778,-<br>2.9812234 |
| 042 | Rue des Merisiers (PLOUAGAT)                               |  | 42 | Public |  | 3,9 | 2,9 | 96  |    | 48.5338170,-<br>2.9976586 |
| 043 | lotissement poneden (PLOUAGAT)                             |  | 43 | Public |  | 4,2 | 3,1 | 99  |    | 48.5350074,-<br>2.9932246 |
| 044 | Rue des Charmes (PLOUAGAT)                                 |  | 44 | Public |  | 3,2 | 2   | 85  |    | 48.5352374,-<br>2.9963631 |
| 045 | ETS TRISKALIA (PLOUAGAT)                                   |  |    | Privé  |  |     |     |     |    |                           |
| 046 | Rue du Clos Marechal (PLOUAGAT)                            |  | 46 | Public |  | 4,4 | 2,1 | 77  |    | 48.5379243,-<br>2.9891090 |
| 048 | Rue du Cochédo (entreprise ledu) Le Leff<br>(CHATELAUDREN) |  | 14 | Public |  | 4   | 3,5 | 103 |    | 48.542627,-<br>2.973120   |
| 050 | Le Petit Rubernard (PLOUAGAT)                              |  |    |        |  |     |     |     |    |                           |
| 055 | rue de la mi-route (PLOUAGAT)                              |  | 55 | Public |  | 4,1 | 2,1 | 79  |    | 48.5401910,-<br>2.9885290 |
| 056 | Kerlée les Fontaines (PLOUAGAT)                            |  | 56 | Public |  | 4,9 | 0   | 37  | 44 | 48.5547145,-<br>2.9802413 |
| 057 | Kertedevant (PLOUAGAT)                                     |  | 57 | Public |  | 4,9 | 3,6 | 95  |    | 48.5286008,-<br>2.9667750 |
| 058 | Rue de Penthièvre (CHATELAUDREN)                           |  | 10 | Public |  | 2,2 | 0   | 41  | 60 |                           |
| 059 | Rue de Leshouarn (PLOUAGAT)                                |  | 2  | Public |  | 2,3 | 0   | 22  | 35 | 48.5377640,-<br>3.0052694 |



|     |                                              |     |    |                                    |     |     |      |    |                         |
|-----|----------------------------------------------|-----|----|------------------------------------|-----|-----|------|----|-------------------------|
| 060 | Rue de la Gare (CHATELAUDREN)                |     | 13 | Public                             | 3,2 | 1,7 | 78   |    | 48.537304,-<br>2.972150 |
| 061 | collège (CHATELAUDREN)                       |     |    | Privé                              |     |     |      |    |                         |
| 062 | Collège (CHATELAUDREN)                       |     |    | Privé                              |     |     |      |    |                         |
| 063 | Rue du Mouton d'Or (CHATELAUDREN)            |     | 12 | Public                             | 2,2 | 1,5 | 82   |    | 48.541650,-<br>2.964061 |
| 064 | 10 Rue St Gilles (CHATELAUDREN)              |     | 2  | Public                             | 3,1 | 0   | 47   | 60 | 48.542712,-<br>2.965669 |
| 065 | Rue Notre-Dame (CHATELAUDREN)                |     | 20 | Public                             | 3,6 | 2,5 | 93   |    | 48.541108,-<br>2.972341 |
| 066 | Place de la République (CHATELAUDREN)        |     | 4  | Public                             | 4,8 | 4   | >120 |    | 48.542330,-<br>2.969572 |
| 067 | Rue de Goëlle (CHATELAUDREN)                 |     | 5  | Public                             | 4,5 | 2,9 | 91   |    | 48.543405,-<br>2.967773 |
| 068 | Rue Pasteur (CHATELAUDREN)                   |     | 6  | Public                             | 4,8 | 3,9 | >120 |    | 48.541693,-<br>2.972752 |
| 069 | Rue de la Gare (CHATELAUDREN)                |     | 7  | Public                             | 4,7 | 3,3 | >120 |    | 48.541213,-<br>2.970648 |
| 070 | Rue des Ecoles (CHATELAUDREN)                |     | 19 | Public                             | 3,4 | 2,2 | 85   |    | 48.539944,-<br>2.972445 |
| 071 | Rue du Verger face au N° 9<br>(CHATELAUDREN) |     | 9  | Public                             | 3,3 | 1,8 | 75   |    | 48.540376,-<br>2.974109 |
| 072 | 46 Kerdanet                                  | 120 |    | Privé sous<br>convention<br>mairie |     |     |      |    |                         |
| 073 | kermarquer                                   | 120 |    | Privé                              |     |     |      |    |                         |
| 074 | D65 - NUTREA                                 | 240 |    | Privé                              |     |     |      |    |                         |
| 075 | Le Runio d'en Haut                           | 120 |    | Prive                              |     |     |      |    |                         |
| 076 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                              |     |     |      |    |                         |
| 077 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                              |     |     |      |    |                         |



|    |                                                 |  |        |   |   |    |    |  |
|----|-------------------------------------------------|--|--------|---|---|----|----|--|
| 96 | Lotissement Le Pré de l'Etang Rue Prat Ar Stang |  | Public | 3 | 0 | 52 | 67 |  |
|----|-------------------------------------------------|--|--------|---|---|----|----|--|

| Type  | Numéro | Adresse                                     | Volume | Ordre | Statut (privé/public) | Pression statique (bar) | Pression à 60 m3/h | Débit 1 bar | Débit à GB | Cordonnées GPS            |
|-------|--------|---------------------------------------------|--------|-------|-----------------------|-------------------------|--------------------|-------------|------------|---------------------------|
| B1100 | 001    | La Grande Rue (PLOUAGAT)                    |        | 1     | Public                | 2,2                     | 0                  | 32          | 42         | 48.5364620,-<br>2.9988693 |
| P170  | 002    | 11 Rue des Promenades (CHATELAUDREN)        |        | 11    | Public                | 2,8                     | 0                  | 35          | 50         | 48.535713,-<br>2.975779   |
| P1100 | 003    | La Mi Route (PLOUAGAT)                      |        | 55    | Public                | 4,1                     | 2,1                | 79          |            | 48.5401910,-<br>2.9885290 |
| P1100 | 004    | Carrefour Market (PLOUAGAT)                 |        | 4     | Public                | 3,8                     | 0                  | 48          | 80         | 48.5391097,-<br>2.9876989 |
| P1100 | 005    | Rue Kernabat (PLOUAGAT)                     |        | 5     | Public                | 4,2                     | 1,2                | 61          |            | 48.5385208,-<br>2.9839284 |
| P1100 | 006    | Place des Sources face au n°6 (PLOUAGAT)    |        | 6     | Public                | 5,1                     | 1                  | 60          | 69         | 48.5436807,-<br>2.9797894 |
| P1100 | 007    | Route du Goujenholo (PLOUAGAT)              |        | 7     | Public                | 4,5                     | 0,8                | 57          | 77         | 48.5334427,-<br>2.9847659 |
| P1100 | 008    | Goujenholo (PLOUAGAT)                       |        | 8     | Public                | 4,5                     | 1,9                | 64          |            | 48.5310156,-<br>2.9818818 |
| P1100 | 009    | Kerabel (PLOUAGAT)                          |        | 9     | Public                | 4,5                     | 2,1                | 67          | 74         | 48.5315413,-<br>2.9791557 |
| Etang | 010    | Esplanade du Chateau (Etang) (CHATELAUDREN) |        |       | Public                |                         |                    |             |            | 48.540992,-<br>2.967856   |
| P1100 | 011    | Le Radenier (PLOUAGAT)                      |        | 11    | Public                | 5,1                     | 2,7                | 69          |            | 48.5304585,-<br>2.9694977 |
| P1100 | 012    | Rue Bourgeois (PLOUAGAT)                    |        | 12    | Public                | 4,6                     | 0                  | 19          | 22         | 48.5251307,-<br>2.9608724 |
| P1100 | 013    | La Rue Neuve (PLOUAGAT)                     |        | 13    | Public                | 6                       | 2,2                | 72          |            | 48.5155230,-<br>2.9762971 |

|                     |     |                                                            |    |        |     |     |     |                           |
|---------------------|-----|------------------------------------------------------------|----|--------|-----|-----|-----|---------------------------|
| PI100               | 014 | Le Petit Kerouzien<br>(PLOUAGAT)                           | 14 | Public | 4,2 | 1,9 | 75  | 48.5127883,-<br>2.9782612 |
| PI100               | 015 | Entre Guervaux<br>(PLOUAGAT)                               | 15 | Public | 3,4 | 2,3 | 105 | 48.5058930,-<br>2.9836434 |
| PI100               | 016 | Poulpry (PLOUAGAT)                                         | 16 | Public | 5,1 | 2   | 69  | 48.5313719,-<br>2.9715976 |
| Réserve<br>aérienne | 017 | Triskalia (PLOUAGAT)                                       |    | Privé  |     |     |     |                           |
| PI100               | 018 | Rue de Saint-Brieuc N°48<br>(PLOUAGAT)                     | 18 | Public | 3,1 | 1,7 | 72  | 48.5372583,-<br>2.9954927 |
| PI100               | 019 | Rue de la Grande Ville<br>Neuve (PLOUAGAT)                 | 19 | Public | 2,8 | 0,5 | 54  | 48.5379438,-<br>2.9997453 |
| PI100               | 020 | Kerabel (PLOUAGAT)                                         | 20 | Public | 4,1 | 3,2 | 97  | 48.5297145,-<br>2.9754968 |
| PI100               | 021 | Kerabel (PLOUAGAT)                                         |    | Privé  |     |     |     |                           |
| PI100               | 022 | Rue de Bel Orient -<br>Impasse des Balaniers<br>(PLOUAGAT) | 22 | Public | 3,3 | 1,4 | 67  | 48.5388256,-<br>2.9927461 |
| PI70                | 023 | Rue de Bel Orient<br>(PLOUAGAT)                            | 23 | Public | 3,2 | 0   | 33  | 48.5391077,-<br>2.9928484 |
| PI100               | 024 | Fournello (PLOUAGAT)                                       | 24 | Public | 4,1 | 2,8 | 90  | 48.5295160,-<br>2.9717800 |
| PI100               | 025 | Le Fournello<br>(PLOUAGAT)                                 |    |        |     |     |     |                           |
| PI100               | 026 | Kerauter (PLOUAGAT)                                        | 26 | Public | 4,9 | 1,4 | 68  | 48.5299132,-<br>2.9953140 |
| PI100               | 027 | Le Grand Rubernard<br>(PLOUAGAT)                           | 27 | Public | 4,8 | 0,7 | 56  | 48.5310038,-<br>3.0040811 |
| PI100               | 028 | Fournello (PLOUAGAT)                                       | 28 | Public | 4,1 | 3,3 | 100 | 48.5292938,-<br>2.9770093 |
| PI100               | 036 | Kerouanach<br>(PLOUAGAT)                                   | 36 | Public | 3,7 | 0,5 | 52  | 48.5405584,-<br>2.9922285 |
| PI100               | 037 | Le Ribot (PLOUAGAT)                                        | 37 | Public | 4,2 | 1,6 | 66  | 48.5233594,-<br>2.9916478 |







|                |     |                                              |     |    |                                 |     |     |      |    |  |  |                         |  |
|----------------|-----|----------------------------------------------|-----|----|---------------------------------|-----|-----|------|----|--|--|-------------------------|--|
| PI70           | 062 | Collège<br>(CHATELAUDREN)                    |     |    | Privé                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PI100          | 063 | Rue du Mouton d'Or<br>(CHATELAUDREN)         |     | 12 | Public                          | 2,2 | 1,5 | 82   |    |  |  | 48.541650,-<br>2.964061 |  |
| PI70           | 064 | 10 Rue St Gilles<br>(CHATELAUDREN)           |     | 2  | Public                          | 3,1 | 0   | 47   | 60 |  |  | 48.542712,-<br>2.965669 |  |
| BI100          | 065 | Rue Notre-Dame<br>(CHATELAUDREN)             |     | 20 | Public                          | 3,6 | 2,5 | 93   |    |  |  | 48.541108,-<br>2.972341 |  |
| PI100          | 066 | Place de la République<br>(CHATELAUDREN)     |     | 4  | Public                          | 4,8 | 4   | >120 |    |  |  | 48.542330,-<br>2.969572 |  |
| PI100          | 067 | Rue de Goëlle<br>(CHATELAUDREN)              |     | 5  | Public                          | 4,5 | 2,9 | 91   |    |  |  | 48.543405,-<br>2.967773 |  |
| PI100          | 068 | Rue Pasteur<br>(CHATELAUDREN)                |     | 6  | Public                          | 4,8 | 3,9 | >120 |    |  |  | 48.541693,-<br>2.972752 |  |
| PI100          | 069 | Rue de la Gare<br>(CHATELAUDREN)             |     | 7  | Public                          | 4,7 | 3,3 | >120 |    |  |  | 48.541213,-<br>2.970648 |  |
| BI100          | 070 | Rue des Ecoles<br>(CHATELAUDREN)             |     | 19 | Public                          | 3,4 | 2,2 | 85   |    |  |  | 48.539944,-<br>2.972445 |  |
| PI100          | 071 | Rue du Verger face au N°<br>9 (CHATELAUDREN) |     | 9  | Public                          | 3,3 | 1,8 | 75   |    |  |  | 48.540376,-<br>2.974109 |  |
| PENA<br>Etude  | 072 | 46 Kerdanet                                  | 120 |    | Privé sous<br>convention mairie |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PENA<br>Etude  | 073 | kermarquer                                   | 120 |    | Privé                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PENA<br>Etude  | 074 | D65 - NUTREA                                 | 240 |    | Privé                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PENA<br>Etude  | 075 | Le Runio d'en Haut                           | 120 |    | Prive                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PI100          | 076 | Zone Artisanale de<br>Kertedevant            |     |    | Prive                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PI<br>supprimé | 077 | Zone Artisanale de<br>Kertedevant            |     |    | Prive                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PI<br>supprimé | 078 | Zone Artisanale de<br>Kertedevant            |     |    | Prive                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |
| PI<br>supprimé | 079 | Zone Artisanale de<br>Kertedevant            |     |    | Prive                           |     |     |      |    |  |  |                         |  |



| Numéro | Adresse                                        | Volume | Ordre | Statut<br>(privé/public) | Pression<br>statique<br>(bar) | Pression<br>à 60<br>m3/h | Débit<br>1 bar | Débit<br>à GB | Cordonnées<br>GPS         |  |
|--------|------------------------------------------------|--------|-------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------|---------------|---------------------------|--|
| 001    | La Grande Rue (PLOUAGAT)                       |        | 1     | Public                   | 2,2                           | 0                        | 32             | 42            | 48.5364620,-<br>2.9988693 |  |
| 002    | 11 Rue des Promenades (CHATELAUDREN)           |        | 11    | Public                   | 2,8                           | 0                        | 35             | 50            | 48.535713,-<br>2.975779   |  |
| 003    | La Mi Route (PLOUAGAT)                         |        | 55    | Public                   | 4,1                           | 2,1                      | 79             |               | 48.5401910,-<br>2.9885290 |  |
| 004    | Carrefour Market (PLOUAGAT)                    |        | 4     | Public                   | 3,8                           | 0                        | 48             | 80            | 48.5391097,-<br>2.9876989 |  |
| 005    | Rue Kernabat (PLOUAGAT)                        |        | 5     | Public                   | 4,2                           | 1,2                      | 61             |               | 48.5385208,-<br>2.9839284 |  |
| 006    | Place des Sources face au n°6 (PLOUAGAT)       |        | 6     | Public                   | 5,1                           | 1                        | 60             | 69            | 48.5436807,-<br>2.9797894 |  |
| 007    | Route du Gouejnholo (PLOUAGAT)                 |        | 7     | Public                   | 4,5                           | 0,8                      | 57             | 77            | 48.5334427,-<br>2.9847659 |  |
| 008    | Gouejnholo (PLOUAGAT)                          |        | 8     | Public                   | 4,5                           | 1,9                      | 64             |               | 48.5310156,-<br>2.9818818 |  |
| 009    | Kerabel (PLOUAGAT)                             |        | 9     | Public                   | 4,5                           | 2,1                      | 67             | 74            | 48.5315413,-<br>2.9791557 |  |
| 010    | Esplanade du Chateau (Etang)<br>(CHATELAUDREN) |        |       | Public                   |                               |                          |                |               | 48.540992,-<br>2.967856   |  |
| 011    | Le Radenier (PLOUAGAT)                         |        | 11    | Public                   | 5,1                           | 2,7                      | 69             |               | 48.5304585,-<br>2.9694977 |  |
| 012    | Rue Bourgeois (PLOUAGAT)                       |        | 12    | Public                   | 4,6                           | 0                        | 19             | 22            | 48.5251307,-<br>2.9608724 |  |
| 013    | La Rue Neuve (PLOUAGAT)                        |        | 13    | Public                   | 6                             | 2,2                      | 72             |               | 48.5155230,-<br>2.9762971 |  |
| 014    | Le Petit Kerouzien (PLOUAGAT)                  |        | 14    | Public                   | 4,2                           | 1,9                      | 75             |               | 48.5127883,-<br>2.9782612 |  |
| 015    | Entre Guervaux (PLOUAGAT)                      |        | 15    | Public                   | 3,4                           | 2,3                      | 105            |               | 48.5058930,-<br>2.9836434 |  |

|     |                                                        |    |        |  |     |     |     |    |                           |  |
|-----|--------------------------------------------------------|----|--------|--|-----|-----|-----|----|---------------------------|--|
| 016 | Poulpry (PLOUAGAT)                                     | 16 | Public |  | 5,1 | 2   | 69  |    | 48.5313719,-<br>2.9715976 |  |
| 017 | Triskalia (PLOUAGAT)                                   |    | Privé  |  |     |     |     |    |                           |  |
| 018 | Rue de Saint-Brieuc N°48 (PLOUAGAT)                    | 18 | Public |  | 3,1 | 1,7 | 72  |    | 48.5372583,-<br>2.9954927 |  |
| 019 | Rue de la Grande Ville Neuve (PLOUAGAT)                | 19 | Public |  | 2,8 | 0,5 | 54  | 70 | 48.5379438,-<br>2.9997453 |  |
| 020 | Kerabel (PLOUAGAT)                                     | 20 | Public |  | 4,1 | 3,2 | 97  |    | 48.5297145,-<br>2.9754968 |  |
| 021 | Kerabel (PLOUAGAT)                                     |    | Privé  |  |     |     |     |    |                           |  |
| 022 | Rue de Bel Orient - Impasse des Balaniers (PLOUAGAT)   | 22 | Public |  | 3,3 | 1,4 | 67  |    | 48.5388256,-<br>2.9927461 |  |
| 023 | Rue de Bel Orient (PLOUAGAT)                           | 23 | Public |  | 3,2 | 0   | 33  | 42 | 48.5391077,-<br>2.9928484 |  |
| 024 | Fournello (PLOUAGAT)                                   | 24 | Public |  | 4,1 | 2,8 | 90  |    | 48.5295160,-<br>2.9717800 |  |
| 025 | Le Fournello (PLOUAGAT)                                |    |        |  |     |     |     |    |                           |  |
| 026 | Kerauter (PLOUAGAT)                                    | 26 | Public |  | 4,9 | 1,4 | 68  |    | 48.5299132,-<br>2.9953140 |  |
| 027 | Le Grand Rubernard (PLOUAGAT)                          | 27 | Public |  | 4,8 | 0,7 | 56  | 70 | 48.5310038,-<br>3.0040811 |  |
| 028 | Fournello (PLOUAGAT)                                   | 28 | Public |  | 4,1 | 3,3 | 100 |    | 48.5292938,-<br>2.9770093 |  |
| 036 | Kerouanach (PLOUAGAT)                                  | 36 | Public |  | 3,7 | 0,5 | 52  | 67 | 48.5405584,-<br>2.9922285 |  |
| 037 | Le Ribot (PLOUAGAT)                                    | 37 | Public |  | 4,2 | 1,6 | 66  |    | 48.5233594,-<br>2.9916478 |  |
| 038 | Etablissements EMG (PLOUAGAT)                          |    | Privé  |  |     |     |     |    |                           |  |
| 040 | Rue de Saint-Brieuc Face Collège L.R Aubrac (PLOUAGAT) | 40 | Public |  | 4,9 | 2,6 | 75  |    | 48.5386986,-<br>2.9803681 |  |
| 041 | Rue de St Brieuc (PLOUAGAT)                            | 41 | Public |  | 4,9 | 2,3 | 75  |    | 48.5406778,-<br>2.9812234 |  |



|     |                                                            |    |        |  |     |     |      |                           |  |
|-----|------------------------------------------------------------|----|--------|--|-----|-----|------|---------------------------|--|
| 042 | Rue des Merisiers (PLOUAGAT)                               | 42 | Public |  | 3,9 | 2,9 | 96   | 48.5338170,-<br>2.9976586 |  |
| 043 | lotissement poneden (PLOUAGAT)                             | 43 | Public |  | 4,2 | 3,1 | 99   | 48.5350074,-<br>2.9932246 |  |
| 044 | Rue des Charmes (PLOUAGAT)                                 | 44 | Public |  | 3,2 | 2   | 85   | 48.5352374,-<br>2.9963631 |  |
| 045 | ETS TRISKALIA (PLOUAGAT)                                   |    | Privé  |  |     |     |      |                           |  |
| 046 | Rue du Clos Marechal (PLOUAGAT)                            | 46 | Public |  | 4,4 | 2,1 | 77   | 48.5379243,-<br>2.9891090 |  |
| 048 | Rue du Cochédo (entreprise ledu) Le Leff<br>(CHATELAUDREN) | 14 | Public |  | 4   | 3,5 | 103  | 48.542627,-<br>2.973120   |  |
| 050 | Le Petit Rubernard (PLOUAGAT)                              |    |        |  |     |     |      |                           |  |
| 055 | rue de la mi-route (PLOUAGAT)                              | 55 | Public |  | 4,1 | 2,1 | 79   | 48.5401910,-<br>2.9885290 |  |
| 056 | Kerlee les Fontaines (PLOUAGAT)                            | 56 | Public |  | 4,9 | 0   | 37   | 48.5547145,-<br>2.9802413 |  |
| 057 | Kertedevant (PLOUAGAT)                                     | 57 | Public |  | 4,9 | 3,6 | 95   | 48.5286008,-<br>2.9667750 |  |
| 058 | Rue de Penthivière (CHATELAUDREN)                          | 10 | Public |  | 2,2 | 0   | 41   |                           |  |
| 059 | Rue de Leshouarn (PLOUAGAT)                                | 2  | Public |  | 2,3 | 0   | 22   | 48.5377640,-<br>3.0052694 |  |
| 060 | Rue de la Gare (CHATELAUDREN)                              | 13 | Public |  | 3,2 | 1,7 | 78   | 48.537304,-<br>2.972150   |  |
| 061 | collège (CHATELAUDREN)                                     |    | Privé  |  |     |     |      |                           |  |
| 062 | Collège (CHATELAUDREN)                                     |    | Privé  |  |     |     |      |                           |  |
| 063 | Rue du Mouton d'Or (CHATELAUDREN)                          | 12 | Public |  | 2,2 | 1,5 | 82   | 48.541650,-<br>2.964061   |  |
| 064 | 10 Rue St Gilles (CHATELAUDREN)                            | 2  | Public |  | 3,1 | 0   | 47   | 48.542712,-<br>2.965669   |  |
| 065 | Rue Notre-Dame (CHATELAUDREN)                              | 20 | Public |  | 3,6 | 2,5 | 93   | 48.541108,-<br>2.972341   |  |
| 066 | Place de la République (CHATELAUDREN)                      | 4  | Public |  | 4,8 | 4   | >120 | 48.542330,-<br>2.969572   |  |



|     |                                              |     |    |                                 |     |     |      |                         |  |
|-----|----------------------------------------------|-----|----|---------------------------------|-----|-----|------|-------------------------|--|
| 067 | Rue de Goëlle (CHATELAUDREN)                 |     | 5  | Public                          | 4,5 | 2,9 | 91   | 48.543405,-<br>2.967773 |  |
| 068 | Rue Pasteur (CHATELAUDREN)                   |     | 6  | Public                          | 4,8 | 3,9 | >120 | 48.541693,-<br>2.972752 |  |
| 069 | Rue de la Gare (CHATELAUDREN)                |     | 7  | Public                          | 4,7 | 3,3 | >120 | 48.541213,-<br>2.970648 |  |
| 070 | Rue des Ecoles (CHATELAUDREN)                |     | 19 | Public                          | 3,4 | 2,2 | 85   | 48.539944,-<br>2.972445 |  |
| 071 | Rue du Verger face au N° 9<br>(CHATELAUDREN) |     | 9  | Public                          | 3,3 | 1,8 | 75   | 48.540376,-<br>2.974109 |  |
| 072 | 46 Kerdanet                                  | 120 |    | Privé sous convention<br>mairie |     |     |      |                         |  |
| 073 | kermarquer                                   | 120 |    | Privé                           |     |     |      |                         |  |
| 074 | D65 - NUTREA                                 | 240 |    | Privé                           |     |     |      |                         |  |
| 075 | Le Runio d'en Haut                           | 120 |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 076 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 077 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 078 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 079 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 080 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 081 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 082 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 083 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 084 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |
| 085 | Zone Artisanale de Kertedevant               |     |    | Prive                           |     |     |      |                         |  |





# Convention pour la mise à disposition d'un point d'eau Incendie sur terrain privé

Entre les soussignés :

La commune de CHATELAUDREN-PLOUAGAT représentée par son Maire, Monsieur BOISSIERE Olivier, et ci-après dénommée par le terme de «la commune » d'une part,

Et

Madame Quistinic Katell, 36, chemin de Kerdanet, 22170 Châtelaudren-Plouagat, tél. 02.96.32.64.49 propriétaire d'un terrain destiné à accueillir une citerne Incendie, et ci-après dénommé par le terme « la propriétaire » d'autre part.

## IL EST TOUT D'ABORD EXPOSE CE QUI SUIT:

La propriétaire met à la disposition de la commune une bande de terrain située à l'extrémité sud de la parcelle D232, le long du chemin de Kerdanet à l'intersection du chemin qui mène à Goudemail, pour y installer une citerne incendie qui sera un Point d'Eau Incendie (PEI), afin d'assurer la Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI) du secteur concerné.

La surface de cette bande de terrain est 230 m<sup>2</sup>.

La présente convention a pour objet de définir les obligations respectives des deux parties.

Il est convenu ce qui suit :

## Article 1 – Objet

En vue d'assurer la DECI du secteur concerné, le PEI situé 44C chemin de Kerdanet au Lieu-dit Kerdanet (Parcelle cadastrée n°0232) est mis à disposition de la commune par la propriétaire.

Son volume utilisable en tout temps est de 120m<sup>3</sup>.

## ARTICLE 2 – Conditions d'utilisation

Le PEI est destiné à être utilisé exclusivement par le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), dans le cadre d'une intervention de lutte contre l'incendie. Ce PEI devra rester accessible en permanence pour les véhicules du SDIS, afin de permettre leur passage et leur stationnement. Pour faciliter la mise en œuvre de ces matériels par le SDIS, une aire de stationnement suffisante est disponible pour permettre le remplissage des camions-citernes.

## ARTICLE 3 – Conditions d'entretien et de maintenance

La maintenance du PEI et l'entretien de ses abords à l'intérieur de l'enclos délimité par un grillage sont à la charge de la commune.

La commune ne pourra réaliser aucun autre aménagement sans l'accord écrit de la propriétaire.

L'entretien à l'extérieur de l'enclos délimité par le grillage sera assuré par la propriétaire de la parcelle.



#### **Article 4 – Contrôles**

L'autorité de police veillera à ce qu'un contrôle du niveau d'eau du PEI soit effectué régulièrement, par la commune, afin de s'assurer que le volume d'eau nécessaire à la DECI soit disponible. L'appoint en eau ou la remise en eau après utilisation suite à un sinistre sera effectué par la commune au moyen du réseau d'eau public.

Le SDIS effectue tous les deux ans une reconnaissance opérationnelle de ce PEI, après accord de la commune.

#### **Article 5 - Destination**

L'emplacement est mis à la disposition de la commune de CHATELAUDREN-PLOUAGAT pour l'installation d'une citerne incendie(PEI), qui est destinée à être utilisée exclusivement par le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), dans le cadre d'une intervention de lutte contre l'incendie.

#### **Article 6 - Droits et obligations de la commune**

La commune réalisera les travaux d'aménagement à sa charge à l'intérieur du périmètre.

#### **Article 7 – Droits et obligations du propriétaire**

La propriétaire s'engage à conserver le libre accès du terrain occupé à la commune de CHATELAUDREN- PLOUAGAT et au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS). Elle s'interdit toute action de nature à porter atteinte à ce libre accès.

#### **Article 8 – Signalisation**

Une signalisation conforme sera mise en place par la commune, afin d'informer les intervenants de la position et des caractéristiques du PEI (panneau rouge avec les lettres blanches indiquant « Réserve Incendie 120m3, numéro 072 »).

#### **Article 9 – Durée**

La présente convention est conclue pour une durée de 10 ans

Elle est renouvelable par tacite reconduction pour des durées identiques sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties moyennant le respect d'un préavis de trois mois par lettre recommandée avec accusé de réception. La commune conserve cependant la possibilité de prononcer une résiliation anticipée, sous réserve d'un préavis de 3 mois, dès lors que l'intérêt général l'exigerait.

En fin de convention la commune aura le choix en concertation avec la propriétaire, soit de démonter et retirer les ouvrages réalisés, soit de les laisser en place. Dans le deuxième cas, les ouvrages deviendront la propriété de Madame Katell QUISTINIC laquelle en fera ce que bon lui semblera.

Aucune indemnité ne sera due de part et d'autre.

#### **Article 10 - Responsabilité**

La Commune prend en charge les aménagements à apporter au terrain en question et assume donc toute la responsabilité liée au bon état de ceux-ci.

La responsabilité de la propriétaire ne saurait en aucun cas être recherchée en cas de dommages découlant de la mise à disposition.

Dès lors, en cas de dommage causé par un fait survenu sur le terrain occupé pendant la durée de la convention, quel qu'en soit l'auteur ou la cause :

- la commune conserve la charge du préjudice qu'elle peut subir et renonce de ce fait à toute responsabilité contre la propriétaire,
- la commune accepte de garantir la propriétaire contre toute action en responsabilité résultant de dommages causés à toute personne utilisatrice de l'ouvrage réalisé ou tiers par rapport à cette dernière.





### Article 11 - Prix

La présente mise à disposition est consentie à titre entièrement gratuit.

### Article 12 – Inexécution de la convention

En cas d'inexécution par l'une des parties, de l'une des clauses de la présente convention, l'autre partie devra lui notifier, par lettre recommandée avec avis de réception, une mise en demeure d'exécuter. La présente convention sera résiliée de plein droit si, dans les deux mois de cette mise en demeure, la partie défaillante n'a pas exécuté l'ensemble des dispositions de la présente convention.

### Article 13 – Contentieux et résiliation

Dans la mesure du possible, les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la présente convention, toute voie amiable de règlement et à défaut saisir le tribunal compétent. La présente convention ne donne lieu au versement d'aucune indemnité au profit de Mme QUISTINIC Katell.

La commune s'engage à réparer les dégradations occasionnées par l'occupation et l'utilisation des véhicules du SDIS. Pour cela, elle réalise un état des lieux contradictoire adressé à la fin de l'intervention. La présente convention peut être résiliée à l'initiative de l'une ou l'autre des parties, après mise en demeure faite par lettre recommandée avec accusé de réception et restée sans effet au bout de deux mois.

### Article 14 – Attribution de Juridiction

En cas de litige lié à l'exécution de la présente convention, le Tribunal Administratif de Rennes sera compétent pour en connaître.

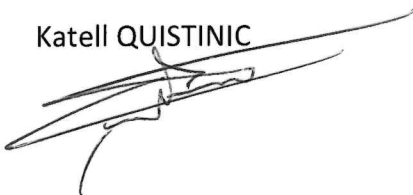
-----  
**Le Groupement Prévention Analyse des risques du SDIS devra être obligatoirement destinataire de la présente convention date et signée. Il en est de même en cas de résiliation.**

Fait à CHATELAUDREN-PLOUAGAT le 11/07/2025

En 2 exemplaires, soit un pour chaque signataire.

**La propriétaire**

Katell QUISTINIC



**La commune de Châtelaudren-Plouagat,  
représentée par son Maire**

Olivier BOISSIERE



