

N° 2025-108

OBJET :

Marchés publics – Restructuration du
centre de vacances de Chelles à Saint
Jean d'Aulps – Avenant n° 2 au
lot n° 15

L'an deux mil vingt-cinq, le 8 juillet, le conseil communautaire de la Communauté de Communes du Haut-Chablais, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à Vailly, sous la présidence de Madame Yannick TRABICHET.

Nombre de conseillers communautaires en exercice : 30

Date de convocation du conseil communautaire : 2 juillet 2025

Présents :

Mmes ANTHONIOZ-TAVERNIER Élisabeth, MARTEL Mireille, BERNAZ Célia, TRABICHET Yannick, MUFFAT Sophie et GRENAT Maryse.
MM. FOURNET Bernard, BÉARD Patrick, VINET Philippe, VUAGNOUX Jean-Louis, GIROD Jean-Marc, DEGENEVE Alain, VUATTOUX Rémy, MENOUD Jean-François, TOURNIER Henri-Victor, HAUTEVILLE Laurent, MORAND Jean-Claude et LOMBARD Gérald.

Résultat du vote :

votants :24
pour :24
contre :00
abstention :00

Procurations ont été données :

- par M. MUFFAT Jean-François à M. VINET Philippe,
- par M. BERGER Jean-François à M. FOURNET Bernard,
- par Mme VERNET Josette à M. BEARD Patrick,
- par Mme LEFANT Myriam à Mme ANTHONIOZ-TAVERNIER Élisabeth,
- par M. CHALENCON William à M. VUAGNOUX Jean-Louis,
- par Mme VERMANT Rebecca à Mme BERNAZ Célia.

M. LOMBARD Gérald a été élu secrétaire de séance.

Madame la Présidente rappelle aux membres du conseil communautaire qu'un marché public a été attribué pour la restructuration du centre de vacances de Chelles à Saint Jean d'Aulps en vue de la création de logements saisonniers. Elle fait part de la nécessité de passer un avenant à ce marché :

- Lot n° 15 – Chauffage – Ventilation – Plomberie
 - Titulaire : AO CHAUFFAGE SANITAIRE
 - Montant initial : 373 667,48 € HT
 - Avenant n° 1 : - 43 976,76 € HT
 - Avenant n° 2 : + 16 005,60 € HT

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré,

- à l'unanimité,
- autorise Madame la Présidente à signer l'avenant joint en annexe de la présente délibération.

CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE

Reçu en Préfecture

Le :

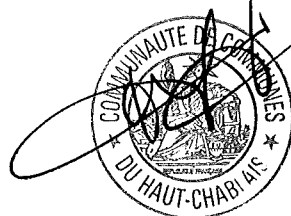
Publié ou notifié

Le :

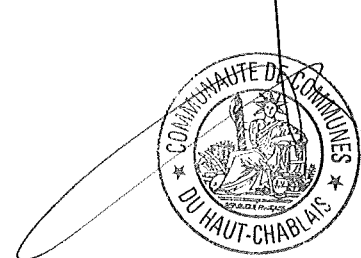
AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ LES JOURS, MOIS ET AN QUE DESSUS

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME

La Présidente
Yannick TRABICHET



Le secrétaire de séance
Gérald LOMBARD





MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS

EXE10

AVENANT N° 02 ¹

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public.

A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public.)

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU HAUT CHABLAIS
18 Route de l'Eglise
74430 LE BIOT
☎ 04 50 84 68 19 - marchespublics@hautchablais.fr

B - Identification du titulaire du marché public

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

AP CHAUFFAGE SANITAIRE
22 route de la Combette – 74430 SEYTROUX
☎ 04 50 70 08 72 – ap.chauffagesanitaire@sfr.fr – Siret : 849 161 195 00011

C - Objet du marché public

■ Objet du marché public:

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public. En cas d'allotissement, préciser également l'objet et la dénomination du lot concerné.)

Restructuration du centre de vacances de Chelles à Saint Jean d'Aulps (74)
Lot n° 15 – Chauffage – Ventilation – Plomberie

■ Date de la notification du marché public : 23 novembre 2022

■ Durée d'exécution du marché public : 17 mois

■ Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 373 667.48 €
- Montant TTC : 448 400.98 €

¹ Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.



D - Objet de l'avenant

■ Modifications introduites par le présent avenant :

(Détaillez toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public par le présent avenant. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

- Devis n°24530 du 05/12/2024 : Modification de parois de douche
Bâtiment B1 6 342.00 € / HT
- Devis n°24531 du 06/12/2024 : Détection gaz chaufferie propane
bâtiment B1 et B2. 8 923.00 € / HT
- Devis n°24532 du 06/12/2024 : Alimentation machine à laver. 740.60 € / HT

■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :
(Cocher la case correspondante.)

☐

Non

☒

Oui

Montant de l'avenant n°01 :

Montant de l'avenant n°02 :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : -43 976.76 €
- Montant TTC : -52 772.11 €

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 16 005.60 €
- Montant TTC : 19 206.72 €
- % d'écart introduit par avenant(s) : -7.49 %

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 345 696.32 €
- Montant TTC : 414 835.58 €



E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
PACHOLAK AURELIEN GERANT	Segt raux. 05/07/2025	 SASU AP CHAUFFAGE RCS 849 161 195 74430 SEYTROUX

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : , le

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)



G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public

■ En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »

A, le

Signature du titulaire,

■ En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

■ En cas de notification par voie électronique :

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)



DEVIS	CHANTIER	CLIENT
N° 24530	CV CHELLE Logement Saisonniers 74430 Saint Jean D'Aulps	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU HAUT-CHABLAIS 18 Route de l'église 74430 LE BIOT
CODE CLIENT		
265		

OBJET Le 03/12/2024

DESIGNATION	QTE	U	P.U. HT	TOTAL HT
Modification de Parois de douche Batiment B1				
FOURNITURE ET POSE				
Parois de douche ,porte demi-lune Type Classics 2 carré (Porte Saloon) Ht 2000 Verre Anti-plaque Marque HUPPE	6.000	U	400.00 €	2 400.00 €
Parois fixe latérale pour porte saloon sur mesure Lg 590mm Lgt b1.3	1.000	U	501.00 €	501.00 €
Parois fixe latérale pour porte saloon sur mesure Lg 610mm Lgt b1.11 B1.07	2.000	U	501.00 €	1 002.00 €
Parois fixe latérale pour porte saloon sur mesure Lg 500mm Lgt b1.02	1.000	U	501.00 €	501.00 €
Parois fixe latérale pour porte saloon sur mesure Lg 590mm Lgt b1.06	1.000	U	501.00 €	501.00 €
Parois fixe latérale pour porte saloon sur mesure Lg 4850mm Lgt b1.10	1.000	U	501.00 €	501.00 €
Main d'oeuvre de pose	1.000	ENS	936.00 €	936.00 €

Date de validité : 02/01/2025	TOTAL HT	6 342.00 €
	TVA 20.00%	1 268.40 €
	TOTAL TTC	7 610.40 €
Devis reçu avant exécution des travaux. Bon pour accord, date et signature :		

DEVIS	CHANTIER	CLIENT
N° 24531	CV CHELLE IOGEMENT SAISONNIERS 74430 Saint Jean D'Aulps	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU HAUT-CHABLAIS 18 Route de l'église 74430 LE BIOT
CODE CLIENT		
265		

OBJET Le 03/12/2024

Détection Gaz chaufferie Propane Batiment B1 et B2

DESIGNATION	QTE	U	P.U. HT	TOTAL HT
Fourniture et pose				
Centrale MX32 - 2 voies (analogiques ou numériques) / 100-240 VAC / FR	2.000	U	1 927.00 €	3 854.00 €
Détecteur OLCT 10, échelle 0-100% LIE C3H8 (propane)	2.000	U	427.00 €	854.00 €
Combiné sonore & lumineux SONOS LED / Verrine Rouge / 110-230 VAC / IP65	2.000	U	172.00 €	344.00 €
Electrovanne gaz à réarmement manuel 3/4" / 230 Vac / 500 mbar	2.000	U	136.50 €	273.00 €
Boîtier anti-microcoupures de 0.3 à 1 secondes suivant bobine	2.000	U	283.00 €	566.00 €
Pressostat AIR/GAZ C6097A4210 - Gamme de mesure : 2.5 - 50 mbar (Remplace C6097A2210)	2.000	U	162.00 €	324.00 €
MX43 Module 16 entrées logiques MX32 / MX43 - Montage rail DIN	2.000	U	525.00 €	1 050.00 €
Forfait Mise en service : Paramétrage centrale & étalonnage détecteurs gaz	1.000	U	558.00 €	558.00 €
Ensemble de raccordement et câblage du matériel	1.000	ENS	1 100.00 €	1 100.00 €

Date de validité : 02/01/2025	TOTAL HT	8 923.00 €
	TVA 20.00%	1 784.60 €
	TOTAL TTC	10 707.60 €
	Devis reçu avant exécution des travaux. Bon pour accord, date et signature :	

DEVIS	CHANTIER	CLIENT
N° 24532	CV CHELLE Logements saisonniers 74430 Saint Jean D'Aulps	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU HAUT-CHABLAIS 18 Route de l'église 74430 LE BIOT
CODE CLIENT		
265		

OBJET Le 03/12/2024

Alimentation Machine à laver

DESIGNATION	QTE	U	P.U. HT	TOTAL HT
Batiment B1 et B2 Alimentation en eau chaude des machine à laver Inclus tube et Robinet d'arrêt double	10.000	ML	53.06 €	530.60 €
Batiment B3 Ensemble attente Machine à laver Comprenant / Siphon de Machine à laver , Robinet de machine à laver	2.000	ens	105.00 €	210.00 €

Date de validité : 02/01/2025	TOTAL HT	740.60 €
	TVA 20.00%	148.12 €
	TOTAL TTC	888.72 €
	Devis reçu avant exécution des travaux. Bon pour accord, date et signature :	