

Mairie de Lafrançaise

(Tarn et Garonne)

Délibération n° 5Emprunt 311 000 €
budget principal*Objet :**Date de convocation :*

7 octobre 2021

Date d'affichage :

7 octobre 2021

Nombre de Conseillers en exercice :

23

Nombre de présents :
13*Nombre de votants :*

19

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de sa notification ou de sa publication.

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LAFRANCAISE (TARN ET GARONNE)L'an deux mille vingt et un
Le 14 octobre 2021 à 19 heures

Le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Lafrançaise, sous la présidence de Monsieur Thierry DELBREIL, Maire.

Etaient présents :

Messieurs et Mesdames : Thierry DELBREIL, Anne ARRESTIER, Mme Anne BENAICHE, Joseph BOU-ZEID, Joël COMBALBERT, Brigitte DELCASSE, Alain MALMON, Sonia PARRIEL, Véronique PATERNE, Marie-Laurence PUJOL, Gérard ROCHE, Pauline SEILHAN, Jean-Pierre VALETTE.

Pouvoir :

M. Jean-Pierre ANGLAS a donné procuration à M. Thierry DELBREIL
M. Alain BELLICCHI a donné procuration à M. Gérard ROCHE
Mme Marie-Laurence PRAISSAC a donné procuration à Mme Sonia PARRIEL
M. Franck SEGONNE a donné procuration à M. Alain MALMON
Mme Flavie TAVERA a donné procuration à Mme Brigitte DELCASSE
Mme Colette VERDOUX a donné procuration à Mme Véronique PATERNE

Absents : M. Pierrick THOMAS, Mme Monique LASVENES, M. Patrick SOULHAC, M. Christophe VIALA.

Secrétaire de Séance : M. Gérard ROCHE.

Monsieur le Maire rappelle que pour financer les travaux d'investissement 2021, il est opportun de recourir à un emprunt d'un montant de 311 000 euros.

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de la proposition commerciale établie par le Crédit Agricole Nord Midi-Pyrénées, et après en avoir délibéré,

DECIDE de réaliser un emprunt de 311 000 € aux conditions ci-dessous.**Article 1 : Principales caractéristiques du prêt**

| | |
|---|----------------|
| Montant : 311 000 € | Durée : 12 ans |
| Objet du Prêt : Travaux Investissement 2021 | |

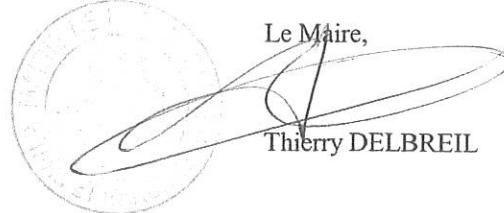
CONDITIONS FINANCIERES**Taux fixe** : 0.62 annuel**Déblocage des fonds** : l'intégralité des fonds sera débloquée au plus tard 4 mois après la date d'édition du contrat.**Conditions de remboursement** : Echéances constantes**Périodicité** : annuelle**Frais de dossier** : 0,2% du montant emprunté

Article 2 : Etendue des pouvoirs du signataire

Monsieur le Maire est autorisé à signer le contrat de prêt avec le Crédit Agricole Nord Midi-Pyrénées dont la proposition commerciale est annexée à la présente délibération et est habilité à procéder ultérieurement, sans autre délibération et à son initiative, aux diverses opérations prévues dans le contrat, et reçoit tous pouvoirs à cet effet.

- A D O P T É E -

Le Maire,
Thierry DELBREIL





Prêt à taux fixe à échéance constante

Montant : 311 000,00 Euros

Durée d'amortissement : 12 Ans

Périodicité : de Mensuelle à Annuelle (au choix).

| | Mensualités | Trimestrialités | Semestrialités | Annuités |
|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Taux | 0,62% | 0,62% | 0,62% | 0,62% |
| Échéance | 2 241,62 Euros | 6 728,20 Euros | 13 466,43 Euros | 26 972,94 Euros |
| Total intérêts | 11 792,94 Euros | 11 953,50 Euros | 12 194,22 Euros | 12 675,31 Euros |

Conditions de remboursement : Échéances constantes (dégressif possible).

Déblocages : Possibilité de déblocage par tranches.

14/10/2021 L'intégralité des fonds sera débloquée au plus tard 4 mois après la date d'édition du contrat (conformément à nos conditions financières).

Modalités de remboursement anticipé :

► Un remboursement anticipé total ou partiel (**10% du capital initial minimum**) est possible sous réserve d'une demande par lettre recommandée avec AR, au moins 5 jours ouvrés, avant l'échéance .

Frais de dossier : 0,20 % du montant emprunté (avec un minimum de 300 €).

Validité de l'offre : Délibération exécutoire parvenue avant le : 11 novembre 2021

PROPOSITION DU CREDIT AGRICOLE NORD MIDI-PYRENEES SOUS RESERVE D'ACCEPTATION

Qualification GISSLER : 1A - Document non contractuel. Proposition soumise à conditions et sous réserve d'acceptation.



Prêt à taux fixe à échéance constante

TABLEAU D'AMORTISSEMENT INDICATIF

Montant : **311 000,00 Euros**

Montant net versé : **311 000,00 Euros**

Taux d'intérêt annuel : **0,620 %**

Durée en annuités : **12**

| N° Ech | Annuité | Intérêts | Capital | Capital restant dû |
|---------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| 001 | 26 972,94 | 1 928,20 | 25 044,74 | 285 955,26 |
| 002 | 26 972,94 | 1 772,92 | 25 200,02 | 260 755,24 |
| 003 | 26 972,94 | 1 616,68 | 25 356,26 | 235 398,98 |
| 004 | 26 972,94 | 1 459,47 | 25 513,47 | 209 885,51 |
| 005 | 26 972,94 | 1 301,29 | 25 671,65 | 184 213,86 |
| 006 | 26 972,94 | 1 142,13 | 25 830,82 | 158 383,04 |
| 007 | 26 972,94 | 981,97 | 25 990,97 | 132 392,07 |
| 008 | 26 972,94 | 820,83 | 26 152,11 | 106 239,96 |
| 009 | 26 972,94 | 658,69 | 26 314,25 | 79 925,71 |
| 010 | 26 972,94 | 495,54 | 26 477,40 | 53 448,30 |
| 011 | 26 972,94 | 331,38 | 26 641,56 | 26 806,74 |
| 012 | 26 972,94 | 166,20 | 26 806,74 | 0,00 |
| TOTAUX | 323 675,31 Euros | 12 675,31 Euros | 311 000,00 Euros | |

PROPOSITION DU CREDIT AGRICOLE NORD MIDI-PYRENEES

Qualification GISSLER : 1A - Document non contractuel. Proposition soumise à conditions et sous réserve d'acceptation.