

SOMMAIRE
Présentation des agents communaux
Voirie Bâtiments Espaces verts
Aménagement développement
Education enfance jeunesse
Appui à la vie associative, culture, sports, solidarité
Associations
Communication
Emplois, activités économiques
Prévention



LE MOT DU MAIRE

Bonjour à tous,

Le printemps nous l'attendions tous avec les premières fleurs, le soleil... les arcs-en-ciel aussi ! Il est là, profitons-en !

Vous avez reçu LE BELLOQUOIS, annuaire qui montre toute la richesse des acteurs de notre commune. C'est le retour de notre 1er Bulletin Infos de l'année. Dans la continuité des vœux de la commune où nous avons eu le plaisir d'accueillir tous les **agents communaux**, nous leur donnons la parole. Saluons ici leur investissement et leur professionnalisme au service des Belloquoises et Belloquois! Merci à eux, ils sont précieux!

De nombreux habitants se questionnent sur les **autorisations d'urbanisme**, vous trouverez donc un article à ce sujet, dans le même sens une mise en garde contre des installateurs de panneaux photovoltaïques dont les procédés sont parfois trop limites.

L'équipe chargée du **Plan communal de Sauvegarde**, que je remercie, vous annonce le retour de la sirène le 1er mercredi de chaque mois pour votre sécurité et vous a préparé un récapitulatif des conduites à tenir selon les différents risques... au cas où...

Côté services et économie, le transfert des services postaux au magasin SPAR « la supérette angevine »

est effectif depuis mars et les services proposés vous sont détaillés. Nous avons aussi le plaisir d'accueillir de nouveaux acteurs économiques : un architecte, un plombier, le camion à lunettes. Néolithe vous donne aussi rendez-vous pour une réunion publique le lundi 13 mai.

Avec le printemps, s'annoncent aussi des **événements festifs**: après le carnaval, l'inauguration des espaces non fumeurs, prenez note de la cérémonie du 8 mai, des RV de la bibliothèque, des activités de gymnastique, des portes ouvertes au Quartet (l'école de musique), de l'inauguration du fil artistique paysager au Pont Barré. En juin ce sera la fête de la musique, la tablée belloquoise, la kermesse. L'été s'anticipe avec l'exposition Art et Chapelles dans notre chapelle romane, le rendez-vous des Beaulieu de France qui nous conduira à la découverte de Beaulieu en Isère... **OUI il fait bon vivre à Beaulieu avec toute cette dynamique! Merci** à tous les porteurs de ces initiatives!

Un nouvel **appel aux jeunes et aux bénévoles des incroyables comestibles** pour continuer le nettoyage du lavoir, une nouvelle expérience humaine et technique en vue!

Bonne lecture et j'emprunte à Hubert-Félix Thiéfaine ces mots « Chasse au loin ta détresse, laisse entrer le printemps, le temps de la tendresse et de l'apaisement »

Martine CHAUVIN, Maire



CONTACTS MAIRIE ET ELUS

Services administratifs 02 41 78 31 30

Accueil: Elodie SALMON mairie@beaulieu-sur-layon.fr — **Urbanisme**: Fabienne OGER urbanisme@beaulieu-sur-layon.fr

Comptabilité: Céline DROUET compta@beaulieu-sur-layon.fr

Etat des lieux salles St Louis et Guynemer : Muriel BEJEAU etatdeslieux@beaulieu-sur-layon.fr

Secrétariat général : Cécile MOTTIN sg@beaulieu-sur-layon.fr 02 41 78 61 68

Ouverture : lundi mardi mercredi vendredi de 15h à 18h et le samedi de 10 à 12h (fermé le jeudi)

Site internet : www.beaulieu-sur-layon.com

Maire: Martine CHAUVIN martine.chauvin@beaulieu-sur-layon.fr 06 25 62 32 10

Adjoints et conseillers délégués :

Didier PETIT didier.petit@beaulieu-sur-layon.fr — Gwenaëlle SALMON gwenaelle.salmon@beaulieu-sur-layon.fr Daniel ONILLON : daniel.onillon@beaulieu-sur-layon.fr — Yann SUAU yann.suau@beaulieu-sur-layon.fr Jacques GUEGNARD jacques.guegnard@beaulieu-sur-layon.fr

Laure BERTRAND adjointe éducation enfance jeunesse laure.bertrand@beaulieu-sur-layon.fr



On leur donne la parole :

« Vous nous croisez régulièrement sur la commune parfois à la mairie, parfois dans les écoles, à l'accueil périscolaire, la bibliothèque, dans les rues, les salles communales...

Polyvalentes dans nos missions, nous intervenons chaque jour.

- A la **mairie**, Cécile, Elodie, Fabienne, Céline sont à votre écoute pour répondre à vos attentes dans la bienveillance, la discrétion et le respect de la réglementation.
- A la **bibliothèque**, Virginie vous accueille avec bienveillance, échanges pratiques et convivialité.
- A la **cantine**, il tient à cœur de l'équipe de développer chez votre enfant le goût de manger sain, équilibré, lui permettre la découverte de nouvelles saveurs, lui faire plaisir grâce à Nadine la cuisinière.

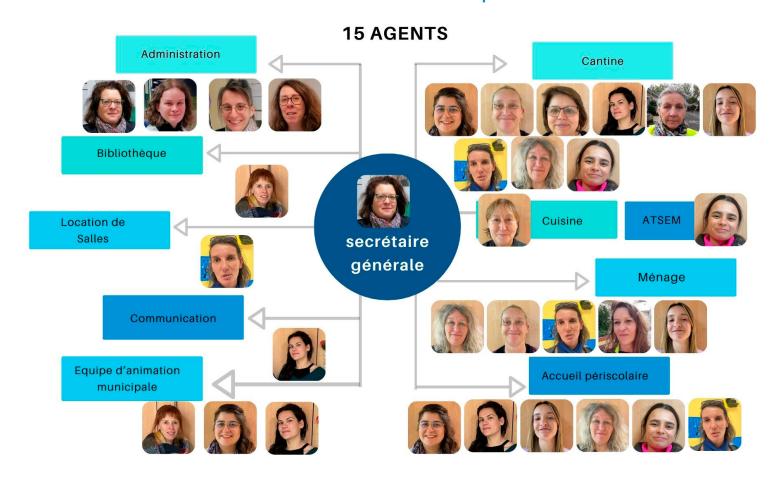
Christelle, Isabelle, Muriel, Ariane, Chantal, sur le service des petits

Augustine, June, Margot et Muriel sur le service des grands. Remplacement : Sandrine

• A l'**école Louis Froger**, Kelly L'ATSEM (Assistante Territoriale Spécialisée dans les Ecoles Maternelles) accompagne l'enseignant auprès de vos enfants de 2 à 6 ans en maternelle.

- A l'accueil périscolaire, l'équipe présente matin et soir est tout à l'écoute pour accueillir vos enfants, s'assurer qu'ils soient en sécurité et en confiance, les accompagner dans leur passage de la maison à l'école, dans un climat de confiance avec vous, les parents, et l'équipe enseignante.
- Au **ménage**, des petites mains œuvrent tous les jours pour nettoyer les surfaces afin que les lieux soient propres, sains et agréables.
- A la **communication**, Margot vous informe via l'affichage, le site internet et Intramuros, elle prend plaisir à vous préparer ses invitations créatives (cartes, affiches...)
- A l'**état des lieux**, des salles Guynemer et St -Louis, Muriel vous accueille
- Et la nouveauté de l'année c'est la mise en place d'une **équipe d'animation communale**, Augustine, Virginie et Margot, très investies pour vous proposer des moments de rencontres et de partage pour tous les âges.

Et voilà notre trombinoscope! »



VOIRIE - BÂTIMENTS - ESPACES VERTS



TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT

Les travaux au niveau du carrefour des Palluelles et de La Poste sont terminés.



TRAVERSÉE DU BOURG

Le permis d'aménager concernant la 1ère tranche de travaux (Palluelles – Poste) est déposé et est en cours d'instruction par les différents services. Les demandes de subventions sont déposées. Prochaine étape de travaux : octobre, la suite du projet dans les prochains Beaulieu infos.



CIMETIÈRE

NOUVEAU! Le portillon est installé.



RÉSEAU D'EAUX PLUVIALES

Les travaux à venir de la traversée du bourg ont nécessité de faire vérifier au moyen de caméras notre réseau d'eaux pluviales. Après analyse, il s'avère que celuici est défectueux et que des travaux supplémentaires sont à prévoir. Nous travaillons donc avec la CCLLA et le maitre d'œuvre de manière à englober ce nouveau chantier dans le projet de la traversée du bourg.

A terme, et pour une meilleure gestion, il est envisagé de transférer cette compétence à la CCLLA. Déjà gestionnaire des eaux usées, il serait logique que celleci gère également les eaux pluviales.



SQUARE HENRI RIBIÈRE

NOUVEAU! 2 jeux pour les tout petits sont arrivés. Merci aux assistantes maternelles qui ont partagé ce projet avec nous!







PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES... ATTENTION À L'ARNAQUE!

Des familles belloquoises ont été consultées par un installateur de panneaux photovoltaïques pour conduire un projet sur leur maison.

Cet installateur leur a adressé un devis, accompagné d'un « mandat de représentation » afin de pouvoir déposer lui-même la demande de permis d'urbanisme.

Deux familles n'ont rien signé. Pour autant, l'installateur a déposé en ligne une demande de permis.

A chaque fois que nous recevons une demande d'installation par un fournisseur, nous appelons la famille pour vérifier qu'elle est bien d'accord sur le projet... Veillons ensemble...





TOUT CE QUE L'ON EST CENSE SAVOIR ...

Pour quoi déposer une demande en matière d'urbanisme ?

Même si nul n'est censé ignorer la loi, mieux vaut être informé alors voici quelques situations qui nécessitent de déposer une demande...

- ➢ je demande un Certificat d'Urbanisme d'information « CU a » si je veux connaître le zonage de ma parcelle, cela me permettra de savoir si j'ai le droit de construire ou pas par exemple. Ce sera un Certificat d'Urbanisme d'information « CU b » si je veux savoir si mon projet est réalisable, par exemple diviser mon terrain en vue de construire.
- **je dois faire une déclaration préalable « DP »** si je veux remplacer une porte, une fenêtre ou bien si je veux poser une isolation extérieure sur ma maison ou encore si je veux changer la couleur de mes huisseries, mettre un portail, des panneaux photovoltaïques, procéder à une réfection de toiture, un ravalement de façade... en bref, dès que je change l'aspect extérieur de mon bâti.
- **je dois demander un permis d'aménager « PA »** si je veux faire construire plus de 2 maisons sur ma parcelle ou diviser mon terrain pour faire construire en zone bâtiment de France *
- je dois déposer un permis de construire « PC » pour la création d'un abri pour mes chevaux d'un carport, ou pour faire construire une maison d'habitation ou une extension, ou encore pour l'installation de serres dans mon jardin. Attention ! avant de commencer je dois également remplir une déclaration d'ouverture de chantier DOC!
- A la fin des chantiers, je dois remplir un déclaration d'achèvement de travaux DAACT, le service éditera un certificat de fin de travaux qui sera signé par le maire s'il est conforme aux prescriptions. Attention! le jour où je vendrai mon bien, le notaire me demandera un certificat de travaux que je ne pourrai pas lui fournir...

Toutes ces demandes se font maintenant en ligne sur le site de la communauté de communes : https://loire-layon-aubance.fr/vivre-habiter/demarches-durbanisme

... **le guichet en ligne** vous guide pour la constitution de votre dossier avec les formulaires et pièces adaptés à votre projet

Le périmètre des Bâtiments de France c'est quoi ? *





La presque totalité du bourg est soumise à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France, cela ajoute du délai à l'étude des dossiers (+1 mois si DP ou + 2 mois si PC ou + 4 mois si PA).

L'Architecte peut soit donner un avis favorable, soit un avis défavorable, soit apporter des préconisations qui -même s'il est conseillé de les suivre- n'ont pas de caractère obligatoire, soit des prescriptions qui s'imposent strictement... L'avis du Maire doit tenir compte de cet avis.

Comment connaître les exigences de l'Architecte de France ?

En allant consulter le site de l'UDAP (Union Départementale de l'Architecture et du Patrimoine)

Contact: Tél: 02 41 86 62 20 Mail: sdap.maine-et-loire@culture.gouv.fr

site: https://www.maine-et-loire.gouv.fr/Services-de-l-Etat/UDAP-Unite-Departementale-de-l-Architecture-et-du-Patrimoine-de-Maine-et-Loire-UDAP

Vous trouverez également sur le site nuancier départemental Maine-et-Loire les couleurs exigées sur le département : on parle de RAL ... Alors que les menuiseries étaient autorisées en alu et anthracite, elles sont presque toujours refusées aujourd'hui comme telles, l'Architecte exigeant des huisseries bois peintes.

Enfin, n'hésitez pas à solliciter un rendez-vous près de l'architecte du CAUE, la première consultation conseil est gratuite. **TÉL. 02 41 22 99 99**

Horaires d'ouverture : du lundi au vendredi : 8h30-12h30 / 14h-18h



DES SERVICES POSTAUX PLUS ACCESSIBLES À BEAULIEU-SUR-LAYON.

Depuis le 5 mars, à Beaulieu-sur-Layon, les services postaux sont disponibles au sein du magasin Spar, « la superette angevine ».



La Poste Relais propose de nombreux services

- Affranchissement
- Dépôt des colis et des courriers, y compris recommandés
- Achat de produits philatéliques (beaux timbres, carnets, etc.), d'enveloppes préaffranchies et d'emballages colis
- Retrait de colis et de lettres recommandées
- Retrait d'espèces en toute confidentialité pour les clients de La Banque Postale

Des services également disponibles depuis chez soi :

Les habitants peuvent également retrouver les services de La Poste accessibles 24h/24 en se connectant sur le site www.laposte.fr.



La Poste Relais de Beaulieu sur Layon

14 rue Saint-Vincent à Beaulieu-sur-Layon Du lundi au samedi : 8h30 à 13h30 – 15h30 à 20h Pas de service du relais postal le dimanche de 9h à 12h30

COMMUNICATION



BIENVENUE, ON VOUS ATTEND EN MAIRIE!

Vous venez d'arriver à Beaulieu ou vous êtes arrivés cette dernière année, pour vous accueillir et vous permettre de mieux connaître la commune, n'hésitez pas à venir rencontrer Elodie secrétaire d'accueil.

Elle répondra à vos questions et vous remettra des documents sur Beaulieu avec une partie « à la carte » selon vos besoins.







2024 SERA L'ANNEE DU DEMENAGEMENT POUR NEOLITHE : NEOLITHE : UNE PARTIE DES EQUIPES S'INSTALLE A BEAULIEU-SUR-LAYON D'ICI L'ETE. NEOLITHE VOUS APPORTE QUELQUES EXPLICATIONS AVANT SON ARRIVEE PROCHAINE !

Néolithe, quelle est l'idée ?

Néolithe a développé une technologie pour traiter des déchets non-recyclables et non-dangereux en matériau de construction. Ces déchets sont habituellement brûlés ou envoyés en décharge, avec des effets majeurs pour l'environnement et les émissions de carbone. Par un procédé industriel et une formule secrète, Néolithe transforme ces déchets en granulats, des cailloux intégrés dans des bétons. Ainsi, on fabrique un nouveau matériau, dont l'empreinte carbone est négative : le procédé Néolithe séquestre deux fois plus de carbone qu'il n'en émet. L'entreprise a donc inventé un nouveau procédé plus écologique pour gérer un problème complexe de société : le traitement des déchets.



Pourquoi Beaulieu?

Depuis 2019, l'entreprise a grandi à Chalonnes-sur-Loire, à quelques kilomètres de Beaulieu-sur-Layon. Néolithe a trouvé des solutions pour accueillir ses salariés, mais elle emploie aujourd'hui 200 personnes et on ne peut plus pousser les murs! Néolithe a donc travaillé avec la Mairie de Beaulieu-sur-Layon, la Communauté de Communes et Alter, la foncière du Département, pour construire son projet d'installation. Pour Néolithe, Beaulieu est idéalement située, proche de Chalonnes et des habitudes des salariés, proche d'Angers où certains habitent, avec un accueil chaleureux de la commune.

Quelles activités Néolithe à Beaulieu ?

Plusieurs bâtiments seront construits sur la parcelle, mais un premier est déjà sorti de terre, appelé Calcite, où des bureaux accueilleront une première partie des salariés, ainsi qu'un atelier pour de la recherche et développement. On y testera donc les machines qui seront montées dans les usines Néolithe, partout en France. Dans un second temps, les équipes de recherche scientifique s'installeront dans le laboratoire bientôt en construction, c'est ici que la magie opère, où les déchets sont transformés en pierre!

Jetez un coup d'œil à la façade : Néolithe donne de l'importance à l'esthétique et a choisi de la couvrir de briques rouges et de larges fenêtres !



Où Néolithe s'installe-t-elle ?

Néolithe s'installe sur l'Actiparc, en face de l'entrepôt Gémo, proche de la sortie d'autoroute et des ateliers Vuitton. Des visites seront proposées aux Belloquoises et Belloquois quand l'entreprise aura posé ses valises !

Réunion publique

Pour présenter le projet et répondre à toutes les questions des habitants, l'équipe Néolithe sera présente pour une **réunion publique le 13 mai, à 18h, salle Saint-Louis à Beaulieu**, avec les élus de Beaulieu et de de la Communauté de communes Loire Layon Aubance.



CHANTIER JEUNES... LA SUITE!

Tu as entre 14 et 18 ans, tu souhaites t'investir pour ta commune et gagner de l'argent de poche...



Avec le collectif des incroyables comestibles et Vincent Cousseau, animateur jeunesse du centre socioculturel, nous proposons à un groupe de 6 jeunes maximum de continuer le travail débuté en juillet 2023 autour du lavoir. 4 matinées de chantier sont prévues, les 29, 30 avril, 2 et 3 mai. La présence aux 4 matinées est obligatoire. Une 2° période sera proposée fin juillet.

En échange des 4 matinées de travail tu recevras de l'argent de poche.

Ton engagement fera l'objet d'un contrat signé par toi, ton représentant légal et le Maire.

Tu as des questions, tu hésites ... viens nous rejoindre, nous serons là pour présenter le projet et discuter ensemble, le :

Vendredi 19 avril à 19h00 salle Guynemer



Après Rio, Venise, le carnaval de Beaulieu-sur-Layon a eu lieu le samedi 23 mars !

Au programme de cette déambulation : bonne humeur , sourires, flash mob, verre de l'amitié et ... Ambiance !!!!!

Le carnaval a permis l'inauguration d'un hôtel à insectes construit par les enfants de l'accueil périscolaire avec l'aide de l'association des incroyables comestibles. Accompagnés en musique par la troupe de percussions Notso Brasil qui a fait bouger petits et grands, nous avons partagé un bon moment festif avec de l'ambiance!







VIE ASSOCIATIVE CULTURE SPORT SOLIDARITÉ

LES P'TITES INFOS DE LA BIBLI

Des activités diverses et variées pour vous changer les idées!

Atelier artistique le 26 avril, jeux de société et de plein air le 28 avril, « Balade des 5 sens » le 21 avril, Sans oublier la lecture avec des nouveaux mangas, romans, BD, revues pour petits et grands.







PORTES OUVERTES QUARTET

Du 10 au 15 juin, c'est Portes ouvertes à l'Ecole de Musique!

Désormais intégrée au Quartet, l'Ecole de Musique de Beaulieu organisera à la

mi-juin ses portes ouvertes. L'occasion pour les habitants d'assister à des cours de musique et de susciter, pourquoi pas, de nouvelles vocations! L'école propose de nombreuses activités, ouvertes à tous, quels que





COMMUNAUTÉ

soient l'âge et le niveau ! L'Eveil DE COMMUNES musical est ainsi accessible dès l'âge de 5 ans et permet une entrée en douceur dans le monde de la musique. Spécificité locale, le cours Zico-Néo (dès 7 ans) est un pont jeté entre l'Eveil et le cursus de formation musicale. Son but ? Donner à l'enfant le sens du rythme, du jeu collectif et développer son oreille musicale via le jeu et le sensoriel.

De nombreux instruments sont également enseignés : piano, guitare classique, basse et rock, violon, violoncelle, saxophone...

Pour les hésitants, les portes ouvertes constituent une opportunité de franchir le pas!

Le programme des cours accessibles durant la semaine sera communiqué prochainement! N'hésitez pas à suivre les pages Facebook et Instagram du Quartet, à vous abonner à sa newsletter en en faisant la demande auprès de Rémi Favresse (communication@lequartet.fr) ou à vous rendre de temps en temps sur le site www.lequartet.fr. Les informations seront également bientôt disponibles au N°1 de la rue Saint-Vincent!

Amis mélomanes, soyez les bienvenus!







LES BEAULIEU DE FRANCE EN ISERE **C'EST BIENTÔT!** LES 7 ET 8 SEPTEMBRE 2024.

Au programme:

Samedi matin au choix : visite d'une entreprise de machinisme agricole spécialisée dans le ramassage des fruits à coques, visite d'une ferme nucicole, du musée le Grand Séchoir, d'une coopérative nucicole Samedi après-midi au choix : visites de la Grotte de Choranche, de Saint Antoine l'Abbaye, de Mallevalen-Vercors, découverte du Vercors,

Dimanche matin au choix : visite d'une entreprise de machinisme agricole spécialisée dans le ramassage des fruits à coques, d'une ferme nucicole, du musée le Grand Séchoir, assemblée générale.

Les visites du samedi après-midi se feront en car ou en minibus, nous nous efforcerons de satisfaire vos choix.

Pour l'inscription avant le 15 avril, chacun le fait individuellement, via une application dont voici le lien : https://forms.gle/BtwcXLonmwKA6CCB8. Pour la section jeune nous vous adresserons un autre lien très prochainement.

Différents hébergements vous y sont proposés. Merci de bien vouloir préciser si vous avez déjà pris contact avec des beaulieurains pour votre hébergement et si vous êtes en couple ou pas.

Paiement : Via ce lien vous effectuez également le paiement correspondant.

Tarif: 80€ par personne (25€ pour les jeunes) par virement ou par chèque à l'ordre du Trésor Public. ATTENTION: pour les règlements par virement, bien mentionner votre nom afin que votre règlement puisse être rattaché à votre inscription.

Parallèlement, merci d'informer BTA de votre inscription qui coordonne la sortie!

Pour toute question : BTA 02.41.78.65.07

mail: beaulieutourisme@orange.fr

Contact Beaulieu- sur-Isère :

04.76.36.71.97 - beaulieu38@wanadoo.fr « Au plaisir de vous retrouver. Bien amicalement ».











COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Le Fil Artistique Paysager est un projet de la Communauté de communes Loire Layon Aubance qui a pour ambition de valoriser à l'échelle européenne la diversité paysagère de notre territoire : 10 œuvres monumentales pérennes dans des espaces naturels. En parallèle, la CCLA a engagé un partenariat avec l'école des arts et design-TALM d'Angers et l'institut Agro pour proposer à des futurs artistes et paysagistes de créer des œuvres éphémères installées dans les communes ne disposant pas d'œuvres pérennes.

Ainsi Beaulieu accueillera cette année 10 projets d'étudiants sur le site du Pont Barré et de la Réserve Naturelle.

Ces 10 œuvres choisies par un comité de pilotage

au sein de la CCLA auquel a participé Agnès GESLIN, élue représentant la commune au sein de la Commission « Développement Culturel et Touristique » de la CCLIA, seront installées à la mi-mai.



Vous êtes tous invités à

l'inauguration de ces œuvres le jeudi 16 mai à 18h30.

ASSOCIATIONS



L'association Art et chapelles en Anjou organise un circuit du 29 juin au 25 août 2024, présentant

des artistes contemporains dans des chapelles (Notre-Dame à Beaulieu-sur-Layon, Notre-Dame de la Salette à Rochefort-sur-Loire, chapelle de Sainte-Barbe des mines à Chalonnes-sur-Loire, la chapelle Saint-Aubin à Châteaupanne, Notre-Dame de la compassion à la Jumellière et la chapelle du château de la Haute-Guerche à Saint-Aubinde-Luigné).



Horaire d'ouverture :

Vendredi de 14 h -19 h

Samedi, dimanche et les jours fériés de 10 h -13 h et de 14 h -19 h

A cet effet, offre d'emploi d'un médiateur :

Contact: artetchapelles49@gmail.com

Tél: 06 38 02 70 35

BALADE



DES 5 SENS







Association agréée de pêche et de protection du milieu aquatique

Depuis le début de l'année 2022, le milieu aquatique a subi d'importantes mortalités piscicoles.

Deux phénomènes simultanés expliquent cela :

- Un manque d'eau dans nos rivières en périodes estivales dû à une pluviométrie déficitaire et de fortes chaleurs
- Un début d'automne sec et des niveaux très bas (surtout en 2022). La chute des feuilles (source de décomposition, donc riche en matières organiques) accompagnée des premières pluies ont provoqué des baisses très fortes du taux d'oxygène dans l'eau.

LOTS HYRÔME LA PON L'association des Cachalots a donc 🖁 pratiqué plusieurs alevinages sur cours du Layon en fin 2023 et début de l'année 2024 :

LIEUX	POISSONS	POIDS	TAILLES
Pont Barré	Brochets	20 kg	30-40 cm
	Sandres	25-30 kg	40-60 cm
Plan d'eau de la forêt	Gardons	10 kg	

EMPLOI ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES



UN NOUVEAU PLOMBIER À BEAULIEU

Aurélien BELLIER - 07 75 76 48 03 - AB PLOMBERIE abplomberie88@gmail.com



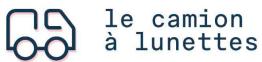




Après 2 mois de fonctionnement le mardi, à Beaulieu, place de la Chapelle, les opticiennes et leur camion à lunettes changeront le jour de leur permanence.

A compter du 15 avril, elles seront présentes le vendredi après-midi. Rendez-vous donc le 19 avril.

Vous pouvez choisir de vous rendre là où cela vous convient!







ARCHITECTE

Architecte depuis 25 ans, j'ai déposé mes valises à BEAULIEU il y a maintenant 2 ans. Les pieds dans les vignes, j'y suis heureux et y finirais peut-être ma carrière. Nous sommes 3 à travailler à l'agence, Lalie, qui prépare un Master en architecture d'intérieure, Paul, qui gère la partie administrative, et moi-même, architecte de formation.

Nos valeurs qui nous animent sont les suivantes :

- Une écologie et une proximité humaine
- Un travail sérieux en terme de délais, de budget et de qualité
- Une transparence et une intégrité à toute épreuve

Pour mieux nous faire connaître auprès de vous,

Nous organisons une porte ouverte le **SAMEDI 20 AVRIL**, de **10H00** à **17H00**.

Ce sera l'occasion de vous présenter nos locaux, notre méthode de travail, de tester l'immersion dans un projet à travers un casque de réalité virtuelle, ou bien encore de présenter l'impression 3D que nous proposons pour mieux visualiser vos projets.

Au plaisir de vous y rencontrer!

Etienne MARION 06 76 61 66 98

contact.archi49@gmail.com — www.etiennemarion.com

Adresse: 10, bis rue du Moulin du Roy



Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs







Suite à la rédaction du DICRIM (Document d'Information

Communal des Risques Majeurs), les élus ont décidé que la sirène serait un des moyens d'alerte utilisés pour prévenir les habitants en cas de sinistre sur la commune. A partir du mois d'avril 2024, la sirène sera donc activée à 11h45 tous les 1ers mercredis du mois afin de vérifier son bon fonctionnement. Cet essai mensuel ne comprend qu'un seul cycle d'une minute et quarante et une seconde seulement.

« Le signal national d'alerte se compose d'un son modulé, montant et descendant, de trois séquences d'une minute et quarante et une secondes, séparées par un intervalle de cinq secondes. »



La fin de l'alerte est annoncée par un signal continu de 30 secondes »



Nous laissons aux représentants des listes « Avançons ensemble » et « Agir autrement pour un avenir en commun » le soin de s'exprimer comme ils le souhaitent sur 1/4 de page chacun.

AVANÇONS ENSEMBLE

Après réunion du conseil du 11 juillet et réception du compte rendu étable par Paul Tresmontan secrétaire et rapporteur de séance... Après découverte d'éléments cachés par la maire (qui publie le 28 aout pour la première fois les chiffres du dossier la poste) J'ai fait mon enquête. LA POSTE...P Tresmontan et colistiers ont rencontré le service compétent de la poste en septembre 2021 et en janvier 2022 pour étudier le projet d'un bureau postal dans l'enceinte de la mairie (aménagement du garage) puisque la poste fermait le bureau actuel : la poste leur proposait une aide de 60000 euros et 1000 euros de salaire par mois pendant 9 ans pour un employé temps partiel qui pourrait en complément être employé par la mairie à un poste à définir... ce projet séduisant et réalisable n'a jamais été exposé lors des 3 réunions municipales sur ce sujet depuis décembre 2022 et jusqu'au vote intervenu le 11 juillet ... pourquoi ? décision des dirigeants déjà prise depuis décembre 2022... JE CONSIDERÉ ne pas avoir pris ma decision en ayant connaissance de tous les éléments du dossier. Mon ANECDOTE LA POSTE : mi aout je me suis rendue dans un café-relais postal (village proche de Beaulieu) pour l'envoi d'un colis recommandé ; interrogé, la remarque du commerçant au demeurant aimable et impliqué « beaucoup d'ennuis pour une faible rétribution ». UN IMMEUBLE A LA CAMPAGNÉ (into numéro 45) découvert après la réunion publique du 14 novembre (commentaires participants : « brouilon » « aucune explication » « honoraire cabinet d'études ?) « pas d'emprunt travaux ? la caisse sera vide à votre départ ! ») : projet d'une barre de 8 cubes (oubliés les 3 édifices classés ? quelle hauteur ?) autant de parking (1 par logement pour une voiture : les autre sur le trottoir ?) imaginez les rentrées et sorties d'école Froget.. Si acceptation des Bâtiment de France, aurez-vous Madame l'audace de refuser ? vous vous effacez déjà devant certains dossiers récusés par cette administration... Mesdames commencez par créer des parkings publics pour désencombrer es rues et y interdire les stationnements. Pourquoi ne pas prévoir des PORTE-VELOS place de la chapelle pour les résidents faisant leurs courses ? ceux de la mairie pour adjoints et conseillers ?? POUR 2024 VŒUX DE PAIX pour vous et votre famille ... la France et le Monde si loin de cet horizon. Christine JOUET

Les articles pour le numéro de JUILLET doivent être envoyés en document word obligatoirement, avant le 15 JUIN 2024 à communication@beaulieu-sur-layon.fr. La commission se réserve le droit de les corriger et de les publier ou non avec ou sans photo. Publication trimestrielle éditée par la Mairie de Beaulieu-sur-Layon, 4 rue de la mairie, 49750 Beaulieu-sur-Layon ● 02 41 78 31 30 ● www.beaulieu-sur-layon.com ● mairie@beaulieu-sur-layon.fr ● Directrice de publication et de rédaction : Martine CHAUVIN en collaboration avec la commission communication ● Crédits photos : bénévoles, agents communaux ● Néolithe ● Gwenaëlle Salmon, Daniel Onillon, Laure Bertrand, Martine Chauvin ● Conception graphique et impression : Goroutage 02 44 098 455 ● Dépôt légal en cours ● Imprimé sur papier en 700 exemplaires.