

# COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL du 19 juin 2025

**Membres présents** : Marie-Françoise BUNOUST, Jean-François CHAPON, Simone DÉLIOT, Évelyne FEIN, Jean Louis FUMEY Nicolas GIRARDET, Didier PAINEAU, Ludovic PICOD, Claude POIRSON,

**Membres Absents** : Hervé BONGLET, Vincent DUMÉTIER, Cécile FELIX, Pascale MARGUIER, Bernard SÉNÉ qui donne procuration à Didier PAINEAU et Stéphane VALLET

**Secrétaire de séance** : Marie Françoise BUNOUST

## ORDRE DU JOUR

- 1- GBM – PLU i – Présentation du plan d'aménagement et de développement durable
- 2- Projet de modification n°1 du PLU
- 3- Contrat de maintenance du copieur et de l'écran de la salle du conseil- remboursement à valider dans le cadre du contrat
- 4- Fond de solidarité logement et fond d'aides aux accédants en propriété
- 5- Présentation du projet d'aménagement du lotissement Les Arbeux avant dépôt du permis d'aménager
- 6- Ecriture comptable pour amortissement d'un bien
- 7- Examen professionnel d'agent de maîtrise
- 8- Mandat spécial de participation au Congrès des Maires
- 9- Bail commercial 19 place de l'église – procédure de recouvrement
- 10- Questions diverses

Demande d'ajout d'un point à l'ordre du jour pour le renouvellement de l'adhésion PEFC BFC pour la forêt communale acceptée à l'unanimité

Approbation du PV du conseil du 7 avril 2025

### 1. GBM – PLU i – Présentation du plan d'aménagement et de développement durable - PADD

Présentation du débat d'orientations du PADD débuté en 2017 par la communauté urbaine du Grand Besançon.

### 2. Projet de modification n°1 du PLU

M. e maire donne lecture de la notice explicative de mai 2025 pour la modification numéro 1 du PLU. Cette modification vise à créer un secteur de taille et de capacité d'accueil limitées en zone Np et Nf du PLU pour un projet d'hébergement de plein air et de cabanes flottantes et arboricoles (STECAL)

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve la modification numéro du PLU.

## VOTE: POUR à l'unanimité

### 3. Contrat de maintenance du copieur et de l'écran de la salle du conseil- remboursement à valider dans le cadre du contrat

Proposition de la société Avenir Bureautique pour la location d'un écran pour la salle de conseil et la reprise du contrat du copieur. La société s'engage à rembourser les 5 trimestres d'engagement chez le précédent prestataire Rex Rotary.

Le conseil municipal donne son accord pour signer avec Avenir Bureautique selon les conditions indiquées.

## VOTE: POUR à l'unanimité

#### 4. Fonds de solidarité logement et fonds d'aides aux accédants en propriété

Monsieur le maire rappelle l'existence du Plan Départemental d'Action pour le Logement des Personnes Défavorisées – PDALPD- Le FSL intervient pour toutes personnes éprouvant des difficultés à accéder à un logement décent et indépendant ou à s'y maintenir. Le FAAD a pour objectif de soutenir les accédants à la propriété en difficulté dans la poursuite de leur projet immobilier.

Le conseil municipal décide de contribuer au versement de 0.61 € par habitant pour le fonds de solidarité logement uniquement.

#### **VOTE: POUR à l'unanimité**

#### 5. Présentation du projet d'aménagement du lotissement Les Arbeux avant dépôt du permis d'aménager

Présentation du projet de plan d'aménagement pour la création de 7 nouvelles constructions et une avec le cabinet infirmier déjà existant.

Le permis sera déposé en juillet auprès du service urbanisme du Grand Besançon pour une surface à lotir de 6733 m<sup>2</sup>.

#### 6. Ecriture comptable pour amortissement d'un bien

Afin de solder l'amortissement de la subvention d'équipement pour des travaux AEP référencé SUBEQU501, il convient de prévoir les écritures comptables suivantes

- Recette investissement Compte 2804182	+ 5850 €
- Dépense investissement Compte 2151	+ 5850 €
- Dépense fonctionnement Compte 681	+ 5850 €
- Recette fonctionnement Compte 7022	+ 5850 €

#### **VOTE POUR à l'unanimité**

#### 7. Examen professionnel d'agent de maîtrise

Florent est inscrit sur la liste d'aptitude suite à la réussite de l'examen d'agent de maîtrise. Il sera éligible à la promotion interne 2026 organisé par le Centre de Gestion du Doubs.

#### 8. Mandat spécial de participation au Congrès des Maires

Le conseil donne son accord pour la participation de Didier PINEAU Maire et Claude POIRSON, adjoint au maire au Congrès des Maires prévu en novembre 2025.

#### **VOTE POUR à l'unanimité**

#### 9. Bail commercial 19 place de l'église – procédure de recouvrement

Point de situation sur le recouvrement des loyers avec la mise en place d'un échéancier pour le prochain conseil de septembre. Dernier délai avant procédure

## 10. Renouvellement adhésion PEFC BFC pour la forêt communale

Le maire expose au conseil la nécessité pour la commune de renouveler l'adhésion au processus de certification PEFC afin d'apporter aux produits issus de la forêt communale des garanties éventuellement demandées par les industriels, les négociants et les consommateurs concernant la qualité de la gestion durable.

Après en avoir délibéré le conseil municipal

1. Décide de renouveler son adhésion à PEFC BFC en inscrivant l'ensemble de la forêt relevant du régime forestier et pour une période de 5 ans en reconduction tacite, dans la politique de qualité de la gestion durable définie par PEFC BFC et accepter que cette adhésion soit rendue publique
- Signant et respectant les règles de gestion forestière durable PEFC FR ST 1003-1 : 2016
- S'engageant à honorer les frais de participation fixée par PEFC BFC au travers de l'appel à cotisation pour 5 ans
- Signalant toute modification concernant la forêt de la commune
- Respectant les règles d'utilisation du logo PEFC en cas d'usage de celui-ci
2. -Demande à l'ONF de mettre en œuvre sur les terrains relevant du régime forestier et pour ce qui relève de sa mission, les engagements pris par la commune dans le cadre du renouvellement de sa participation à PEFC;
3. -autorise le maire à signer tout document afférent notamment le bulletin d'adhésion PEFC BFC

## **VOTE POUR A L'UNANIMITE**

### 11. Questions diverses

- Fête de la Musique au foyer cinéma le 21 juin
- Feux d'Artifice le 14 juillet
- Mardi des Rives : 12 août – Nom du Groupe – Fat Jeff et en 1<sup>ère</sup> partie – Rock in Peace. Restauration avec Carte Blanche (actuel fournisseur des repas de la restauration scolaire)
- Apéritif communal : 30 août dans le parc communal avec un groupe musical
- 6 septembre : cérémonie de commémoration au monument des Aviateurs
- Spectacles « Résistances » en partenariat avec 4 autres communes Fraisans, Gendrey, St-Vit et Larnod. 7 spectacles seront présentés dans les 5 communes dont 2 à Byans du 14 au 18 janvier 2026. Le coût est de 1500 € + frais d'organisation par collectivité, y seront déduits la recette de vente de billets.
- Foyer cinéma – commission de sécurité  
Un avis défavorable a été rendu afin de remettre en état l'alarme, d'installer des barres anti-panique aux portes « issues du secours » et modifier le nombre de places de la salle de spectacle.  
La commune propose un soutien financier à l'association Espérance qui sollicite des entreprises pour des devis de remise aux normes.
- SNCF – mise en garde pour la sécurité des usagers qui empruntent l'imp Scabieuse du lotissement pour traverser la voie ferrée pour se rendre à l'arrêt du bus Rue de la Gare.  
Proposition de la SNCF  
\*soit de clôture l'accès par un grillage à leur frais  
\*soit que la commune autorise le passage et entreprend les travaux d'aménagement piéton avec la participation de GBM

Fin de la séance à 20h20