

COMMUNE DE LAFRANCAISE

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-cinq, le 30 janvier à 18h30,

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de Lafrançaise en séance publique, après convocation faite le 23 janvier 2025 sous la présidence de M. Thierry DELBREIL.

Conseillers en exercice : 23 Présents : 15 Votants : 18 Résultat du vote : unanimité

Etaient présents : Messieurs et Mesdames : Thierry DELBREIL, Jean-Pierre ANGLAS, Anne ARRESTIER, Alain BELLICCHI, Anne BENAICHE, Joël COMBALBERT, Brigitte DELCASSE, Sonia PARRIEL, Véronique PATERNE, Marie-Laurence PUJOL, Marie-Laurence PRAISSAC, Gérard ROCHE, Franck SEGONNE, Pauline SEILHAN, Colette VERDOUX.

Procurations : M. Jean-Pierre VALETTE a donné procuration à Mme Sonia PARRIEL.
M. Joseph BOU-ZEID a donné procuration à Mme Anne BENAICHE
M. Flavie TAVERA a donné procuration à Mme Brigitte DELCASSE

Excusés : - **Absents** : Alain MALMON, Thomas PIERRICK, Mme Monique LASVENES, M. Patrick SOULHAC, M. Christophe VIALA.

M. Jean Pierre ANGLAS a été élu secrétaire.

Délibération n° 1 : Information décisions

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal des décisions prises conformément à la délibération n° 4 du 9 juin 2020 et du Code Général des Collectivités Territoriales article L.2122-22 :

ANNEE 2024Numéro 40 -2024

D'attribuer la mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de végétalisation de la rue Louis Pennon à Athénais de Nadaillac /AC2i pour un montant de 6 250 €ht.

Numéro 41 -2024

D'attribuer les travaux de la réhabilitation de l'Hôtel de ville, phase 2, aux entreprises suivantes :

- Lot 1 menuiserie aluminium : Alu Diffusion - 9 107,54€ht
- Lot 2 menuiserie bois : Art et bois – 5 106 €ht
- Lot 3 plâtrerie : Descouls JJ – 25 910,50 €ht
- Lot 4 électricité : Fauché – 10 660 €ht
- Lot 5 peintures : Pinto – 13 189,15 €ht
- Lot 6 chauffage CVC : Bourrié – 8 245 €ht

Numéro 42 -2024

D'attribuer la mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation de l'école Jean-Baptiste Ver / Françoise Dolto à la SARL Laborderie Taulier Architecture pour un montant de 50 080 €ht, soit un taux de rémunération de 10,40% (marché de base).

Numéro 43 -2024

De solliciter les subventions suivantes pour l'opération de rénovation énergétique des écoles JB Ver / Dolto :
Dépenses prévisionnelles

• Travaux : 492 713 €ht

AR Préfecture

• Maîtrise d'œuvre : 73 907 €ht

082-218200871-20250130-DELIBI-DE

Reçu le 03/02/2025
• Frais divers (SPS, OPC, études complémentaires...) : 5 000 €ht

Publié le 03/02/2025

Coût de l'opération : 571 620 €ht

Financement sollicité

- Subvention Etat : 204 476 € (*acquis*)
- Région : 50 000 € (*à solliciter*)
- Département : 120 000 € (*à solliciter*)
- Banque des Territoires : 30 825,60 € (*à solliciter*)
- ACTEE Fonds Chêne 5 : 12 438 € (*à solliciter*)
- Commune de Lafrançaise : 153 880,40 €

Soit un total de : 571 620 €

D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter cette subvention,

D'engager toutes les démarches nécessaires pour la réalisation de ce projet et des demandes de subventions.

Numéro 44 -2024

De solliciter les subventions suivantes pour la maîtrise d'œuvre concernant les travaux de rénovation énergétique des écoles JB Ver / Dolto :

Dépenses prévisionnelles

- Maîtrise d'œuvre : 54 080 €ht
- Frais divers (SPS, OPC, bureau de contrôle : 5 000 €ht
- Etudes complémentaires : 5 000 €ht

Total des dépenses d'ingénierie : 64 080 €ht

Financement sollicité

- Région / Banque des Territoires : 30 825,60 € (*à solliciter*)
- ACTEE Fonds Chêne 5 : 20 438,40 € (*à solliciter*)
- Commune de Lafrançaise : 12 816 €

Soit un total de : 64 080 €

D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter cette subvention,

D'engager toutes les démarches nécessaires pour la réalisation de ce projet et des demandes de subventions.

Numéro 45 -2024

D'attribuer l'étude de sols pour la phase 2 des travaux de la Vallée des loisirs à l'entreprise SOLINGEO pour un montant de 7 685 € ht ;

Numéro 46 -2024

D'attribuer la mission de bureau de contrôle pour la phase 2 des travaux de la Vallée des loisirs à l'entreprise SOCOTEC pour un montant de 8 180 € ht ;

Numéro 47 -2024

De signer le bail entre la Ville de Lafrançaise et Monsieur LARROQUE Ghislain pour la location d'un appartement, situé rue neuve à Lafrançaise. Le Bail prend effet le 1^{er} janvier 2025 et se terminera le 30 juin 2025. Il est consenti moyennant le versement par l'intéressé d'un loyer mensuel de 300 €.

Numéro 48 -2024

De signer le bail entre la Ville de Lafrançaise et Monsieur MOHAMED BOINALI Taihani pour la location d'un appartement, situé 3 rue neuve à Lafrançaise. Le Bail prend effet le 1^{er} janvier 2025 et se terminera le 30 juin 2025. Il est consenti moyennant le versement par l'intéressé d'un loyer de : 350 € mensuel.

Numéro 49 -2024

D'attribuer la mission de coordination SPS pour la phase 2 des travaux de la Vallée des loisirs à l'entreprise Jean-François BATTUT, pour un montant de 1 750 € ht ;

ANNEE 2025 AR Prefecture

Numéro 1 -2025

082-218200871-20250130-DELIB1-DE
Reçu le 03/02/2025
Préfecture de la Haute-Garonne

De compléter la décision 2024-41 sur le lot 2 menuiserie bois, Art et bois par l'attribution de la PSE (placard) pour un montant de 10334€ht

De préciser que le montant du lot 6 chauffage CVC est de 8 245,09€ht

Numéro 2 -2025

De solliciter les subventions suivantes pour les travaux de requalification de la piscine municipale en zone de loisirs et sportive - année 2025 (DETR 2025)

Dépenses prévisionnelles

Travaux de requalification de la piscine municipale en zone de loisirs et sportive – phase 2 année 2025

Montant de l'opération : 1 176 593 €ht

Financement sollicité

- Subvention Etat : 411 808 €
- Subvention Conseil Départemental : 114 096 €
- Commune de Lafrançaise : 650 689 €

Soit un total : 1 176 593 €ht

D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les subventions susnommées,

D'engager toutes les démarches nécessaires pour la réalisation de cette opération.

Numéro 3 -2025

D'attribuer la mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination) à l'entreprise Etudes Coordination Construction (Didier MAJOURET) pour un montant de 19 200 € ht pour les travaux de la phase 2 de la Vallée des Loisirs ;

Numéro 4 -2025

De solliciter les subventions suivantes pour les travaux de requalification de la rue Louis Pernon (DETR 2025)

Dépenses prévisionnelles

Travaux de végétalisation de la rue Louis Pernon : 47 042 €ht

Montant de l'opération : 47 042 €ht

Financement sollicité

- Subvention Etat : 16 465 €
- Subvention Région : 11 761 €
- Subvention Conseil Départemental : 9 408 €
- Commune de Lafrançaise : 9 408 €

Soit un total de 47 042 € €ht

D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les subventions susnommées,

D'engager toutes les démarches nécessaires pour la réalisation de cette opération.

Le Conseil Municipal prend actes des décisions ci-dessus

Ainsi fait et délibéré le 30 janvier 2025

Et ont signé au registre les membres présents

Pour extrait certifié conforme



Le Maire,

Thierry DELBREIL

Le Secrétaire de Séance

Jean-Pierre ANGLAS

Délais et voies de recours : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le tribunal administratif de Toulouse dans un délai de 2 mois à compter de sa publication, par voie de courrier ou via l'application informatique télé recours (accessible par le lien <http://www.telerecours.fr>)