

DÉCISION DU MAIRE

N° 17/2025

**Portant exercice du Droit de Préemption Urbain**

**Le Maire de Marsais, Steve GABET,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme

**Vu** la délibération municipale en date du 5 juin 2020 relative aux délégations du Conseil Municipal consenties au Maire,

**Considérant** la réception d'une déclaration d'intention d'aliéner en date du 2 juin 2025 concernant la parcelle cadastrée section BE numéro 441 située Chemin du Soleil Levant 17700 MARSAIS.

**DÉCIDE :**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>**

La commune de Marsais **renonce à exercer son droit de préemption urbain** pour un immeuble sis :

Chemin de Soleil Levant à Marsais, cadastré BE 441, pour une superficie de 963m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 2**

Ampliation de la présente décision sera transmise à la sous-préfecture de ROCHEFORT.

Fait à MARSAIS, le 3 juin 2025.

Le Maire,  
Steve GABET



MAIRIE de MARS  
S (CHARENTE Maritimes)