



COMMUNE DE LA GARDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

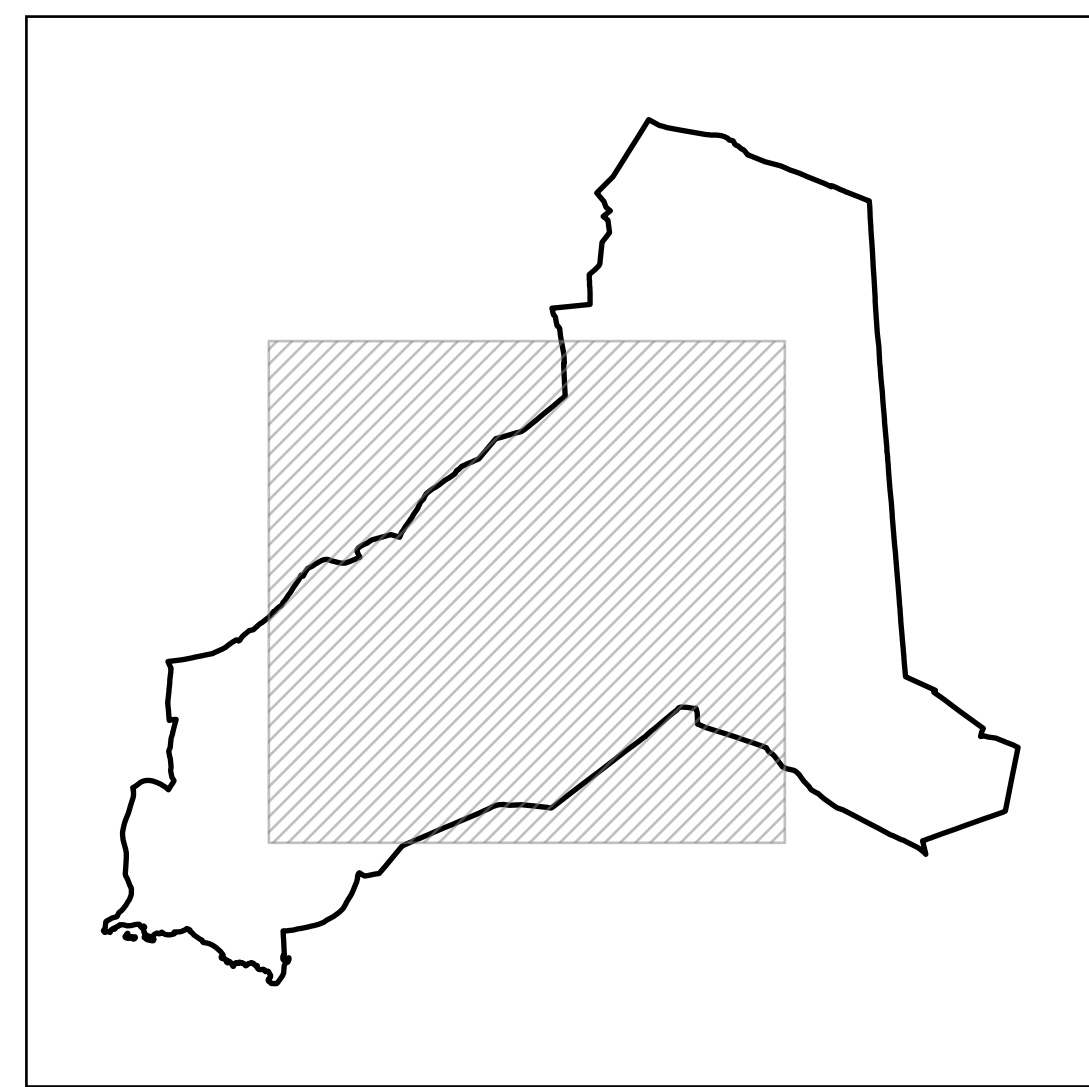
Modification Simplifiée N°1

3.1 REGLEMENT GRAPHIQUE

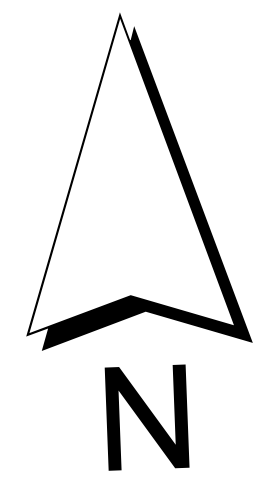
ZONE CENTRE VILLE

Révision Générale du PLU approuvée le 15 décembre 2020
Mise en compatibilité n°1 - DUP L'NPCA approuvée le 13 octobre 2022
Modification n°1 du PLU approuvée le 8 juin 2023
Modification Simplifiée n°1 du PLU approuvée le

Echelle : 1 / 3 000 ème



- Zones PLU
- Prescriptions spéciales**
 - Espaces boisés classés
 - Emplacements réservés
 - Éléments de continuités écologiques (L151-23)
 - Périmètre de travaux ferroviaires potentiels
 - OAP
 - Sites patrimoniaux à préserver (L151-19)
 - Éléments de patrimoine à préserver (L151-19)
 - Arbres isolés à préserver (L151-23)
 - Alignements d'arbres, haies et murets à préserver (L151-23)
 - Linéaire commerciaux à préserver
 - Marge de recul en bordure de voie
- Risques**
 - Plan de Prévention des Risques - zone rouge (à titre indicatif - Cf. servitude PM1)
 - Plan de Prévention des Risques - zone bleue (à titre indicatif - Cf. servitude PM1)
 - Sites SEVESO Pétrogarde



0 250 500 Mètres

