

DOB janvier 2024

Excellentes nouvelles en cette fin d'année concernant notre CAF grâce à la politique fiscale et le versement de différentes dotations (Etat et UEM) qui nous rassurent et vont nous permettre de réaliser les investissements nécessaires.

Une idée ne va pas sans une autre. Nos projets doivent s'articuler dans leur globalité. Restons prudent poursuivons les économies et cherchons les recettes.

L'eau et plus précisément notre **PLUIE** me semble être une priorité lorsque l'on voit ce qui se passe chez nos voisins...même si à Corny, nous avons eu la chance d'être épargnés. Il nous faut prévoir qqs travaux concernant la gestion de nos eaux pluviales (en plus d'un travail de sensibilisation auprès de nos administrés pour une gestion des eaux à la parcelle) qui éviteraient les débordements des réseaux existants (inondations en aout 2023 de qqs administrés) et réduiraient les eaux de ruissellement.

A savoir qu'il existe la journée mondiale de l'eau le 22/03/2024 et que nous pourrions proposer un projet....

Ceci pour dire que les travaux concernant le changement de **nos canalisations vieillissantes** (Rue de Metz, Ancienne église, Malsibotte, Haut du mont, Voyeux, petit Voyeux et Château) pourront être, je l'espère, subventionnés généreusement par l'Etat dans le cadre du « Plan eau ».

Toujours pour parler d'eau, la **désartificialisation** des places Jolas et Chardenoye ainsi que l'aménagement autour des bâtiments scolaires est une nécessité pour répondre au plan ZAN. D'autant que nous avons pour projet d'artificialiser les terres d'Auché et qu'en compensation il nous faut désartificialiser d'un autre coté.

Ces travaux nous invitent à penser **circulation et sécurité routière**. Circulation aux abords du futur espace Steiler si je peux me permettre de le nommer ainsi (je fais référence aux abords des bâtiments scolaires), rue de Metz et des plantes ainsi que la circulation rue Malsibotte et ses stationnements, notamment Shelby et Sérénisens en lien avec le déplacement du feu tricolore.

J'en viens donc à la mise en place de notre **plan MoD** (mobilités douces). Il nous faut poursuivre nos aménagements afin de sécuriser ces déplacements et permettre la liaison entre les quartiers y compris liaison Clos de Béva /village.

Poursuivre nos opérations de **transaction d'acquisition** foncière Missler.

Concernant **l'urbanisation des Terres d'Auché**, le diagnostic archéologique devrait nous parvenir d'ici la fin du mois de janvier. La revente de qqs parcelles nous permettra d'apporter du Cash pour le financement des voiries des terres d'Auché et pour d'autres travaux à venir. La construction d'un bâtiment collectif avec des petits appartements mis à la vente et/ou à la location permettraient également une rentrée d'argent non négligeables voire régulières.

Poursuivre nos opérations de **transaction d'acquisition foncière** Ruzé et Morellato

Le projet de rachat de la **ferme Besançon** au large potentiel, nous semblé complexe en termes d'ouvrage et trop couteux.

Nous parlons souvent aménagement du territoire mais qu'en est-il de la **culture, des associations et nos jeunes**. Penser à une participation financière pour le mémorial Thank's GI.

Je voudrai également parler du **camping municipal** dont les sanitaires sont vétustes. Chaque année des travaux sont réalisés pour des remises en état. L'électricité est remise aux normes. Le bâtiment date des années 80. Il me semble urgent d'envisager de gros travaux de rénovation du bâtiment.

Voir également travaux de rénovation par rustine de la rue du **Wricholles**

Je n'ai pas parlé du **centre Marchal** mais il reste au cœur de mes priorités. Il me semble nécessaire permettre des études de marchés concernant son Isolation thermique et phonique et sa rénovation. Penser à un espace de stockage du matériel évitant ainsi qu'à chaque commission de sécurité soit dégager.