



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 3 mars 2026

Référence :
2026-03-03-04

Objet de la délibération :
**Cession d'une parcelle
communale - rue de la
Gascogne**

| | |
|---------------------|-----------|
| Membres élus | 19 |
| Membres en fonction | 17 |
| Membres présents | 14 |

Vote à main levée

Pour : 17

Contre :

Abstention :

L'an deux mille vingt-six, le 3 mars à 19H00, le Conseil Municipal de la Commune de Landser, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Daniel ADRIAN, Maire.

Présents : M. ADRIAN Daniel, Mmes CLAVIER Yvette, MIHELIC Sandie, PREAU Françoise, WIRTH Isabelle, ZINGLE Mireille, MM. BEHRA Alain, CONRATH Roger, LETOUBLON Olivier, MERCIER David, PUGIN Eric, SUTTER Michel, WURTZEL André, ZAEPFFEL Claude.

Excusés représentés :

Mme HANNAUER Barbara donne procuration à Mme CLAVIER Yvette

Mme MISSUD Eléonore donne procuration à M. ADRIAN Daniel
M. RESCH Julien donne procuration à M. WURTZEL André

A été nommé secrétaire : DEMARK Hervé, Directeur Général

Objet de la délibération : Cession d'une parcelle communale - rue de la Gascogne

Monsieur le Maire fait part de la proposition d'un habitant de la rue de la Gascogne qui souhaiterait acquérir une parcelle de terrain située à l'arrière de sa propriété.

Il propose d'accepter cette offre qui s'inscrit dans la continuité de l'action engagée jusqu'alors, permettant aux riverains de cette rue, d'acheter une parcelle derrière chez eux et à la fois de réduire un peu la superficie des espaces verts à tondre par les ouvriers communaux.

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité

DONNE SON ACCORD pour la vente d'une portion de la parcelle section 13, n° 849 d'une superficie de 0,41 are.

FIXE le prix de vente à 8 000 € l'are.

AUTORISE le Maire à signer les actes notariés à intervenir.

PRECISE que les frais annexes (géomètres, notaire...) seront à la charge de l'acquéreur.

DECIDE d'inscrire la recette correspondante au Budget Primitif 2026.

Pour copie conforme et certification du caractère exécutoire de la présente délibération à compter du 4 mars 2026



Le Maire
Daniel ADRIAN

Le secrétaire
Herve DEMARK

CROQUIS ECHELLE 1/150

Ce document, destiné aux archives cadastrales, est établi conformément aux prescriptions de l'article 52 de la loi du 31 mars 1884

| | | | |
|------------------------------|-----------------|------------|--|
| Commune | LANDSER | | |
| Adresse | rue de gascogne | | |
| Code commune | Préfixe | Section | |
| 68174 | 000 | 13 | |
| Parcelles mètres | | | |
| 849 | | | |
| Géomètre-expert/Pers. agréée | Identifiant | n° dossier | |
| HERNANDEZ Eric | 05399 | 26-017 | |

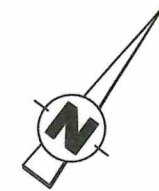
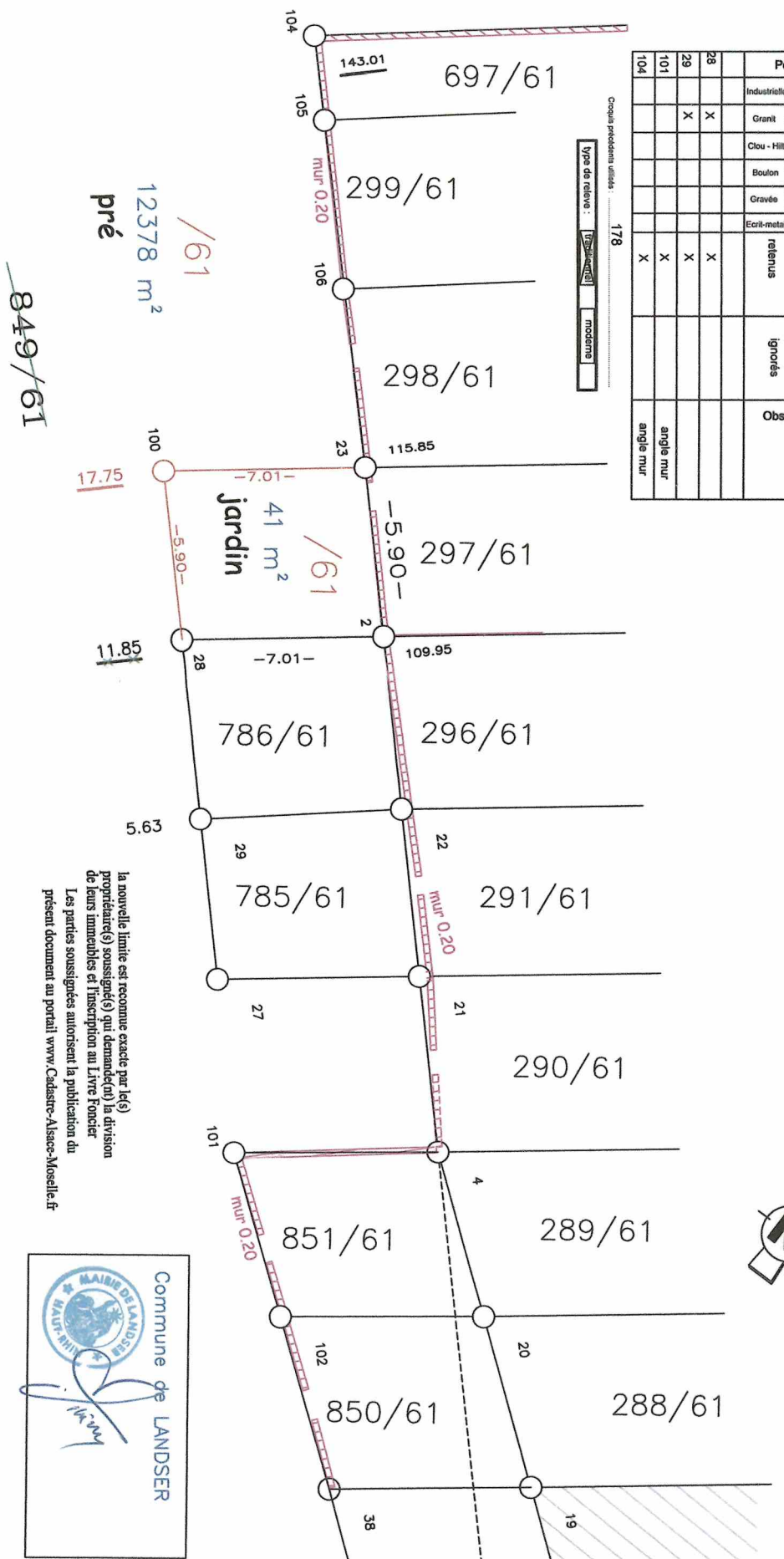
| | |
|------------|-------|
| n° croquis | |
| Feuille | |
| Numéro | Total |
| 1 | 1 |

Tableau analytique des points anciens

| Point | Matérialisation | | | | Points de calage | | Observations |
|-------|-----------------|--------|-------|--|------------------|---------|--------------|
| | Borne | Boulon | Croix | | reliés | Ignorés | |
| 28 | X | X | | | X | | |
| 29 | X | X | | | X | | |
| 101 | | | | | X | | |
| 104 | | | | | X | | angle mur |

Croquis précédents utilisés : 178
Type de relève : traditionnel moderne

| COVADIS - LISTING DE POINTS | | |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Matricule | X insertion | Y insertion |
| 2 | 2029468.73 | 7174803.87 |
| 4 | 2029480.88 | 7174790.62 |
| 21 | 2029476.74 | 7174795.14 |
| 22 | 2029472.77 | 7174799.47 |
| 23 | 2029464.75 | 7174808.22 |
| 27 | 2029471.15 | 7174790.91 |
| 28 | 2029463.14 | 7174799.64 |
| 29 | 2029467.34 | 7174795.06 |
| 100 | 2029459.16 | 7174803.99 |
| 101 | 2029475.19 | 7174786.41 |
| 104 | 2029454.47 | 7174819.27 |



Je certifie avoir effectué le lever de la nouvelle situation après abornement et en avoir dressé le présent croquis le 11 février 2025

La nouvelle limite est reconnue exacte par le(s) propriétaire(s) soussigné(s) qui demandent la division de leurs immeubles et l'inscription au Livre Foncier. Les parties soussignées autorisent la publication du présent document au portail www.Cadastre-Alsace-Moselle.fr



Acté de réception en préfecture
088-21681746-20260305-2026-03-03-04-DE
Date de réception préfecture : 05/03/2026