

DÉCISION DU MAIRE

N° 28/2025

**Portant exercice du Droit de Prémption Urbain**

**Le Maire de Marsais, Steve GABET,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme

**Vu** la délibération municipale en date du 5 juin 2020 relative aux délégations du Conseil Municipal consenties au Maire,

**Considérant** la réception d'une déclaration d'intention d'aliéner en date du 21 octobre 2025 concernant les parcelles cadastrées section AB numéros 223 – 262 – 221 située 4 Chemin de la Menuiserie 17700 MARSAIS.

**DÉCIDE :**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>**

La commune de Marsais **renonce à exercer son droit de prémption urbain** pour un immeuble sis :

4 Chemin de la Menuiserie à Marsais, cadastré AB 223 – 262 - 221, pour une superficie de 280m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 2**

Ampliation de la présente décision sera transmise à la sous-préfecture de ROCHEFORT.

Fait à MARSAIS, le 21 octobre 2025.

Le Maire,  
Steve GABET